

Årsberetning

2009

MIP-konsernet

Mo Industripark AS (MIP AS)

er eiendoms- og infrastrukturselskapet i industriparken. Hovedoppgavene ligger innenfor drift og utvikling av eiendom, produksjon av luftgasser, gassdistribusjon, drift av vannsystemene, og drift av kraftnettet. I tillegg leverer bedriften en del tjenester innenfor sikkerhet, telefoni, post m.m.

MIP AS eies av seks selskaper med tilknytning til industriparken. De største er eierne er Fesil AS, Celsa Armeringsstål AS og ROI Invest AS. Bedriften har 58 ansatte.

Administrerende direktør: Bjørn Bjørkmo.

MIP AS er morbedrift i MIP-konsernet og har fire datterselskaper:

Rana Industriterminal AS (100%)

driver kaianlegg til MIP AS og håndterer ca. 2,2 mill. tonn gods i et normalår. Hovedtonnasjen kommer fra prosessbedriften i parken.

Selskapet har 36 ansatte.

Daglig leder: Pål Høsøien

MIP Regnskapsservice AS (100%)

Selskapet er et heleid datterselskap av Mo Industripark AS og er et autorisert regnskapsførerselskap. Forretningsområdet er regnskaps- og konsulenttjenester for større og mindre

selskaper. Selskapet har spesialisert seg på regnskap for produksjonsbedrifter, men fører også regnskap innenfor en del andre virksomheter. Selskapet har 4 personer tilknyttet sin drift.

MIP Energigjenvinning AS (100%)

planlegger etablering av termisk kraftverk basert på spillvarme fra prosessbedriftene i parken.

Mo Fjernvarme AS (60%)

produserer fjernvarme basert på spillenergi og distribuerer denne i Mo i Rana.

Selskapet har 3 ansatte.

Daglig leder: Terje Sund-Olsen.

Industriparken

Mo Industripark består av ca 114 bedrifter med til sammen ca.2200 ansatte. Hjørnesteinene i industriparken er prosess- og mekanisk industri. Celsa Armeringsstål AS produserer armering i stang og kveil samt billets for salg. Miras-konsernet har landsdelens største mekaniske verksteder, Fesil AS fremstiller ferrosilisium og

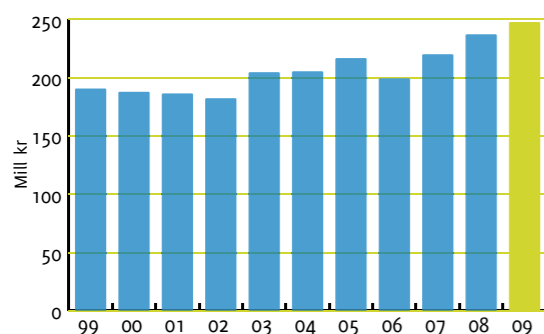
Vale Manganese Norway AS produserer manganlegeringer. Ruukki Profiler AS har vært en av nøkkelbedriftene i industriparken, men eierne vedtok midlertidig nedleggelse fra våren 2010. Bedriftens virksomhet var valsing og bearbeiding av profiler til skipsbygging og vindmølleflenser m.m.

Mange andre bransjer er også stekt representert i industriparken, som blant annet Kunnskaps-parken Helgeland AS, NRK Lisensavdelingen, Itella Information AS, med flere. (Se oversikt bak i beretningen.)

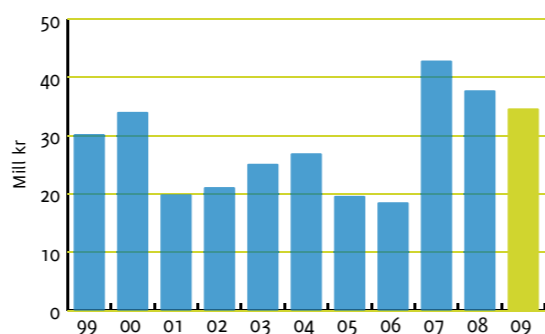


NØKKELTALL

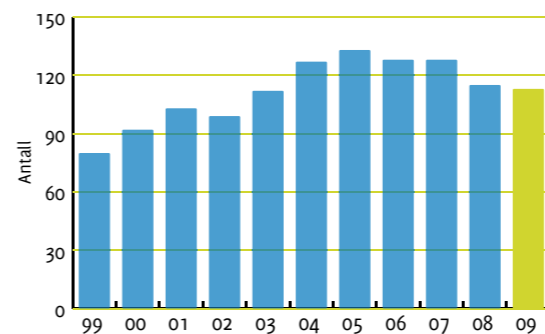
Omsetning konsernet



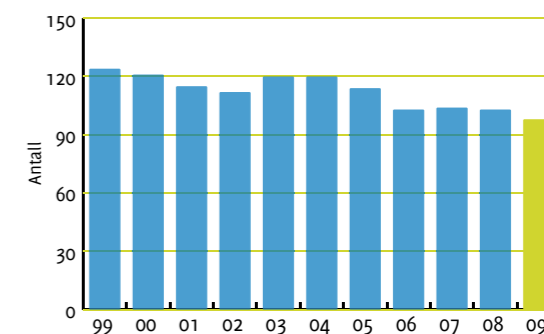
Årsresultat etter skatt konsernet



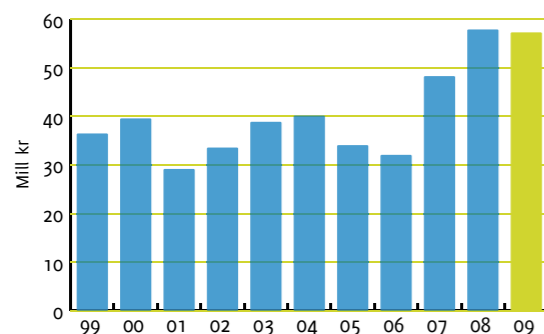
Antall bedrifter i Mo Industripark



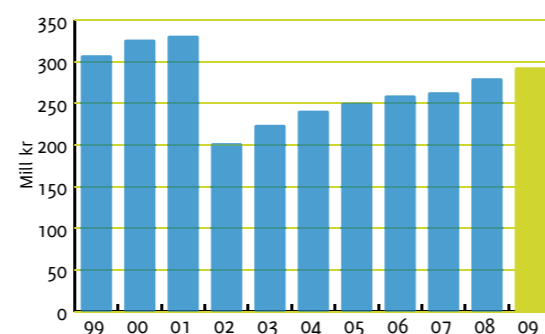
Ansatte i MIP-konsernet



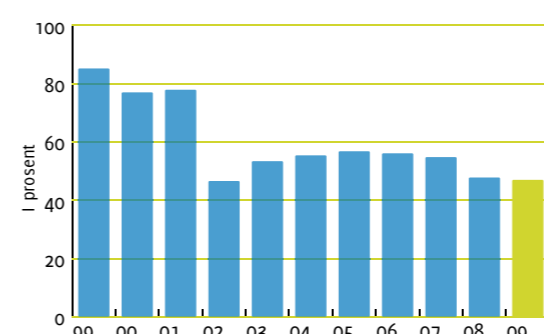
Driftsresultat konsernet



Egenkapital konsernet



Andel Egenkapital konsernet



Styrets beretning	s 4-6
Resultatregnskap	s 7
Balanse.....	s 8-9
Regnskapsprinsipper	s 10
Noter	s 11-18
Kontantsrøm	s 19
Revisjonsberetning	s 20
Administrasjonens kommentar	s 22-30
Oversikt over bedriftene i Mo Industripark	s 32-38

Styrets beretning

Mo Industripark AS og MIP-konsernet

Mo Industripark AS er konsernmor for Rana Industriterminal AS (100 %), Mo Fjernvarme AS* (60 %), MIP Regnskapsservice AS (100 %) og MIP Energigjenvinning AS (100 %). Til sammen utgjør disse bedriftene MIP-konsernet.

*Helgelandskraft AS eier 40 % av aksjene i Mo Fjernvarme AS.

Mo Industripark AS eies av:

Fesil AS	46,03 %
Celsa Armeringsstål AS	30,28 %
ROI Invest AS	17,01 %
Rana Gruber AS	2,50 %
Molab AS	2,08 %
Øijord & Aanes AS	2,08 %

Virksomhetens lokalisering og aktiviteter

MIP-konsernets hovedaktiviteter er lokalisert i Rana Kommune.

Mo Industripark AS er infrastrukturselskapet i Mo Industripark (MIP), og dermed er selskapets hovedoppgave å tilrettelegge forholdene i MIP slik at øvrige bedrifter får best mulige arbeidsforhold. Dette innebærer også utvikling av tomter og eiendommer.

Selskapets hovedaktiviteter er:

- Eiendomsutvikling
- Produksjon og distribusjon av gasser
- Vannforsyning
- Kraftdistribusjon og – produksjon
- Energigjenvinning
- Brannberedskap
- Drift av tomter og veier m.m.
- Service-funksjoner (post, telefon, bredband, info, portvakt m.m.)

Rana Industriterminal AS drifter industriparkens kaianlegg, hvor hovedmengden av gods inn/ut av industriparken håndteres. Selskapet har en årskapasitet på ca. 2,4 mill. tonn gods over kai.

Mo Fjernvarme AS produserer, distribuerer og selger fjernvarme i Mo i Rana. Av 71,7 GWh produsert fjernvarme i 2009, var ca. 92 % gjenvunnet spillenergi fra prosessindustrien i Mo Industripark AS.

Marked og drift

For prosessbedriftene i parken var 2009 et meget dårlig år med lave priser og lav etterspørsel.



Fra venstre Trond E. Olsen, Anette S. Lillevik, Dina Elverum Aune, Halvard Meisfjord, styreleder, Einar Martin Skjølberg, nestleder, Anne Jakobsen og Per Bakken.

noe som medførte betydelige driftsinnskrenkninger og dermed lavere etterspørsel etter våre produkter og tjenester. Verkstedindustrien i parken har fått betydelig dårligere markedsforhold i 2009 uten at det så langt har medført nevneverdig lavere etterspørsel av våre produkter og tjenester.

Driften i våre anlegg har generelt vært stabil, uten større driftsproblemer som har påvirket våre kunder. Det har vært gjennomført normalt vedlikehold i anleggene, og flere større prosjekter er iverksatt, blant annet nytt styringssystem for CO-gassnett og kraftstasjonen i Svabo.

I løpet av år 2009 var det en liten nedgang i antall bedrifter i Mo Industripark AS sammenlignet med 2008, fra 115 til 113 stk. Det var en nedgang i antall ansatte på ca 60 stk. Dette forventes fortsatt nedgang i antall ansatte i 2010.

Ved utgangen av 2009 hadde Mo Industripark AS et utleieareal på ca. 102.109 m² bygningsareal. Dette er en økning på ca. 1.800 m². I 2009 hadde MIP AS en utleiegrad på 95,2 %. Dette er en nedgang fra 96,4 % i 2008. I tillegg har Mo Industripark AS kjøpt Eka-anleggene som utgjør ca. 6500 m² bygningsareal.

I datterselskapet Mo Fjernvarme AS har det vært stabil drift i 2009, og nye kunder er knyttet til fjernvarmenettet.

Datterselskapet Rana Industriterminal AS, fikk i 2009 en betydelig tonnasereduksjon, slik at tonnassen over kai ble 1.481.000 tonn, en nedgang fra 1.997.000 tonn i 2008.

Framtidsutsikter og fortsatt drift

Konjunktorene for de fleste prosessbedriftene i parken er fortsatt vanskelige, men for ferrolegeringsbedriftene synes det som priser og etterspørsel er stigende. Dette medfører at begge ferrolegeringsbedriftene i parken har full kapasitetsutnyttelse i løpet av 2. kvartal 2010. Ruukki Profiler AS har bebudet stans fra mai 2010. Diverse avtaler er sagt opp, de fleste med virkning fra 2011. Ruukki Profiler AS utgjorde i 2009 ca 5,5 % av omsetningen for MIP AS. Det foregår diskusjoner med nye drivere uten at noe er avgjort pr. april.

Verkstedbedriftene i parken merker at deler av verkstedindustrien i Norge har fått tomme ordrebøker. Det resulterer i økt konkurranse og pressede priser. Bedriftene i Mo Industripark AS forventes fortsatt mer utleieareal for sin produksjon.

Det er fortsatt av stor viktighet for prosessbedriftene i parken, og deres underleverandører, at det i Norge blir etablert rammebetingelser for prosessindustrien som medfører at denne industrien velger videre utvikling i Norge. Mo Industripark AS vil også i 2010 arbeide for bedring av rammebetingelser for industrien. Dette arbeidet må gjøres lokalt, regionalt og på nasjonalt plan.

Mo Industripark AS vil fortsatt arbeide aktivt for å skaffe nyetableringer i parken, for på den måten også bidra til et gunstig prisnivå på viktige leveranser og tjenester fra MIP-konsernet. For å ha ledig tomteareal for framtidig bruk, er prosjektet MIP Øst snart fullført. Dette vil frigjøre ca. 50 da. tomteareal. For Mo Industripark AS er det viktig å ha ledige tomter slik at eventuell ekspansjon også i eksisterende bedrifter, kan realiseres. Å få nye leietakere inn

i Eka-anleggene blir også en prioritert oppgave i 2010.

Konkurransen på utleiemarkedet i Rana for kontorarealer forventes å skjerpes også i 2010, da det er en betydelig økning i arealtilgangen. I 2010 blir ca. 3000 m² kontorarealer ledig i Gulbygget da NAV Servicesenter flytter ut av parken. Arbeidet med å skaffe nye leietakere til dette arealet er iverksatt. I sum er det fortsatt en viss usikkerhet framover for markedsstillingen for Mo Industripark AS. Det er positivt at enkelte av våre største kunder i 2010 gjør større investeringer i sitt produksjonsutstyr. For datterselskapet Rana Industriterminal AS, forventes det en svak oppgang i tonnassen i 2010, men fortsatt vil aktiviteten ved RIT være betydelig lavere enn for 2-3 år siden.

For Mo Fjernvarme AS forventes også 2010 å bli et godt år, så fremt det blir produksjon i de bedriftene som leverer spillvarme til selskapet.

Datterselskapet MIP Energigjenvinning AS fikk i 2008 tilsagn på inntil 45 mill. kr i støtte fra Enova for bygging av et termisk kraftverk i MIP, basert på spillenergi. På grunn av de usikre markedsforhold har det ikke vært mulig å foreta noen beslutning om realisering i 2009. Avgjørelse om dette prosjektet skal realiseres, vil bli tatt i løpet av 2010.

Årsoppgjøret for 2009 er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Til grunn for dette ligger selskapets og konsernets resultatbudsjett for 2010, samt selskapets strategiplan. Disse viser at Mo Industripark AS og MIP-konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø

Det har heller ikke i 2009 vært arbeidsskader i Mo Industripark AS som har medført fravær. I MIP-konsernet har det vært 2 skader med fravær slik at H-tallet for MIP-konsernet ble 11,2 for 2009 sammenlignet med 15,9 i 2008. Begge skadene kom i Rana Industriterminal AS. Det skadeforebyggende arbeidet vil bli gitt stor oppmerksomhet også i 2010.

Det totale sykefraværet i Mo Industripark AS i 2009 var 6,2 %. Dette er en nedgang fra 7,2 % i 2008.

Reduksjonen skyldes redusert langtidsfravær. I MIP-konsernet var det totale sykefraværet 8,5 % i 2009. Dette er en oppgang fra 7,2 % i 2008. Økningen skyldes økt fravær ved RIT. De største selskapene i MIP-konsernet har organisert vernearbeid og avholder regelmessige

AMU/BU-møter. Bedriftene er tilsluttet felles bedriftshelsetjeneste og det foretas jevnlig helse- og miljøundersøkelser. I Mo Industripark AS ble det i 2009 gjennomført en omfattende arbeidsmiljøkartlegging. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og på bakgrunn av kartleggingen blir det iverksatt løpende tiltak for forbedringer. Selskapet driver MIP Sikkerhetscenter som har kjernestyrt for de industrivernpliktige industribedriftene i Mo Industripark AS, samtidig som MIP Sikkerhetscenter produserer og selger kurs innen beredskap og sikkerhet.

Det har vært arrangert flere større øvelser for industrivernet i MIP i 2009.

Personal og Styret

Ved utgangen av 2009 var det 98 ansatte i MIP-konsernet (103 ansatte i 2008), derav 11,2 % kvinner. I Mo Industripark AS var det 58 ansatte ved utgangen av 2009 (59 ansatte i 2008), derav 17,2 % kvinner. MIP-konsernet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

MIP AS tilrettelegger arbeidsplasser i henhold til diskriminerings- og tilgjengelighetsloven, bl.a. ved installering av personheiser m.m. Selskapet har iverksatt seniortiltak som har som formål å tilrettelegge for at våre ansatte forblir i jobben etter fylte 62 år. Så langt synes disse å være vellykket.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften i det enkelte selskap. På ordinær generalforsamling 25. juni 2009 i Mo Industripark AS, ble Anne Jakobsen og Dina Elverum Aune valgt inn i styret. Sveinung Skogen og Helge Stanghelle fratrådte styret fra samme dato. Einar Martin Skjølberg ble valgt til styrets nestleder. Det har vært avholdt 6 styremøter i selskapet i 2009.

Ytre miljø

Med de siste deponiutvidelser på plass, har MIP tilgjengelig deponivolum for prosessbedriftene i flere ti-år framover. Også i 2009 har det vært stor fokus på Mo Industripark AS og de store prosessbedriftene m.h.t. svevestøv. Mo Industripark AS har hatt en lederrolle m.h.t. koordineringen av dette arbeidet, og resultatet for 2009 viser at de mange tiltak i de forskjellige bedriftene har gitt gode resultater.

Antall døgnoverskridelser ved de to målestasjonene for svevestøv viste for andre år på rad, at årsgrensen ikke ble overskredet, hverken på Moheia eller Gruben.

I Mo Industripark AS ble det også i år nyasfaltert ca. 15 da. Mye av dette er gjort av Mo Industripark AS. Et intensivt feieprogram for veier og lagerområder er iverksatt.

Mo Industripark AS overvåker utslipp til hovedavløpet fra industribedriftene i MIP. Disse målingene viser en nedgang i 2009 for tungmetaller, mens utslippene av PaH viser en økning i forhold til 2008. Gjennom utvidelse av antall målestasjoner, har MIP AS en forbedret oversikt over kildene til utslippene. Denne utviklingen er tatt opp med de aktuelle brukerne av hovedavløpet.

I løpet av 2010 vil de bli gjort tiltak i en av prosessbedriftene som vil senke utslippene av PaH betydelig.

Mo Industripark AS har fått naboklage tidvis på lukt fra hovedavløpet. Årsaken er kartlagt og vedkommende bedrift arbeider med å eliminere problemet.

Målingene for avrenning fra deponiene viser fortsatt fallende tendens for de fleste elementer. Bidraget i avrenningen fra deponiene til Ranfjorden er små sammenlignet med andre kilder.

Målingene for avrenning fra deponiene viser fortsatt fallende tendens for de fleste elementer. Bidraget i avrenningen fra deponiene til Ranfjorden er små sammenlignet med andre kilder.

Mo Industripark AS har gjort følgende større miljøinvesteringer i 2009:

Mo Industripark AS har gjort følgende større miljøinvesteringer i 2009:

- Ny-asfaltering for å redusere støvflukt ca. 1,8 mill. kr
- Innsåing MIP Øst (ca. 35.000 m²) ca. 0,1 mill. kr

Utover de forhold som er nevnt, er ikke styret kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø.

Investeringer og resultat

Totalt investerte Mo Industripark AS 124,0 mill. kr i varige driftsmidler i 2009 sammenlignet med 76,5 mill. kr i 2008.

Av større prosjekter som ble ferdigstilt i 2009 nevnes:

- Trafikkstasjon Statens Vegvesen
- Utvidelse av sveiseverksted til MoMek

Resultatregnskap- mor/konsern pr 31.12 2009

- Utvidelse av sveiseverksted til Miras Multimaskin
- Kjøp av Eka-anleggene

Omsetningen i Mo Industripark AS ble 184,3 mill. kr i 2009 (176,2 mill. kr i 2008). Økningen skyldes først og fremst samt økt utleid areal til verkstedindustrien.

MIP-konsernet hadde en omsetning i 2009 på 247,6 mill. kr mot 237,1 mill. kr i 2008.

Mo Industripark AS hadde i 2009 et ordinært årsresultat etter skatt på 23,5 mill. kr (27,6 mill. kr i 2008).

MIP-konsernet årsresultat etter skatt i 2009 ble 34,7 mill. kr, (37,8 mill. kr i 2008).

MIP-konsernets kortsiktige gjeld pr. 31.12.2009 utgjorde 80,1 mill. kr sammenlignet med 75,2 mill. kr ved utgangen av 2008.

Den totale gjelden i MIP-konsernet var pr. 31.12.2009 331,3 mill. kr sammenlignet med 305,5 mill. kr ved utgangen av 2008.

MIP-konsernets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2009 var 45,6 mill. kr, sammenlignet med 62,7 mill. kr ved utgangen av 2008. Styret vur-

derer likviditeten som tilfredsstillende.

Totalkapitalen for MIP-konsernet ved utgangen av 2009 var 624,6 mill. kr, sammenlignet med 585,7 mill. kr i 2008.

Egenkapitalandelen for MIP-konsernet var pr. 31.12.2009 var 47,0 %, sammenlignet med 47,8 % pr. 31.12.2008.

Finansiell risiko

Selskapet er direkte eksponert for endringer i valutakurser gjennom sin handel av el-kraft ved NordPool. Selskapets hovedkunder kan være utsatt for betydelig valutasvingninger da det meste av deres produkter selges på det internasjonale markedet.

Selskapet er i økende grad eksponert for endringer i rentenivå, da selskapets langsiktige gjeld har økt.

Det er derfor vedtatt en rentestrategi som skal minimalisere denne gjennom at deler av låneporteføljen bindes i langsiktige rentekontrakter. Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer og hovedkundene har god soliditet.

Sammensetningen av leietakere i Mo Industripark AS er differensiert slik at eventuelle bort-

fall av enkeltkunder ikke vil påvirke selskapet i avgjørende grad. Det er dog mange av leietakerne som fortsatt er avhengig av leveranser til prosessindustrien i parken, slik at et betydelig antall av leietakerne påvirkes av de internasjonale konjunktorene.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponeringer av årsresultatet i Mo Industripark AS:

	(1000 kr)
Avsatt til annen egenkapital	3 504
Foreslått til utbytte	20 000
Sum disponert	23 504

Selskapets frie egenkapital pr. 31.12.2009, var 179,4 mill. kr sammenlignet med 175,9 mill. kr. pr. 31.12.2008.

Styret mener at det fremlagte resultatregnskap og balanse gir korrekt informasjon om årets virksomhet og selskapets stilling ved årsskiftet. Det er etter årets utløp ikke inntrådt andre forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Mo Industripark AS

(tall i 1000 kr)

2009	2008
109 108	113 295
75 174	62 914
184 282	176 210
35 147	35 704
40 002	38 306
29 584	22 828
42 096	39 973
146 829	136 810
37 453	39 399
-	-
205	336
2 740	5 209
7 973	7 246
-5 028	-1 700
32 426	37 699
8 921	10 087
23 504	27 612
-	-
23 504	27 612
20 000	20 000
3 504	7 612
23 504	27 612


Konsernet

(tall i 1000 kr)


Note	2009	2008
Driftsinntekter og driftskostnader		
Driftsinntekter		
	180 969	174 230
	66 613	62 915
11	247 582	237 145
Driftskostnader		
	42 221	42 931
9, 12	60 021	60 415
3	37 578	30 503
	52 177	45 355
	191 997	179 204
	55 585	57 941
Finansinntekter og finanskostnader		
	697	986
	0	-
14	1 797	4 517
14	10 281	11 110
	-7 786	-5 607
	47 799	52 334
	13 117	14 556
	34 683	37 778
4	3 892	3 014
	30 791	34 764
Disponering av resultat		
	21 600	21 000
	9 191	13 764
1	30 791	34 764

Mo i Rana, 6. mai 2010.


Halvard Meisfjord
Styreleder


Einar Martin Skjølberg
Nestleder


Dina Elverum Aune


Per Bakken


Anne Jakobsen


Anette S. Lillevik


Trond E. Olsen


Bjørn Bjørkmo
Adm. direktør

Balanse mor/konsern pr 31.12.2009

Mo Industripark AS (tall i 1000 kr)				Konsernet (tall i 1000 kr)				Mo Industripark AS (tall i 1000 kr)				Konsernet (tall i 1000 kr)			
2009	2008		Note	2009	2008		Note	2009	2008		Note	2009	2008		Note
Eiendeler								Egenkapital og gjeld							
Anleggsmidler								Egenkapital							
Immaterielle eiendeler								Innskutt egenkapital							
803	803	Konsesjoner, patenter o.l.	2	803	803			75 000	75 000	1, 8		75 000	75 000		
21 477	16 491	Utsatt skattefordel	10	17 930	13 450			75 000	75 000			75 000	75 000		
22 279	17 294	Sum immaterielle eiendeler		18 732	14 253										
Varige driftsmidler								Opptjent egenkapital							
342 317	299 962	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		343 407	301 233			179 396	175 892	1		203 637	194 446		
84 789	75 631	Maskiner og anlegg		152 587	147 269			179 396	175 892			203 637	194 446		
2 799	2 183	Driftsløsøre, inventar, transportmidler ol.		3 111	2 643			-	-			14 642	10 750		
429 904	377 776	Sum varige driftsmidler	3	499 105	451 145			254 396	250 892			293 279	280 196		
Finansielle anleggsmidler								Gjeld							
4 912	4 925	Investeringer i datterselskap	4	-	-										
7 093	11 593	Lån til foretak i samme konsern	7	-	-										
4 598	4 598	Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4, 13	14 601	13 661			4 544	4 637	9		5 926	6 217		
3 583	3 601	Investeringer i aksjer og andeler	15	3 603	3 621			4 544	4 637			5 926	6 217		
750	850	Andre fordringer		750	850										
7 186	5 169	Pensjonsmidler	9	7 186	5 169										
28 122	30 736	Sum finansielle anleggsmidler		26 140	23 301			202 441	169 330	5, 17		243 191	219 020		
480 305	425 806	Sum anleggsmidler		543 977	488 698			2 098	2 098	5		2 098	5 098		
Omløpsmidler								Sum annen langsiktig gjeld							
-	-	Lager av reservedeler	6	355	473			204 539	171 428			245 289	224 118		
Fordringer								Kortsiktig gjeld							
21 690	20 330	Kundefordringer		31 628	32 295			10 389	25 685			12 722	31 197		
1 474	1 964	Fordringer på konsernselskap	7	-	-			13 732	10 036	10		17 456	12 382		
2 746	2 759	Andre fordringer		3 047	1 532			6 110	480			9 464	3 024		
25 911	25 052	Sum fordringer		34 676	33 827			20 000	20 000			21 600	21 000		
31 031	45 656	Bankinnskudd, kontanter o.l.	17	45 555	62 734			23 536	13 357			18 826	7 598		
56 941	70 708	Sum omløpsmidler		80 585	97 034			73 767	69 558			80 069	75 201		
537 246	496 514	Sum eiendeler		624 562	585 732			282 850	245 623			331 284	305 536		
								Sum egenkapital og gjeld							
												624 562			
												585 732			

Mo i Rana, den 06.05.2010
For styret i Mo Industripark AS


Dina Eiverum Aune


Einar Martin Skjølberg


Anette Skog Lillevik


Trond Erland Olson


Anne Parasche Jakobsen


Per Bakken


Halvard Meisjord
Styreleder


Bjørn Bjørkmo
Daglig leder

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Mo Industripark AS og datterselskapene Rana Industriterminal AS, Mo Fjernvarme AS, MIP Energigjenvinning as og MIP Regnskapsservice AS. I tillegg er Molab AS, Mo i Rana Næringspark AS, Mo Industriinkubator as og HAF Energi as tatt inn i konsernregnskapet som tilknyttede selskaper. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Morselskapet har vært deltaker ved stiftelse av alle tilknyttede selskap, slik at det ikke er merverdier knyttet til ervervelsene.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapene og de tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden i morselskapet. Konsernregnskapet er basert på morselskapets andel av de tilknyttede selskapers resultat etter skatt med fradrag for interne gevinster. I resultatregnskapet er resultatandelene vist under finansposter, mens eiendelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Salgsinntekter

Inntektsføring av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Datterselskapene som er med i konsernets kassakreditt viser beholdning som kortsiktig fordring eller gjeld mot MIP, som viser konsernets samlede, netto kassakreditt.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler er vurdert som anleggsmidler til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Gevinst ved salg av varige driftsmidler mellom konsernselskaper elimineres, og inntektsføres gjennom mindreavskrivninger i konsernet fordelt over driftsmidlets gjenværende levetid.

Pensjoner

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningsperiode. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Ansatte og tidligere ansatte i konsernet er tilknyttet kollektiv tjenestepensjonsforsikring gjennom likelydende forsikringsordning som eierselskapet Mo Industripark AS. Ved utgangen av regnskapsåret er i alt 98 nåværende ansatte samt om lag 750 tidligere ansatte (pensjonister) tilknyttet pensjonsordningen i konsernet. Tjenestepensjonsordningen behandles som ytelsesplaner.

Konsernet har også førtidspensjonsordning som er inkludert i de totale pensjonsberegningene. Pensjonskostnadene er i morselskapet og datterselskapene ført som personalkostnader.

Beregningene inkluderer en forutsetning om utnyttelse av AFP med 25 %.

Årets pensjonskostnad bygger på beregning foretatt av uavhengig aktuar.

De gamle, ytelsesbaserte ordningene er lukket for nye medlemmer, men videreføres med de medlemmene som var i ordningen da den ble lukket. Det er etablert nye, innskuddsbaserte pensjonsordninger for nye ansatte i konsernet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipper

Det har ikke vært endringer av regnskapsprinsipper i løpet av året.

Note 1 - Egenkapital

(alle tall i 1.000 kr)

Mo Industripark AS	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	S u m
Egenkapital pr 01.01 2009	75 000	-	175 892	250 892
Utbytte			-20 000	-20 000
Årets resultat			23 504	23 504
Egenkapital pr 31.12 2009	75 000	-	179 396	254 396
MIP-konsern	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK)*	S u m
Egenkapital pr 01.01 2009	75 000		205 196	280 196
Utbytte	-21 600			-21 600
Årets resultat			34 683	34 683
Egenkapital 31.12 2009)*	75 000		218 279	293 279

)* Minoritetsinteresser er inkludert i konsernets egenkapital pr 31.12.09 med 14 642.

Note 2 - Immaterielle eiendeler

Selskapet har ikke aktiverte kostnader til forskning og utvikling, og utgifter til slike aktiviteter kostnadsføres normalt løpende.

Selskapet har en aktivert konsesjon.

Under immaterielle eiendeler er det balanseført en utsatt skattefordel som endres årlig etter beregning av differanser mellom skattemessige og regnskapsmessige av- og nedskrivninger.

Note 3 - Varige driftsmidler

(alle tall i 1.000 kr)

Varige driftsmidler i Mo Industripark AS	Tomter, bygn. o. a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og transportmidler	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.09	544 688	150 296	13 149	48 015	756 149
Tilgang	107 105	15 480	1 453		124 038
Avgang		-	-131	-42 317	-42 448
Anskaffelseskost 31.12.09	651 793	165 777	14 471	5 698	837 739
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.09	-315 174	-80 988	-11 673		-407 835
Balanseført verdi pr. 31.12.09	336 619	84 789	2 799	5 698	429 904
Årets avskrivninger	-22 433	-6 323	-828	-	-29 583

Varige driftsmidler i konsernet	Tomter, bygn. o. a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og transportmidler	Anlegg under utførelse	Leasede driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.09	548 835	239 739	16 500	49 841	23 240	878 155
Tilgang	107 741	16 781	1 453	-	-	125 975
Avgang	-	-	-233	-39 922	-	-40 156
Anskaffelseskost 31.12.09	656 576	256 520	17 720	9 919	23 240	963 975
Akkumulerte avskrivninger 31.12.09	-318 867	-121 836	-14 593	-	-9 402	-464 698
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.09	-	-150	-22	-	-	-172
Reverserte nedskrivninger 31.12.09	-	-	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.09	337 709	134 534	3 105	9 919	13 838	499 105
Årets avskrivninger	-22 614	-11 909	-1 119	-	-1 937	-37 578

Økonomisk levetid: 9-35 år 5-20 år 0 -10 år 10-15 år

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for avskrivbare anleggsmidler.

	Nom. verdi	Nåverdi
Leasingverdier		
Sum leiebetaling første 12 mnd	2 262	2 220
Sum leiebetaling 2-5 år	9 049	8 151
Sum leiebetaling > 5 år	5 411	4 192
Totalt	16 722	14 563

Note 4 - Datterselskap og tilknyttede selskap

(alle tall i 1.000 kr)

Mo Industripark AS	Anskaffelses-tidspunkt	Forretn.-kontor	Eierandel/stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat etter skatt (100%)	Regnskaps-ført verdi i balansen
Datterselskap						
Rana Industriterminal AS	11-09-89	Rana	100,0 %	4 658	1 089	1 700
MIP Energigjenvinning AS	08-10-04	Rana	100,0 %	-54	-129	-
Mo Fjernvarme AS	08-11-99	Rana	60,0 %	32 605	9 750	3 012
MIP Regnskapsservice AS	14-08-06	Rana	100,0 %	199	-24	200
Sum balanseført verdi				37 208	10 710	4 912
Tilknyttet selskap						
Mo i Rana Næringspark AS	01-05-01	Rana	43,2 %	8 211	-45	3 000
HAF Energi AS	09-11-06	Rana	34,0 %	345	-	345
Mo Industriinkubator AS	21-11-06	Rana	25,0 %	991	31	253
Molab AS	11-09-89	Rana	40,0 %	24 289	1 802	1 000
Sum balanseført verdi				33 835	1 787	4 598

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden i morselskapets regnskap. Investeringene i tilknyttede selskaper presenteres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Kostnader i denne forbindelse er medtatt i konsernets regnskap.

Konsernet:	Mo i Rana Næringspark	HAF Energi	Mo Industri inkubator	Molab
Beregning av årets resultatandel tilknyttede selskaper				
Andel årets resultat (etter skatt)	-19	-	8	721
Avskrivning merverdier	-	-	-	-
Avskrivning goodwill	-	-	-	-
Årets resultatandel	-19	-	8	721
Konsernet:				
Beregning av verdi pr 31.12.09				
Inngående balanse 1.1.09	3 548	345	234	9 355
Årets resultatandel (etter skatt)	-19	-	8	721
Overf. til/(fra) selskapet (utbytte/konsernbidrag)				
Andre endringer i løpet av året				
Utgående balanse 31.12.09	3 529	345	242	10 076

Note 5 - Fordringer og gjeld

(alle tall i 1.000 kr)

Verken morselskapet eller konsernet har eksterne fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
Annen langsiktig gjeld)*	2 098	2 098	2 098	5 098
Pantelån	116 003	42 953	122 226	54 340
Sum	118 101	45 051	124 324	59 438

)* Annen langsiktig gjeld konsern inkluderer i 2008 lån fra Helgelandskraft til Mo Fjernvarme AS (nedbetalt i 2009).

Note 6 - Varer

Verken morselskapet eller konsernet har varelager. Rana Industriterminal AS har lager av reservedeler.

Omsetningen består vesentlig av utleie, direkteproduksjon til kundene (gasser), drift av infrastruktur (kraftnett, veier, vann, kai etc.), samt kraftomsetning, tjenester og fjernvarmeleveranser.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

(alle tall i 1.000 kr)

Fordringer

Mo Industripark AS og Konsernet	MIP AS Datterselskaper		MIP AS Tilknyttede selskaper		Konsernet Tilknyttede selskaper	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008
Kundefordringer	1 474	1 964	-	-	-	-
Andre langsiktige fordringer)*	7 093	11 593	-	-	-	-
Sum	8 567	13 557	-	-	-	-

Gjeld

Mo Industripark AS og Konsernet	MIP AS Datterselskaper		MIP AS Tilknyttede selskaper		Konsernet Tilknyttede selskaper	
	2009	2008	2009	2008	2009	2007
Leverandørgjeld	747	550	-	-	-	-
Annen kortsiktig gjeld)**	8 277	6 590	-	-	-	-
Sum	9 023	7 139	-	-	-	-

)* Lån/konsernbidrag til Rana Industriterminal AS og Mo Fjernvarme AS

** Mellomværende i konsernkassakreditt

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

(alle tall i 1.000 kr)

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	12 000	6 250	75 000

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2009:	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Fesil AS	5 524	-	5 524	46,03 %	46,03 %
Celsa Armeringsstål AS	3 634	-	3 634	30,28 %	30,28 %
ROI Invest AS	2 042	-	2 042	17,02 %	17,02 %
Rana Gruber AS	300	-	300	2,50 %	2,50 %
Øijord & Aanes AS	250	-	250	2,08 %	2,08 %
Molab AS	250	-	250	2,08 %	2,08 %
Sum	12 000	-	12 000	100,00 %	100,00 %
Øvrige (eierandel < 1%)	-	-	-	0,00 %	0,00 %
Totalt antall aksjer	12 000	-	12 000	100,00 %	100,00 %

Verken daglig leder eller styremedlemmer i selskapet har aksjer i Mo Industripark AS eller i øvrige konsernselskaper.

Note 9 - Pensjoner

(alle tall i 1.000 kr)

Pensjonskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 888	2 511	2 565	3 059
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	4 869	6 484	5 599	7 247
Avkastning på pensjonsmidler	-6 678	-7 144	-7 481	-7 812
Resultatført estimatavvik	-460	-47	147	-15
Administrasjonskostnader	1 458	166	1 513	183
Arbeidsgiveravgift	78	51	92	84
Netto pensjonskostnad / (-inntekt)	1 155	2 021	2 435	2 746

Pensjonsforpliktelser	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
Beregnete pensjonsforpliktelser pr 31.12.	109 403	126 393	124 056	143 775
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr 31.12.	-102 818	-112 775	-115 841	-125 378
Estimert netto forpliktelse	6 585	13 618	8 215	18 397
Arbeidsgiveravg. Netto forpliktelse	217		272	
Ikke resultatført virkning av estimat-avvik, endring pensjonsplaner ol.	-8 975	-14 629	-9 268	-18 074
Arbeidsgiveravgift av endring	-469	479	-479	720
Netto pensjonsforpliktelse (-midler)	-2 642	-532	-1 260	1 043

Netto avkastning/kostnad på pensjonsmidler resultatføres som annen lønnskostnad i morselskapet og konsernet.

Økonomiske forutsetninger:	2009	2008
Diskonteringsrente	4,40 %	4,30 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	5,60 %	6,30 %
Forventet årlig lønnsvekst	4,25 %	4,50 %
Forventet årlig G-regulering	4,00 %	4,25 %
Forventet årlig regulering av pensjoner under utbetaling	1,30 %	2,00 %
Uttakstilbøyelighet AFP	25 %	25 %

Note 10 - Skatt

(alle tall i 1.000 kr)

Årets skattekostnad	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
<u>Resultatført skatt på ordinært resultat</u>				
Betalbar skatt	13 907	10 189	17 605	12 491
"Regjeringens krisepakke"	0	0	-9	0
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-4 985	-102	-4 480	2 065
Skattekostnad ordinært resultat	8 921	10 087	13 116	14 556

Betalbar skatt i årets skattekostnad:

Ordinært resultat før skatt	32 426	37 699	47 308	51 549
Permanente forskjeller	-1 114	-1 674	-1 013	-1 267
Grunnlag for årets skattekostnad	31 312	36 025	46 295	50 282
Endring i midlertidige forskjeller	17 805	365	15 998	-2 134
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	49 117	36 390	62 293	48 148
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	0	-3 539
Avgitt konsernbidrag	-75	0	0	0
Skattepliktig inntekt	49 042	36 390	62 293	44 609

"Regjeringens krisepakke"	0	0	-9	0
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	13 907	10 189	17 605	12 382
Sum betalbar skatt ordinært resultat	13 907	10 189	17 597	12 382

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	13 753	10 036	17 456	12 383
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-21	0	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	13 732	10 036	17 456	12 383

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Oversikt over midlertidige forskjeller	2009	2008	2009	2008
Varige driftsmidler	-78 125	-60 045	-62 325	-47 867
Balansførte leieavtaler	0	0	-726	-501
Fordringer	-527	-228	-560	-268
Gevinst – og tapskonto	-687	848	-687	848
Forskuddsleie leasing	0	0	715	802
For lite/for meget avsatt tidligere år	0	0	-1 704	0
Pensjonsmidler/- forpliktelse	2 642	532	1 260	-1 043
Sum	-76 697	-58 892	-64 026	-48 029

Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-76 697	-58 892	-64 026	-48 029

Utsatt skattefordel (28 %)	-21 477	-16 491	-17 930	-13 450
-----------------------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Utsatt skattefordel er i sin helhet balansført da det er sannsynliggjort at denne kan utnyttes gjennom fremtidig inntjening.

Kraftbeskatning

Små kraftverk er fra 2005 beskattet som resten av selskapene, med unntak bruk av lineære skattemessige avskrivninger

Note 11 - Driftsinntekter

(alle tall i 1.000 kr)

Driftsinntekter pr. virksomhetsområde	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
Energi	51 143	51 939	49 103	48 361
Kraftnett	32 460	39 292	32 254	39 292
Kai			47 558	53 119
Eiendom (inkl. MIP Sikkerhetssenter)	89 588	74 768	81 472	63 380
Fjernvarme			27 544	22 763
Ånnet	11 092	10 211	9 651	10 230
Sum driftsinntekter	184 282	176 210	247 582	237 145

For morselskapet og konsernet er driftsinntektene i stor grad knyttet opp til drift av eiendommer og infrastruktur, slik at i hovedsak er alt salg lokalisert til Rana.

Note 12 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

(alle tall i 1.000 kr)

	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
Lønninger	35 527	33 854	49 967	48 494
Arbeidsgiveravgift	2 052	1 835	3 007	2 882
Pensjon	1 155	2 021	2 435	2 746
Aktiverte lønnskostnader	-1 067	-1 044	-1 067	-1 068
Andre ytelser	2 335	1 640	5 680	7 361
Sum	40 002	38 306	60 021	60 415
Pensjonskostnader	1 155	2 021	2 435	2 746

Ved utgangen av 2009 var det 98 ansatte i MIP konsernet, herav 58 ansatte i Mo Industripark AS. Netto pensjonskostnader er også i konsernregnskapet ført mot personalkostnader.

Ytelser til ledende personer i MIP

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 002	
Pensjonsutgifter	201	
Ånnet godtgjørelse	122	323
Sum	1 325	323

Mo Industripark AS har i 2009 betalt 130 i revisjonshonorar og 48 i bistand.

Note 13 - Aksjer og andeler i tilknyttede selskaper

(alle tall i 1.000 kr)

Anleggsmidler i Mo Industripark AS	Eierandel	Anskaffelses-verdi	Balanseført kost	Markeds-verdi
Mo i Rana Næringspark AS	43,20 %	3 000	3 000	1 000
Mo Industriinkubator as	25,00 %	252	252	252
HAF Energi	34,00 %	345	345	345
Molab AS	40,00 %	1 000	1 000	9 500
Sum anleggsaksjer		4 597	4 597	11 097

Note 14 - Poster som er slått sammen i regnskapet

(alle tall i 1.000 kr)

Finansinntekter	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
Ånnet renteinntekt	666	1 903	1 223	2 810
Ånnet finansinntekt	2 074	3 306	574	1 707
Sum finansinntekter	2 740	5 209	1 797	4 517

Finanskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
Ånnet rentekostnad	6 509	7 220	8 391	10 531
Ånnet finanskostnad	1 464	25	1 890	579
Sum finanskostnader	7 973	7 245	10 281	11 110

Note 15 - Aksjer og andeler i andre selskaper

(alle tall i 1.000 kr)

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Veolia Miljø Sanering AS	10,0 %	50	50	50
Såkorn Invest Nord AS	5,4 %	2 000	2 000	2 000
Ranfjord Fiskeprodukter AS	6,0 %	192	192	800
Rana Utviklingsselskap AS	13,8 %	161	161	161
Gexco AB	0,0 %	63	63	10
Polarsirkelen Lufthavnutvikling as	5,4 %	100	100	100
Kunnskapsparken Helgeland AS	13,4 %	1 017	1 017	1 000
Sum anleggsaksjer		3 583	3 583	4 121

Note 16 - Offentlige tilskudd

(alle tall i 1.000 kr)

Investeringstilskudd	2005	2006	2007	2008	2009
Morselskapet	0	0	0	0	0
Konsernet	0	392	2 997	1 393	0

Tilskuddene er ført til reduksjon på anskaffelseskost på de driftsmidler som tilskuddet er gitt til. Dersom driftsmidlene blir avhendet innen 5 år fra utbetalingstidspunktet, kan det foreligge skatteansvar og /eller tilbakebetalingsplikt.

Note 17 - Pant og garantier

(alle tall i 1.000 kr)

Garantiansvar	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
Bankgarantier, (depotgaranti kraftoms.)	878	860	878	860
Bankgaranti NVE	2 584	2 532	2 584	2 532
Sum garantiansvar	3 462	3 392	3 462	860
Bundne bankinnskudd	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
Skattetrekksmidler	2 213	2 146	2 963	2 943
Statnett	109	-	109	-
Sum bundne bankinnskudd	2 322	2 146	3 073	2 943

Pantesikret gjeld	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2009	2008	2009	2008
Pantesikret gjeld (konsernkassakreditt), limit 12,5 mill.	-	-	-	-
Annen pantesikret gjeld	202 441	169 330	228 628	202 744
<u>som er sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</u>				
Kundefordringer	21 690	20 330	31 628	32 295
Andre fordringer				
Maskiner og anlegg	84 789	75 631	152 587	147 269
Faste eiendommer	342 317	299 962	343 407	301 233
Annet	2 799	2 183	3 111	2 643
Sum bokført verdi av panteobjekt	451 595	398 106	530 733	483 440

Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets kassakredittavtale sammen med datterselskapet som er med i avtalen. Selskapets og datterens kortsiktige fordringer er pantsatt som sikkerhet for dette. Kundefordringer i Mo Industripark AS har pant begrenset oppad til kr 10 mill.

Rana Industriterminal AS har pant begrenset oppad til 2,5 mill. Pr. 31.12.09 var det innestående 15,043 mill. på konsernkassakreditten.

Mo Industripark AS er selvskyldnerkausionist ovenfor ELCON, for inntil kr 3 mill av de forpliktelser som Rana Industriterminal AS har etablert i forbindelse med investering i kran på kaia.

Mo Fjernvarme AS er ikke deltaker i avtalen om konsernkassakreditt, og har en egen avtale på 5 mill.

Note 18 - Ansvarlig lånekapital

Morselskapet har ikke langsiktige fordringer mot selskap som ikke er en del av konsernet.

Note 19 - Ekstraordinære poster

Verken selskapet eller konsernet har poster som kan karakteriseres som ekstraordinære.

Note 20 - Betingede utfall

Selskapet har ingen saker med betingede utfall.

Note 21 - Andre ikke balanseførte forpliktelser

Selskapet og konsernet har i forbindelse med verdivurdering av konsernet i 2002 avdekket enkelte mulige, latente forpliktelser som kan få økonomiske konsekvenser. Dette gjelder blant annet endrede utslippstillatelser for deponier, og krav om rensing av havbunn ved kai. Samlede kostnader til dette antas å nærme seg 120 mill. Disse er ikke reflektert i regnskapene, da det ansees som liten sannsynlighet at disse skal realiseres. Selv om det skjer, er det ikke gitt at det skal finansieres av konsernet.

Selskapet er av NVE pålagt å etablere permanente, flimmerreducerende tiltak, og der det også er tilknyttet bøter i forbindelse med uker der flimmeret er over normene etter nærmere spesifiserte kriterier. Saken er avtalt løst på en slik måte at konsernet vil holdes økonomisk skadesløs.

Mo Industripark AS

Konsernet

2009	2008		2009	2008
32 426	37 699	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	47 308	52 334
-10 200	-8 047	Resultat før skattekostnad	-12 950	-9 524
-17	490	Periodens betalte skatt	-38	-
29 584	22 828	ap/ gevinst ved salg av anleggsmidler/verdiendring anl.aksjer	39 282	30 503
-871	-9 044	Ordinære avskrivninger	-96	-8 150
-15 372	18 670	Endring i kundefordringer	-16 245	19 236
12 447	-5 210	Endring i vare- og investeringsleverandørgjeld	13 527	-4 117
18	-	Endring i andre tidsavgrensingsposter	18	-986
-2 110	823	Endring tilknyttede selskaper resultatført	-2 303	875
		Endring i pensjonsforpliktelser		
45 904	58 209	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	68 503	80 171
		Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
40	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	90	-
-81 590	-111 499	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-85 923	-117 512
-	-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-243	-180
-	-	Innbetaling ved salg av aksjer og andeler	-	-
-	900	Innbetaling på kortsiktig lånefordring konsern	-	-
4 500	-	Innbetalinger på langsiktig lånefordring konsern	-	-
-	-50	Utbetaling på langsiktig lånefordring	-	-50
-77 050	-110 649	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-86 076	-117 742
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
-	-	Innbetalinger ved opptak av langsiktig gjeld HK	-	-
1 687	4 758	Innbetalinger ved opptak av kortsiktig gjeld konsern	-	-
-67 788	-12 764	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-79 728	-21 303
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-	-
100 900	88 050	Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld finansinstitusjoner	100 900	88 050
-	-	Innbetaling ved opptak kortsiktig gjeld finansinstitusjoner	-	-
-	-	Innbetalinger av egenkapital	-	-
1 722	2 173	Innbetaling av utbytte	222	1 273
-20 000	-20 000	Utbetalinger av utbytte	-21 000	-20 600
-	-	Innbetaling av konsernbidrag	-	-
16 521	62 217	Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	394	47 420
		Netto kontantstrøm for perioden	-17 179	9 849
-14 625	9 777	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	62 734	52 886
		Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	45 555	62 735
45 656	35 879			
31 031	45 656	Denne består av:		
		Bankinnskudd m.v.	45 555	62 734
31 031	45 656		-	-
-	-	I tillegg kommer:		
12 500	12 500	Driftskreditt	17 500	17 500

Til generalforsamlingen i Mo Industripark AS

Revisjonsberetning for 2009


Vi har revidert årsregnskapet for Mo Industripark AS for regnskapsåret 2009, som viser et overskudd på kr 23 504 000 for morselskapet og et overskudd på kr 30 791 000 for konsernet. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet. Årsregnskapet består av selskapsregnskap og konsernregnskap. Selskapsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger. Konsernregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og norsk god regnskapsskikk er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av selskapets styre og daglig leder. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontroll-systemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

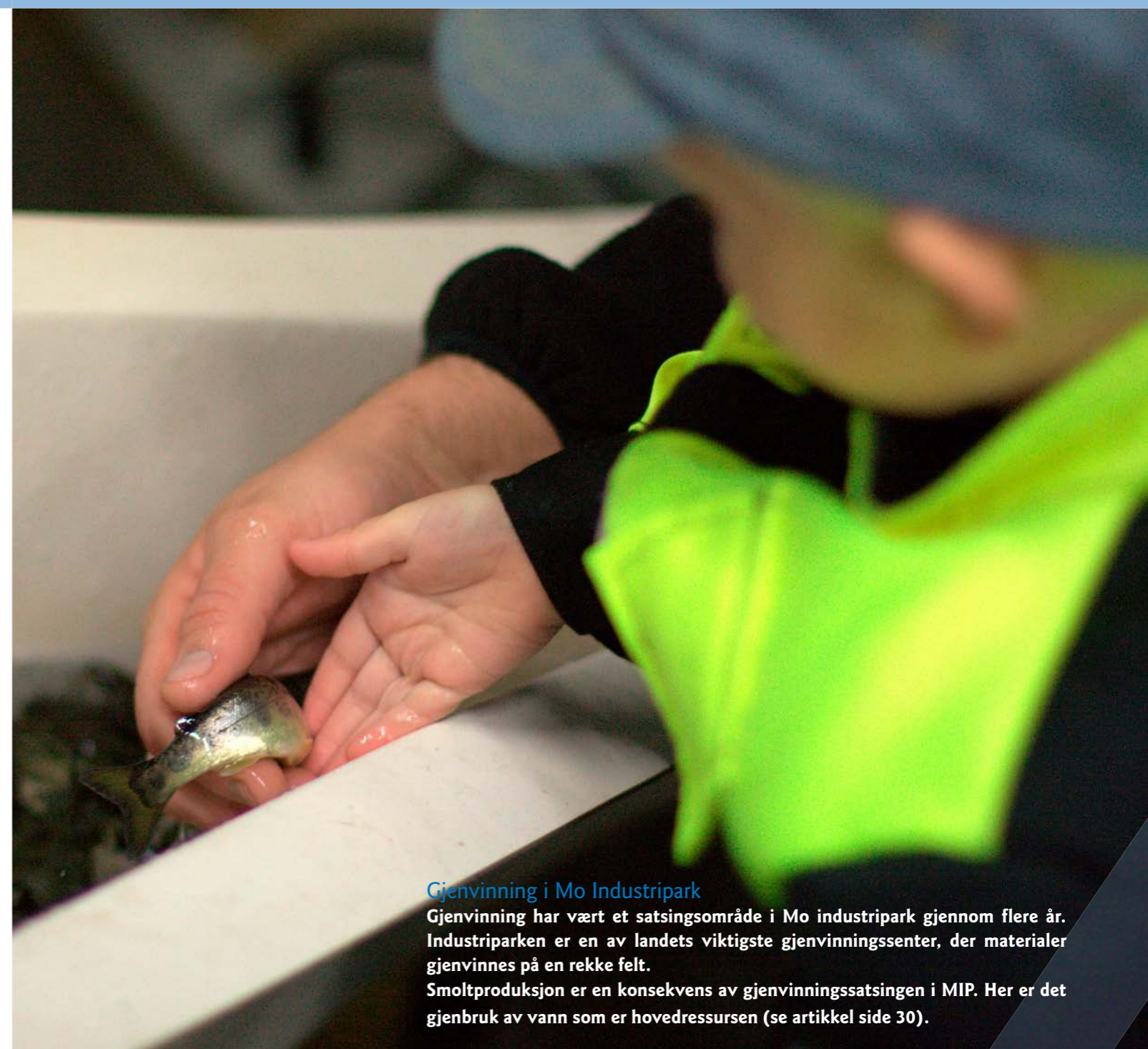
Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets økonomiske stilling 31. desember 2009 og av resultatet og kontantstrømmene i regnskapsåret i overensstemmelse med norsk god regnskapsskikk
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med norsk lov og god bokføringsskikk
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Mo i Rana, 06. mai 2010
PricewaterhouseCoopers AS


Per Erik Pedersen
Statsautorisert revisor

Alta Arendal Bergen Bode Drammen Egersund Flora Fredrikstad Ferde Gardemoen Gol Hamar Hardanger Harstad Haugesund Kongsberg Kongsvinger Kristiansund Kristiansund Lyngseidet Mandal Mo i Rana Molde Mosjøen Målsås Oslo Sandefjord Sogndal Stavanger Stryn Tromsø Trondheim Tønsberg Ulsteinvik Ålesund
PricewaterhouseCoopers navnet refererer til individuelle medlemsfirmaer tilknyttet den verdensomspennende PricewaterhouseCoopers organisasjonen
Medlemmer av Den norske Revisorforening • Foretaksregisteret: NO 987 009 713 • www.pwc.no



Gjenvinning i Mo Industripark

Gjenvinning har vært et satsingsområde i Mo industripark gjennom flere år. Industriparken er en av landets viktigste gjenvinningscenter, der materialer gjenvinnes på en rekke felt. Smoltproduksjon er en konsekvens av gjenvinningsatsingen i MIP. Her er det gjenbruk av vann som er hovedressursen (se artikkel side 30).

1. Celsa Armeringsstål AS gjenvinner skrap fra hele landet, og fra våre naboland, og smelter det om til armeringsstål. Hvert år tar bedriften inn ca. 750.000 tonn skrap.
2. Vale Manganese Norway AS har CO-gass som biprodukt ved smelteprosessen. Denne gassen samles opp og distribueres via rørledninger i industriparken til andre bedrifter. CO-gassen brukes som energikilde ved fyring av emneovner og ved kalkproduksjon. Den erstatter bruk av olje.
3. Spillvarmen utnyttes til fjernvarme. Mo Fjernvarme AS distribuerer fjernvarme til

Mo i Rana og Selfors i sin fjernvarmering. Denne fjernvarmen blir hentet fra spillvarme i industriparken, som ellers ville gått tapt, i første rekke fra renseanlegget til Fesil AS, Rana Metall. I 2009 utgjorde dette ca. 66.000 MWh. Fjernvarmedistribusjonen i Mo i Rana er det eneste anlegget i landet som har spillvarme som hovedkilde.

4. Slaggen fra smeltevirket til Vale Manganese Norway AS foredles og brukes til fyllmasse ved veibygging og til annen fyllmasse. En del slaggen knuses ned og brukes i

stedet for strøsand.

5. Støvet fra renseanlegget ved Fesil AS, Rana Metall, gjenvinnes i form av microsilica. Dette utnyttes blant annet av sementindustrien for å forbedre kvaliteten på deres ferdigprodukt.

I 2009 utgjorde energigjenvinningen vel 250 GWh i Mo Industripark. Det er fortsatt mulighet til å gjenvinne mer energi, og dette arbeidet er et felt MIP AS prioriterer høyt.

MIP-konsernet

Mo Industripark AS (MIP AS) er morselskap for datterselskapene Rana Industriterminal AS, Mo Fjernvarme AS, MIP Energigjenvinning AS og MIP Regnskapservice AS.

Aktivitetsnivået i 2009 har vært relativt høgt i deler av MIP-konsernet. Unntaket er RIT AS som er sterkt rammet av lavkonjunkturen i industrien og dermed redusert tonnasjetilgang. Heller ikke i MIP Energigjenvinning AS har det vært høg aktivitet. Dette p.g.a. usikkerhet rundt rammebetingelser for prosessindustrien som så langt har gjort det umulig å beslutte bygging av et termisk kraftverk i MIP. Ved utgangen av 2009, var antall ansatte i bedriftene i Mo Industripark ca. 2250 stk.



Mo Industripark AS



Adm. Direktør i Mo Industripark AS, Bjørn Bjørkmo

Mo Industripark AS har som hovedoppgave å drive og utvikle infrastruktur, eiendommer, anlegg og utstyr samt egne produksjonsanlegg. MIP AS skal også legge til rette for nye etableringer og markedsføre industriparken som etableringssted. MIP AS er også engasjert i arbeidet for at industrien i industriparken har best mulig rammebetingelser både lokalt, regionalt, nasjonalt og internasjonalt.

Mo Industripark AS



De langsiktige kraftkontraktene som Rana-industrien hadde i 50 år, gikk ut i april 2005. Våren 2010 er det lovede nye industrikraftregime, i en eller annen form, enda ikke på plass. Dette er en betydelig trussel for framtidig utvikling for prosessbedriftene i industriparken.

I 2009 var det en betydelig redusert aktivitet i industriparken sammenlignet med 2008.

Også i 2009 har MIP AS økt sitt utleieareal, og det er, etter oppkjøp av Eka-anleggene, ca. 108.600 m² utleieareal.

Selskapet har også i 2009 utviklet nye og større tomteområder.

Selskapet hadde et høgt investeringsnivå i 2009 og dette vil fortsette i 2010, ikke minst for å fornye og forbedre infrastrukturen i industriparken. Vurderinger rundt framtidig luftgassproduksjon vil bli gjort.

Miljøutfordringen i industriparken har opp

gjennom tidene vært store. MIP AS har arbeidet aktivt sammen med de andre store bedriftene, og våren 2010 kan vi konstatere at dette arbeidet, så langt har forbedret situasjonen betraktelig. Aldri har det vært registrert mindre svestøv på målestasjonene i Rana og nivået av svestøv er godt innenfor de lovlige rammer fastsatt av KLIF (tidligere SFT).

Arbeidet med å drive og utvikle infrastrukturen i Mo Industripark krever engasjement fra alle ansatte i MIP AS. Det er med glede at jeg konstaterer at dette har vært tilfelle også i 2009. Det er også særdeles gledelig at vi heller ikke i 2009 hadde personskader med fravær.

Etterfølgende gir en nærmere orientering om aktiviteten i avdelingene i MIP AS samt i datterselskapene Rana Industriterminal AS og Mo Fjernvarme AS.

MIP Eiendom

Avdelingen står for utvikling og drift av MIP-konsernets bygninger, tomter, deponier, veier og parkeringsanlegg. I tillegg leier vi ut kaianlegg og Vikabandet.

Ved årsskiftet 2009-2010 omfattet bygningsmassen et areal på ca. 102.109 m² og utleiegraden var 95,2 %. Avdelingen hadde 19 ansatte i 2009. Omsetningen var på 93,9 mill. kroner (78,6 mill. kroner i 2008).

Nye og rehabiliterte arealer

Også i 2009 har det vært meget høy aktivitet med hensyn til utvikling av nye bygninger, samt ombygging/rehabilitering for utvidelse og omdisponeringer av arealer for ulike leietakere.

- Trafikkstasjonen (ca. 1000 m²) til Statens Vegvesen ble idriftsatt etter planen 1. mars 2009.
- Sveiseverkstedet Miras Multimaskin AS er utvidet med ca. 1000 m².
- Det ble satt i drift 2 verkstedhaller med kontorer (areal 2150 m²) i sentrale verksteder, etter rehabilitering. Dette ble utført for utleie til Miras Vedlikehold og Modifikasjon AS.
- Det er foretatt ombygginger og rehabiliteringer av arealer (ca. 2100 m²) i Sveiseanlegget for etablering av maskinverksted og utvidelse sveiseverkstedet til Momek Group AS.
- Det er foretatt ombygginger og rehabiliteringer av ulike kontorlokaler for Miras-konsernet.
- 3. etg i Helsebygget og deler av Gammel-laben er ombygget og rehabilitert som kontorlokaler for MIP AS.
- Lokalene til Nilsson AS, avd. Industrirør, er delvis rehabilitert.
- En bygning i Blåbærveien er rehabilitert til hybelhus for gjestearbeidere.

Ellers mistet vi en kontrakt med NAV, som leide et stort areal i Gulbygget. NAV flytter ut av sine lokaler i første halvår 2010.

I 2009 ble det gjennomført en prosess for kjøp av eiendomsmassen etter tidligere EKA Chemicals. MIP AS kjøpte tomt og bygg sommeren 2009, etter at det formelt ble vedtatt å legge ned Eka i april. Juridisk overtakelse skjedde 31. desember 2009.

Mo Industripark AS



I 2009 ble toppdekket på betongkaia skiftet ut og erstattet med ny overbygning og asfalt

Kaier

Toppdekket på betongkaia er skiftet ut og erstattet med ny overbygning og asfalt.

Tomter

Ca. 50 da tomteområder i de østre deler av industriparken er grovplanert. I 2010 starter arbeidene med etablering av forsterkningslag av slagg. Området planlegges benyttet til lagring og bearbeiding av slaggprodukter.

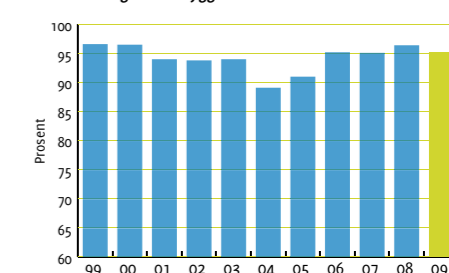
Det jobbes fortsatt med Reguleringsplan MIP-Øst som omfatter 80 dekar nye tomteområder og endret nivå på ca. 120 da av eksisterende reguleringsplan.

Det er lagt asfaltdekke på ca. 18.000 m² tomter i kaiområdet.

Miljø

Målinger av grunnvann og avrenning mot resipienter gjør vi i samsvar med pålegg fra KLIF (tidligere SFT). Målingene viser stort sett mindre utslipp enn i fjor.

Utleiegrad av byggareal



Mo Industripark AS har ledet en felles industrigruppe som har arbeidet med og koordinert arbeidene med tiltak for å redusere støv fra industriparken.

Tiltak med stor fokus er utvidet feieprogram, også delvis på vinteren, samt oppfølging av søl på veiene. Tiltakene er med å bidra til stadig bedre luftkvalitet. 2009 var det året med færrest overskridelse siden måleprogrammet ble iverksatt, der det var null døgnoverskridelser på Gruben (3 i 2008) og 31 døgnoverskridelser på Moheia (32 i 2008). Klimatiske forhold og årstid er forhold som påvirker resultatene. Det er fortsatt fokus og høy prioritet for bekjempelse av bakkerelatert støv.

MIP Sikkerhetscenter



Daglig trening er en del av jobben for de ansatte ved MIP Sikkerhetscenter, også iført fullt utstyr. Alle ansatte må gjennomgå årlige fysiske tester.

MIP Sikkerhetscenter var i 2009 en underavdeling av MIP Eiendom, og den er lokalisert i tilknytning til hovedporten i Mo Industripark. Avdelingen har 2 personer i helkontinuerlig beredskap på brann og ambulanse, i tillegg til driften av kurs og øvelses-senteret.

Det har vært 13 ansatte i MIP Sikkerhetscenter i 2009, med en omsetning på ca. 10 millioner. Fra 2010 er MIP Sikkerhetscenter en egen avdeling.

Drift og beredskap

Brannstasjonen er kjernestykken i det felles industriverket for Mo Industripark. De har innsatslederrollen for industriverket i industriparken ved ulykker og andre nød- og ulykkesituasjoner som kan oppstå. 24 timer i døgnet har de beredskap med 2 personer. Ved behov rykker disse ut med brannbil og/eller ambulanse.

Avdelingen har også ansvaret for øvelsene med innsatsstyrken i industriparken. Denne innsatsstyrken teller ca. 70 personer og øves

regelmessig hele året. Øvelsene foregår både på kurs- og øvelsescenteret og i de enkelte bedrifter. I 2009 har det vært gjennomført øvelser for innsatsstyrken i industriverket 40 dager. Avdelingen utfører også en rekke andre oppgaver. Her kan det nevnes vedlikehold av eget utstyr, årskonroller på slukkemateriell, røykdykkerutstyr, trykkprøvinger, brannvernledertjenester, konsulenttjenester innenfor sikkerhet, med mer. Også på dette området har omsetningen økt, noe som gir et positivt økonomisk bidrag i avdelingen.

Kurs- og øvelsescenteret

Kurscenteret har eget øvingsanlegg med containere og ulike bygg for røykdykking, slukking og øvelser, med dusj- og garderobeanlegg på stasjonen. Videre har senteret mobilt utstyr for gjennomføring av kurs og realistiske øvelser ute hos kunde.

Kurscenteret benytter seg av instruktører som bl.a er utdannet ved Norges Brannskole og har lang erfaring som instruktører. I løpet av 2009 var det registrert ca. 1600 deltakere på kurs og øvelser i regi av senteret. Av store industrikunder lokalt kan nevnes Celsa Armeringsstål AS, Rana Gruber AS, Vale Manganese Norway AS,

Fesil Rana Metall, og Ruukki Profiler AS. Eksternt er Elkem AS, Salten Verk, Alcoa Mosjøen, Nexans Norway AS Rognan, Statkraft AS, og HelgelandsKraft AS kunder senteret har et langt og godt samarbeid med. Kurscenteret er det avdelingsområdet som tar mest ressurser, men som også gir oss det største økonomiske bidraget.

Utrykninger

MIP Sikkerhetscenter har etablert et alarmnett fra bedriftene i parken. Her tar vi i mot alle typer alarmer. Eksempelvis kan det nevnes brann-, innbrudds-, temperatur- og trygghetsalarmer. Når alarmen går, så rykker utrykningsvaktene ut og aksjonerer i henhold til en aksjonsplan.

Antallet reelle alarmer til nød- og ulykkesituasjoner har også i 2009 vist en nedadgående trend. Dette er svært gledelig, og et resultat av et bedre forebyggende arbeid i bedriftene, med stor fokus på sikkerhet.

Utrykninger Brann:	44
Utrykninger Skade:	7
Utrykninger gass:	2
Utrykninger annet:	132

MIP Energi

Avdelingen produserer og distribuerer oksygen, nitrogen og trykkluft. Forøvrig distribuerer avdelingen CO-gass, acetylen og propan i rørnett til kunder i industriparken, samt driver anleggene for vannforsyning (3 damanlegg i Andfiskvassdraget) og avløp.

Avdelingen produserer også elektrisk kraft i tilknytning til vann- og avløpssystemet. I tillegg har avdelingen en avtale med Mo Fjernvarme AS som omfatter drift og vedlikehold av produksjons- og distribusjonsutstyr tilknyttet fjernvarmeanleggene.

Avdelingen hadde en omsetning på 61,5 mill kr i 2009 (63,0 mill kr. i 2008).

MIP-Energi har 19 ansatte.

Drift

Produksjon og distribusjon av avdelingens produkter har gått uten større driftsforstyrrelser.

Investeringer

Kontrollanleggene for CO-gass og Svabo kraftverk er fornyet, mens trykkluftkompressorene er oppgradert med nye styresystemer.

Produksjon

Produksjonen ved Svabo og Vika kraftverk var 24,5 GWh i 2009 (26,8 GWh i 2008).

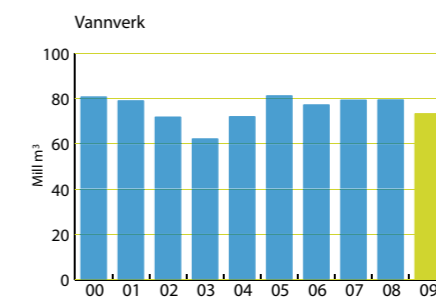
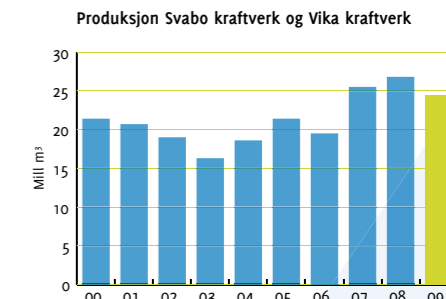
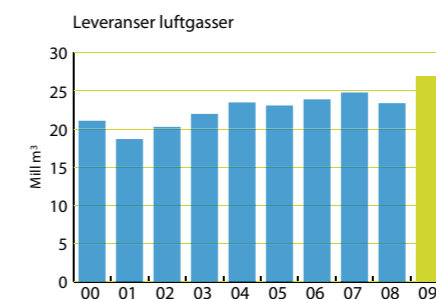
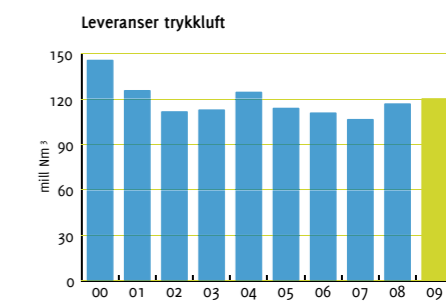
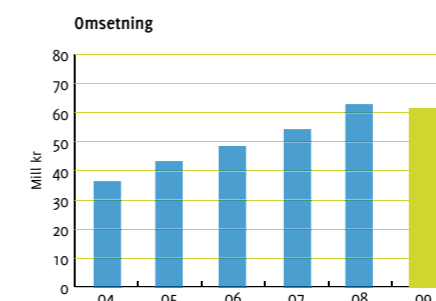
Produksjon av gassformig oksygen og nitrogen var 25,8 mill Nm³ (mot 22,0 mill Nm³ i 2008). Det ble levert 1,1 mill Nm³ med nitrogen og oksygen i flytende form til brukere utenfor industriparken mot 2,0 mill Nm³ i 2008. Det ble videre produsert 120,6 mill Nm³ med trykkluft (117,2 mill Nm³ i 2008). Salg av propan var 1052 tonn (566 tonn i 2008).

Vannforbruket var 73,5 mill m³ i 2009 (79,6 mill m³ i 2008).

Mo Industripark AS



Fra vannverket til Mo Industripark inne i Mofjellet.



MIP Kraftnett

Avdelingen distribuerer elektrisk kraft til kunder i industriparken, gjennom drift av trafoanlegg i fjell og friluft i Svabo, samt gjennom kraftforsyningsnettet i industriparken.

Avdelingen har ti ansatte, og den hadde en omsetning på 32,4 mill. kr i 2009. (38,3 mill. kr i 2008).

Distribuert energi

Distribuert energi til kundene i industriparken i 2009 var 1266 GWh. Det er en nedgang i distribuert energi i industriparken på ca. 20 % i forhold til 2008. Nedgangen i distribuert energi skyldes enovnsdrift ved Vale Manganese Norway AS og Fesil Rana Metall i store deler av året. Ovn 1 hos Vale var ute av drift i 5 måneder, først i første halvår, mens ovn 5 hos Fesil Rana Metall var ute fra mai til og med desember, dvs. 8 måneder. Ved Celsa Armeringsstål AS har det også vært redusert drift i store deler av 2009.

I tillegg til kundene i industriparken distribuerer avdelingen energi til Helgelandskraft via deres uttak i Svabo. Dette uttaket økte i 2009 til 147 GWh, mot 111 GWh foregående år.

Driftsforstyrrelse

19. oktober var det lynnedslag i Statnetts 420 kV linje Rana-Svartisen, som førte til spenningsforstyrrelse i nettet i industriparken. Dette forårsaket driftsstans i kombiverket hos Celsa Armeringsstål. Utenom denne driftsforstyrrelsen var det ingen utfall eller forstyrrelser i industrinettet som påførte MIP Kraftnetts kunder driftsstans i 2009.

Prosjekter

MIP Kraftnett etablerte i 2009 datainnsamlingsystem FASIT. Dette er et system utviklet for elforsyningen for å registrere driftsforstyrrelser i forsyningsnettet. Alle nettselskap med inntektsramme er pålagt av NVE å registrere

Mo Industripark AS



Kabelbruer inne i fjellet ved Svabo.

driftsforstyrrelser i dette systemet.

Mofjellet Berghaller bygde om sin kraftforsyning fra 6,6 kV til 400 V til gruva. I den forbindelse har MIP Kraftnett skiftet ut trafo og koblingsanlegg.

I koblingsstasjonen på Skytterbaneheia ved hovedporten, er eksisterende 22 kV koblingsanlegg utvidet med 2 felt; et felt for å legge forsyningen til Blåbærveien på egen avgang og et felt for å forberede fremtidig forsyning til Handelsparken/Stigerplatået.

Lysanlegget i B-hallen i Svabo transformatorstasjon har ikke fungert tilfredsstillende. For å



forbedre lysforholdene i hallen og redusere vedlikeholdsutgiftene, ble alle armaturene i hallen erstattet.

MIP Service

MIP Service har til oppgave å drive og utvikle infrastruktur tjenester og administrative tjenester knyttet til kommunikasjon i industriparken og til næringsliv og samfunn utenfor.

Dette gjelder en rekke tjenester innenfor områdene post og arkiv, tele, data og internett, portvakt, samt informasjon. Avdelingen er organisert som et profittsenter, og selger tjenester både innad i MIP-konsernet, til andre bedrifter i industriparken, samt ved overskuddskapasitet til næringsliv utenfor industriparken. I 2009 hadde MIP Service en omsetning på 11,8 mill. kr i 2009 (11,9 mill. kr. i 2008). Avdelingen har åtte ansatte.

Post og arkiv

Post/arkiv utfører ulike tjenester knyttet til postombringning til kunder i og utenfor industriparken, samt postbehandling, som skanning av post og faktura, elektronisk overføring av post. I tillegg har de ansvaret for arkivering. Avdelingen utfører også makulering av dokumenter, som brev, regnskapsbilag og andre dokumenter som kunden ønsker å destruere.

Tele og data

MIP Service har kunder både innenfor og utenfor industriparken innenfor området teletjenester. Dette gjelder sentralbordtjenester, fast-, IP- og mobiltelefoni. MIP Service har opprettet et eget Proffnett Mobil i industriparken. Mange bedrifter har også knyttet seg til MIPs fiberopptiske bredbåndnett (MIP-ringen) for tilgang til høy kapasitet til internett.

I 2009 ble det forberedt oppgradering av telefonsentralen og sentralbordtjenestene. Dette skal utføres i første kvartal 2010. Avdelingen startet i tillegg arbeidet for å utrede en videreutvikling og styrking av MIP-ringen. Gjennomføring av dette er planlagt utført i 2010-2012.

Portvakt

Portvakttjenesten i industriparken er bemannet på dagtid, ved at den er lokalisert sammen med sentralbordfunksjonen. Utenom normal arbeidstid tar energisentralen i MIP Energi seg av overvåking av portene.

Generell adgang til Mo Industripark, gjennom adgangskort eller bilbrikke, er knyttet opp mot gjennomført sikkerhetskurs. Dette kan gjennomføres ved MIP Sikkerhetssenter. Adgangskort bestilles via portvaktten.

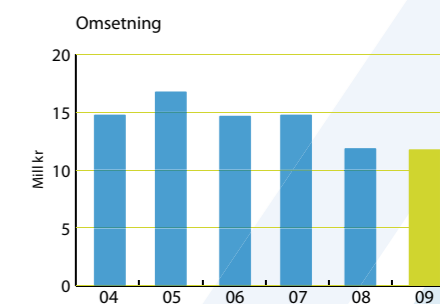
Mo Industripark AS



Frankering er en sentral funksjon i tjenestetilbudet ved Posten i MIP Service. Her betjener Trond Perjord frankeringsmaskinen.

Info

MIP Info dekker i første rekke selskapets eget behov for informasjonstjenester, samt generell informasjon om virksomheten i industriparken. De viktigste informasjonskanalene er hjemmesiden www.mip.no, informasjonsavisen Gule Sider, og MIP Magasinet. Gule Sider og MIP Magasinet distribueres til bedriftene i industriparken og til viktige samarbeidspartnere. MIP Info står i tillegg for gjennomføring av omvisning i industriparken for besøkende med tilknytning til virksomhet i industriparken. MIP-Info utfører også oppdrag innenfor infotjenester for kunder i og utenfor industriparken,



som bedriftsviser og andre trykksaker, web-sider og konferanser.

Rana Industriterminal AS



Microsilica fra Fesil AS, Rana Metall, sendes ut over kai, og skal videre til sementindustrien.

Generelt

Rana Industriterminal AS ble stiftet 11.09.89. Selskapet er 100 % eid av Mo Industripark AS.

Forretningsområdet er drift av industrikaia, herunder;

- Planlegging
- Lasting og lossing
- Lagring
- IT-handtering av dokumenter knyttet til tjenestene

Aktivitet

Produksjonstall (1000 tonn)

	2009	2008
Utgående tonnasje over kai	693	834
Inngående tonnasje over kai	788	1.070
SUM tonnasje over kai	1481	1.904

Driftsåret 2009 har vært preget av den verdensomspennende finanskrisen og aktiviteten over kaia har vært den laveste siden begynnelsen av 90-tallet. Realisert tonnasje er 557 Ktonn (27 %) lavere enn budsjettet.

Investeringer

Selskapet har i 2009 investert for kr 1,937 mill. i driftsmidler. Av dette utgjør maskiner (stor hullaster) kr. 1,301 mill og investeringer i bygg/bygningsdeler kr. 0,636 mill.

Miljø- arbeidsforhold og personell.

Ytre miljø

Det ytre miljø påvirkes i liten grad av selskapets virksomhet.

Personalforhold.

Lossing og lasting har i 2009 vært organisert som 3-skiftsarbeid.

Ved utgangen av året er det ansatt 36 personer i selskapet.

Innleide årsverk fra Mo Losse- og lastekontor er over året gjennomsnittlig ca. 11 operatører.

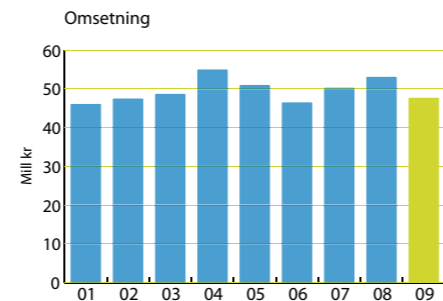
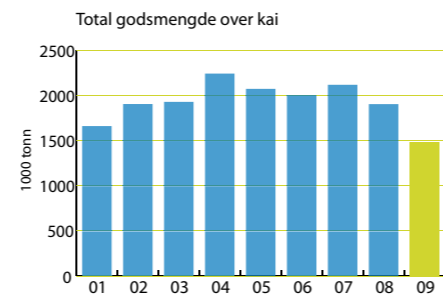
Arbeidet med kompetanseutvikling videreføres og målsettingen er hele tiden å sørge for å oppdatere personellet innenfor de områder som anses nødvendig for å tilfredsstille selskapets behov for kompetanse.

Arbeidsmiljøet i selskapet kan betegnes som godt, og bedriften har i flere år hatt BU- og AMU-utvalg, med representanter fra alle nivå i selskapet, og det avholdes 5-6 møter pr. år.

Selskapet er tilsluttet felles bedriftshelsetjeneste og industrivern, samt treningsverksted som et ledd i atferdsarbeid (rehabilitering). Selskapet har underskrevet samarbeidsavtale om et mer inkluderende arbeidsliv (IA).

HMS

Vernearbeidet er organisert i faste former med verneleder og verneombud på alle skift, og det foreligger systematiske planer for vernearbeidet og oppfølging av tiltak. Selskapet har hatt stor fokus på arbeidsmiljøet og har en grundig og god rapportering av nestenulykker og skader. Det drives kontinuerlig forbedringsarbeid innenfor det skadeforebyggende arbeidet med fokus på kompetanseheving og miljømessige tiltak, og det har i 2009 vært en positiv utvikling på skadesi-



den. Alle skadetilfeller og uønskede hendelser er gjennomgått og analysert i både vernegruppen og AMU, og det er gjort tiltak der dette er mulig.

Sykefraværet i bedriften har vist en negativ utvikling i 2009, spesielt avslutningen av året var preget av mye fravær. Årsakene er diskutert og analysert fortløpende, og mye av dette skyldes fravær på grunn av slitasjeskader etter et langt liv i industrien.

Årlig utarbeides handlingsplaner på HMS området hvor formålet er å iverksette planmessige tiltak for å redusere skadeomfanget, og for 2010 er det en uttrykt målsetting å oppnå en forbedring mht fraværsviklingen i bedriften.

	2009	2008
H-tall	28,6	38
Skadeantall	2	3
Sykefravær	12,8 %	7,6 %

Framtidsutsikter

Som leverandør av logistiktjenester for prosessindustrien i Mo Industripark, er selskapets aktivitet og utvikling framover preget av internasjonale konjunkturer for stålprodukter og ferrolegeringer. Industribedriftene i Mo Industripark har i 2009 hatt varierende aktivitet som følge av finanskrisen med påfølgende svikt i markedet for nevnte produkter. Dette forholdet tilsier svingninger i volum og tjene-ster, og betinger endringer og tilpasningsdyktighet for selskapet. 2010 blir i den forbindelse et utfordrende år, men effektiv drift og god kostnadsoppfølging skal sikre selskapets konkurransevne, og bidra til positiv utvikling i de kommende år.

Mo fjernvarme AS



Det nye kjøpesenteret Byporten åpnet i april 2010. De er siste tilskudd på større tilknytninger til fjernvarmeringen, noe daglig leder Terje Sund-Olsen er godt fornøyd med.

Virksomhetens art

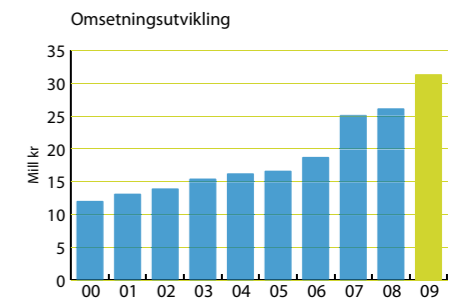
Mo Fjernvarme AS er et datterselskap i MIP-konsernet. Selskapet eies av Mo Industripark AS og HelgelandsKraft AS med henholdsvis 60 % og 40 % av aksjene.

Selskapets virksomhet er lokalisert i Rana kommune.

Mo Fjernvarme's primære virksomhet er løn-

som gjenvinning, distribusjon og salg av fjernvarme fra energiintensive bedrifter i Mo i Rana. Sekundært kan selskapet gjennom datterselskap, aksjeinnskudd eller på annen måte delta i energigjenvinning og fjernvarmevirksomhet andre steder.

2009 har vært et år med høy varmeomsetning og god tilgang på spillenergi fra både Fesil Rana Metall og Vale Manganese Norway. Energiti-



gangen fra Ruukki Profiler har vært vesentlig lavere enn normalt på grunn av redusert produksjon hos dem gjennom hele året.

Driften av fjernvarmeanleggene har vært stabil uten tekniske eller prosessmessige problemer av vesentlig art. Av den samlede produksjonen utgjør 92% gjenvunnet spillenergi, i form av røykgass, kjølevann og CO-rik brenngass. De resterende 8% er innfyrt med vanlig lettolje.

Hovedtall for produksjon 2007-2009 er vist i tabellen:

År	Produksjon MWh	Spillenergiandel	Spissfyring lettolje
2009	71 669	92 %	8 %
2008	63 551	99 %	1 %
2007	63 144	96 %	4 %

Tjenester til drift og vedlikehold av fjernvarmeanleggene leies som tidligere for en stor del inn fra Mo Industripark AS, som også har driftsovervåking av anlegget fra sin Energisentral.

Investeringer

Investeringskostnadene er på totalt 1,0 MNOK. Dette er investeringer knyttet til overtakelse av det tidligere EKA-nettet i Vika, samt tilknytning av TAG2/SBS og Byporten.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Mo Fjernvarme AS vurderes å være i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Industribedriftene i Mo Industripark har i 2009 hatt varierende aktivitet som følge av finanskrisen og svikt i markedet for stål- og ferrolegeringer. Ruukki-konsernet har besluttet å avvikle virksomheten i Mo i Rana inntil videre, senest innen midten av mai i år (2010). Utsiktene for 2010 i industriparken er usikre, men det er likevel tegn som tyder på at markedsituasjon

Administrasjonens kommentar

for noen av de store aktørene er i ferd med å bedre seg.

HMS-rapportering Indre miljø og personale

Selskapet har 3 medarbeidere, som er det samme antall som året før. Sykefraværet har vært 2.8 %, mot 1.4 % året før.

Det har ikke vært skader med fravær på eget eller innleid personell i 2009.

Arbeidsmiljøet er bra. Bedriften er tilsluttet bedriftshelsetjenesten Helse & Sikkerhet BA. Av de tre ansatte er ingen kvinner. Selskapet har som mål at det ikke skal foregå diskriminering av noen art.

Ytre miljø

Forsyningen til fjernvarmenettet er i hovedsak basert på gjenvinning av spillvarme fra prosessbedriftene i Mo Industripark, primært fra røykgassen fra Fesil Rana Metall og kjølevann fra Ruukki Profiler. I tillegg har selskapet 3 kjeler à 10 MW for tilleggsfyring med CO-gass fra Vale Manganese Norway eller lett fyringsolje.

Fjernvarme i kundenes anlegg erstatter i stor grad oljefyring og elektrisk oppvarming. På denne måten spares det lokale og globale miljøet for utslipp av blant annet CO₂, NOx og SO₂.

Nøkternt antatt erstatter fjernvarme oljefyring for halvparten av fjernvarmekundene i Mo i

Rana. Dette gir en beregnet utslippsreduksjon i 2009 på 10.575 tonn CO₂, 9.400 kg NOx og 5.600 kg SO₂. Utfasing av alternativ elektrisk oppvarming for den øvrige kundemassen gir i tillegg et bidrag til nasjonale og internasjonale målsettinger med hensyn til klima og energiomlegging.

Mo Fjernvarme er CO₂-kvotepiktig med sine spisslastkjeler på til sammen over 30 MW, som kan fyres med CO-rik brenngass og fyringsolje. Bedriften er tildelt frikvoter for perioden 2008-2012 tilsvarende om lag 60% av bedriftens beregnede utslipp. Resterende kvoter må kjøpes i kvotemarkedet til markedspris. Kvotetildelingen, som er samordnet med EU's kvoteregime, er etter styrets mening ikke godt nok tilpasset virksomheter som gjenvinner og resirkulerer overskuddsenergi, og derigjennom bidrar til å redusere utslippene av CO₂.

Mo Fjernvarme er avgiftspliktig for NOx-utslipp fra fossilt brensel, og er sammen med de fleste større aktører i bransjen tilsluttet "Næringslivets NOx-fond". Bedriften forplikter seg til å betale inn en avgift til fondet, som skal brukes til å gjennomføre NOx-reduserende tiltak i norsk industri og næringsliv.

Styret er ikke kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som er nevnt ovenfor.

Fremtidig utvikling

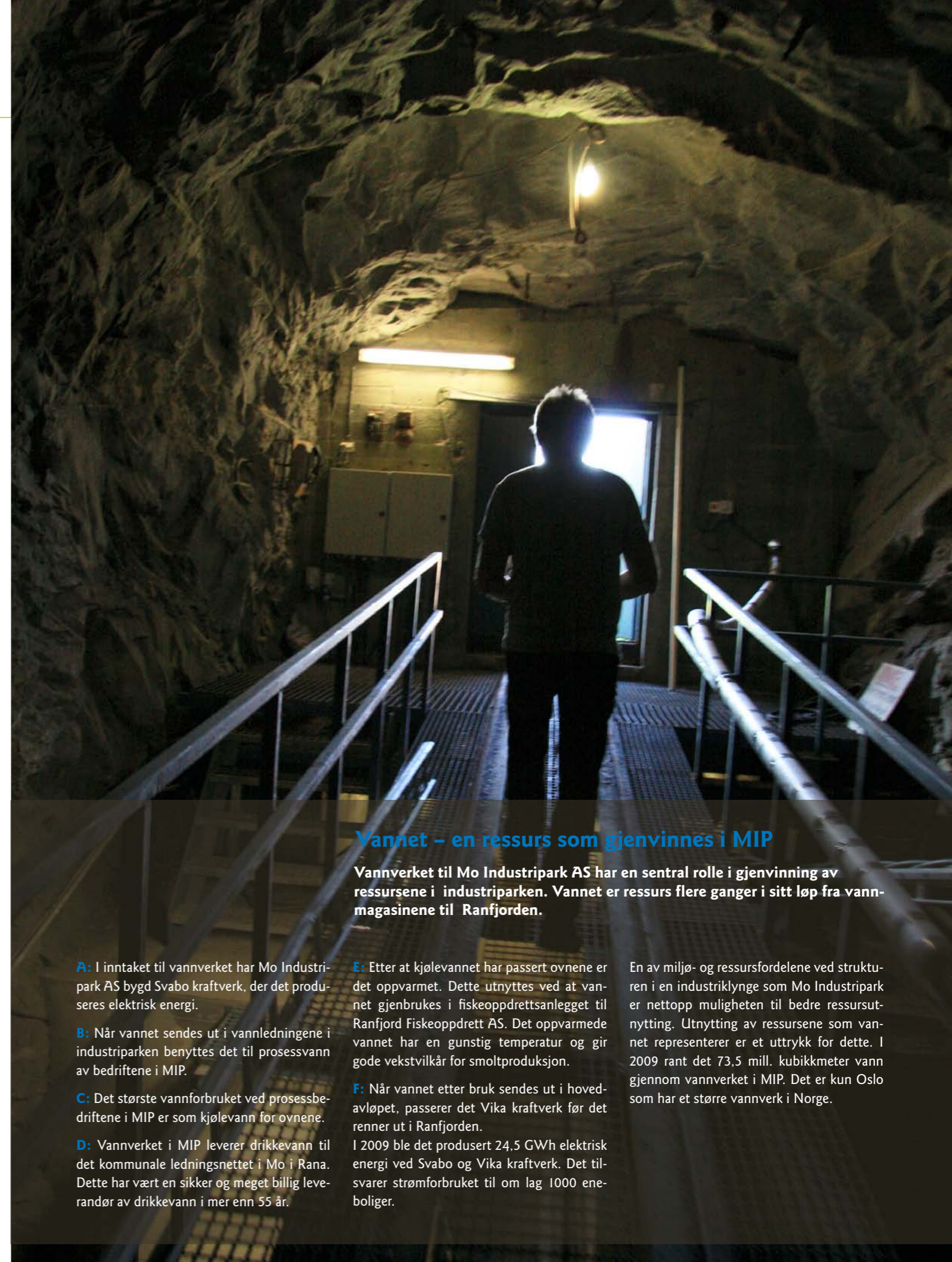
Mo Fjernvarme vil fortsatt ha som mål å øke

lønnsom bruk av fjernvarme basert på energigjenvinning og videre nettutbygginger.

Selskapet er involvert i vurderingene av tekniske og økonomiske sider ved etablering av et termisk kraftverk i industriparken, i regi av MIP Energigjenvinning AS. Dersom et slikt kraftverk realiseres vil all røykgassenergi fra Fesil Rana Metall og et eventuelt nytt forbrenningsanlegg for restavfall kunne utnyttes på en effektiv måte til fjernvarmeanlegget i kombinasjon med strømproduksjon.

Som et ledd i selskapets strategiske satsing er Mo Fjernvarme inne på eiersiden i bioenergiselskapet Energiflis AS. Dette selskapet driver med produksjon og leveranser av energiflis og metallurgisk flis i Nord-Norge og Trøndelag. Selskapet vil gjennom avtaler med skogeiere, entreprenører og transportører, sikre kvaliteten på produktet og gi forutsigbare og stabile leveranser av flis til forbrenningsanlegg og smelteverk i regionen.

Mo Fjernvarme har tidligere gjennomført en forstudie av mulighetene for å ta ut energi fra det nye produksjonsanlegget til Celsa Armeringsstål AS. Selskapet har også utredet et biobrenselbasert fjernvarmealternativ som er uavhengig av industribedriftene i Mo i Rana, og som kan realiseres i en tenkt situasjon med totalt bortfall av industriell spillvarme.



Vannet – en ressurs som gjenvinnes i MIP

Vannverket til Mo Industripark AS har en sentral rolle i gjenvinning av ressursene i industriparken. Vannet er ressurs flere ganger i sitt løp fra vannmagasinene til Ranfjorden.

A: I inntaket til vannverket har Mo Industripark AS bygd Svabo kraftverk, der det produseres elektrisk energi.

B: Når vannet sendes ut i vannledningene i industriparken benyttes det til prosessvann av bedriftene i MIP.

C: Det største vannforbruket ved prosessbedriftene i MIP er som kjølevann for ovnene.

D: Vannverket i MIP leverer drikkevann til det kommunale ledningsnettet i Mo i Rana. Dette har vært en sikker og meget billig leverandør av drikkevann i mer enn 55 år.

E: Etter at kjølevannet har passert ovnene er det oppvarmet. Dette utnyttes ved at vannet gjenbrukes i fiskeoppdrettsanlegget til Ranfjord Fiskeoppdrett AS. Det oppvarmede vannet har en gunstig temperatur og gir gode vekstvilkår for smoltproduksjon.

F: Når vannet etter bruk sendes ut i hovedavløpet, passerer det Vika kraftverk før det renner ut i Ranfjorden.

I 2009 ble det produsert 24,5 GWh elektrisk energi ved Svabo og Vika kraftverk. Det tilsvarer strømforbruket til om lag 1000 eneboliger.

En av miljø- og ressursfordelene ved strukturen i en industriklynge som Mo Industripark er nettopp muligheten til bedre ressursutnyttning. Utnyttning av ressursene som vannet representerer er et uttrykk for dette. I 2009 rant det 73,5 mill. kubikkmeter vann gjennom vannverket i MIP. Det er kun Oslo som har et større vannverk i Norge.

Bedrifter i industriparken 2010

Det startet med malm, jern og stål. I juni 2010 er Mo Industripark en mangfoldig næringspark med 113 bedrifter og ca. 2200 ansatte.

Mo Industripark er i dag det ledende miljøet i Norge på produksjon av stål og ferrolegeringer. Prosessindustri er kjernevirksomheten i parken, den foredler lokal vannkraft til produkter som verden trenger. Over 800 000 tonn skrap smeltes og valsles til armeringsstål i stang og kveil. Verdens største ferrosilisiumovn lager legeringer med høy renhet – blant annet brukes det i spesialstål. Malm fra Amazonas i Brasil omdannes til

manganlegeringer.

De siste årene har den mekaniske industrien i industriparken vokst betydelig og styrket sin posisjon som det største verkstedmiljøet i Nord-Norge. Kompetansen i teknologibedriftene spenner fra mange typer mekanisk vedlikehold og produkter, via elektro og automasjon til laboratorievirksomhet og kvalitetsanalyse.

Andre bransjer som er sterkt representert, er blant annet IT, engineering og fiskeoppdrett.

Oversikten er oppdatert pr. 18. Mai 2010.

Absan

Selskapet driver med asbestsanering og tilhørende arbeid.

1 ansatt.

Innehaver: Leif Vollstad.

Adizes Scandinavia

Selskapet tilbyr hele spekteret innenfor organisasjonsutvikling: strategiprosesser, omorganisering, forbedringsprosesser samt lederopplæring. Selskapet spiller på ressurser i et globalt nettverk.

1 ansatt i Mo i Rana.

Partner og senior rådgiver: Stig Frammarsvik.

AGA Kantinedrift og Catering AS

Aga Kantinedrift og catering driver totalt 8 kantiner i Mo Industripark, inklusive kantinen i Gulbygget.

10 ansatte.

Adm.dir Torill Wæhre Aga

Aktiv Næringservice AS

Aktiv Næringservice AS er en rådgivningsbedrift, heleid av Rana Utviklingsselskap AS, som tilbyr bedriftsrådgiving, etablererveiledning og kurs, omstilling og prosjektledelse til etablerte, bedrifter og offentlig sektor. Bedriften leier personellressurser av RU og har en regional profil. Virkeområde er i hovedsak Nordland fylke.

Daglig leder: Jan Mikkelborg

Anleggsservice AS

Bedriften tilbyr anleggstjenester som drenering og tunnellenrensing, samt vedlikehold av veier, vannledninger, kloakk og jernbane. Anleggsservice disponerer en stor maskinpark og har sitt marked fortrinnsvis i Mo Industripark. Selskapet eies av Øijord & Aanes.

17 ansatte.

Daglig leder: Kjell Lund.

Avfallsenergi AS

Virksomheten er knyttet opp mot Miljøteknikk



Terrateam AS.

Daglig leder: Alf Granlund

Berggård Amundsen & Co AS, avd Mo

Berggård Amundsen & CO AS er den siste gjenværende norsk-eide elektrogrossisten, og selger industri-installasjons-, svakstrøms-, og E-verksmateriell til elektrobransjen i Norge. Bedriften er autorisert Telemecaniqueleverandør(ATD), og har ellers avtaler med de viktigste elektroprodusenter/importører i Norge.

Berggård Amundsen & CO AS er landsdekkende, med totalt 22 avdelingskontorer, derav 8 avdelingskontor i Region Nord. Mo-avdelingen betjener kunder på Helgeland, nord for Vefsn, og har 4 ansatte.

Avdelingsleder Mo i Rana: Kjell Ivar Endresen

Billettenservice AS

Selskapet formidler årlig ca 3,5 mill. billetter til kultur- og idrettsarrangement rundt om i Norge, og de selger også billetter til enkelte festivaler i Sverige og Danmark. Billettene kan hentes på alle vanlige postkontor (ikke post i butikk) i Norge, eller betales med kredittkort for så å bli sendt rett hjem.

Avdelingen i Mo har 11,5 årsverk fordelt på 13 ansatte.

Avd.leder: Mona A. Ebbesen.

ByggService Rana AS

ByggService Rana AS tar hovedsaklig bygnings- og vedlikeholdsoppdrag, men utfører også annet entreprenørarbeid. Bedriften har utstyr for saging og boring i betong, og den har i tillegg egen glassavdeling hvor det skiftes ruter på kraner, kabiner, bygg mm.

10 ansatte.

Daglig leder: Roger Finneide.

Celsa Armeringsstål AS

Celsa Armeringsstål produserer armeringsstang og kveilede armeringsprodukter basert på smeltet skrap, og er landets største gjenvinningsbedrift. Bedriften omfatter et stålverk og et kombinert valseverk for rett stang og kveilet materiale. Produksjonskapasiteten er på ca. 1.000.000 tonn stålemner i stålverket og 550.000 tonn armeringsprodukter i kombiverket.

Markedet omfatter primært Norden og EU.

326 ansatte.

Adm. dir. Josep Vilaseca

Dekkmann AS

Firmaet forhandler og driver service på dekk og transportbånd. Dekkmann selger alt innenfor bilgummi, Castrol olje, kjettinger, batteri, felger og annen bilrekvisita.

8 ansatte.

Daglig leder: Frode Øien.

Det norske Veritas AS

Avdelingen tilbyr inspeksjoner, kontroll og sertifisering innenfor sikkerhet, kvalitet og miljø, CE-merking (MED og PED), ADR/RID/IMDG-sertifisering, klassifisering og kontroll av skip og offshore installasjoner, sertifisering av sveisere og sveise prosedyrer, NDT nivå 3 tjenester, kraner og løfteutstyr, teknologi og ingeniørtjenester. Hovedmarkedet er offshore, marine og mekanisk industri i midt Norge.

2 ansatte i Mo.

Overingeniør: Edvard J. Gløsen.

ErgoGroup AS IKT-driftstjenester

IKT-driftstjenester er den største divisjonen i ErgoGroup, og er en av Norges ledende leverandører av driftstjenester innenfor IT. Sammen med våre partnere understøtter vi våre kunders virksomhet gjennom å utvikle, levere og drifte løsninger som dekker deres totale behov for slike tjenester.

6 medarbeidere.

Avdelingsleder: Gunn Braaten

FESIL AS, Rana Metall

FESIL AS, Rana Metall produserer ferrosilisium i en smelteovn. Årskapasiteten er på 55000 tonn, alt foredles til granulerte og raffinerte produkter. FeSi benyttes som tilsetningsmateriale ved stålproduksjon. Et viktig biprodukt er silica som selges til sementindustrien. Kundene befinner seg i Europa, USA og Japan.

85 ansatte.

Verksdir.: Tommy Tunstad

G2 Consulting

Konsulentselskap innenfor IKT.

1 ansatt. Innehaver: Geir Tore Klæbo

Generator Mosjøen AS

Bedriften arrangerer seminarer og messer.

Bedriften har hovedkontor i Mosjøen.

1 ansatt.

Avdelingsleder Mo i Rana: Karl Gunnar Hagen

Hagen bedriftsrådgiving

Bedriften tilbyr tjenester til små og mellomstore bedrifter innenfor markedsføring, profilering og relasjons-/omdømmebygging og prosjektering.

1 ansatt.

Innehaver: Karl Gunnar Hagen

Hamrekilden

Selskap som utvikler, eier og driver eiendommer og annen virksomhet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, samt kjøp



og salg av aksjer.

Styreleder: Sissel H. Holdahl

Harsco Metals Norway AS

Selskapet driver med metallgjenvinning fra slagg, og transport av metall med spesialkjøretøyer, og de leverer knust slagg til asfaltformål og innblanding i Rockwool. Mo-avdelingen består av én vedlikeholds- og én driftsavdeling, og finner sine kunder innenfor all metallurgisk industri i landet. Bedriften er en del av Harsco-konsernet.

6 ansatte.

Plass-sjef: Ronald Utland.

Helse & Sikkerhet BA

Helse & Sikkerhet BA tilbyr bedriftshelsetjeneste for alle typer virksomheter. Har et omfattende opplærings- og kurstilbud innenfor helse-, miljø- og sikkerhet. Helse & Sikkerhet BA har godkjenning gjennom NHOs godkjenningsordning for bedriftshelsetjenester.

14 ansatte. Daglig leder: Tore Sund.

Imo Sveiseindustri AS

Bedriften tilbyr tjenester innenfor sveising, platarbeid og konstruksjoner.

6 ansatte.

Daglig leder: Arve Reinsnes.

IMTAS AS

Driver med mekanisk vedlikehold, maskinering, industrirørlegging og sveising.

15 ansatte.

Daglig leder: Johannes Sandhei

Indre Helgeland Regionråd

Indre Helgeland Regionråd er et regionalpolitisk samarbeidsorgan for kommunene Grane,

Hattfjelldal, Hemnes, Lurøy, Nesna og Rana.

Rådet har et fast sekretariat. Sekretariatet ivaretar de løpende administrative oppgavene for rådet og arbeidsutvalget. Dette omfatter også økonomistyring og regnskap.

1 ansatt.

Sekretariatsleder: Arne Langset

Industriemiljø AS

Selskapet driver med industrirenhold i industriparken, med Fesil AS, Rana Metall og Vale Manganese Norway AS som hovedkunder.

Utstyr: 2 Sugebiler og 3 Fei-maskiner.

2 ansatte.

Daglig leder: Jostein Edvardsen.

Industriprosjekt AS

Leverandør av skreddersydde industrimaskiner, maskinteknisk engineering, prosjektstyring, prosjektanalyser, beregninger og teknisk dokumentasjon. Spesielt god erfaring innen smelting, malmoppredning og annen tungindustri.

5 ansatte.

Daglig leder: Thomas Svinåmo.

Ingeniørgruppen AS

Leverandør av multidisiplin ingeniørtjenester innen fagområdene maskin, konstruksjon, automasjon, sveis og material. Utfører engineering, programmering, byggeoppfølging, inspeksjon og prosjektledelse. Bedriften har nødvendige verktøy og erfaring for desentralisert utførelse av tjenester via internett. Gjennom samarbeid med Teknologisk Institutt som Teknisk Kontrollorgan utføres samsvarsvurdering og periodiske tilstandskontroller av trykksatt utstyr.

6 ansatte.

Daglig leder: Morten Rygh

INO UTVIKLING AS

Bedriften tilbyr bistand ved bedriftsutvikling, strategi og forretningsutvikling, spesielt innenfor oppstart av nye virksomheter og nye forretningsområder.

1 ansatte.

Daglig leder: Jens Rønning

Inventum RTD AS

Inventum RTD leverer løsninger innen Kopiering og Arkivering og selger kontormaskiner og kontormøbler. Inventum har nå hele 300 m² utstillingsplass. Bedriften har 12 ansatte.

Daglig leder: Finn Løkås

Invoicia Norge AS, avd Mo i Rana

Tjenester innenfor outsourcing av billing, faktura administrasjon og inkasso. Finansiering av fordringer / kjøp av faktura. Hovedkontor i Oslo, med avdelinger i Mo i Rana og København. Mo i Rana innehar inkasso avdeling, back-office og call-center.

Antall ansatte: 22. Daglig leder: Bjarne Bratland, Oslo. Bevillingshaver inkasso: Vigdis Johansen, Mo i Rana.

Avd.leder: Eskil Aas, Mo i Rana

ISS Facility Services AS, avd Mo i Rana

ISS Avd Mo i Rana leverer tjenester til offentlig og privat sektor innen kontorstøtte, renhold, catering og eiendom. Vi leverer tjenestene enkeltvis eller samlet i en facility service løsning. 15 ansatte som jobber hel eller deltid hos våre kunder i Mo Industripark.

Avdelingsleder: Viggo Larsson

ITELLA INFORMATION AS

ITELLA INFORMATION AS har fokus er elektronisk dokumentbehandling/arkiv. Dette omfatter systemutvikling, forvaltning, produksjon (skanning, tolking, print) samt brukerstøtte og korreksjonsbehandling. Markedet er både regionalt og nasjonalt. Største satsingsområdet er løsninger innenfor behandling av leverandørfaktura, hvor enheten bidrar som en del av Postens eFakturaløsning. Etter datafangst av faktura-info, distribueres fakturaene gjennom elektronisk system for kontroll og anvisning med integrasjon mot økonomisystem.

Ansatte: 31.

Daglig leder: Jan-Vidar Grønnesby

KI Teroplan AS

Bedriften markedsfører produkter og tjenester innenfor vedlikeholdsteknologi, utvikler datasystemer for vedlikehold, lager, innkjøpsrutiner, kvalitetssikring og internkontroll. KI



Teroplan tilbyr også konsulenttjenester, utfører vibrasjonsmålinger og analyser. Markedet omfatter industribedrifter, energiverk og offentlig virksomhet i Norden.

2 ansatte.

Daglig leder: Carl-Anders Johansson.

KIS Nord AS

KIS - Kran og Industri Service. arbeider med kraner og løfteutstyr. Virksomhetsområdet omfatter salg, service, vedlikehold og modernisering. KIS-gruppen har avdelinger over hele Norge. Selskapet er norsk representant for DEMAnor (Demag) og Gunnebo.

Avdelingen har 9 ansatte som utfører oppdrag over hele Nord-Norge.

Avdelingsleder: Trond Bakken

Konecranes AS

Konecranes AS er en del av KCI Konecranes Internationa.l som er en av verdens ledende leverandører av elektrisk drevne taljer, industrikraner, modernisering og vedlikehold av løfteinnretninger, samt størst i verden på service. Service og salg av porter er også med i konseptet. For Konecranes AS avd. Mo er markedet i Nord-Norge.

Avdelingen har 9 ansatte.

Avdelingsleder: Bjørnar Djønne.

Kunnskapsparken Helgeland AS

Kunnskapsparken Helgeland AS skal styrke innovasjonsarbeidet på Helgeland ved å koble næringsliv, virkemiddelapparat, forsknings- og utdanningsmiljø. Vi har spesielt fokus på kompetanseutvikling og arbeider for å sikre regionen tilgang på rett kompetanse.

4 ansatte.

Daglig leder: Elise Husum.

Malerbua Blåbærveien Mo AS

Bedriften har salg av maling, beis, belegningsstein, div. bygningsartikler, billakk, olje- og bilprodukter, båtbehandlings-produkter. Utleie av

stilas og en del selvbyggerutstyr m.m. og tilbyr kvalitetsprodukter til meget lave priser.

Bedriften har 1 ansatt.

Daglig leder: Åge Martin Sakariassen.

Miljøenergi AS

Miljøenergi AS påtar seg produksjonsberegninger og prosjektering av småkraftverk. Kan vurdere hydrologi i kraftverkets nedslagsfelt og beregne produksjon over hele året, samt dimensjonere småkraftverk teknisk. MiljøEnergi Nordland AS er et heleid datterselskap av MiljøKraft Nordland AS.

Antall ansatte: 2.

Daglig leder: Tore Rafdal.

Miljøteknikk Terrateam AS

Miljøteknikk Terrateam AS håndterer forurensete masser, produksjonsavfall og farlig avfall, deriblant filterstøv fra renseanlegg. Behandlingsmetodene er stabilisering, pelletisering, granulering, resirkulering, biologisk behandling og deponering.

Bedriften har eget laboratorium og driver et behandlingsanlegg. Leier deponier av Mofjellet Berghaller. Har konsesjon for å behandle opptil 70 000 tonn tungmetallforurenset masse og opptil 40 000 tonn oljeforurenset masse per år. Miljøteknikk Terrateam AS har også sugebiler for industrirenovasjon, samt andre oppdrag.

20 ansatte.

Daglig leder: Alf Granlund

Minar

Stiftelsen MINAR er et kompetansesenter for veiledning og opplæring. Kurs og opplæringsvirksomhet. Dataopplæring og fagopplæring. Tilrettelagt og skreddersydd opplæring for bedrifter og grupper. Testsenter for bl.a. e-borger, Datakortet og båtførerpøven.

4 ansatte.

Daglig leder: Odd Kjørstad

MIP Energigjenvinning AS

Heleid datterselskap av Mo Industripark AS. Forretningsområdet er planlegging av en etablering av termisk kraftverk basert på spillvarme fra prosessindustrien i industriparken.

Daglig leder: Bjørn Bjørkmo

MIP Regnskapsservice AS

MIP Regnskapsservice AS er et autorisert regnskapsføringssselskap, og det er et heleid datterselskap av Mo Industripark AS. Forretningsområdet er regnskapstjenester for mindre selskap i Mo Industripark.

Daglig leder: Ping Dai

Miras AS

Miras er Nord-Norges største verkstedkonsern med ca 275 ansatte og en omsetning på NOK 400 mill. Konsernet er en del av Mo i Ranas stolte industrikultur – en kultur som har vært avgjørende for utviklingen av Miras' spesialkompetanse. Miras leverer et bredt spekter av engineering, produksjon og vedlikeholdstjenester til blant annet oljenæringen, landbasert prosessindustri og kraftindustrien. Miras består av 5 spesialiserte selskaper som utfyller hverandre perfekt. Dette gjør Miras leveringsdyktig også på svært omfattende og komplekse prosjekter.

Antall ansatte: 303.

Konsernsjef: Roger Brandser

Miras Grotnes AS

Miras Grotnes er en internasjonal spesialist på bearbeiding av tykke stålplater – stålskjæresenteret skjærer platetykkelser opp til 1500 mm, har godkjente sveiseprosedyrer opp til 500 mm og rundvalsekapasitet opp til 150 mm. Miras Grotnes er kjent for kort leveringstid på «skreddersøm» av høy kvalitet; derfor legger selskapet stor vekt på produksjonsteknologi og kvalitetssikring. Oppdragsgiverne er i hovedsak kravstore kunder innen offshorenæringen, men også skips- og mekanisk industri. Miras Grotnes AS – en del av Nord-Norges største verkstedkonsern.

Adm. direktør: Knut Hatlen

Miras Hydraulikk AS

Miras Hydraulikk er landsdelens fremste spesialister på hydraulikk og pneumatikk. Miras Hydraulikk tilbyr salg og vedlikehold av komponenter og systemer. Selskapets erfarne fagfolk utfører tjenester for oppdragsgivere i hele Nord-Norge. Miras Hydraulikk AS – en del av Nord-Norges største verkstedkonsern.

Daglig leder: Alf-Martin Nilsen

Miras Multimaskin AS

Miras Multimaskin er et multifaglig verksted som leverer komplekse løsninger til olje og gass, energi og vannkraft og til prosessindustrien. Selskapets solide kompetanse innen sveising, platearbeid, maskinering og overflatebehandling er etterspurt av skips-/offshorenæringen og prosessindustrien. Miras Multimaskin har et internasjonalt nettverk som gjør det mulig å levere kvalitetsprodukter til konkurransedyktige priser. Miras Multimaskin AS – en del av Nord-Norges største verkstedkonsern. Adm.dir: Atle Arctander.

Miras Techteam AS

Miras Techteam er konsernets spydspiss innen



engineering og produktutvikling. Selskapet tar gjerne ansvar for prosjektledelse for både små og store bedrifter. Miras Techteam tilbyr alt fra skreddersyde spesialkomponenter til levering av komplette industrianlegg – i tett samarbeid med søsterbedriftene i Miras. Miras Techteam AS – en del av Nord-Norges største verkstedkonsern.

Daglig leder: Tore Valla.

Miras Vedlikehold og Modifikasjon AS

Miras Vedlikehold og Modifikasjon AS er i dag et komplett vedlikeholdsselskap som tilbyr et bredt spekter av tjenester innen elektro, industriretør, mekanisk vedlikehold og sakkyndig virksomhet innen kran. Bred kompetanse og mer enn 60 års erfaring gjør oss til et tyngdepunkt i verkstedsindustrien. Over mange år har vi fokusert på å utvikle gode fagfolk som bidrar til flerfaglighet og spisskompetanse innen våre forretningsområder. Miras Vedlikehold og Modifikasjon AS – en del av Nord-Norges største verkstedkonsern. Adm.dir: Jan Gabor

Miras Ressurscenter AS

Miras Ressurscenter tilbyr utleie av erfarne fagarbeidere: Sveisere, industrimekanikere, platearbeidere, rørlleggere etc. Selskapet tilbyr også kontraktsfestede fleksible bemanningsordninger til verkstedindustri med store svingninger i aktivitetsnivå, samt fremleie av personell ansatt hos samarbeidspartnerne. Eiere er Miras AS og Momek Group AS.

Antall ansatte: Varierer mellom 20 og 60.

Daglig leder: Stig Meisfjord

Mo Fjernvarme AS

Mo Fjernvarme AS er et fjernvarmeselskap med en årlig produksjon på 60-70 GWh. Selskapet driver primært gjenvinning av spillvarme i Mo Industripark, distribusjon og markedsføring/salg av fjernvarme til kunder i Mo i Rana.

3 ansatte.

Daglig leder: Terje Sund-Olsen

Mo Handelspark AS

Selskap som skal bygge og drive en handelspark med kjøpesenter, med leietakere som Plantasjen og Coop Helgeland.

Mo Industriinkubator AS

Mo Industriinkubator AS (KUB) skal bidra til å skape nye vekstkräftige industribedrifter. KUB skal være en pådriver for å få fram gode ideer og skal forenkle prosessen fra til kommersialisering ved å gi tilgang til kompetanse, nettverk, kapital og fysisk infrastruktur.

3 ansatte.

Daglig leder: Thoralf Lian

Mo Industripark AS • (MIP AS)

Hovedoppgaven til MIP AS er å drive og utvikle eiendommer, infrastruktur og utstyr slik at det blir en kostnadseffektiv infrastruktur for selskapene som er etablert i parken. De viktigste områdene er kraftforsyning, bygg, veier, vannforsyning, deponier, produksjon og distribusjon av gasser, sikkerhet, og administrative tjenester.

58 ansatte.

Adm. dir: Bjørn Bjørkmo.

Mo Industritransport AS

Selskapet utfører spesialtransport med tyngre kjøretøyer. Kundene er bedrifter i industriparken.

111 ansatte.

Daglig leder: Nils Harald Øijord.

Mo Losse og Lastekontor

Mo Losse og Lastekontor tilbyr laste- og lossetjenester på skip, samt kompletterende aktivitet på kaidekket. Mo Losse og Lastekontor utfører jobber på alle de tre store kaiarealene i Rana, og 70 prosent av virksomheten er ved Rana Industrietterminal.

Mo Losse og Lastekontor disponerer 28 medarbeidere hvorav 18 er fast ansatt.

Utsetter: Svein Melfjord

Momek Group AS

Momek Group er et konsern som består av 13 selskap som er delt i 3 divisjoner - Divisjon Vedlikehold & Modifikasjon, Divisjon Fabrikasjon, og Divisjon Bygg. Konsernet leverer et bredt spekter av vedlikeholds-, modifikasjons- og produksjonstjenester innenfor mekaniske fag og byggfag. Dette er f.eks. produksjon/DÅK, plate/sveis/stålkonstruksjoner/industri-rør, vannskjæring, maskinerings-tjenester. Konsernet har hovedkontor og verksted i Mo Industripark.

250 ansatte. Konsernsjef: Wiggo Dalmo

Momek Group AS, Divisjon Engineering
Daglig leder Geir Høgstad.
· Momek Engineering AS

Følgende bedrifter er en del av Momek Group AS, Divisjon Fabrikasjon
Divisjonssjef Hans Marius Mastermo
· Momek Fabrication AS
· Momek Machining AS
· Momek Construction AS
· Momek Prefab AS

Følgende bedrifter er en del av Momek Group AS, Divisjon Vedlikehold og Modifikasjon (V&M)
Divisjonssjef Roger Skatland
· Momek Armatek AS
· Momek Piping AS
· Momek North AS
· Momek Services AS

Følgende bedrifter er en del av Momek Group AS, Divisjon Bygg.
Divisjonssjef Gøran Nerdal
· Momek Building AS
· Momek Lithhouse AS
· Momek Krane AS

Mo Shipping Agency AS

Selskapet driver agentvirksomhet og skipsklarering i Mo havn, samt fortolling av gods til og fra Mo i Rana med elektronisk fortollings-system (TVINN). Bedriften påtar seg også befraktningsoppdrag. Markedet omfatter alle skip som anløper Mo og industrien i Rana.

4 ansatte.
Daglig leder: Tom Olsen

Mo Veiservice AS

Bedriften er en ESSO-stasjon med fullt tilbudsspekter, like ved hovedinnkjøring til Mo Industripark og E6. ESSO-stasjonen tilbyr verkstedstjenester, dekkservice og bilvask, samt at den har moderne butikk- og kafé-tilbud samt catering.



30 ansatte.
Daglig leder: Arne Hjalmar Olsen

Mofjellet Berghaller AS

Selskapet leier de nedlagte gruvegangene i Mofjellet av Nærings- og handelsdepartementet. Til sammen forvalter selskapet ca. 2,5 millioner kubikkmeter berghaller, som leies videre ut til deponering av behandlede forurensede masser og andre miljøformål. Mofjellet Berghaller AS eies av en del entreprenør- og industriselskap i Rana, hvorav Øijord & Aanes AS har den største aksjeposten.

Daglig leder: Alf Granlund.

Molab AS

Molab as er et flerfaglig laboratorium som arbeider innenfor fagområdene analytisk kjemi, materialteknologi og miljøovervåking. Selskapets viktigste markeder er verkstedindustrien, prosessindustrien, bergverk og offentlig forvaltning spredd over hele Norge. Molabs hovedlaboratorier er lokalisert i Mo i Rana. Selskapet har også laboratorier i Oslo, Porsgrunn og Glomfjord.

71 ansatte.
Adm. dir: Sveinung Skogen.

MoTest AS

MoTest AS er totalleverandør av NDT-tjenester og kvalitetsverifikasjoner til verkstedindustrien. De ansatte har nordtestsertifikater på samtlige NDT-testmetoder og er godkjente sveiseinspektører og har lang erfaring fra inspeksjonsarbeid. MoTest AS foretar sertifisering av sveiser og oppfølging av sveisesertifikat i samarbeid med Det norske Veritas. Markedet er hovedsaklig verkstedindustrien i Nordland, men firmaet tar også oppdrag nasjonalt og på kontinentalsokkelen. MoTest AS eies av de ansatte (51%) og Molab (49%).

7 ansatte.
Daglig leder: Elias Bohlin.

Mye i Media AS

Selskapet er et mediebyrå som produserer internblad, kundeaviser, bedriftsaviser, pressemeldinger og tar seg av nettoppdateringer, og tilstøtende oppgaver. Mye i Media AS selger også nyheter og reportasjer til fagblad, aviser og nett.

6 ansatte.
Daglig leder: Rami Aboud

Nilsson AS, avd. Industrirør

Bedriften tilbyr tjenester innenfor industrirørlegging, byggerørlegging og sertifisering av rør.

9 ansatte.
Avd. leder: Geir Milne

Norconsult AS

Bedriften driver med rådgivende ingeniørtjenester innenfor byggeteknikk, elektroteknikk, VVS, energi- og prosess-teknikk og miljø, prosjekt og byggeledelse. De viktigste kundene for kontoret på Mo er offentlige og private byggherrer, byggebransjen og industrien i Nord-Norge. Bedriften har også mye oppdrag innenfor bygge- og prosjektledelse. Totalt 16 årsverk ved Mo kontoret. Distriktskontorleder: Morten Rimer.

Nordland Film AS

Produksjon av film, video og foto, samt tjenester knyttet til film og video, som kurs, undervisning, rådgiving, med mer.
Antall deltidsansatte: 1.
Daglig leder: Ivar Hartviksen

Norwegian Refractory Company AS

Selskapet produserer forskjellige typer ildfaste monolittiske materialer til en rekke applikasjonsområder. Alle produkter baserer seg på resirkulerte ildfaste restmaterialer.

2 ansatte.
Daglig leder: Jan Roger Johansen.

NRK Lisensavdelingen

Lisensavdelingen skal sikre og utvide NRKs inntektsgrunnlag. Lisensinntektene utgjør om lag 95 % av NRKs totale inntekter. Dette utgjorde i 2007 kr. 3,5 milliarder kroner eks. m.v.a.. Bemanningen ved avdelingen utgjør 87 ansatte. I tillegg har avdelingen 60 kontrollører/oppdragstakere som driver kontrollvirksomhet i hele landet.

Avdelingsleder: Freddy Lysfjord

NRK Nordland

Lokalkontor for NRK med Helgeland som dekningsområde. Kontoret produserer nyheter og magasininnslag for NRK radio- og fjernsyn. NRK tar gjerne imot tips på tipstelefon 959 91 111.

Antall ansatte: 2.

NRK Publikumsservice

Informasjonsavdeling som besvarer eller formidler svar på henvendelser som kommer til NRK om blant annet programinnhold, priser og musikk i NRKs programmer. Avdelingen selger også kopier av radio og TV-program til privat bruk.

10 ansatte.
Leder: Gunn Helen Berg.

Ole Kr. Pedersen AS

Maskinentreprenør, med virkefelt innenfor transport, pukk-, subb-, grus- knusing og sortering.

Daglig leder: Jostein Bohlin.

Per Venes Kranservice AS

Per Venes Kranservice AS utfører alle former for løfting, håndtering av gods og montasje. Bedriften har fire mobile kraner fra 25 til 80 tonn/kranbil 50 tonn meter. Markedet befinner seg i Nordland.

6 ansatte.
Daglig leder: Per Venes.

Primas

Selger tjenester innenfor markedsføring, informasjon og film/video-produksjon.
Innehaver: Ivar Hartviksen

Radical Racing

Bedriften tilbyr tjenester innenfor produktutvikling, design, interiør, og komposit.

1 ansatt.
Innehaver: Espen Bjørnbak

Rana Byggstål AS

Rana Byggstål AS tilbyr kapping og bearbeiding av armeringsstål til bygningsindustrien.

3 ansatte.
Daglig leder Arve Reinsnes

Rana Industriterminal AS

Rana Industriterminal AS driver kaianlegget ved Mo Industripark. Bedriften som er et heleid datterselskap av Mo Industripark AS, og tilbyr tjenester innen lossing, lasting og mellomlagring av råvarer og ferdigprodukter for prosess- og serviceindustri. De største kundene befinner seg i Mo Industripark.



36 ansatte.
Daglig leder: Pål Høsøien

Rana Næringsforening - Rana Handelskammer

Rana Næringsforening (RNF) er en interesseforening for næringslivet i Rana. Med sine 404 medlemmer, er RNF blitt den nest største næringsforeningen nord for Trondheim. Foreningens hovedoppgave er å arbeide positivt mot og for våre medlemmer som er våre kunder. RNF er i tillegg handelskammerfunksjonen for regionen.

1 ansatt.
Daglig leder: Anita Sollie

Rana Sivilforsvarskrets

Rana Sivilforsvarskrets har lager i industriparken.

Kontaktperson: Brynjulf Wassbakk

Rana Utviklingsselskap AS

Rana Utviklingsselskap as (RU) skal være en regional partner for nyskaping, bedriftsutvikling, prosjektoppfølgning, omstilling og utvikling av gode rammevilkår for næringslivet. RUs hovedoppgave er å bidra til etablering av nye arbeidsplasser i privat og offentlig virksomhet.

7 ansatte.
Adm. dir: Helge Stanghelle.

Ranfjord Fiskeprodukter AS

Bedriften driver linjeproduksjon fra rogn til matfisk av røye. Bedriften har slakteri og vide-reforedlingslinje. Ranfjord Fiskeprodukter AS produserer 4 mill smolt og 1 mill yngel.

10 stk ansatte.
Daglig leder: Stig Joar Krogli.

Relacom AS

Fagområde: Telekommunikasjon, elektro, varmepumper og IKT.

17 ansatte.
Gruppeleder: Svein Morten Hansen.

Ruukki Profiler AS

Driften ved Ruukki Profiler AS stoppet våren 2010. Bedriften er midlertidig nedlagt, og den er en del av det finske stålkonsernet Rautaruukki. Hovedproduktet var emner for store ringe til vindmølleflensere, og varmvalsede skipsprofiler hvor selskapet gjennom en årrekke har vært markedsleder.

101 ansatte våren 2010.
Adm. dir.: Rune Bye

Sandberg Ildfast AS

Bedriften tilbyr prefabrikata av ildfaststein og ildfastseksjoner til smelteverksindustrien i Norden. Den utfører også alt av ildfastinstallasjoner, samt selger Ceramite-produkter (ildfastelementer med ekstra høy slitasje for kalde og varme applikasjoner).

7 ansatte.
Daglig leder: Tor Sandberg.

Sandberg Produkter AS

Bedriften tilbyr rehabilitering av piper og asbestosanering, samt salg av verktøy og utstyr til entreprenørbedrifter. De selger også ildfastverktøy til smelteverk.

1 ansatt.
Daglig leder: Tor Sandberg

Se Nor AS

Se Nor AS produserer levende bilder for TV og bedriftsmarkedet. Selskapet har to fast ansatte og har sin base på Nesna og Mo i Rana

(Rundingen). Tjenestene spenner over et vidt spekter:

- Oppdrags- og reklamefilm - web, DVD, kino og TV, Storskjerm og webcast, Stillbilder - dokumentasjon og reklame, Elektroniske presentasjoner, samt kurs og opplæring i digital medieproduksjon og -bruk.

2 ansatte.

Daglig leder: Tor-Arne Sandnes

SHAK Eiendom AS

Eiendomsselskap som driver med utvikling og drift av bolig- og forretningseiendommer, samt annen virksomhet i tilknytning til dette. SHAK Eiendom as eier seksjon 3 i Rundingen som leies ut til leietakere og stein hamre arkitektkontor as.

Daglig leder: Sissel H. Holdahl

Siemens AS, Energi & Automatisering

Avdelingen tilhører Siemens AS, Divisjon Energi & Automatisering, og leverer produkter og tjenester innenfor energi- og automatiseringsteknikk, med spesiell kompetanse på kontrollsystem, engineering, prosjektledelse, motorstyring, instrumentering, veiing, kalibrering og service/vedlikehold.

14 ansatte i Mo.

Avdelingsleder: Arne Lauvås

Siv.ing. Sverre Stålem AS

Frittstående konsultantselskap for byggeledelse, prosjektledelse, produktivitetsanalyser, effektiviserings tiltak, bedriftsomstilling, logistikk, markedsundersøkelser, skadebesiktigelse/taksering av tekniske anlegg, osv. Virksomheten er rettet mot private og offentlige irksomheter. Markedsområdet er primært Nordland.

1 ansatt.

Daglig leder: Sverre Stålem.

SMA Mineral AS

SMA Mineral AS eies av Svenska Mineral. Hovedproduktene er brent kalk og dolomitt, markedet er hovedsaklig stål- og ferrolegeringsindustrien i Norge og Sverige, og i tillegg leverer bedriften en del mineral-produkter til det norske markedet.

10 ansatte.

Daglig leder: Johnny Vangen

Spiren design og foto

Spiren design og foto tilbyr tjenester innenfor design og foto, samt markedsstrategi og film.

2 ansatte.

Daglig leder: Iren Beathe Teigen



stein hamre arkitektkontor as (sha as)

Arkitektkontoret tilbyr arkitekttjenester i bredt omfang, alt fra enkle skisser for små bygg og private boliger til omfattende prosjektering for komplekse bygg som badeanlegg, skoler, sykehjem, boligblokker, bofellesskap, kontor-forretningsbygg, tårn/sikringsbygg, og barnehager. Planarbeid: sentrumsplaner, reguleringsplaner og bebyggelsesplaner. Søknadsutarbeiding til bl.a. kommuner og husbank. Rådgivning, prosjektledelse. Utarbeidelse av prospekter, visualisering.

14 ansatte fordelt på 3 avdelinger.

Daglig leder: Stein Hamre

Stigerplataet Eiendom AS

Eiendomsselskap som driver med utvikling og drift av bolig- og forretningseiendommer samt annen virksomhet i tilknytning til dette.

Daglig leder: Jørn Sandstedt

TESS Rana AS

Tess Rana AS er industrileverandør av slanger, vernesko og klær, verneutstyr, verktøy, elektroverktøy, oljeprodukter etc. Markedet omfatter i hovedsak Helgeland og Salten. Tess Rana er også forhandler av AGA-gasser. TESS er lokalisert i hovedlageret.

7 ansatte.

Avdelingsleder: Steinar Finneide

UMOE iTet AS, Helgeland

Bedriften er totalleverandør av produkter og tjenester innenfor IKT, deriblant drift av kundens EDB-anlegg. Selskapet er også serviceleverandør for de fleste anerkjente produsenter,

og har i tillegg ansvar for kurs og opplæring.

10 ansatte i Mo i Rana.

Avdelingsleder: Arne Steinfjell

Vale Manganese Norway AS

Vale Manganese Norway AS er et heleid datterselskap av VALE og en del av mangandi- visjonen. Bedriften i Mo i Rana produserer manganlegeringer i to smelteovner med en kapasitet på 120.000 tonn pr år. Vale Manganese Norway AS er hovedkontor for VALES virksomhet i Norge.

Antall ansatte: 79. Adm.

Direktør: Svein Are Olsen

Villy Høgås AS

Spesialfirma i transport, slagghåndtering, ovnsrensing og riving av ildfast masse fra stål-ovner. Bedriften disponerer anleggsmaskiner og mobilkraner, samt har liftutleie og utfører mekaniske reparasjoner og vedlikehold. Bedriften har offentlige og private kunder over hele landet.

6 ansatte.

Daglig leder: Villy Høgås.

Øijord & Aanes Entreprenørforretning AS

I Mo Industripark har selskapet et knusverk som bearbeider slagg fra Vale Manganese Norway AS. Slaggen benyttes som oppfyllingsformål, blant annet i veianlegg, rør og dreneringsgrøfter, ved bygg, med mer.

2 ansatte på knusverket. Formann: Trond Pedersen

Bedriften driver ellers med allsidig anleggsarbeid som rivingsarbeider, veibygging, vann, kloakk og overvannssystemer, sprengningsarbeid, tunnel- og sikringsarbeider samt rehabilitering av kraftstasjoner etc.

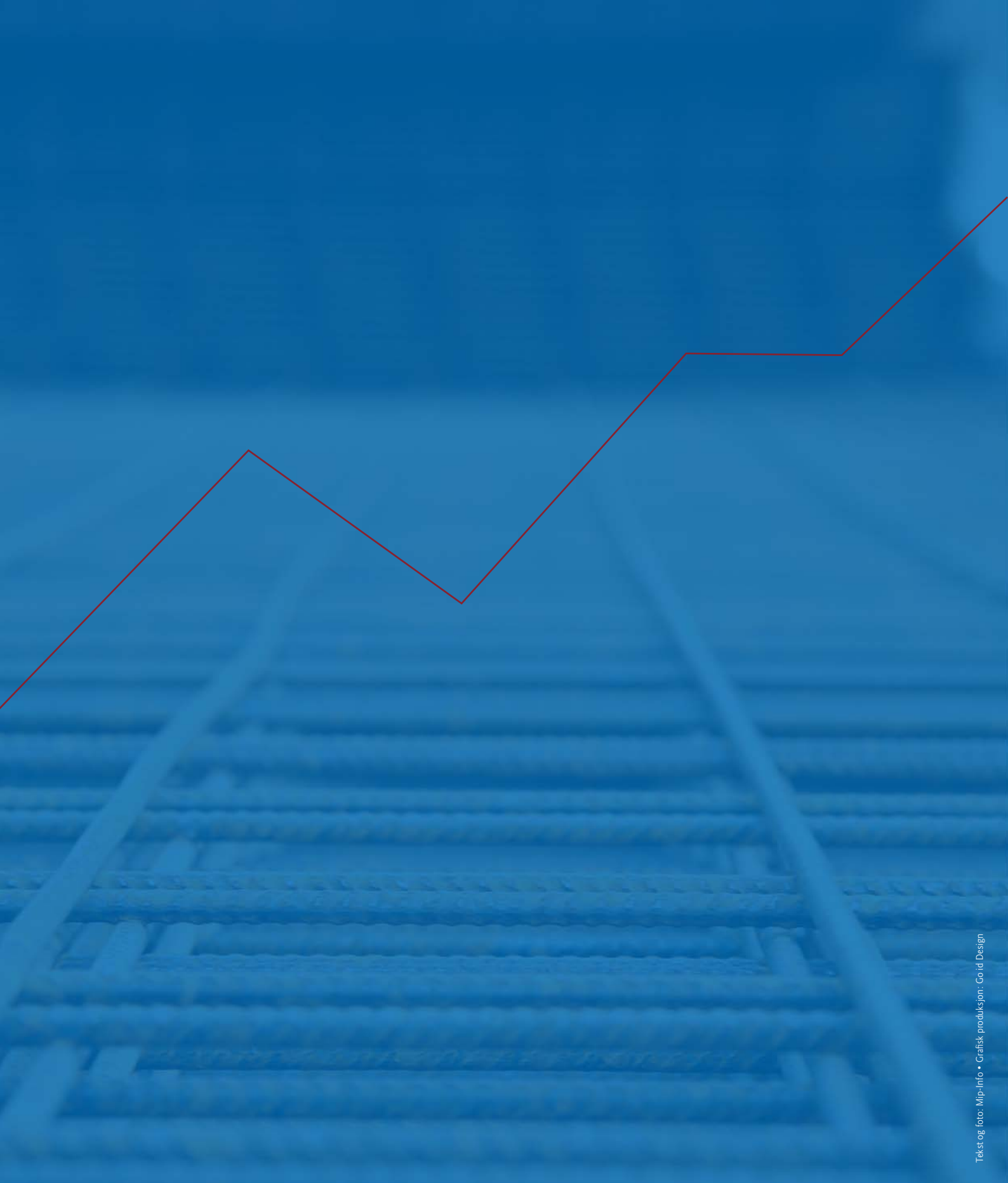
Daglig leder: Stein Rune Øijord.

Østbø Rana AS

Bedriften driver med innsamling, direkte mot- tak, kildesortering og behandling av avfall/spe- sialavfall. Markedet er Rana-distriktet.

7 ansatte i Mo.

Daglig leder: Trond Jøran Pedersen.



Tekst og foto: Mip-Info • Grafisk produksjon: Go id Design

 **Mo Industripark AS**

Postboks 500, 8601 Mo i Rana
Tlf.: 75 13 61 00
www.mip.no