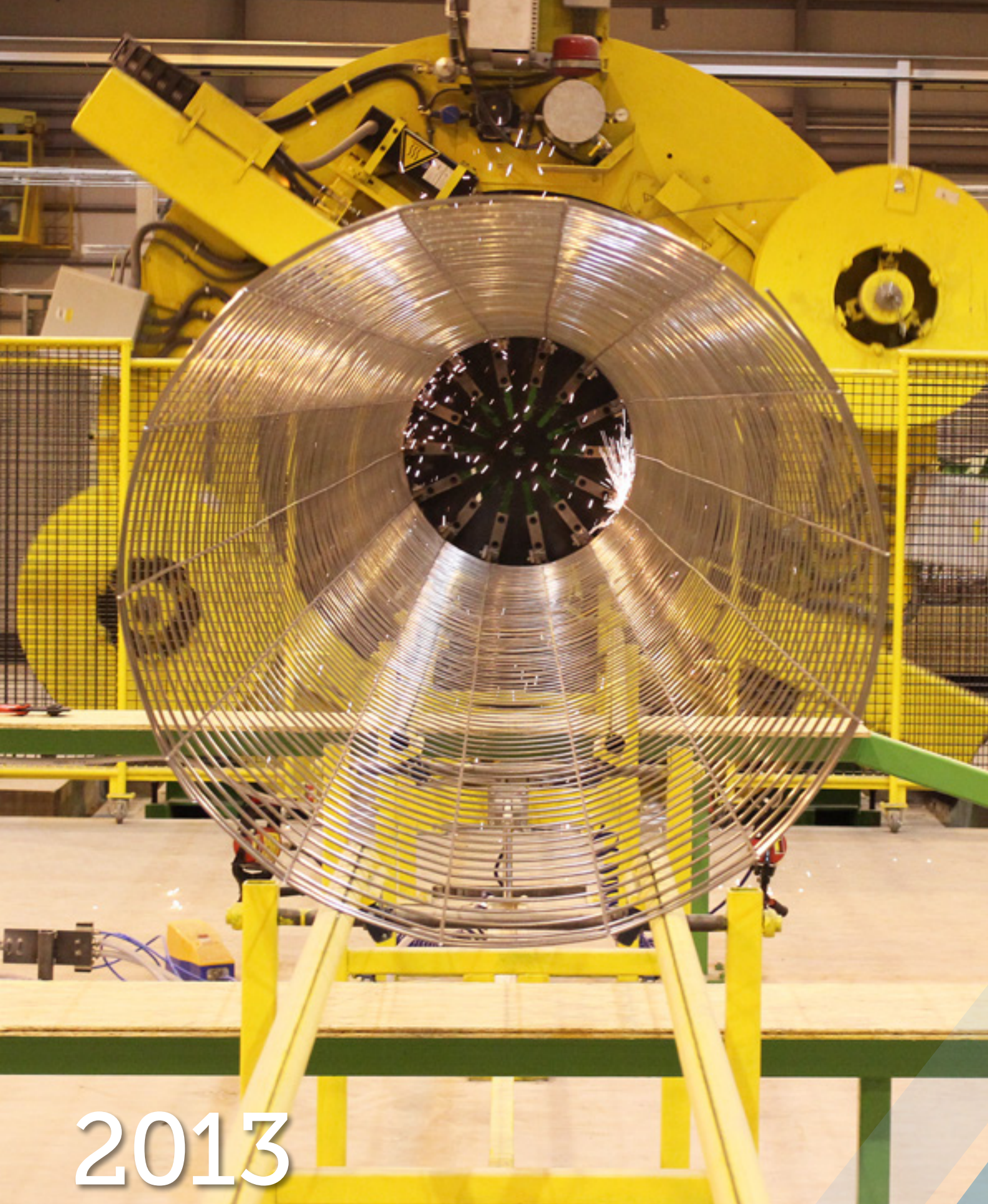




2013

ÅRSBERETNING

 Mo Industripark AS

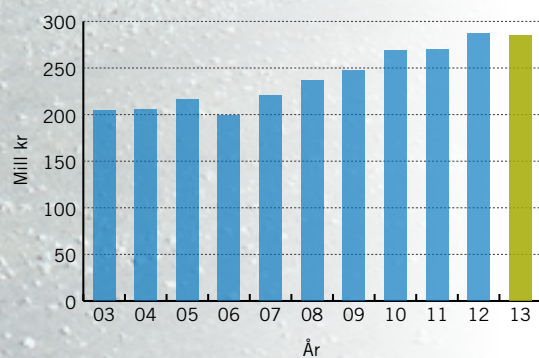


NØKKELTALL

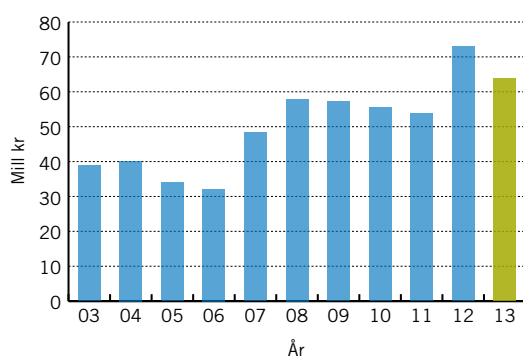
INNHOOLD

s 4-6	 Styrets beretning
s 7	 Resultatregnskap
s 8-9	 Balanse
s 10	 Regnskapsprinsipper
s 11-18	 Noter
s 19	 Kontantstrøm
s 20-21	 Revisjonsberetning
s 22-34	 Administrasjonens kommentar
s 35-43	 Oversikt over bedriftene i Mo Industripark

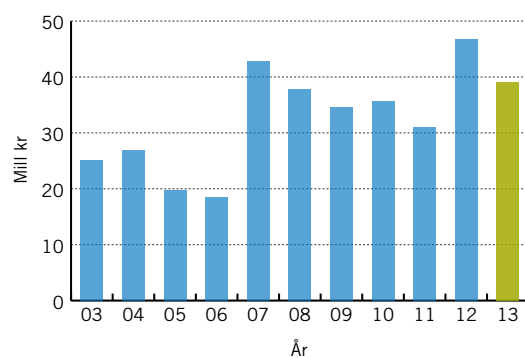
Omsetning MIP-konsernet



Driftsresultat MIP-konsernet



Årsresultat etter skatt MIP-konsernet



MIP-KONSERNET

Mo Industripark AS (MIP AS)

MIP AS er eiendoms- og infrastrukturetselskapet i industriparken. Bedriften har 66 ansatte.
Adm. dir.: Arve Ulriksen

MIP AS er morbedrift i MIP-konsernet og har fire datterselskaper:

Rana Industriterminal AS (100%)

Selskapet driver kaianlegget til MIP AS og håndterer ca 2,0-2,2 mill. tonn gods i et normalår. Hovedtonnasjen kommer fra prosessbedriftene i

industriparken. Selskapet har 35 ansatte.
Daglig leder: Pål Høsøien.

MIP Regnskapsservice AS (100%)

Selskapet er et autorisert regnskapsførselselskap. Forretningsområdet er regnskaps- og konsulent-tjenester.
Daglig leder: Anne Brit Vassdal Evensen

Mo Fjernvarme AS (60%)

Selskapet produserer fjernvarme basert på overskuddsenergi og distribuerer denne i Mo i Rana.

Selskapet har 3 ansatte.
Daglig leder: Terje Sund-Olsen.

BioMo AS (50%)

Selskapet er et utviklingselskap med formål å etablere produksjon av biopellets i MIP.
Styreleder: Thoralf Lian
Selskapet er under avvikling.

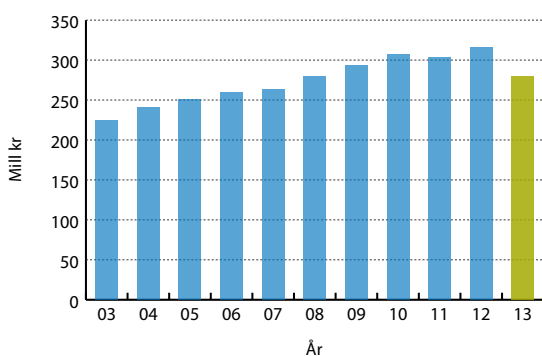
INDUSTRI-PARKEN

Mo Industripark består av 113 bedrifter med til sammen ca 1950 ansatte. MIP AS kan tilby attraktive lokaler både inne i industriparken og i havneområdet. Leietakere får tilgang til et unikt kompetansemiljø og lokalene tilpasses den enkelte leietaker. Bedriftene i Mo Industripark ut-

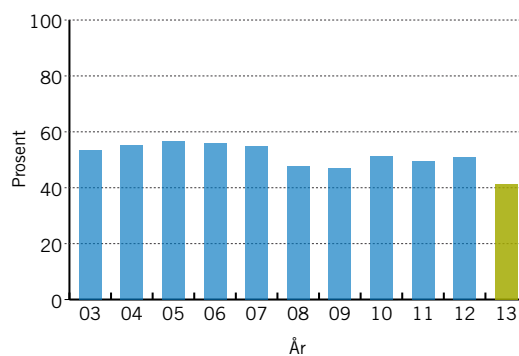
gjør også et stort marked. Hvis du skal starte en ny bedrift er Mo Industripark beste lokalisering for en slik etablering. MIP AS har ledig store industritomtearealer inne i industriparken, med tilknytting til kanskje landets billigste og beste infrastruktur. MIP AS dis-

ponerer også store ledige industritomtearealer i havneområdet. Alle tomtene er regulert for industriformål, som gir kort etableringstid.

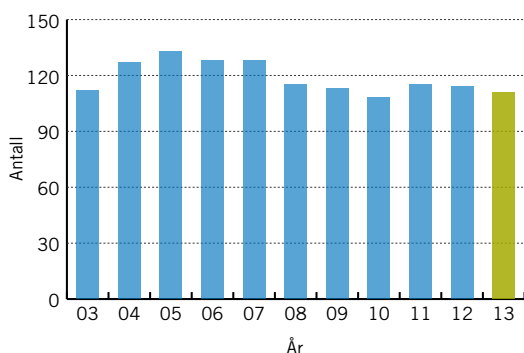
Egenkapital MIP-konsernet



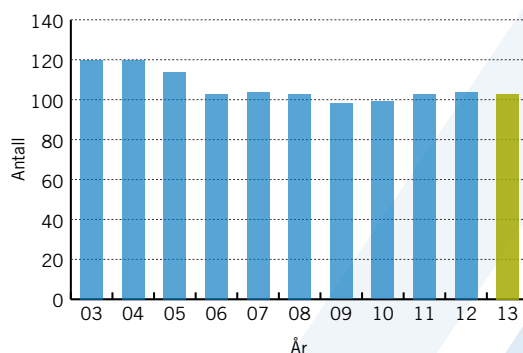
Egenkapital andel MIP-konsernet



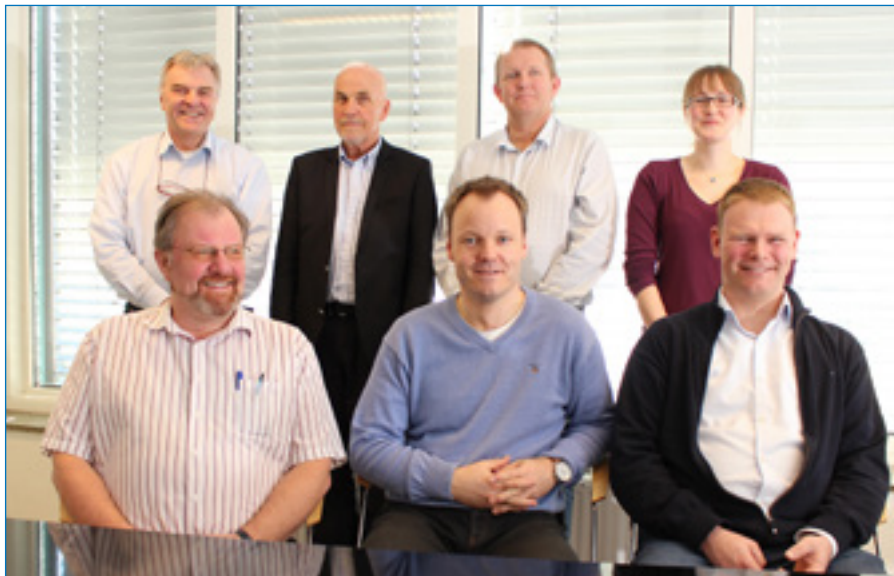
Antall bedrifter i Mo industripark



Ansatte i MIP-konsernet



STYRETS BERETNING



Fra venstre, bak: Einar Martin Skjølberg, Arnt Krane, Trond Erland Olsen og Anette Skog Lillevik. Foran, f.v.: Helge Stanghelle, Halvard Meisfjord (styreleder) og Eigil Dåbakk. John Christian Syvertsen var ikke til stede da bildet ble tatt. Helge Stanghelle møtte som vara.

1. Mo Industripark AS og MIP-konsernet

Mo Industripark AS er konsernmor for:

Rana Industriterminal AS (100 %)
Mo Fjernvarme AS* (60 %)
MIP Regnskapsservice AS (100 %)
BioMo AS** (50 %)

* Helgelandskraft AS eier 40 % av aksjene i Mo Fjernvarme AS.

** Inkubator Helgeland AS eier 50 % av aksjene i BioMo AS.

Til sammen utgjør disse bedriftene MIP-konsernet.

Mo Industripark AS eies av:

Fesil AS	46,03 %
Celsa Armeringsstål AS	30,28 %
Helgeland Invest AS	17,01 %
Rana Gruber AS	2,50 %
Molab as	2,08 %
Øijord & Aanes AS	2,08 %

2. Virksomhetens lokalisering og aktiviteter

MIP-konsernets hovedaktiviteter er lokalisert i Rana Kommune.

Mo Industripark AS er infrastrukturelskapet i industriparken i Mo. Selskapets hovedoppgave er å tilrettelegge forholdene slik at øvrige bedrifter får best mulige arbeidsforhold.

Selskapets hovedaktiviteter er:

- Eiendomsutvikling
- Utvikling og drift av tomter
- Overvåking og drift av deponier
- Drift av veier m.m.
- Produksjon og distribusjon av gasser
- Vannforsyning med avløp
- Kraftdistribusjon og – produksjon
- Energigjenvinning
- Industrivern og salg av sikkerhetstjenester
- Service-funksjoner (post, telefon, bredband, info, portvakt m.m.)
- Markedsføring av industriparken

Rana Industriterminal AS drifter industriparkens kaianlegg, hvor hovedmengden av gods inn/ut av industriparken håndteres. Selskapet har en årskapasitet på ca. 2,4 mill. tonn gods over kai.

Mo Fjernvarme AS produserer, distribuerer og selger fjernvarme i Mo i Rana med basis i gjenvunnet energi fra prosessindustrien i industriparken (Fesil Rana Metall AS).

MIP Regnskapsservice AS er et autorisert regnskapsførerselskap. Selskapet driver regnskapsføring og leverer slike tjenester til selskap utenfor MIP-konsernet.

BioMo AS er et utviklingsselskap. Det har vært liten aktivitet i selskapet i 2013 og selskapet er under avvikling.

3. Marked og drift

For ferrolegeringsbedriftene i parken var 2013 et vanskelig år. En av bedriftene hadde redusert produksjon ved at en av smelteovnene var ute av produksjon i fem måneder pga markedsforhold/vedlikeholdsarbeid. Også for stålindustrien i parken var 2013 et år med lav etterspørsel på det europeiske markedet.

Verkstedindustrien i parken har generelt hatt bedre markedsforhold i 2013. Bl.a. har flere av verkstedbedriftene i industriparken fått oppdrag mot olje- og gassnæringen.

Driften i våre anlegg har generelt vært stabil, uten større driftsproblemer som har påvirket våre kunder.

Det er gjennomført normalt vedlikehold i anleggene. I 2013 ble det inngått kontrakt med Wasco Coatings Norway ang. leie av lagerbygget ved Rana Industriterminal samt leie av relativt store utendørsarealer. Wasco Coatings Norway har bygget om lageret til en fabrikk for betongcoating av stålør.

I løpet av år 2013 var det en liten nedgang i antall bedrifter og antall ansatte i industriparken sammenlignet med 2012. Dette skyldes hovedsakelig etableringen av Campus Helgeland og at flere av våre leietakere i Gammellabben i den forbindelse flyttet ut.

I datterselskapet Mo Fjernvarme AS har det også i 2013 vært stabil drift, og nye kunder er knyttet til fjernvarmenettet. Det ble produsert 80,2 GWh

fjernvarme i 2013 (83,3 GWh i 2012). Av dette var ca. 97 % gjenvunnet energi fra prosessindustrien i industriparken (99 % i 2012).

Datterselskapet Rana Industriterminal AS, fikk i 2013 en betydelig tonnasjenedgang sammenlignet med året før. Tonnasjen over kai ble 1.730 000 tonn. Selskapet investerte i ny kaikran i 2013.

Datterselskapet MIP Regnskapsservice AS hadde en omsetning på 1,7 mill. kr i 2013 og har 17 eksterne kunder.

4. Arbeidsmiljø

Det har i 2013 ikke vært personskader i Mo Industripark AS.

I datterselskapet Rana Industriterminal AS har det vært 1 arbeidsskade i 2013.

Det har vært en betydelig reduksjon i sykefraværet i Mo Industripark AS, mens fraværet i Rana Industriterminal AS økte i 2013 sammenlignet med året før.

	% Sykefravær		H-tall	
	2013	2012	2013	2012
Mo Industripark AS	2,5	3,3	0	16
MIP-konsernet	4,3	3,7	5	15

H-tall: antall skader med fravær pr. million arbeidstimer

De største selskapene i MIP-konsernet har organisert vernearbeid og avholder regelmessige AMU/BU-møter. Bedriftene er tilsluttet felles bedriftshelsetjeneste og det foretas jevnlig helse- og miljøundersøkelser. Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Selskapet driver MIP Sikkerhetssenter som har kjernestyrken for de industrivernpliktige industribedriftene i industriparken, samtidig som MIP Sikkerhetssenter produserer og selger kurs og andre tjenester innen beredskap og sikkerhet. Det har vært arrangert flere større øvelser for industrivernet i MIP i 2013.

5. Personal og Styret

Ved utgangen av 2013 var det 103 ansatte i MIP-konsernet (104 ansatte i 2012), derav 13,6 % kvinner (14,8 % i 2012).

I Mo Industripark AS var det 66 ansatte ved utgangen av 2013 (uendret fra året før), derav 19,7 % kvinner (21,1 % i 2012).

I MIP-konsernet skal det ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

MIP AS tilrettelegger i henhold til diskriminerings- og tilgjengelighetsloven, bl.a. ved installering av personheiser m.m.

Selskapet har iverksatt seniortiltak som har som formål å tilrettelegge for at våre ansatte forblir i jobben etter fylte 62 år. Så langt synes disse tiltak å være vellykket.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften i det enkelte selskap.

På ordinær generalforsamling 20. juni 2013 i Mo Industripark AS, ble Jon Chr. Syvertsen gjenvalgt for to år i styret. I tillegg ble Eigil Dåbakk valgt inn i styret for to år.

Det er avholdt 6 styremøter i selskapet i 2013.

Administrerende direktør Bjørn Bjørkmo døde 13. mai 2013. Arve Ulriksen er fra 31. mars 2014 ansett som ny administrerende direktør.

6. Ytre miljø

Mo Industripark AS fikk sommeren 2013 ny tillatelse etter Forurensingsloven fra Miljødirektoratet.

Svevestøvsituasjonen i Mo i Rana ble i 2013 betydelig forbedret sammenlignet med året før. Antall døgnoverskridelser for svevestøv endte på 17 (38 stk. i 2012).

Et intensivt feieprogram for veier og lagerområder i industriparken er gjennomført. Eget utstyr hos vår underleverandør gir muligheter for feiing også

om vinteren.

Industriparkkonseptet medfører en stor grad av energigjenvinning p.g.a. samhandling mellom bedriftene, noe som har store positive miljøeffekter lokalt.

Hver enkel bedrift i industriparken som er tilknyttet hovedavløpet, er selv ansvarlig for sine utslipp, og de store bedriftene har utslippstillatelser gitt av Miljødirektoratet og rapporterer inn sine utslipp.

Målingene for avrenning fra deponiene i industriparken viser omtrent samme nivå som 2012. Det er en økning i utslippet av PAH til Mobekken fra 2 kg i 2012 til 5 kg i 2013. PAH-utslippene har de siste 10 årene variert mellom 2 og 6 kg/år.

Bidraget i avrenningen fra deponiene til Ranfjorden, er små sammenlignet med andre kilder.

Utover de forhold som er nevnt, er ikke Styret kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø.

7. Finansiell risiko

Selskapet er noe eksponert for endringer i valutakurser gjennom sin handel av elkraft. Selskapets hovedkunder kan være utsatt for betydelig valutasingninger da det meste av deres produkter og innsatsfaktorer handles i fremmed valuta.

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivå p.g.a. selskapets langsiktige lån.

Styret har derfor vedtatt en rentestrategi som skal minimalisere denne ved at deler av låneporteføljen bindes i langsiktige rentekontrakter.

Risiko for at enkelte motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser er til stede, men historisk sett har det vært lite tap på fordringer og de fleste store kundene til Mo Industripark AS har god soliditet.

Sammensetningen av leietakere hos Mo Industripark AS er differensiert slik at eventuelle bortfall av enkeltkunder ikke vil påvirke selskapet i av-

		Mo Industripark AS		MIP-Konsernet	
		2013	2012	2013	2012
Investeringer i varige driftsmidler	mill.kr	51,0	36,2	80,6	39,2
Omsetning	mill.kr	219,3	214,1	285,4	287,5
Ordinært resultat etter skatt	mill.kr	33,5	32,7	39,1	46,7
Kortsiktig gjeld	mill.kr	123,0	63,8	142,2	83,7
Total gjeld	mill.kr	336,6	252,4	396,4	305,7
Likviditetsbeholdning pr. 31.12	mill.kr	20,4	15,3	31,9	27,1
Totalkapital	mill.kr	557,6	509,7	676,6	622,3
Egenkapital-andel	%	39,6	50,5	41,4	50,9

STYRETS BERETNING

gjørende grad. Det er dog mange av leietakerne som fortsatt er avhengig av leveranser til prosessindustrien i parken, slik at et betydelig antall av leietakerne påvirkes indirekte av de internasjonale konjunktorene.

8. Investeringer og resultat

MIP-konsernets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2013 var 31,9 mill. kr, sammenlignet med 27,1 mill. kr ved utgangen av 2012. Styret vurderer likviditeten som tilfredsstillende.

9. Framtidsutsikter og fortsatt drift

Ved inngangen av 2014 er det usikkerhet rundt konjunkturutviklingen, men ferrolegeringsbedriftene i parken har fortsatt full kapasitetsutnyttelse. Markedsforholdene i Europa p.g.a. krisen i Sør-Europa er fortsatt uoversiktlig, noe som kan innvirke på aktiviteten i industriparken.

Det er av stor viktighet for prosessbedriftene i parken og deres underleverandører, at det i Norge blir etablert rammebetingelser for prosessindustrien som medfører at denne industrien velger videre utvikling i Norge. Bl.a. vil planlagte investeringer i sentral- og regionalnettet kunne øke nettkostnadene årlig i industriparken med flere 10-talls

millioner.

Mo Industripark AS vil også i 2014 arbeide for bedring av rammebetingelser for industrien. Dette arbeidet må gjøres lokalt, regionalt og på nasjonalt plan.

Ved inngangen til 2014 er det fortsatt høy etterspørsel etter produksjons- og lagerlokaler i industriparken, og bygging av nye utleiebygg vil sannsynligvis bli gjennomført i løpet av året. Det er igangsatt arbeid for å synliggjøre industriparken som fabrikasjonsklynge mot olje- og gassnæringen. Dette arbeidet er utføres i nært samarbeid med leverandørindustrien og har som målsetning å bidra til vekst hos eksisterende bedrifter og nyetableringer i industriparken.

Konkurransen på utleiemarkedet i Rana for kontorarealer forventes å være hard også i 2014.

I sum er det optimisme framover m.h.t. markeds-situasjonen for Mo Industripark AS og datterselskapene. Det vil i løpet av 2014 ansettes egen markedsjef i MIP AS.

Mo Industripark AS har en uavklart situasjon vedr. betaling av påslag på nettariifen vis-a-vis Enova og en av våre største kunder. Denne saken forventes å få en avklaring i løpet av 2014.

For datterselskapet Rana Industriterminal AS for-

ventes det en oppgang i tonnasjen i 2014 først og fremst p.g.a. Wasco-etableringen.

For Mo Fjernvarme AS forventes også 2014 å bli et godt år.

MIP Regnskapsservice AS har stor etterspørsel etter sine regnskapstjenester.

Årsoppgjøret for 2013 er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Til grunn for dette ligger selskapets og MIP-konsernets resultatbudsjett for 2013, samt selskapets gjeldende strategiplan. Disse viser at Mo Industripark AS og MIP-konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

10. Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponeringer av årsresultatet i Mo Industripark AS:

	(mill. kr)
Overført til/fra annen egenkapital	-36,476
Foreslått til utbytte	70,000
Sum disponert	33,524

Styret mener at det fremlagte resultatregnskap og balanse gir korrekt informasjon om årets virksomhet og selskapets stilling ved årsskiftet. Det er etter årets utløp ikke inntrådt andre forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Mo i Rana, 24. April 2014.

Halvard Meisfjord
Styreleder

Arnt Krane

Einar Martin Skjølberg
Nestleder

Eigil Dabakk

Trond E. Olsen

Jon Chr. Syvertsen

Anette S. Lillevik

Arve Ulriksen
Adm. direktør

RESULTATREGNSKAP mor/konsern pr 31.12.2013

MORSELSKAP (tall i 1 000 kr)

KONSERN (tall i 1 000 kr)

	2013	2012	Note	2013	2012
			DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
	130 330	128 635	Salgsinntekt	203 133	208 816
	88 996	85 480	Andre driftsinntekter	82 224	78 647
	219 326	214 115	Sum driftsinntekter	285 356	287 463
	48 796	45 710	Varekostnad	51 920	48 041
	46 829	46 935	Lønnskostnader	68 450	68 568
	33 379	33 155	Avskrivninger	44 472	42 423
	46 407	43 641	Annen driftskostnad	56 653	55 485
	175 412	169 441	Sum driftskostnader	221 494	214 517
	43 915	44 674	Driftsresultat	63 862	72 946
			FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	8 400	6 000	Inntekt på investering i datterselskap	0	0
	359	353	Inntekt på investering i tilkn.selskap	598	718
	1 139	656	Finansinntekt	1 536	994
	9 351	8 426	Finanskostnad	10 727	9 800
	546	-1 418	Resultat av finansposter	-8 593	-8 087
	44 461	43 256	Ordinært resultat før skattekostnad	55 269	64 859
	10 936	10 528	Skattekostnad	16 188	18 158
	33 524	32 728	Årsoverskudd	39 082	46 700
	0	0	Minoritetens andel	5 558	6 374
	33 524	32 728	Majoritetens andel	33 524	40 326
			OVERFØRINGER		
	70 000	30 000	Avsatt til utbytte	70 000	30 000
	-36 476	2 728	Overført til/fra annen egenkapital	-36 476	10 326
	33 524	32 728	Sum disponert	33 524	40 326

BALANSE mor/konsern pr 31.12.2013

MORSELSKAP

(tall i 1 000 kr)

KONSERN

(tall i 1 000 kr)

	2013	2012	Eiendeler	Note	2013	2012
			ANLEGGSMIDLER			
			IMMATERIELLE EIENDELER			
	0	0	Forskning og utvikling	2	0	930
	803	803	Konsesjoner, patenter o.l.	2	803	803
	20 771	21 753	Utsatt skattefordel	10	14 819	15 556
	21 573	22 555	Sum immaterielle eiendeler		15 622	17 289
			VARIGE DRIFTSMIDLER			
	348 845	331 907	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		351 171	334 572
	80 811	80 285	Maskiner og anlegg		183 233	163 333
	6 827	7 092	Driftsløsøre, inventar, transportmidler o.l.		7 579	7 825
	436 483	419 284	Sum varige driftsmidler	3	541 983	505 731
			FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
	4 912	4 966	Investeringer i datterselskap	4	0	0
	3 943	5 943	Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
	1 000	1 000	Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4, 13	10 489	10 251
	1 594	1 594	Investeringer i aksjer og andeler	15	1 771	1 771
	1 592	3 199	Andre fordringer	18	1 592	3 199
	12 193	11 024	Pensjonsmidler	9	12 380	11 074
	25 234	27 726	Sum finansielle anleggsmidler		26 232	26 295
	483 290	469 565	Sum anleggsmidler		583 837	549 314
			OMLØPSMIDLER			
	600	573	Varelager / reservedeler	6	2 061	2 068
			FORDRINGER			
	43 886	20 338	Kundefordringer		55 966	36 526
	7 069	2 051	Fordringer på konsernselskap	7	0	0
	2 270	1 909	Andre fordringer	5	2 855	7 273
	53 225	24 298	Sum fordringer		58 821	43 798
	20 448	15 281	Bankinnskudd, kontanter o.l.	17	31 904	27 118
	74 273	40 152	Sum omløpsmidler		92 786	72 984
	557 563	509 717	Sum eiendeler		676 623	622 299

BALANSE mor/konsern pr 31.12.2013

MORSELSKAP

(tall i 1000 kr)

KONSERN

(tall i 1000 kr)

	2013	2012	Egenkapital og gjeld	Note	2013	2012
			EGENKAPITAL			
			INNSKUTT EGENKAPITAL			
	75 000	75 000	Aksjekapital	1, 8	75 000	75 000
	75 000	75 000	Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
			OPPTJENT EGENKAPITAL			
	145 962	182 342	Annen egenkapital	1	188 801	225 210
	145 962	182 342	Sum opptjent egenkapital		188 801	225 210
	0	0	Minoritetsinteresser	1	16 394	16 437
	220 962	257 342	Sum egenkapital		280 196	316 647
			GJELD			
			AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
	175	2 070	Pensjonsforpliktelser	9	584	2 384
	175	2 070	Sum avsetning for forpliktelser		584	2 384
			ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
	211 940	182 585	Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 17	252 213	215 627
	1 450	3 897	Øvrig langsiktig gjeld	5	1 450	3 897
	213 390	186 482	Sum annen langsiktig gjeld		253 663	219 524
			KORTSIKTIG GJELD			
	13 872	9 445	Leverandørgjeld		15 495	11 600
	9 955	11 150	Betalbar skatt	10	15 479	18 798
	23 285	7 415	Skyldig offentlige avgifter		26 236	10 243
	70 000	30 000	Utbytte	1	75 600	34 000
	5 924	5 813	Annen kortsiktig gjeld		9 370	9 103
	123 036	63 823	Sum kortsiktig gjeld		142 181	83 744
	336 601	252 375	Sum gjeld		396 427	305 652
	557 563	509 717	Sum egenkapital og gjeld		676 623	622 299

Mo i Rana, 24. April 2014.

Halvard Meisfjord
Styreleder

Arnt Krane

Einar Martin Skjølberg
Nestleder

Eigil Dabakk

Trond E. Olsen

Jon Chr. Syvertsen

Anette S. Lillevik

Arve Ulriksen
Adm. direktør

REGNSKAPSPRINSIPPER ÅRSREGNSKAP 2013

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Mo Industripark AS og datterselskapene Rana Industriterminal AS, Mo Fjernvarme AS, BioMo AS og MIP Regnskapsservice AS. I tillegg er Molab AS tatt inn i konsernregnskapet som tilknyttet selskap. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Morselskapet har vært deltaker ved stiftelse av alle tilknyttede selskap, slik at det ikke er merverdier knyttet til ervervelsene.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapene og de tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden i morselskapet. Konsernregnskapet er basert på morselskapets andel av de tilknyttede selskapers resultat etter skatt med fradrag for interne gevinster. I resultatregnskapet er resultatandelene vist under finansposter, mens eiendelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Salgsinntekter

Inntektsføring av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varelager

Varelager består av innkjøpte varer for videresalg og reservedelslager. Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Datterselskapene som er med i konsernets kassakreditt viser beholdning som kortsiktig fordring eller gjeld mot MIP, som viser konsernets samlede, netto kassakreditt.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler er vurdert som anleggsmidler til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Forskning og utdanning

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Gevinst ved salg av varige driftsmidler mellom konsernselskaper elimineres, og inntektsføres gjennom mindreamskrivinger i konsernet fordelt over driftsmidlets gjenværende levetid.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Pensjoner

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opp- og nedtjeningsprofil og forventet sluttlønn som opp- og nedtjeningsgrunnlag lagt til grunn. Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opp- og nedtjeningsperiode. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Ansatte og tidligere ansatte i konsernet er tilknyttet kollektiv tjenstepensjonsforsikring gjennom likelydende forsikringsordning som

eierselskapet Mo Industripark AS. Ved utgangen av regnskapsåret er i alt 103 nåværende ansatte samt 478 tidligere ansatte (pensjonister) tilknyttet pensjonsordningen i konsernet. Tjenstepensjonsordningen behandles som ytelsesplaner.

Konsernet har også førtidspensjonsordning som er inkludert i de totale pensjonsberegningene. Pensjonskostnadene er i morselskapet og datterselskapene ført som personalkostnader.

Beregningene inkluderer en forutsetning om utnyttelse av AFP med 25 %.

Årets pensjonskostnad bygger på beregning foretatt av uavhengig aktuar.

De gamle, ytelsesbaserte ordningene er lukket for nye medlemmer, men videreføres med de medlemmene som var i ordningen da den ble lukket. Det er etablert nye, innskuddsbaserte pensjonsordninger for nye ansatte i konsernet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 27 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd

Endring av regnskapsprinsipper

Det har ikke vært endringer av regnskapsprinsipper i løpet av året.

NOTER

NOTE 1 - EGENKAPITAL (tall i 1 000 kr)

Mo Industripark AS	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2012	75 000	182 342	257 342
Korrigerings feil tidligere år		96	96
Egenkapital pr 01.01.2013	75 000	182 438	257 438
Utbytte		-70 000	-70 000
Årets resultat		33 524	33 524
Egenkapital pr 31.12.2013	75 000	145 962	220 962

MIP-konsern	Aksjekapital	Minoritets-interesser	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2012	75 000	16 437	225 210	316 647
Korrigerings feil tidligere år			96	96
Egenkapital pr 01.01.2013	75 000	16 437	225 306	316 742
Utbytte		-5 600	-70 000	-75 600
Årets resultat		5 558	33 524	39 082
Egenkapital pr 31.12.2013	75 000	16 394	188 830	280 224

NOTE 2 - IMMATERIELLE EIENDELER (tall i 1 000 kr)

Kostnader til slike aktiviteter kostnadsføres normalt løpende.

Konsernet har en aktivert konsesjon på kr 803 i Mo Industripark AS

Under immaterielle eiendeler er det balanseført en utsatt skattefordel som endres årlig etter beregning av differanser mellom skattemessige og regnskapsmessige av- og nedskrivninger.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER (tall i 1 000 kr)

Varige driftsmidler i Mo Industripark AS	Tomter, bygn. o. a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og transportmidler	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2013	706 721	184 023	14 084	6 845	911 672
Tilgang	24 927	6 589	1 873	17 605	50 994
Avgang (netto)	-416	0	0		-416
Anskaffelseskost 31.12.2013	731 233	190 612	15 957	24 449	962 250
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2013	-406 836	-109 801	-9 130	0	-525 767
Balanseført verdi pr. 31.12.2013	324 396	80 811	6 827	24 449	436 483
Årets avskrivninger	-24 323	-7 464	-1 591	0	-33 379

Varige driftsmidler i konsernet	Tomter, bygn. o. a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og transportmidler	Anlegg under utførelse	Leasede driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2013	710 457	319 206	17 968	8 834	23 240	1 079 706
Tilgang	25 068	36 757	2 287	16 517	0	80 629
Avgang (netto)	-416	0	0	0	0	-416
Anskaffelseskost 31.12.2013	735 110	355 963	20 256	25 351	23 240	1 159 919
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2013	-409 290	-178 845	-12 652	0	-17 149	-617 936
Balanseført verdi pr. 31.12.2013	325 819	177 118	7 604	25 351	6 091	541 983
Årets avskrivninger	-24 804	-14 906	-2 316	0	-1 937	-43 963
Årets nedskrivninger	0	0	-509	0	0	-509
Økonomisk levetid:	9 - 35 år	3 - 35 år	0 - 10 år		10 - 15 år	

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for avskrivbare anleggsmidler.

NOTER

Leasingverdier

	Nom. verdi	Nåverdi
Sum leiebetaling første 12 mnd	2 262	2 220
Sum leiebetaling 2-5 år	5 411	4 886
Sum leiebetaling > 5 år	0	0
Totalt	7 673	7 106

NOTE 4 - DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP (tall i 1 000 kr)

Mo Industripark AS	Anskaffelses- tidspunkt	Forretn.- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat etter skatt (100%)	Regnskaps- ført verdi i balansen
Datterselskap						
Rana Industriterminal AS	11-09-1989	Rana	100,0 %	7 482	-1 585	1 700
BioMo AS	06-09-2011	Rana	50,0 %	-488	-552	0
Mo Fjernvarme AS	08-11-1999	Rana	60,0 %	41 505	14 469	3 012
MIP Regnskapsservice AS	14-08-2006	Rana	100,0 %	1 043	313	200
Sum balanseført verdi				48 498	12 333	4 912
Tilknyttet selskap						
Molab AS	11-09-1989	Rana	40,0 %	25 476	1 494	1 000
Sum balanseført verdi				25 476	1 494	1 000

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden i morselskapets regnskap.

Investeringene i tilknyttede selskaper presenteres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Kostnader i denne forbindelse er medtatt i konsernets regnskap.

Konsernet:

Beregning av årets resultatandel tilknyttede selskaper

	Molab
Andel årets resultat (etter skatt)	598
Avskrivning merverdier	0
Avskrivning goodwill	0
Årets resultatandel	598

Konsernet:

Beregning av verdi pr 31.12.2013

	Molab
Inngående balanse 01.01.2013	9 892
Årets resultatandel (etter skatt)	598
Overf. til/(fra) selskapet (utbytte/konsernbidrag)	0
Andre endringer i løpet av året (nedskrivning aksjer)	0
Utgående balanse 31.12.2013	10 489

NOTE 5 - FORDRINGER OG GJELD (tall i 1 000 kr)

Eksterne fordringer med forfall senere enn ett år utgjør kr 1 300 000.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Annen langsiktig gjeld	1 450	3 897	1 450	3 897
Pantelån	121 472	100 571	129 700	113 657
Sum	122 922	104 468	131 150	117 554

NOTER

NOTE 6 - VARER (tall i 1 000 kr)

Vare-/reserveredelslager	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Varelager	600	573	1 333	1 206
Reserveredelslager	0	0	729	862
Sum	600	573	2 061	2 068

Omsetningen består vesentlig av utleie, direkteproduksjon til kundene (gasser), drift av infrastruktur (kraftnett, veier, vann, kai etc.), samt kraftomsetning, tjenester og fjernvarmeleveranser. Behovet for varelager er derfor minimalt.

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN (tall i 1 000 kr)

Fordringer

Mo Industripark AS og Konsernet	MIP AS Datterselskaper		MIP AS Tilknyttede selskaper		Konsernet Tilknyttede selskaper	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Kundefordringer	3 378	854	135	233	135	233
Andre fordringer)**	3 691	1 197				
Andre langsiktige fordringer)*	3 943	5 943				
Lån til andre selskap						
Sum	11 012	7 994	135	233	135	233

Gjeld

Mo Industripark AS og Konsernet	MIP AS Datterselskaper		MIP AS Tilknyttede selskaper		Konsernet Tilknyttede selskaper	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Lån fra foretak i samme konsern						
Leverandørgjeld	762	964	0	30	0	0
Annen kortsiktig gjeld)**	0	0	0	0	0	0
Sum	762	964	0	30	0	0

)* Lån/konsernbidrag til Rana Industriterminal AS.

)** Mellomværende i konsernkassakreditt

NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON (tall i 1 000 kr)

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	12 000	6 250	75 000

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2013: A-aksjer		B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Fesil AS	5 524	-	5 524	46,03 %	46,03 %
Celsa Armeringsstål AS	3 634	-	3 634	30,28 %	30,28 %
Helgeland Invest AS	2 042	-	2 042	17,02 %	17,02 %
Rana Gruber AS	300	-	300	2,50 %	2,50 %
Øijord & Aanes AS	250	-	250	2,08 %	2,08 %
Molab AS	250	-	250	2,08 %	2,08 %
Sum	12 000	-	12 000	100,00 %	100,00 %
Øvrige (eierandel < 1%)	0	-	0	0,00 %	0,00 %
Totalt antall aksjer	12 000	-	12 000	100,00 %	100,00 %

Verken daglig leder eller styremedlemmer i selskapet har aksjer i Mo Industripark AS eller i øvrige konsernselskaper.

NOTER

NOTE 9 - PENSJONER (tall i 1 000 kr)

Pensjonskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 178	1 361	1 586	1 764
Innskuddspensjon	854	535	1 151	747
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	3 100	3 268	3 628	3 791
Administrasjonskostnader	932	1 018	1 131	1 214
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-3 217	-3 841	-3 765	-4 407
Resultatført estimatavvik	-1 687	227	-1 666	247
Arbeidsgiveravgift	137	128	182	168
Netto pensjonskostnad / (-inntekt)	1 297	2 695	2 248	3 524

Pensjonsforpliktelser	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Estimert brutto pensjonsforpliktelser pr 31.12.2013	-86 876	-88 474	-101 999	-103 254
Estimert verdi av pensjonsmidler pr 31.12.2013	84 750	88 178	99 097	101 823
Estimert netto pensjonsforpliktelse	-2 126	-297	-2 903	-1 431
Arbeidsgiveravg. netto forpliktelse	-101	12	-140	-46
Påløpte pensjonsforpliktelser inkl. aga	-2 227	-284	-3 043	-1 476
Estimatavvik/planendring	14 245	9 238	14 839	10 166
Arbeidsgiveravgift av endring	0	0	0	0
Netto pensjonsforpliktelse(-) (midler +)	12 018	8 954	11 796	8 690

Netto avkastning/kostnad på pensjonsmidler resultatføres som annen lønnskostnad i morselskapet og konsernet.

Økonomiske forutsetninger:	2013	2012
Diskonteringsrente	2,60 %	3,80 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	4,10 %	4,10 %
Forventet årlig lønnsvekst	3,75 %	3,75 %
Forventet årlig G-regulering	3,25 %	3,25 %
Forventet årlig regulering av pensjoner under utbetaling	0,10 %	0,10 %
Uttakstilbøyelighet AFP	25 %	25 %

NOTE 10 - SKATT (tall i 1 000 kr)

Årets skattekostnad	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Resultatført skatt på ordinært resultat				
Betalbar skatt	9 955	11 150	15 479	18 798
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	982	-621	708	-640
Skattekostnad ordinært resultat	10 936	10 528	16 188	18 158
Betalbar skatt i årets skattekostnad:				
Ordinært resultat før skatt	44 461	43 256	55 665	64 463
Permanente forskjeller	-8 401	-5 998	-8 368	-5 856
Grunnlag for årets skattekostnad	36 059	37 259	47 006	58 607
Endring i midlertidige forskjeller	-507	360	-5 842	378
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	35 552	37 619	41 455	58 985
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Skattepliktig inntekt	35 552	37 619	41 455	58 985
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	9 955	11 150	15 479	18 798
Sum betalbar skatt ordinært resultat	9 955	11 150	15 479	18 798

NOTER

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	9 955	11 150	15 479	18 798
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	9 955	11 150	15 479	18 798

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Oversikt over midlertidige forskjeller	2013	2012	2013	2012
Varige driftsmidler	-88 410	-84 508	-60 286	-61 349
Balanseførte leieavtaler	0	0	-1 008	-1 119
Fordringer	-524	-1 801	-560	-1 852
Gevinst – og tapskonto	-266	-332	-266	-332
Forskuddsleie leasing	0	0	368	455
Pensjonsmidler/- forpliktelse	12 018	8 954	11 796	8 690
Sum	-77 181	-77 688	-49 955	-55 506
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	-5 183	-51
Inntektsført avsatt utbytte	252		252	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-76 929	-77 688	-54 887	-55 557
Utsatt skattefordel (28 %)	-20 771	-21 753	-14 819	-15 556

Utsatt skattefordel er i sin helhet balanseført da det er sannsynliggjort at denne kan utnyttes gjennom fremtidig inntjening.

Kraftbeskatning

Små kraftverk er fra 2005 beskattet som resten av selskapene, med unntak bruk av lineære skattemessige avskrivninger.

NOTE II - DRIFTSINNTEKTER (tall i 1 000 kr)

Driftsinntekter pr. virksomhetsområde	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
MIP Energi	50 343	52 666	47 695	49 920
MIP Kraftnett	49 699	50 202	48 678	49 138
MIP Eiendom	88 732	84 738	81 774	77 700
MIP Sikkerhetssenter	16 033	13 856	15 786	13 601
MIP Service & IT	8 018	8 027	7 637	7 776
Kai (Rana Industriterminal AS)			42 774	48 515
Fjernvarme (Mo Fjernvarme AS)			34 621	36 414
Annet	6 502	4 627	6 391	4 399
Sum driftsinntekter	219 326	214 115	285 356	287 463

Omsetning internt i MIP AS og i Konsernet er elimert bort på de enkelte virksomhetsområdene.

For morselskapet og konsernet er driftsinntektene i stor grad knyttet opp til drift av eiendommer og infrastruktur, slik at i hovedsak er salg lokalisert til Rana.

NOTER

NOTE 12 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM. (tall i 1 000 kr)

Lønnskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Lønninger	43 748	40 889	61 716	59 085
Arbeidsgiveravgift	2 472	2 379	3 503	3 398
Pensjonskostnader	1 297	2 695	2 248	3 524
Aktiverte lønnskostnader	-2 481	-709	-2 481	-709
Andre ytelser	1 794	1 680	3 464	3 270
Sum	46 830	46 935	68 449	68 568

Ved utgangen av 2013 var det 103 ansatte i MIP konsernet, herav 66 ansatte i Mo Industripark AS.
Netto pensjonskostnader er også i konsernregnskapet ført mot personalkostnader.

Ytelser til ledende personer i MIP	Daglig leder	Styret
Lønn (herav kr 550' til tidligere daglig leder og kr 795' til konst. daglig leder)	1 345	
Pensjonsutgifter (herav kr 128' til tidligere daglig leder og kr 124 til konst. daglig leder)	252	
Annen godtgjørelse (herav kr 64' til tidligere daglig leder og kr 40' til konst. daglig leder)	103	387
Sum	1 700	387

Det er for 2013 bokført kr 146 100 i revisjonshonorar, det er i tillegg bokført kr 11 700 for bistand/rådgivning og kr 7 800 for attestasjoner av tilskudd og lignende.

NOTE 13 - AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTETE SELSKAPER (tall i 1 000 kr)

Anleggsmidler i Mo Industripark AS	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Molab AS	40,00 %	1 000	1 000	10 489
Sum anleggsaksjer		1 000	1 000	10 489

NOTE 14 - POSTER SOM ER SLÅTT SAMMEN I REGNSKAPET (tall i 1 000 kr)

Finansinntekter	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Annen renteinntekt	299	379	690	614
Annen finansinntekt	840	277	846	380
Sum finansinntekter	1 139	656	1 536	994

Finanskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Annen rentekostnad	9 233	7 968	10 309	9 328
Annen finanskostnad	118	458	472	472
Sum finanskostnader	9 351	8 426	10 781	9 800

NOTE 15 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER (tall i 1 000 kr)

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Inkubator Helgeland AS	16,7 %	250	250	415
Rana Utviklingsselskap AS	13,8 %	161	161	1 493
Gexco AB	0,0 %	63	63	10
Polarsirkelen Lufthavnutvikling AS	5,4 %	100	100	100
Kunnskapsparken Helgeland AS	13,4 %	1 017	1 017	1 271
Andre aksjer og andeler		3	3	3
Sum anleggsaksjer		1 594	1 594	3 289

NOTER

NOTE 16 - OFFENTLIGE TILSKUDD (tall i 1 000 kr)

Investeringsstilskudd	2009	2010	2011	2012	2013
Morselskapet	0	0	0	0	0
Konsernet	0	160	1 625	1 712	0

Tilskuddene er ført til reduksjon på anskaffelseskost på de driftsmidler som tilskuddet er gitt til.

Dersom driftsmidlene blir avhendet innen 5 år fra utbetalingstidspunktet, kan det foreligge skatteansvar og /eller tilbakebetalingsplikt.

NOTE 17 - PANT OG GARANTIER (tall i 1 000 kr)

Garantiansvar	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Bankgarantier, (depotgaranti kraftoms.)	956	940	956	940
Bankgaranti NVE	2 791	2 750	2 791	2 750
Sum garantiansvar	3 747	3 691	3 747	3 691

Bundne bankinnskudd	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Skattetrekksmidler	2 426	2 103	3 270	2 909
Statnett	279	274	279	274
Sum bundne bankinnskudd	2 705	2 377	3 549	3 183

Pantesikret gjeld	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Konsernkassakreditt, limit 12,5 mill	0	0	0	0
Annen pantesikret gjeld	211 940	181 325	252 212	217 549

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2013	2012	2013	2012
Kundefordringer	43 886	20 338	55 966	36 526
Maskiner og anlegg	80 786	80 285	183 208	163 333
Faste eiendommer	348 845	331 907	351 171	334 572
Annet	6 852	7 092	7 604	7 825
Sum bokført verdi av panteobjekt	480 369	439 622	597 949	542 256

Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets kassakredittavtale sammen med datterselskapet (RIT) som er med i avtalen.

Selskapets og datterens kortsiktige fordringer er pantsatt som sikkerhet for dette.

Kundefordringer i Mo Industripark AS har pant begrenset oppad til 10 millioner kroner.

Rana Industriterminal AS har pant begrenset oppad til 2,5 millioner kroner.

Pr. 31.12.2013 var det innestående kr 25,022 MNOK på konsernkassakreditten.

Mo Industripark AS er selvskyldnerkausjonist ovenfor ELCON, for inntil kr 3 millioner av de forpliktelser som

Rana Industriterminal AS har etablert i forbindelse med investering i kran på kaia.

Mo Fjernvarme AS er ikke deltaker i avtalen om konsernkassakreditt, og har en egen avtale på 5 mill.

NOTE 18 - ANSVARLIG LÅNEKAPITAL

Ansvarlig lån	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2013	2012	2013	2012
Polarsirkelen Lufthavnutvikling AS	1 000	1 000	1 000	1 000
Sum ansvarlig lån	1 000	1 000	1 000	1 000

NOTE 19 - EKSTRAORDINÆRE POSTER

Verken selskapet eller konsernet har poster som kan karakteriseres som ekstraordinære.

NOTE 20 - BETINGEDE UTFALL

Selskapet har ingen saker med betingede utfall.

NOTE 21 - ANDRE IKKE BALANSEFØRTE FORPLIKTELSER

Selskapet har mottatt krav fra Enova vedr. påslag på nettariffen for perioden 2010-2012. Kravets størrelse er beregnet til 14,6 MNOK inkl. forsinkelsesrenter og er knyttet til uttak av elektrisitet ved Glencore Manganese Norways smelteverk i industriparken. MIP AS har viderefakturert kravet fra Enova til Glencore Manganese Norway, som p.t. ikke har gjort opp kravet. MIP AS har derfor et uavklart forhold knyttet til dette kravet - både vis a vis Enova og mot Glencore Manganese Norway.

NOTE 22 - MER-/MINDREINNTÉKT FRA NETTVIRKSOMHETEN (TALL I 1 000 KR)

Iht. retningslinjer fra NVE skal det føres separat regnskap for kraftselskapenes monopolvirksomhet. Netttariffen er fom. 2008 fastsatt med utgangspunkt i en inntektsramme fastsatt av NVE med tillegg av kostnader fra overliggende nett.

Mer-/mindreinntekt er differansen mellom inntektsrammen og det som faktisk er inntektsført i nettrekskapet. Merinntekt skal renteberegnes med en rentesats fastsatt av NVE og tilbakeføres nettkundene. Mindreinntekt kan tilsvarende renteberegnes og belastes nettkundene. Mer-/mindreinntekt er ikke balanseført i regnskapet, og påløpt/opptjent rente er ikke kostnads- eller inntektsført i regnskapet.

NVE vedtok 04.02.2013 inntektsrammene for 2012, og det er beregninger ut fra denne som framgår av tabellen nedenfor.

Fra og med inntektsåret 2014 vil mer-/mindreinntekt av innværende år være spesifisert i denne noten,

og vil inneholde opplysninger for både 2013 og 2014.

Dette muliggjøres pga anskaffelse og implementering av nytt økonomisystem og nytt KIS system i 2013 og 2014.

Årets mindreinntekt framkommer slik

Inntektsramme for 2012	24 768
Ordinær KILE	-2 653
Kostnader for overliggende nett	15 778
Eiendomsskatt nett	377
Avvik avskrivninger og avkastning på avvik avkastningsgrunnlaget	-467
Tillatt inntekt	37 803
Faktisk inntekt fra nettvirksomheten	44 039
Årets merinntekt	6 236

Årets bevegelse i mer-/mindreinntekten framkommer slik

Akkumulert mindreinntekt pr 01.01.2012	9 204
Akkumulerte renter mindreinntekt pr 01.01.2012	454
Tilbakeført mindreinntekt	4 059
Tilbakeført renter mindreinntekt	49
Årets merinntekt	2 128
Renter mer/mindreinntekt	95
Akkumulert mindreinntekt pr 31.12.2012	3 017
Akkumulerte renter mindreinntekt pr 31.12.2012	500
Akkumulert mindreinntekt og renter mindreinntekt	3 517

INDIREKTE KONTANTSTRØM

MO INDUSTRIPARK AS

(tall i 1000 kr)

KONSERN

(tall i 1000 kr)

	2013	2012		2013	2012
			KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
	44 461	43 256	Resultat før skattekostnad	55 269	64 859
	-11 054	-9 281	Periodens betalte skatt	-18 702	-11 180
	0	0	Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler/verdiendring anl.aksjer	0	-97
	33 379	33 155	Ordinære avskrivninger	43 126	42 423
	470	0	Nedskrivning/reversering anleggsmidler	1 346	0
	0	0	Resultatandel fra TS fratrullet utdelinger fra selskapet	-239	
	-23 548	-1 954	Endring i kundefordringer	-19 440	-7 711
	-26	-113	Endring varelager	7	-25
	4 426	-2 283	Endring i vare- og investeringsleverandørgjeld	3 895	-6 385
	13 821	2 357	Endring i andre tidsavgrensingsposter	18 231	-3 290
	-3 064	-2 001	Endring i pensjonsforpliktelser	-3 106	-1 711
	58 864	63 137	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	80 387	76 882
			KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
	0	140	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	140
	-50 994	-27 723	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-79 794	-33 193
	0	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	0
	1 607		Innbetalinger på andre lånefordringer	1 607	
	0	0	Innbetaling ved salg av aksjer og andeler	0	0
	0	350	Innbetaling på kortsiktig lånefordring konsern	0	8 673
	-3 017	0	Utbetaling på kortsiktig lånefordring konsern	0	0
	0	0	Innbetalinger på langsiktig lånefordring konsern	0	0
	0	-1 699	Utbetaling på langsiktig lånefordring	0	-1 699
	-52 404	-28 932	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-78 187	-26 079
			KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
	0	1 260	Innbetalinger ved opptak av kortsiktig gjeld konsern	0	1 260
	-1 260	0	Utbetaling ved nedbetaling av langs gjeld konsern	0	0
	0	-7 126	Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld konsern	0	-7 126
	-26 832	-9 222	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-34 003	-15 672
	0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
	0	0	Innbetaling ved opptak kortsiktig gjeld finansinstitusjoner	0	0
	56 799	155	Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld finansinstitusjoner	70 589	740
	0	0	Innbetalinger av egenkapital	0	0
	0	0	Innbetaling av utbytte	0	0
	-30 000	-30 000	Utbetalinger av utbytte	-34 000	-34 000
	0	0	Innbetaling av konsernbidrag	0	0
	-1 293	-44 933	Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	2 586	-54 799
	5 167	-10 729	Netto kontantstrøm for perioden	4 787	-3 995
	15 281	26 149	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	27 118	31 113
	20 448	15 421	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	31 904	27 118
			Denne består av:		
	20 448	13 515	Bankinnskudd m.v.	31 904	27 118
	12 500	8 740	Ubenyttet driftskreditt	17 500	15 043

Til generalforsamlingen i Mo Industripark AS

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Mo Industripark AS som består av selskapsregnskap, som viser et overskudd på kr 33 524 000, og konsernregnskap, som viser et overskudd på kr 39 082 000. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapet og konsernet Mo Industripark AS' finansielle stilling per 31. desember 2013 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000

"Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon" mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 23. mai 2014

PricewaterhouseCoopers AS



Trond Olsen
Registrert revisor

MIP-konsernet

Mo Industripark (MIP AS) er morselskap for datterselskapene Rana Industriterminal AS, Mo Fjernvarme AS, BioMo AS og MIP Regnskapsservice AS.

Aktivitetsnivået i 2013 har vært relativt høgt i alle deler av MIP-konsernet.

Arve Ulriksen er ansatt som ny administrerende direktør i Mo Industripark AS. Han tiltrådte stillingen 31. mars 2014.



Mo Industripark AS



Mo Industripark AS har som hovedoppgave å drive og utvikle infrastruktur, eiendommer, anlegg og utstyr, samt drifting av egne produksjonsanlegg, blant annet for produksjon av luftgasser.

MIP AS skal også legge til rette for nye etableringer og markedsføre industriparken som gunstig etableringssted. MIP AS er i tillegg engasjert i arbeidet for at industrien i Mo Industripark har best mulig rammebetingelser både lokalt, regionalt, nasjonalt og internasjonalt.

Aktiviteten i industriparken var i 2013 om lag på samme nivå som i 2012. Også 2013 var et markedsmessig vanskelig år for ferrolegeringsbedriftene i industriparken. For stålindustrien i industriparken var 2013 et vanskelig år med lav etterspørsel på det europeiske markedet. Stålindustrien har kjørt med noe redusert kapasitet i 2013.

Verkstedindustrien i industriparken har generelt sett hatt gode markedsforhold i 2013. Flere av bedriftene har økt sin omsetning mot olje- og gassnæringen.

Av utviklingsprosjekter som har stått i fokus i 2013 nevnes:

- Tilrettelegging for etablering for Wasco Coatings Norway AS i Mo Industripark.
- Tilrettelegging for AGAs etablering av ny luftgassfabrikk.
- Oppstart av arbeid for synliggjøring og markedsføring av leverandørindustriklyngen i Mo Industripark.

Mo Industripark AS fikk i 2013 ny tillatelse etter Forurensningsloven. MIP AS har arbeidet aktivt sammen med de andre store bedriftene i industriparken for å redusere lokal forurensning. Svevestøvsituasjonen ble i 2013 betydelig forbedret sammenlignet med året før. Arbeidet med miljøforbedring i industriparken vil fortsette.

Arbeidet med å drive og utvikle infrastrukturen i Mo Industripark krever engasjement fra alle ansatte i MIP AS, noe som man med glede kan konstatere har vært tilfelle også i 2013.

Etterfølgende gir en nærmere orientering om aktiviteten i avdelingene i MIP AS, samt i datterselskapene Rana Industriterminal AS, MIP Regnskapsservice AS og Mo Fjernvarme AS.



2013 har hatt stort fokus på tilretteleggingsprosjekter for etableringen av Wasco Coatings Norway AS ved Rana Industriterminal.



Wasco Coatings Norway AS bygde opp sitt produksjonsanlegg ved Rana Industriterminal på meget kort tid, fra våren 2013. Bildet er fra 5. november, da Olje- og gassnettverk Helgeland var på besøk i anlegget, der anlegget allerede var under tilpasning for opplæring.

MIP Info

MIP Info har som oppgave å dekke selskapets eget behov for informasjonstjenester, samt generell informasjon om virksomheten i industriparken, inkludert samfunnskontakt. De viktigste informasjonskanalene er hjemmesiden www.mip.no, informasjonsavisen Gule Sider, MIP Magasinet, og årsberetningen for Mo Industripark AS.

Gule Sider og MIP Magasinet distribueres til bedriftene i industriparken og til viktige samarbeidspartnere og beslutningstakere.

I 2013 har det vært to ansatte i MIP Info, samt to deltidsengasjerte medarbeidere i deler av året.

MIP Info står i tillegg for tilrettelegging og gjennomføring av omvisning i industriparken. Det

prioriteres omvisning for besøkende med tilknytning til virksomhet i industriparken, inklusive besøk fra skoler og studenter. I 2013 var det gjennomført omlag 20 slike omvisninger, samt flere foredrag for organisasjoner i Rana, og ved skoler.

MIP Info har vært sentral i flere arrangement med politikere og næringslivsledere i Mo Industripark i 2013. Det er i tillegg arbeidet aktivt med samfunnskontakt opp mot lokale og regionale politikere og myndigheter, på vegne av MIP-konsernet.

MIP Info deltok også aktivt i arbeidet med Strategisk næringsplan i Rana, sammen med selskaps ledelse og andre sentrale aktører i Rana-industrien.

I 2013 ble gitt ut seks nummer av Gule Sider.

MIP Magasinet 2014 ble i hovedsak produsert i 2013, med utgivelse i begynnelsen av 2014. Tema for denne utgivelsen var rekruttering til industrien, der det ble portrettert 35 unge medarbeidere i industribedriftene i Rana.

MIP Info opprettet en offisiell Facebookside for Mo Industripark AS i 2012. Hver fredag ble det lagt ut et historisk bilde, sammen med en forklarende bildetekst. Dette har gjennom 2013 vokst til å bli en meget populær «oppfrisking» for våre lesere av vår nære historie.

Facebooksiden brukes også aktivt til å legge ut lenker til aktuelle saker for industrien i Rana og Mo Industripark, samt for å promotere nyheter fra vår hjemmeside.

MIP Info utfører informasjonsoppdrag for kunder i og utenfor industriparken, som konsulent i samfunnskontakt, bedriftsaviser og andre trykksaker, web-sider, og foto- og videotjenester.



Den første uka i november var alle 9.-klasse-elever fra Nord-Helgeland på besøk i Mo Industripark, med omvisning fra buss og delvis også inne i bedrifter. Dette er et ledd i prosjektet Samarbeid skole – næringsliv. Gruben ungdomsskole er partnerskapsskole for Mo Industripark AS, og her er en del av elevene fra klasse 9D da de besøkte ute- og inneanlegget i Svabo.

MIP Eiendom

Mo Industripark AS



I 2013 har det vært stort fokus på tilretteleggingsprosjekter for etableringen av Wasco Coatings Norway AS ved Rana Industriterminal. Det tidligere armeringsstållageret ble i løpet av året bygd om til et nytt produksjonsanlegg for coating av rør. Wasco Coatings Norway AS har med dette etablert sitt mest moderne produksjonsanlegg, på et samlet areal på ca. 13.000 kvadratmeter, like ved kaikanten.

Avdelingen står for utvikling og drift av MIP-konsernets bygninger, tomter, depotier, veier og parkeringsanlegg. I tillegg leier vi ut kaianlegg og Vikaband.

Ved årsskiftet omfattet bygningsmassen et areal på ca. 109.103 m², en netto reduksjon på ca. 1200 m². Hovedårsak er korrigering av en gammel feil i areal lagerbygg kai med 1132 m². Øvrige endringer er kjøp av adm.bygg IMO ca. 200 m² og riving av gamle bygg/brakker ca. 268 m². Arealene i industriparken er 102.312 m² med en utleiegrad på 95,1 %.

MIP Vika omfatter ca. 6.791 m² med en utleiegrad på 79,5 prosent.

I 2013 har det vært fokus på utleie av ledige arealer, tilretteleggingsprosjekter for Wasco Coatings Norway AS, samt vedlikehold og rehabilitering av bygningsmassen.

Konkursen i Miras-selskapene i 2012 har så langt ikke resultert i en større reduksjon av utleiegrad. Nye leiekontrakter som er inngått har imidlertid kortere avtaletid enn de tidligere avtalene.

I 2013 flyttet en stor del av leietakerne i Gammellåben til Campus Helgeland. Arealene er i hovedsak fylt med nye leietakere.

Det ble inngått langsiktig leieavtale med Rana kommune for deler av Gulbygget.

Det ble inngått avtaler med Wasco Coatings Norway AS for leie av bygg og tomter fra 2. halvår 2013. Wasco etablerte fabrikk for betongcoating av olje- og gassrør i 2013.

Tomter

Det ble opparbeidet og klargjort nye tomteområder med tilhørende infrastruktur for både Wasco og Celsa i havneområdet.

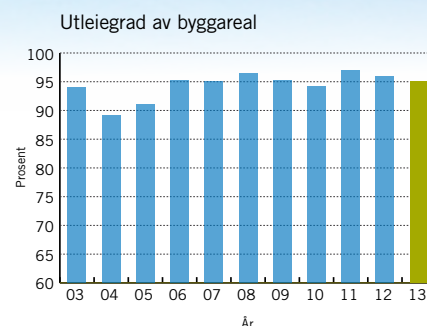
Opparbeidelse av tomteområde ved Stigerplatået ble påbegynt i 2012. Tomteområdet vil kunne ferdigstilles i 2015.

Det er etablert nye veier i havneområdet og sør for valseverket.

Det er jobbet med reguleringsplan for Råjernsmyra, som muliggjør å arbeide videre mot et fremtidig deponiområde. Reguleringsplanen ble vedtatt i kommunestyret 07.05.2013.

Miljø

MIP AS fikk ny tillatelse til virksomhet, utslippstillatelse, i 2013 av Miljødirektoratet. Målinger av grunnvann og avrenning mot resipienter ble i 2013 gjort etter tidligere pålegg. Fra 2014 vil målingene bli utført i samsvar med den nye tillatelsen. Tillatelsen regulerer bl.a. videre drift av deponi 20 i havneområdet, og forutsetter at det gjøres omfattende tiltak for å ivareta krav i deponiforskriften.



Eiendomsavdelingen har ledet en felles industrigruppe som har arbeidet med tiltak for å redusere støv fra industrien. Tiltakene er med å bidra til bedre luftkvalitet. Totalt ble det registrert 17 overskridelser på målestasjon Moheia i 2013, og er det nest laveste antall overskridelsesdøgn som er registrert siden målingene startet. Overskridelsene i 2013 skjedde i vinterhalvåret under lange tørrvårsperioder. Fortsatt fokus på bekjempelse av bakkerelatert støv er en prioritert oppgave.

Det ble lagt 37.400 m² asfalt på områder som tidligere ikke har vært asfaltert. Totalt siden 1996 er det dermed lagt 146.600 m² asfalt.

MIP Energi

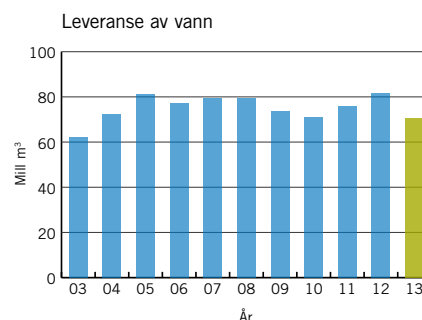
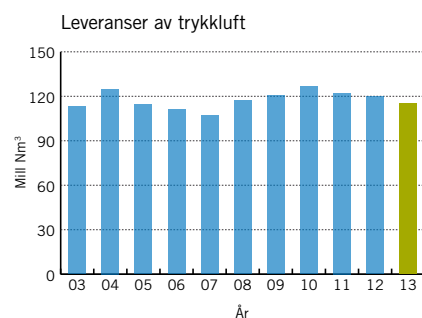
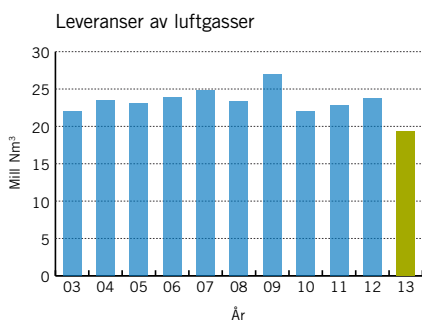
Avdelingen produserer og distribuerer oksygen, nitrogen og trykkluft. Avdelingen distribuerer også CO-gass, acetylen og propan i rønett til kunder i industriparken, samt driver anleggene for vannforsyning (3 damanlegg i Andfiskvassdraget) og avløp.

MIP Energi produserer også elektrisk kraft i tilknytning til vann- og avløpssystemet. I tillegg har avdelingen en avtale med Mo Fjernvarme AS som omfatter drift og vedlikehold av produksjons- og distribusjonsutstyr tilknyttet fjernvarmeanleggene, samt drift og vedlikehold av prosessutstyr ved Glencore Manganese Norway AS.

MIP-Energi har i 2013 hatt 18 ansatte og en lærling.

Drift

Produksjon og distribusjon av avdelingens produkter har gått uten større driftsforstyrrelser. Produksjon av luftgasser planlegges avviklet med virkning fra 01.05.2014.



Mo Industripark AS



Investeringer

Arbeid med nye anlegg for vann og avløp til AGA's luftgassfabrikk ble påbegynt. Arbeidene med nytt renseanlegg for drikkevann ble stanset i påvente av avtale med Rana kommune om reservannforsyning.

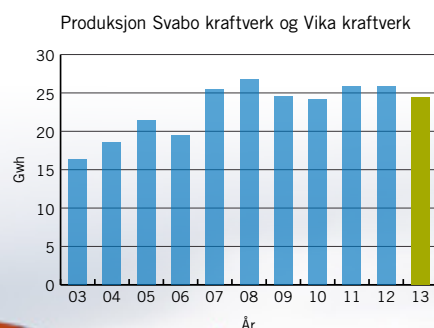
Produksjon

Produksjonen ved Svabo og Vika kraftverk var 24,4 GWh i 2013 (25,9 GWh i 2012).

Produksjon av gassformig oksygen og nitrogen var 19,4 mill Nm³ (mot 23,7 mill Nm³ i 2012). Det ble levert 1,1 mill Nm³ med nitrogen og oksygen i flytende form til brukere utenfor industriparken,

mot 0,9 mill Nm³ i 2012. Det ble videre produsert 115 mill Nm³ med trykkluft (120 mill Nm³ i 2012). Salg av propan var 514 tonn (578 tonn i 2012).

Vannforbruket var 70,7 mill m³ i 2013 (81,5 mill m³ i 2012).



MIP Kraftnett

MIP Kraftnett distribuerer elektrisk kraft til kunder i industriparken. Avdelingen har ansvar for drift av trafoanlegg i fjell og friluft i Svabo, og kraften distribueres gjennom kraftforsyningsnettet i industriparken.

Distribuert energi

Distribuert energi til kundene i industriparken i 2013 var 1556 GWh. Det er en nedgang i distribuert energi i industriparken på omlag 12 % i forhold til 2012. Nedgangen i distribuert energi fra 2012 til 2013 skyldes enovnsdrift ved Fesil Rana Metall AS i 5 måneder.

I tillegg til kundene i industriparken distribuerer vi energi til HelgelandsKraft AS via deres uttak i Svabo. Dette uttaket var i 2013 på samme nivå som i fjor, om lag 130 GWh.

Driftsforstyrrelse.

De fleste driftsforstyrrelsene i kraftnettet i 2013 hadde sin årsak i kundenes egne installasjoner. Da vi henger sammen i et felles nett kan slike feil også føre til driftsforstyrrelser hos andre kunder i industriparken. 2013 var et unikt år med hensyn til spenningsforstyrrelser fra overliggende nett. Ingen utfall med årsak i overliggende nett ble registrert.

I februar havarte en 22 kV skillebryter i Ilgnerhallen og førte til en kraftig spenningsdipp i hele industriparken.

Midt på sommeren ble det avgravd en 22 kV kabel ved Rana Industriterminal (RIT) i forbindelse med etableringen av Wasco Coatings Norway AS. Dette førte til avbrudd i strømforsyningen for RIT og for kunder i Handelsparken (blant annet COOP Helgeland og Plantasjen).

I september ble en 3,3 kV bryter koblet mot jord i understasjon stålverket ved Celsa Armeringsstål AS. Dette førte til en spenningsdipp som forårsaket utfall av kompressorer tilknyttet stasjonen.

I forbindelse med utskifting av strømforsyning til feltmaskin for hovedtransformator T1 i Svabo, koblet 132 kV effektbryter ut. Dette førte til utfall av strømforsyninga til stålloven ved Celsa i om lag et halvt minutt.

Prosjekter

Tavler Prestål.

I 2013 ble de gamle 230V og 400V forsyningstavlene for det opprinnelige «Sveise- og Primeranlegget» (Prestål) skiftet ut. Tavlene var nærmere 40 år gamle og ikke tilpasset dagens drift i disse anleggene og heller ikke til dagens krav til drift- og personsikkerhet. Prosjektet ble samordnet med

Mo Industripark AS



I 2013 ble det distribuert 1556 GWh energi til kunder i Mo Industripark.

MIP Eiendom (byggeier) da også en del undertavler i byggene ble skiftet ut samtidig.

Styre- og kontrollanlegg ved stasjon Stålverket.

I understasjon Stålverket ble «Styre- og kontrollanlegget» tilhørende MIP Kraftnett skiftet ut sommeren 2013. Anlegget kjørte på win 98, så support og reservedeler for anlegget var etter hvert vanskelig å oppdrive. Hoveddelen av utskiftingen ble gjennomført i feriestansen ved Celsa Armeringsstål AS, slik at kundene ble minimalt berørt.

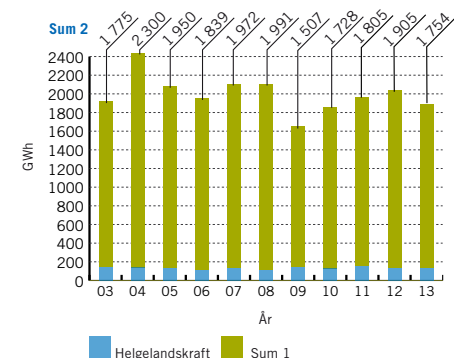
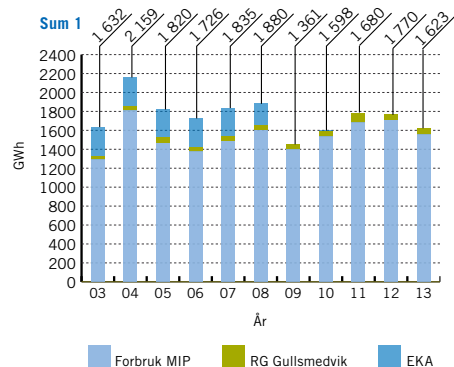
Nettstasjoner Wasco.

I forbindelse med at Wasco Coatings Norway AS etablerte seg nede på Rana Industriterminal (RIT) ble det satt opp to nye transformatorstasjoner med høyspenning bryteranlegg for forsyning av fabrikk. I tillegg ble det lagt frem strømforsyning til utfyllingsområdet vestover på RIT.

Kunde og informasjonssystem

Som ansvarlig nettselskap har Mo Industripark AS en rekke forpliktelser ovenfor myndigheter,

Distribuert forbruk i GWh:



Sum 1 er forbruket i MIP og RG.

Sum 2 er sum 1 pluss distribuert til HelgelandsKraft.

leverandører og kunder. For å oppfylle disse forpliktelsene er man nødt til å ha KIS-system (Kunde og Informasjon System) som ivaretar dette. All utveksling av avregning og måledata, beregning av avgifter, fakturering, melding av leverandørbytter, med mer, skal etter krav fra myndighetene foregå automatisk. Systemet ble igangsatt på slutten av 2013 og vil bli tatt i bruk for hele året 2014. Det blir også etablert web-grensesnitt slik at kundene kan følge opp eget forbruk. Installatørmeldinger i forbindelse med saksbehandling for lokalt el-tilsyn, vil også benytte denne web-løsningen.

Kabeltrasé Svortdalen-Stigerplatå

Da det ble etablerte nye veilys på øvre del av tungtransportveien fikk kraftnett lagt ned rørrase for fremtidig kabelforbindelse mellom Svortdalen og Stigerplatået. Vi vil da oppnå ringforbindelse på 22 V kabelanlegg mellom stasjonene på Svortdalen, Stigerplatået og Skytterbaneheia.

Bilalliansen

På slutten av året startet også jobben med å føre frem kraftforsyning til nyetableringen av Bilalliansen i Blåbærveien.

MIP Service og IT

I 2013 har MIP Service og IT arbeidet aktivt for å fornye tjenestetilbudet på flere av hovedområdene.

MIP Service og IT har til oppgave å drive og utvikle infrastruktur tjenester og administrative tjenester knyttet til kommunikasjon i industriparken og til næringsliv og samfunn utenfor.

Dette gjelder en rekke tjenester innenfor områdene post og arkiv, tele, data og internett.

Avdelingen selger tjenester både innad i selskapet, med datterselskap, og til andre bedrifter i industriparken, samt ved overskuddskapasitet til næringsliv utenfor industriparken.

I 2013 var det sju ansatte i MIP Service, med seks årsverk.

Post og arkiv

Post/arkiv utfører ulike tjenester knyttet til postombringing til kunder i og utenfor industriparken, samt postbehandling, som skanning av post og faktura, og elektronisk overføring av post. I tillegg har de ansvaret for arkivhold i MIP-konsernet og for kunder. Avdelingen utfører også makulering av dokumenter som brev, regnskapsbilag og andre dokumenter som kunden ønsker å destruere. Oppdragsmengden i 2013 var på om lag samme nivå som året før, men med en liten økning innenfor skanning.

Tele

MIP Service og IT har kunder både innenfor og utenfor industriparken for telefoni- og sentralbordtjenester. I 2013 har det vært utført sentralbordtjenester for et økende antall mobiltelefoner, og mange av disse er medlem i MIP sitt Mobilt Bedriftsnett via Telenor. Mobilt Bedriftsnett er en fremtidsrettet tjeneste som overtar for ProffNett Mobil. Bruk av faste telefonlinjer er i en nedgående trend.

Fibernettnetket i MIP

Mange bedrifter har knyttet seg til det fiberoptiske bredbåndnettet i Mo Industripark (MIP-ringen) for tilgang til høy kapasitet til internett.

Avdelingen har i 2013 videreført arbeidet med å forberede en videreutvikling og styrking av MIP-ringen. Det er utarbeidet kravspesifikasjon for å bygge en ring slik at det blir redundans som sikrer videre drift ved brudd i fiberkabel. Prosjektet ble gjennomført i løpet av året, og gir bedrifter i Mo Industripark en sikker kobling til internett, ti ganger større kapasitet og høyere hastigheter, god datasikkerhet og meget lav risiko for langvarig driftsstans. Dette vil gi strategiske muligheter for alle bedrifter i Mo Industripark.

Data

Ved ansettelse av ny avdelingsleder, ble avdelin-

Mo Industripark AS



MIP Service og IT har i 2013 gjennomført oppgradering av fibernettet; MIP-ringen. Dette gir bedrifter i Mo Industripark en sikker kobling til internett, ti ganger større kapasitet og høyere hastigheter, god datasikkerhet og meget lav risiko for langvarig driftsstans. Dette vil gi strategiske muligheter for alle bedrifter i Mo Industripark.

gen tildelt overordnet ansvar for IT for MIP-konsernet. På slutten av året 2012 ble det påbegynt jobbing med kravspesifikasjon for fornying / konvertering av MIP AS sin programvareplattform.

Dette prosjektet ble påbegynt i 2013 og vil bli avsluttet i 2014.

MIP Sikkerhetssenter

Mo Industripark AS

MIP Sikkerhetssenter har ansvar for sikkerheten i industriparken. Avdelingen er lokalisert i tilknytning til hovedporten i Mo Industripark.

MIP Sikkerhetssenter har to personer i helkontinuerlig beredskap på brann og ambulanse, i tillegg til drift av adgangskontroll, kurs og øvelsessenteret. I 2013 har det vært 13 ansatte i MIP Sikkerhetssenter.

Drift og beredskap

MIP Sikkerhetssenter utgjør kjernestyrken i det felles industrivernet for Mo Industripark. De har innsatslederrollen for industrivernstyrken i industriparken ved ulykker og andre nød- og ulykkesituasjoner som kan oppstå. 24 timer i døgnet er to personer i beredskap. Ved behov rykker disse ut med brannbil og/eller ambulanse.

Avdelingen har også ansvar for øvelsene med innsatsstyrken i industriparken. Denne innsatsstyrken teller om lag 70 personer, og det øves regelmessig hele året. Øvelsene foregår både på kurs- og øvelsessenteret og i de enkelte bedrifter. I 2013 har det vært gjennomført nærmere 50 øvelsesdager for innsatsstyrken i industrivernet.

Avdelingen utfører også en rekke andre oppgaver. Her kan det nevnes vedlikehold av eget utstyr, årskontroller på slukkemateriell, røykdykkerutstyr, trykkprøvinger, brannvernledertjenester, konsulenttjenester innenfor sikkerhet, med mer. Også på dette området er omsetningen økende, noe som gir et positivt økonomisk bidrag i avdelingen.

Kurs- og øvelsessenteret

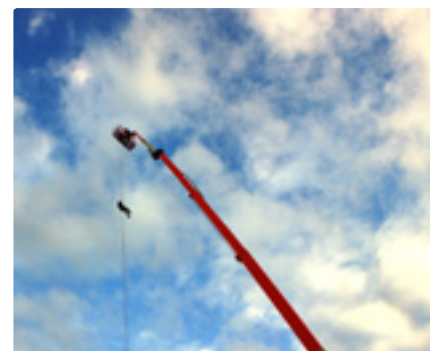
Kurssenteret har eget øvingsanlegg med containere og ulike bygg for røykdykking, slokking og øvelser, med dusj- og garderobeanlegg på stasjonen. Videre har senteret mobilt utstyr for gjennomføring av kurs og realistiske øvelser ute hos kunde. Kurssenteret har også lokaler som er innredet for riggekurs og fallsikring, samt flere lokaler for teoriundervisning.

I 2012 ble MIP Sikkerhetssenter godkjent som opplæringsbedrift for etterutdanning av yrkessjåfører. Dette kurset har slått meget godt an i markedet, og vi har gjennomført 50-60 dager med slik opplæring.

Trenden med at sertifisert og dokumentert opplæring overtar for de tradisjonelt tunge kursene innenfor industrivern, røykdykking og førstehjelp fortsatte også i år. Også på dette området har vi økt antall kurstilbud, som igjen har bidratt til økt omsetning. Etterspørselen etter disse kurstilbudene stiger i takt med den økte oljevirksomheten i nærområdene våre.

Kurssenteret benytter seg av instruktører med lang erfaring som blant annet er utdannet ved Norges Brannskole og Noorsi.

I løpet av 2013 var det registrert omlag 1800 deltakere på kurs og øvelser i regi av senteret. Av store



Kurs og øvelsessenteret ved MIP Sikkerhetssenter har hatt økt aktivitet også i 2013. I juni gjennomførte MIP Sikkerhetssenter blant annet kurs i sikker bruk av personløftere ved arbeid i høyden. Her var det 20 deltakere fra bedrifter i og utenfor Mo Industripark.

lokale kunder kan nevnes Celsa Armeringsstål AS, Rana Gruber AS, Glencore Manganese Norway AS, Fesil Rana Metall AS, Momek Group AS og Imtas AS. Eksternt er Elkem AS – avdeling Salten Verk, Alcoa Norway ANS – Mosjøen Prod Aluminium, Nexans Norway AS, Statkraft Energi AS og Helgelandskraft AS kunder som MIP Sikkerhetssenter har et langt og godt samarbeid med. Antall private kunder er fortsatt økende. Dette er ofte privatpersoner som ønsker å posisjonere seg mot arbeidsgivere i oljevirksomheten ved å tilegne seg relevant kompetanse ved MIP Sikkerhetssenter.

Det er gjennomført flere sertifiseringer av kurssenteret, noe som er et krav for å arrangere flere typer kurs. Kurssenteret er det avdelingsområdet som

tar mest ressurser, men som også gir det største økonomiske bidraget.

Utrykninger

MIP Sikkerhetssenter har etablert et alarmmottak fra bedriftene i industriparken. Avdelingen tar i mot alle typer alarmer fra kunder. Eksempelvis gjelder dette brann-, innbrudds-, temperatur- og trykkgghetsalarmer. Når alarmen går rykker utrykningsvaktene ut og aksjonerer i henhold til en aksjonsplan.

Antallet reelle alarmer til nød- og ulykkesituasjoner har stabilisert seg på et lavt nivå. Dette må kunne tolkes som et resultat av et stadig bedre forebyggende arbeid i bedriftene, med stor fokus på sikkerhet.

	2013	2012	2011	2010	2009	2008
Utrykning brann	34	30	51	32	44	53
Utrykning skade	10	13	3	6	7	12
Utrykning gass	2	2	1	4	2	3

Rana Industriterminal AS

Generelt

Rana Industriterminal AS ble stiftet 11.09.89. Selskapet er 100 % eid av Mo Industripark AS.

Forretningsområdet er drift av kaien ved Rana Industriterminal, herunder;

- Lasting og lossing
- Lagring

Aktivitet

Produksjonstall (1000 tonn)

	2013	2012
Utgående tonnasje over kai	736	820
Inngående tonnasje over kai	995	1230
SUM tonnasje over kai	1731	2050

Aktiviteten målt i tonnasje over RIT ble dermed redusert med 15 % fra 2012 til 2013 og endte også ca. 50 tusen tonn under 2011.

Investeringer

Selskapet har i 2013 aktivert anskaffelser for 20,8 mill. kr. hvorav investering i en ny havnekran utgjør ca. 20 mill. kr.

Miljø- arbeidsforhold og personell

Ytre miljø.

Det ytre miljø påvirkes i liten grad av selskapets virksomhet. Bedriften deltar som en av flere i det omfattende feieprogrammet i regi av Mo Industripark, og i tillegg vektlegges kontinuerlig renhold og orden i kaiområdet.

Personalforhold.

Ved utgangen av året er det 35 personer ansatt i selskapet.

Innleide årsverk fra Mo Losse- og Lastekontor er over året gjennomsnittlig 8 operatører.

Arbeidsmiljøet i selskapet kan betegnes som godt, og bedriften har etablert BU- og AMU-utvalg der det avholdes 5-6 møter pr. år. I tillegg har selskapet eget AKAN-utvalg, som møter 2 ganger pr. år.

Selskapet er tilsluttet felles bedriftshelsetjeneste og industrivern. Samarbeidet med bedriftshelsetjenesten fungerer meget godt, de deltar på alle AMU-møter og en vernerunde pr. år og er med i bedriftens AKAN-utvalg. Det inngås leveringsavtaler med Helse & Sikkerhet vedrørende deres for-

pliktelser fra år til år. Vernearbeidet er organisert i faste former med verneleder og verneombud, og det foreligger planer for vernearbeidet og oppfølging av tiltak.

Selskapet har en løpende samarbeidsavtale om et mer inkluderende arbeidsliv (IA).

Selskapet har som en del av sin policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn eller rase. Av selskapets 35 ansatte er 1 kvinne.

HMS-utviklingen:

	2013	2012
H-tall	15,3	15,2
F-tall	30,7	30,3
TRI	17,2	94,2
Skadeantall	1	1
Sykefravær	8,7%	4,8%

Selskapet har stor fokus på arbeidsmiljøet og har en grundig og god oppfølging og rapportering av nestenulykker og skader. Det drives kontinuerlig forbedringsarbeid innenfor det skadeforebyggende arbeidet med fokus på kompetanseheving og miljømessige tiltak. Selskapet hadde i 2013 en skade som medførte fravær.

Alle rapporterte hendelser, det være seg skadetilfeller eller uønskede hendelser er gjennomgått og analysert i både vernegruppa og AMU. Tiltak iverksettes der dette er mulig og hensiktsmessig.

Sykefraværet i bedriften har i 2013 økt i forhold til 2012. Dette skyldes hovedsakelig tre tilfeller av langtidsfravær som ikke er relatert til arbeids-situasjonen.

Årlig utarbeider AMU handlingsplaner for HMS-området hvor formålet er å gjennomføre planmessige tiltak for å redusere skadeomfanget. For 2014 er målsettingen å unngå skader med fravær, samt å redusere det totale fraværet til nivået i 2012, som er det laveste bedriften har oppnådd.

Framtidsutsikter

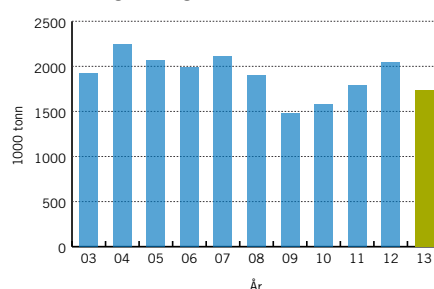
Som leverandør av logistiktjenester for prosessindustrien i Mo Industripark, vil selskapets aktivitet og utvikling framover påvirkes av internasjonale

konjunkturer for stålprodukter og ferrolegeringer. Deler av industribedriftene i Mo Industripark har i 2013 opplevd en nedgang i markedsutviklingen, og aktiviteten over Rana Industriterminal ble dermed redusert i forhold til 2012. Budsjettet for 2014, som er utarbeidet på grunnlag av informasjon fra kundene, viser at aktiviteten i prosessindustrien vil bli omtrent på nivå med 2013. Det er imidlertid som tidligere nevnt slik at de markedene våre hovedkunder opererer på, er både konkurranseutsatt og ustabile, noe som gjør at også Rana Industriterminal fortsatt må være forberedt på svingninger i volum og tjenester.

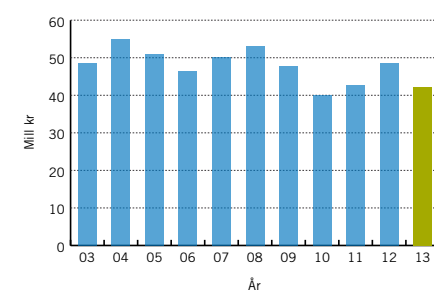
I 2014 starter Wasco sitt prosjekt med betongcoating av rør, og dette bidrar til at den totale forventede årstonnasjen i 2014 vil øke i forhold til 2013.

Overnevnte, samt et positivt budsjett og god start på året, gjør at styret ser fram mot 2014 med god tro på at fremtidsutsiktene er positiv for bedriften.

Total godsmengde over kai



Omsetningsutvikling



RANA INDUSTRI TERMINAL AS



Mandag 10. juni var den nye kрана til Rana Industriterminal AS i full drift. M/S Luva ble lastet med 7.300 tonn armeringsstål i kveil, produsert ved Celsa Armeringsstål AS. Her er det operatør Egon Eriksen som styrer hivet, første dag med nykran i full drift.

Mo Fjernvarme AS

Virksomhetens art

Mo Fjernvarme AS er et datterselskap i MIP-konsernet. Selskapet eies av Mo Industripark AS og HelgelandsKraft AS, med henholdsvis 60 % og 40 % av aksjene.

Selskapets virksomhet er lokalisert i Rana kommune.

Mo Fjernvarme's primære virksomhet er lønnsom gjenvinning av industriell overskuddsenergi og distribusjon og salg av fjernvarme til bygg og anlegg i Mo i Rana. Sekundært kan selskapet gjennom datterselskap, aksjeinnskudd eller på annen måte delta i energigjenvinning og fjernvarmevirksomhet andre steder.

2013 har vært et år med noe redusert tilgang på overskuddsenergi fra Fesil Rana Metall AS. Den ene av verkets smelteovner var ute av produksjon i om lag 5 måneder fra slutten av mai på grunn av markedsforhold/vedlikeholdsarbeid. Dette har resultert i lavere energiuttak på våre kjelanlegg enn året før. Glencore Manganese Norway AS har produsert som normalt, og tilgang på CO-rik brenngass fra dem har vært tilfredsstillende.

Gjenvunnet energi fra røykgass og CO-rik brenngass utgjør til sammen 96,8 % av total produksjon. Resterende 3,2 % er produsert med lett fyringsolje.

Hovedtall for produksjonen i 2011-2013 er vist i tabellen:

År	Produksjon MWh	Gjenvunnet energi	Spissfyring lettolje
2013	80 234	96,8 %	3,2 %
2012	83 315	99,1 %	0,9 %
2011	70 895	80,6 %	19,4 %

Driften av fjernvarmeanleggene har vært stabil uten tekniske eller prosessmessige problemer av vesentlig art.

Tjenester til drift og vedlikehold av fjernvarmeanleggene leies som tidligere for en stor del inn fra Mo Industripark AS, som også forestår kontinuerlig driftsovervåking av anlegget fra Energi-sentralen.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Mo Fjernvarme AS vurderes å være i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

HMS-rapportering

Indre miljø og personal

Selskapet har 3 medarbeidere, som er det samme antall som året før.

Selskapet har ikke hatt personskader på eget eller innleid personell i 2013. Sykefraværet har vært 1,3 %.

Arbeidsmiljøet er bra. Bedriften er tilsluttet bedriftshelsetjenesten Helse & Sikkerhet BA. Av de tre ansatte er ingen kvinner. Selskapet har som mål at det ikke skal foregå diskriminering av noen art.

Ytre miljø

Forsyningen til fjernvarmenettet er i hovedsak basert på gjenvinning av overskuddsenergi fra prosessbedriftene i Mo Industripark, primært fra røykgassen fra Fesil Rana Metall. I tillegg har selskapet kjeler for reserve-/tilleggsfyring med gjenvunnet CO-gass fra smelteovnene til Glencore Manganese Norway, eller lett fyringsolje.

Fjernvarme i kundenes anlegg erstatter i stor grad oljefyring og elektrisk oppvarming. På denne måten spares det lokale og globale miljøet for utslipp av blant annet CO₂, NO_x og SO₂.

Dersom man konservativt antar at fjernvarme erstatter oljefyring for halvparten av fjernvarmekundene i Mo i Rana, blir de beregnede utslippsreduksjoner i 2013 omlag 12 000 tonn CO₂, 11 tonn NO_x og 7 tonn SO₂. Som alternativ til elektrisk oppvarming for de øvrige kundene er fjernvarme i tillegg et bidrag til nasjonale og internasjonale målsettinger om energiomlegging.

Mo Fjernvarme er CO₂-kvotepiktig med sine spisslastkjeler på til sammen 30 MW, som kan fyres med gjenvunnet CO-gass og fyringsolje. Kvotepikten innebærer at selskapet må svare kvoter for sine utslipp av CO₂. Gjennom investeringer i nye gjenvinningsanlegg utført i 2011 har bedriften oppnådd en betydelig reduksjon i bruken av fyringsolje, og dermed også redusert sine CO₂-utslipp. For inneværende kvoteperiode

2013-2020 tar regelverket i EU også hensyn til bedrifter som utnytter overskuddsgass fra landbasert industri. Mo Fjernvarme er tildelt frikvoter som under normale forhold vil dekke behovet i kvoteperioden. Utover dette må kvoter handles i kvotemarkedet til markedspris.

Mo Fjernvarme er også avgiftspliktig for NO_x-utslipp fra fossilt brensel, og er sammen med de fleste større aktører i bransjen tilsluttet "Næringslivets NO_x-fond". Bedriften forplikter seg til å betale inn en avgift til fondet, som skal brukes til å gjennomføre NO_x-reducerende tiltak i norsk industri og næringsliv.

Styret er ikke kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som er nevnt ovenfor.

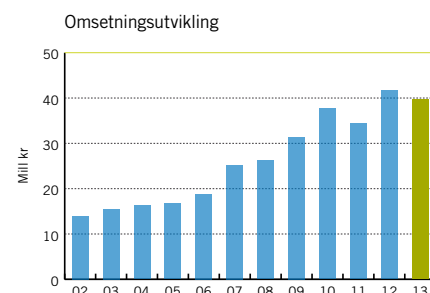
Fremtidig utvikling

Mo Fjernvarme vil fortsatt ha som mål å øke bruken av fjernvarme basert på energigjenvinning og videre nettutbygginger i Mo i Rana.

Mo Fjernvarme har investert betydelig i varme-gjenvinningsanlegg ved Fesil Rana Metall. Optimalisering av driften ved disse anleggene vil være sentralt i selskapets videre utviklingsarbeid.

Mo Fjernvarme har gjennomført studier av mulighetene for å ta ut energi fra produksjonsanleggene til Celsa Armeringsstål AS. Ved behov vil det være mulig å gjenvinne betydelige mengder overskuddsenergi fra dette anlegget. Også i andre deler av industriparken er det potensial for energigjenvinning til fjernvarmeformål.

Selskapet har også utredet et biobrenselbasert fjernvarmealternativ, som er uavhengig av industribedriftene i Rana, og som kan realiseres i en tenkt situasjon med totalt bortfall av industriell spillvarme.





Forsyningen til fjernvarmenettet er i hovedsak basert på gjenvinning av overskuddsenergi fra prosessbedriftene i Mo Industripark, primært fra røykgassen fra Fesil Rana Metall AS.

I Norge er Mo Fjernvarme AS det eneste fjernvarmeanlegget som baserer seg helt på utnyttelse av overskuddsenergi.

Fjernvarme erstatter i stor grad fyring med olje. Dermed spares miljøet for store utslipp av CO₂, NOx og SO₂.

Her er Ronny T. Straum foran en av de to røykrørskjelene ved Fesil Rana Metall AS, som utgjør hovedkilden for gjenvunnet energi.



MIP Regnskapsservice AS



Anne Brit Vassdal Evensen (fra venstre), Randi Lorentzen og Unni Grete Karlsen i samtale om det papirløse regnskap.

MIP Regnskapsservice AS er et autorisert regnskapsførerselskap og et av datterselskapene til Mo Industripark AS. Selskapet har ingen fast ansatte, men har 6 innleide personer tilknyttet driften, og leverer komplette løsninger for sine kunder. MIP Regnskapsservice AS er medlem av Norges Autoriserte Regnskapsføreres Forening (NARF).

Virksomhetens art

MIP Regnskapsservice AS er et autorisert regnskapsførerselskap. Selskapet driver regnskaps-

føring og leverer tjenester i tilknytning til dette. Selskapet er lokalisert i Mo Industripark i Rana kommune.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

MIP Regnskapsservice AS har ingen ansatte. Selskapet leier inn daglig ledelse (autorisert regnskapsfører) og kjøper konsulenttjenester fra Mo Industripark AS.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar

det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

BEDRIFTER I INDUSTRIPARKEN 2014

I mai 2014 er Mo Industripark en mangfoldig industripark med 113 bedrifter og ca 1950 ansatte, på et samlet areal på ca. 2.600 dekar.

Få andre steder enn Mo Industripark har en så komplett infrastruktur for industriell virksomhet, med så stor bredde og dybde i virksomhet og kompetanse. Mo Industripark og Rana-industrien har prosessindustri, verksted-industri, engineering, gruve-/bergindustri, leverandørindustri og offshore-industri.

Mo Industripark er i dag det ledende miljøet i Norge på produksjon av stål og ferrolegeringer. Prosessindustri er kjernevirksomheten i industriparken, den foredler råvarer ved hjelp av lokal vannkraft til produkter som verden trenger. Over 800.000 tonn skrap smeltes og vales til armeringsstål i stang og kveil. Verdens største ferrosilisiumovn lager legeringer med høy renhet –

blant annet brukes det i spesialstål. Malm fra Amazonas i Brasil omdannes til manganlegeringer.

Etter år 2000 har den mekaniske industrien i industriparken vokst betydelig og styrket sin posisjon som det største verkstedmiljøet i Nord-Norge. Med veksten i offshorevirksomhet utenfor Helgelandskysten har verksted- og leverandørindustrien i Mo Industripark fått nye spennende utfordringer og nye markedsmuligheter.

Kompetansen i teknologibedriftene spenner fra mange typer mekanisk vedlikehold og produkter, via elektro og automasjon til laboratorievirksomhet og kvalitetsanalyse.

Andre bransjer, som er sterkt representert er blant annet IT, engineering og fiskeoppdrett.

Oversikten er oppdatert pr 30. april 2014.

Absan

Selskapet driver med asbestsanering og tilhørende arbeid.

1 ansatt.

Innehaver: Leif Vollstad

AGA Kantinedrift og Catering AS

Aga Kantinedrift og catering driver totalt 5 kantiner i Mo Industripark, inklusive kantinen i Gulbygget.

7 ansatte.

Adm.dir. Torill Wæhre Aga

Aker Solutions MMO AS, avd Mo i Rana

Aker Solutions er et internasjonalt oljeservice-selskap som leverer ingeniørtjenester, fabrikkasjon, teknologiprodukter, vedlikehold, spesialist-tjenester og totalløsninger til oljeindustrien.

Hoveddelen av virksomheten omfatter leveranser til olje-, gass- og petrokjemianlegg.

Avdelingskontoret for Aker Solutions AS i Mo i Rana tilhører kontoret i Sandnessjøen og betjener kunder innenfor olje og gass, hovedsakelig BP og Statoil.

Mo-avdelingen har 7 ansatte.

Avd.leder: Kurt Jøran Johansen

Anleggs-Service AS

Bedriften tilbyr anleggstjenester som drenering og tunnelrensking, samt vedlikehold av veier, vannledninger, kloakk og jernbane. Anleggs-service disponerer en stor maskinpark og har sitt marked fortrinnsvis i Mo Industripark. Selskapet eies av Øijord & Aanes.

17 ansatte.

Daglig leder: Kjell Lund

Arctic Circle Data Center AS

Arctic Circle Data Center AS ble etablert i februar 2014 i samarbeid mellom Mo Industripark AS, Inkubator Helgeland AS og Rana Utviklingsselskap AS. Formålet er å utvikle og legge til rette for etablering av datasenter i Mo Industripark og Rana. Det arbeides videre med å kartlegge vår konkurransedyktighet for etablering av datasenter, samt utvikling av analyserammeverk for evaluering av datasenterlokasjoner, datainnhenting og utvikling av konsept som er innsalgbart mot potensielle etablerere. Forventet resultat er en eller flere etableringer innen denne næringen. Daglig leder: Jan Erik Svensson

Billett-service AS

Selskapet formidler årlig ca 5 mill. billetter til kultur- og idrettsarrangement rundt om i Norge. Enkelte arrangement i utlandet selges det også billetter til. Billettene kan hentes hos Narvesene – 7 Eleven i Norge, eller betales med betalingskort for så å bli sendt rett hjem. På mange arrangement er det også mulig å få billettene sendt direkte til sin e-postadresse eller sitt mobilnummer.

11 ansatte på Mo.

Avd.leder: Mona A. Ebbesen

ByggService Rana AS

ByggService Rana AS tar hovedsaklig bygnings- og vedlikeholdssoppgaver, men utfører også annet entreprenørarbeid. Bedriften har utstyr for saging og boring i betong, og den har i tillegg egen glassavdeling hvor det skiftes ruter på kraner, kabiner, bygg, med mer.

10 ansatte.

Daglig leder: Roger Finneide

Celsa Armeringsstål AS

Celsa Armeringsstål AS inngår i Celsa Group, et av Europas ledende stålkonsern med virksomhet i Spania, Frankrike, Storbritannia, Polen og Norden. Selskapet er landets største gjenvinningsbedrift basert på raffinering av innsamlet og smeltet skrap. Virksomheten omfatter et stålverk for produksjon av stålmener og et valseverk for produksjon av armeringsprodukter i kveil og rette stenger.

Produksjonskapasiteten er på ca. 1.000.000 tonn i stålverket og 550.000 tonn i valseverket.

Markedet omfatter primært Norden og EU.

Bedriften har omlag 315 ansatte.

Adm. dir. Carles Rovira

Dekkmann AS

Firmaet forhandler og driver service på dekk og transportbånd. Dekkmann selger alt innenfor bilgummi, kjettinger, batteri, felger og annen bilrekvisita.

6 ansatte.

Daglig leder: Frode Øien

Det norske Veritas AS

Avdelingen tilbyr inspeksjoner, kontroll og sertifisering innenfor sikkerhet, kvalitet og miljø, CE-merking (MED og PED), ADR/RID/IMDG-sertifisering, klassifisering og kontroll av skip og offshore installasjoner, sertifisering av sveiere og sveiseprosedyrer, NDT nivå 3 tjenester, kraner og løfteutstyr, teknologi og ingeniørtjenester. Hovedmarkedet er offshore, marine og mekanisk industri i Midt-Norge.

2 ansatte i Mo.

Overingeniør: Edvard J. Gløsen

E Plug AS

Selskapet driver utvikling av intervensjonsteknologi og andre relaterte produkter. Et sentralt pro-

dukt under utvikling er TorcPlug® for oljeindustrien med tilhørende setteverktøy, et patentert produkt for nedihulls brønnteologi, intervensjoner. Pluggen er ment brukt som en midlertidig eller permanent barriere mellom brønnen og top-side, er nytt i sitt slag og medfører spart rigtid for oljeselskapene.

9 ansatte.

Daglig leder: Thomas Johansen,

R&D Manager: Tommy Svartvatn

FrikultSkolen AS

Datterselskap av Frikult AS. Frikult avd MIP benyttes som undervisningslokaler i forbindelse med opplæring i mekanikk, plate-/sveis og elektro. Organisasjonen er Miljøfyrtårn-godkjent og driver undervisning / veiledning basert på FrikultModellen og har tilsammen 46 ansatte.

Daglig leder: Ove Johnny Bustnesli

FESIL Rana Metall AS

FESIL Rana Metall AS produserer ferrosilicium i to smelteovner. Årskapasiteten er på 90.000 tonn FeSi 75 %, hvorav 98 % går til eksport. FeSi benyttes som tilsetningsmateriale ved stålproduksjon. Et viktig biprodukt er silica som selges til sementindustrien.

FESIL Rana Metall AS har 110 ansatte.

Verksdir.: Tommy Tunstad

Getel AS

Getel AS er en bedrift som driver innen "Engros-handel med belsningsutstyr". Selskapet holder til i Halvor Heyerdahls vei 48 i Mo i Rana og kan kontaktes via telefon +47 406 92 888.

3 ansatte

Daglig leder: Audun Bjørkmo

Glencore Manganese Norway AS

Glencore Manganese Norway AS er et datterselskap av Glencore International AG og en del av divisjonen Glencore Manganese. Bedriften i Mo i Rana produserer manganlegeringer i to smelteovner med en kapasitet på 120.000 tonn pr år. 83 ansatte.

Adm. Direktør: Bjørn Ugedal

Hamrekilden AS

Eiendomsselskap som utvikler eiendommer og annen virksomhet som naturlig faller sammen med dette. Det første store by-boligprosjektet "Oasen" med 22 moderne leiligheter sentralt i sentrum av Mo i Rana fikk byggeskikkprisen i 2012.

Styreleder: Stein Hamre

Harsco Metals Norway AS

Selskapet driver med metallgjenvinning fra slagg, transport av metall med spesialkjøretøyer, og de leverer knust slagg til asfaltformål og innblanding i Rockwool. Mo-avdelingen består av én vedlikeholds- og én driftsavdeling, og finner sine kunder innenfor all metallurgisk industri i landet.

15 ansatte.

Plass-sjef: Ronald Utland

Helgeland Offshore AS

Helgeland Offshore AS er en høyteknologibedrift og ledende i Norge innen spesialisering med laserteknologi. Selskapet produserer høykvalitets påleggssveis, både hardfacing og korrosjonsbeskyttelse, hvor moderne produksjonsteknologi og høy kompetanse vektlegges. Laserteknologi har unike egenskaper og løser mye av den problematikk som normalt oppstår under sveising. Med rask sveisemetode og liten varmpåvirkning under sveising, åpner laserteknologi for helt ny muligheter.

Gjennom samarbeid med forskningsmiljø og internasjonale miljøer på teknologi, fokuserer selskapet på innovasjon, produktutvikling og nye løsninger.

Antall ansatte: 5.

Adm.dir.: Merete Karlsen

Helse & Sikkerhet SA

Helse & Sikkerhet SA (H&S) tilbyr bedriftshelsetjeneste for alle typer virksomheter, hovedsakelig i Nordland. Som medlem av Trygg kan bedriftstjeneste leveres over hele landet. H&S tilbyr et omfattende opplærings- og kurstilbud innenfor helse, miljø og sikkerhet og har arbeidsmedisinsk poliklinikk for bedrifter i Ranaområdet.

Helse & Sikkerhet SA er offentlig godkjent av Arbeidstilsynet og sertifisert etter kvalitetsstandard NS-ISO 9001, miljøstandard NS-ISO14001 og arbeidsmiljøstandard OHSAS 18001.

12 ansatte. 1 ansatt i Norsk Landbruksrådgiving er samlokalisert.

Daglig leder: Tore Sund

Hestvik Nerdal AS

Autorisert regnskapsførerselskap for kunder fra næringsliv, frivillige organisasjoner og stiftelser i Ranaregionen.

1 ansatt.

Daglig leder: Trude Hestvik

Imo Sveiseindustri AS

Bedriften tilbyr alle slags tjenester innenfor svei-

sing, platearbeid og stålkonstruksjoner.

Vårt armeringsanlegg tilbyr kapping og bearbeiding av armeringsstål til bygningsindustrien/entreprenørbransjen

15 ansatte.

Daglig leder: Arve Reinsnes

IMTAS AS

IMTAS AS er morselskapet til selskapene IMTAS V&M AS, IMTAS PRODUKSJON AS, IMTAS ELEKTRO AS og IMTAS EIENDOM AS.

Gruppen av selskap tilbyr i samarbeid komplette løsninger og leveranser innenfor mekanisk service og produksjon, elektro installasjon/service, maskinering, industri/sanitær rørlegging, hydraulikk og konstruksjonssveising. IMTAS innehar flere sertifiseringer og er godkjent for ansvarsrett.

50 ansatte.

Daglig leder: Johannes Sandhei

Ingeniørgruppen AS

Ingeniørgruppen AS er leverandør av følgende tjenester: ingeniørtjenester innen fagområdene sveis og material, sveisekoordinatortjenester (IWE/IWT), inspeksjonstjenester (NS 477), fabrikkasjons- og byggeoppfølging, prosjektledelse samt revisjons- og sertifiseringstjenester styringssystem (ISO).

Gjennom samarbeidsavtale med Teknologisk Institutt as (TI) som er utpekt Teknisk Kontrollorgan (TK no. 0435) utføres samsvarsvurdering, tredjepartskontroll og periodiske tilstandskontroller av trykkpåkjent utstyr i h.t. trykkdirektivet PED 97/23/EC.

Samarbeidsavtale er også inngått med Teknologisk Institutt Sertifisering as om leveranse av revisjonslederkompetanse i arbeidet med sertifisering av styringssystem i h.h.t. NS-EN ISO 9001, NS-EN ISO 14001, OHSAS 18001, NS-EN 3834-2 og PED 97/23/EC modul H.

Ingeniørgruppen samarbeider med Multiconsult om levering av ressurser og prosjekt.

Bedriften har 7 medarbeidere.

Daglig leder: Morten Rygh

Inkubator Helgeland AS

Inkubator Helgeland AS er et regionalt utviklingselskap som skal bidra til å skape nye vekstkraftige industribedrifter. Inkubator Helgeland skal være en pådriver for å få fram gode ideer og skal forenkle prosessen fram til kommersialisering ved å gi tilgang til kompetanse, nettverk, kapital og fysisk infrastruktur.

6 ansatte.

Daglig leder: Thoralf Lian



Celsa ferdigvarelager kom i drift i 2013. Da ble det samtidig innført nye og strenge sikkerhetsrutiner for all transport til og fra ferdigvarelageret, samt for all ferdsel i bygget. Det gamle Ruukkibygget har en total grunnflate på 67 000 kvadratmeter, hvorav Celsa ferdigvarelager har tatt i bruk ca. 40.000 av dem.



Momek Fabrication AS inngikk i 2013 kontrakt med Subsea 7 om produksjon av 25 sugeankre til Aasta Hansteen-plattformen. Dette er selskapets første, store ordre innenfor subsea-feltet. Her er det stadig nye oppdrag som legges ut i markedet, og Momek Group AS tror at samarbeidet med Subsea 7 gir mulighet til å være med Subsea 7 ut i nye markeder..

INO UTVIKLING AS

Bedriften tilbyr bistand til strategi- og forretningsutvikling for i hovedsak industrielle virksomheter. Et hovedfokus er oppstart av nye virksomheter og utvikling av nye forretningsområder i eksisterende bedrifter. Bedriften tar også på seg managementoppdrag og styrearbeid.

1 ansatte.

Daglig leder: Jens Rønning

Inventum RTD

Rana tekniske dokumentasjonssenter AS

Inventum RTDs tjenester og løsninger er: Kontormøbler - Kontormaskiner - Kopitjenester.

Bedriften er en betydelig leverandør til regionens industri, private og offentlige kontorer, institusjoner og skoler.

Kopitjenestene (skanning og utskrift mm.) og tegningshåndteringsløsninger leveres over hele landet.

Bedriften er Miljøfyrtårnsertifisert og medlem av Grønt punkt Norge. Inventum RTD har hele 400 m² utstillingsplass i sine lokaler i 1. etasje i Rundingen.

12 ansatte.

Daglig leder: Finn Løkås

ISS Facility Services AS,

avd. Mo i Rana

ISS Facility Services AS avd. Mo i Rana leverer tjenester til offentlig og privat sektor innen kontorstøtte, renhold, catering og eiendom. ISS leverer tjenestene enkeltvis eller samlet i en facility serviceløsning.

Avdelingen i Rana har 40 ansatte, som jobber hel eller deltid hos våre kunder på Mo og omegn.

Avdelingsleder: Lena Katrin Aas

iTet AS, Avdeling Helgeland

iTet AS er leverandør av konsulent-, utviklings- og driftstjenester innenfor IKT. I tillegg er vi totalleverandør av programvare, lisenser og IKT-utstyr. iTet AS har kontorer i hele landet og er Microsoft-huset i Nord-Norge

12 ansatte i Mo i Rana.

Avdelingsdirektør: Arne Steinfjell

KIS Nord AS

KIS - Kran og Industri Service - arbeider med kraner og løfteutstyr. Virksomhetsområdet omfatter salg, service, vedlikehold og modernisering. KIS-gruppen har avdelinger over hele Norge. Selskapet er norsk representant for DEMAnor (Demag) og Certex.

Avdelingen i Mo i Rana utfører oppdrag over

hele Nord-Norge, og den har underavdelinger i Mosjøen.

9 ansatte.

Avdelingsleder: Trond Bakken

Konecranes AS

Konecranes AS er en del av KCI Konecranes International som er en av verdens ledende leverandører av elektrisk drevne taljer, industrikranner, modernisering og vedlikehold av løfteinnretninger, samt størst i verden på service. Service og salg av porter er også med i konseptet. For Konecranes AS avd. Mo er markedet i Nord-Norge.

Avdelingen har 8 ansatte.

Avdelingsleder: Bjørnar Djønne

Kvikk Renhold AS

Kvikk Renhold AS er en del av Kvikk-gruppen, som består av Kvikk Renhold AS, Kvikk Service AS, Kvikk SkaTec Helgeland AS og Kvikk Vask & Rens AS, Mosjøen Vask & rens; med til sammen 150 ansatte. Kvikk Gruppen tilbyr rengjøring av alle typer; alt fra daglig renhold, rundvask til vindu- og fasaderengjøring. Kvikk utfører også, skadesaneringstjenester, vaskeri- og renseritjenester, bilpleie, eiendomsservice, samt salg av renholdsartikler, tørkepapir, mv.

7 ansatte er daglig på jobb inne i Mo Industripark.

Daglig leder: Veronica Kristoffersen Ugedal

MiljøEnergi Nordland AS

MiljøEnergi Nordland AS påtar seg produksjonsberegninger og prosjektering av småkraftverk. Kan vurdere hydrologi i kraftverkets nedslagsfelt og beregne produksjon over hele året, samt dimensjonere småkraftverk teknisk. MiljøEnergi Nordland AS er et heleid datterselskap av MiljøKraft Nordland AS, sammen med Miljøkraft Hattfjelldal AS og Miljøkraft Industri AS.

Antall ansatte: 2.

Daglig leder: Tore Rafdal

Miljøkraft Nordland AS

Miljøkraft Nordland AS er morselskap for de fem datterselskapene MiljøEnergi Nordland AS, Miljøkraft Industri AS, Ørtvatn Kraftverk AS, Leiråga Kraftverk AS og Miljøkraft Hattfjelldal AS.

Daglig leder: Nils Harald Øijord

Miljøteknikk Terrateam AS

Miljøteknikk Terrateam AS håndterer forurensete masser, produksjonsavfall og farlig avfall, deriblant filterstøv fra renseanlegg. Behand-

lingsmetodene er stabilisering, pelletisering, granulering, resirkulering, biologisk behandling og deponering.

Bedriften har eget laboratorium og driver et behandlingsanlegg. Leier deponier av Mofjellet Berghaller. Har konsesjon for å behandle opp til 70 000 tonn tungmetallforurenset masse og opptil 40 000 tonn oljeforurenset masse per år. Miljøteknikk Terrateam AS har også sugebiler for industrirenovasjon, samt andre oppdrag.

25 ansatte.

Daglig leder: Grete Henriksen

Minar

Stiftelsen MINAR er et kompetansesenter for veiledning og voksenopplæring. Dataopplæring på ulike fagområder og nivå. Arrangerer i samarbeid med MIP statlig delfinansierte kompetanseprogrammer (BKA) for bedrifter i Mo industripark og for andre virksomheter. Minar er testsenter for bl.a. Datakortet og båtførerprøven.

4 ansatte.

Daglig leder: Odd Kjørstad

MIP Regnskapsservice AS

MIP Regnskapsservice AS er et autorisert regnskapsførerselskap og et av datterselskapene til Mo Industripark AS. Selskapet har ingen fast ansatte, men har seks innleide personer tilknyttet driften, og leverer komplette løsninger for sine kunder. MIP Regnskapsservice AS er medlem av Norges Autoriserte Regnskapsføreres Forening (NARF).

Daglig leder: Anne Brit Vassdal Evensen

Miras Grotnes AS

Miras Grotnes AS er en internasjonal spesialist på bearbeiding av tykke stålplater. Stålskjæresenteret skjærer platetykkelser opp til 1500 mm, har godkjente sveiseprosedyrer opp til 500 mm og rundvalsekapasitet opp til 150 mm. Miras Grotnes er kjent for kort leveringstid på «skreddersøm» av høy kvalitet; derfor legger selskapet stor vekt på produksjonsteknologi og kvalitets-sikring. Oppdragsgiverne er i hovedsak kravstore kunder innen offshore-næringen, men også skips- og mekanisk industri.

Antall ansatte: 17.

Adm. direktør: Knut Hatlen

Miras Hydraulikk AS

Miras Hydraulikk består av 2 avdelinger: Miras Hydraulikk og Miras Multirør.

Miras Hydraulikk er landsdelens fremste spesialister på hydraulikk og pneumatikk, og Miras Multirør er en komplett leverandør innenfor industrirørlegging. Selskapets erfarne fagfolk

utfører tjenester for oppdragsgivere i hele Nord-Norge.

17 ansatte.

Daglig leder: Helge Svanheim

Miras Industripartner AS

Miras Industripartner AS tilbyr et bredt spekter av tjenester innen vedlikehold rettet mot kraft/energi, prosess/mineral og olje/gass. Hovedkontoret ligger i Mo i Rana med avdeling i Sandnessjøen.

Gjennom å fokusere på faget vedlikehold vil vi etablere nært samarbeid med kundene for å redusere kostnader og øke oppetid. Særlig innen områder hvor vi har spisskompetanse skal vi etablere samarbeid som gir verdi for kunden.

Antall ansatte: 60 medarbeidere.

Adm. dir.: Helge Svanheim

Mo Fjernvarme AS

Mo Fjernvarme AS er et fjernvarmeselskap med en årlig produksjon på 75-85 GWh. Selskapet driver gjenvinning av overskuddsenergi i Mo Industripark, distribusjon og markedsføring/salg av fjernvarme til kunder i Mo i Rana.

3 ansatte.

Daglig leder: Terje Sund-Olsen

Mo Industripark AS (MIP AS)

Hovedoppgaven til MIP AS er å drive og utvikle eiendommer, infrastruktur og utstyr slik at det blir kostnadseffektivt for selskapene som er etablert i industriparken. De viktigste områdene er kraftnett, kraftproduksjon, bygg, veier, tomteutvikling, vannforsyning, deponier, kai og transportsystemer, produksjon og distribusjon av gasser, telefoni, post og fiber, sikkerhet, og administrative tjenester inkl. markedsføring av industriparken.

Det er 66 ansatte i selskapet hvorav 14 prosent er kvinner.

Adm. dir: Arve Ulriksen

Mo Industritransport AS

Selskapet utfører spesialtransport med tyngre kjøretøyer. Kundene er bedrifter i industriparken.

98 ansatte.

Daglig leder: Nils Harald Øijord

Mo Losse og Lastekontor

Mo Losse og Lastekontor tilbyr losse- og lastetjenester på skip, samt kompletterende aktivitet på kaidekket. Mo Losse og Lastekontor utfører jobber på alle de tre store kaianleggene i Rana,

og 90 prosent av virksomheten er ved Rana Industriterminal.

Mo Losse og Lastekontor disponerer 12 personer.

Utsetter: Kenneth Erichsen

Mo Veiservice AS

Mo Veiservice AS er en moderne døgnåpen Best-Station, med komplette tilbud, inklusive bilverksted som utfører EU-Kontroll, service og reparasjoner, samt bilgummi- /dekkverksted, dekkhotell, og et avansert vaskeanlegg. Butikken har bredt vareutvalg, samt Grillkjøkken.

Mo Veiservice AS er den eneste bensinstasjonen i Rana som holder åpent hele døgnet, hele året. 25 ansatte.

Daglig leder: Arne Hjalmar Olsen

Mofjellet Berghaller AS

Selskapet leier de nedlagte gruvegangene i Mofjellet av Nærings- og fiskeridepartementet. Til sammen forvalter selskapet ca. 2,5 millioner kubikkmeter berghaller, som leies videre ut til deponering av behandlede forurensede masser og andre miljøformål. Mofjellet Berghaller AS eies av en del entreprenør- og industriselskap i Rana. Daglig leder: Alf Granlund

Molab AS

Molab as er et flerfaglig laboratorium som arbeider innenfor fagområdene analytisk kjemi, materialteknologi og miljøovervåking og -rådgivning. Vi betjener kunder fra industri og annen privat og offentlig virksomhet i hele Norge. I tillegg til et bredt analysespekter og tekniske tjenester innenfor våre kjerneområder, tilbyr vi også prøvetaking og rådgivning.

Molabs kvalitetssikringssystem tilfredsstiller NS-EN-ISO/IEC-17025, og vi er akkreditert innen alle våre virksomhetsområder. Molabs miljøstyringssystem tilfredsstiller kravene i ISO 14001:2004. Molabs hovedlaboratorier er lokalisert i Mo i Rana. Selskapet har også laboratorier i Oslo, Porsgrunn og Glomfjord.

73 ansatte.

Adm. dir: Eigil Dåbakk

Momek Group AS

Momek Group er Nord-Norges største totalleverandører til industrien, on- og offshore.

Vi har etablert oss som et av de største verkstedmiljøene i Nord-Norge og skal vinne frem i fremtidens konkurranse som en handlekraftig, smidig og ansvarsfull partner for våre kunder. Vi er et ambisiøst selskap og har satt oss høye mål for vår virksomhet. Når vi hevder oss i konkurransen, er vi opptatt av å gjøre det på en riktig måte. Vi ønsker å være et selskap preget av

handlekraftige mennesker som alltid finner en løsning for våre kunder.

I konsernet inngår selskapene, Momek AS, Momek Group AS, Momek Fabrication AS, Momek Services AS, Momek Building AS, Momek Civil AS, Momek Lithhouse AS, Solidimo AS, Dalmo Holding AS. Konsernet eies av Wiggo Dalmo og HitecVision, og sysselsetter ca. 300 årsverk og har en omsetning på rundt 500 millioner.

Adm. dir. Gunnar Moe

Bedrifter i Momek Group AS,

Divisjon Fabrikasjon:

Momek Fabrication AS

Daglig leder Odd Helge Kverneng

Bedrifter i Momek Group AS,

Divisjon Vedlikehold og Modifikasjon (V&M):

Momek Services AS

Divisjonssjef/Daglig leder Roger Skatland

Bedrifter i Momek Group AS, Divisjon Bygg:

Momek Building AS, Momek Civil AS og Momek Lithhouse AS

Divisjonssjef/Daglig leder Gøran Nerdal

Bedrifter i Momek Group AS:

Momek AS, Dalmo Holding AS og Solidimo AS

MoTest AS

MoTest AS er totalleverandør av NDT-tjenester og kvalitetsverifikasjoner til verkstedindustrien. De ansatte har nordtestsertifikater på samtlige NDT-testmetoder og er godkjente sveiseinspektører og har lang erfaring fra inspeksjonsarbeid. MoTest AS foretar sertifisering av sveiser og oppfølging av sveisesertifikat i samarbeid med Det norske Veritas. Markedet er hovedsaklig verkstedindustrien i Nordland, men firmaet tar også oppdrag nasjonalt og på kontinentalsokelen. MoTest AS eies 100% av nåværende og tidligere ansatte.

4 ansatte.

Daglig leder: Bjørnar Dahle

Multiconsult AS

- Avdelingskontor Mo i Rana

Multiconsult er et av Norges og Nordens ledende miljøer innenfor rådgivning og prosjektering. Vår samlede kompetanse spenner over et bredt spekter av fagfelt. Dette gjør oss i stand til å ta totalansvar for komplekse prosjekter innenfor olje og gass, bygg og eiendom, industri, samferdsel, energi og miljø.

Vår verdi som leverandør, partner og samfunnsaktør skapes hver dag av de 1550 menneskene som tilsammen utgjør Multiconsult.

I Mo i Rana har Multiconsult 2 medarbeidere. Disse medarbeiderne har kompetanse innenfor

geoteknikk, samt samferdsel og vegplanlegging. Gjennom Multiconsultsystemet kan vi bidra til å finne medarbeidere med annen kompetanse ved en av våre andre kontorer, slik at vi er i stand til å påta oss oppgaver innenfor alle fagfelt i Multiconsults forretningsområder.

Kontaktperson:

Roger Kristoffersen/Vegar Alterås

Nilsson AS, avd. Industrirør

Industrirør med sine 8 ansatte er en underavdeling til Nilsson Mo AS som i dag har ca. 35 ansatte. Industrirør tilbyr tjenester innenfor industrirørlegging, byggerørlegging, sertifiserte sveisere, plastsveising, og Sanitær-varme-sprinkler-trykkluft-kjøle-gass-dampanlegg. Nilsson Mo AS har blitt FG-godkjent for sprinkler og FG-godkjent varmepumpe leverandør. Bedriften har lang og bred erfaring innen oppdrettsanlegg.

8 ansatte.

Avd. leder: Rune Soleng

Norconsult AS

Kontoret på Mo driver med rådgivende ingeniørtjenester innenfor byggeteknikk, industri, samferdsel, VA, elektroteknikk, VVS, energi- og prosesseteknikk og miljø, prosjekt og byggeledelse. De viktigste kundene for kontoret er offentlige og private byggherrer, byggebransjen og industrien på Helgeland.

Totalt har kontoret 25 årsverk på Mo og 6 årsverk i Mosjøen.

Kontorleder: Morten Rimer

Nordland sivilforsvarsdistrikt

Nordland sivilforsvarsdistrikt har lager i industriparken.

Kontaktperson: Tore Antonsen

Norut Narvik (Northern Research Institute Narvik AS), avd. Mo i Rana

Norut Narvik er et forskningsinstitutt som løser utfordringer og leverer tjenester av høy kvalitet. Norut Narvik har tilhørighet i Narvik og er en del av Norut-konsernet.

Instituttet har 28 ansatte med bachelor-, master- eller doktorgradsutdanning, og har sin spisskompetanse innenfor fagområdene: Fornybar energi, Kaldt klima-teknologi, Konstruksjonsteknikk og Materialteknologi, Bioteknologi og Mineraler og prosesseteknologi.

Norut Narvik eies av Norut Tromsø og

Høgskolen i Narvik.

Adm. direktør: Terje Nordvåg

Norwegian Refractory Company AS

Selskapet produserer forskjellige typer ildfaste monolittiske materialer til en rekke applikasjonsområder. Alle produkter baserer seg på resirkulerte ildfaste restmaterialer.

2 ansatte.

Kontaktperson: Tor Sandberg

NRK Lisensavdelingen

NRK Lisensavdelingen skal sikre og utvide NRKs inntektsgrunnlag. Lisensinntektene utgjør om lag 97 prosent av NRKs totale inntekter. Avdelingen har 103 ansatte. I tillegg har avdelingen 60 kontrollører som er engasjert som oppdragstakere. Kontrollørene driver kontrollvirksomhet i hele landet.

Avdelingsleder: Freddy Lysfjord

NRK Nordland

Lokalkontor for NRK med Helgeland som dekningsområde. Kontoret produserer nyheter og magasininnslag for NRK radio- og fjernsyn. NRK tar gjerne imot tips på tipstelefon 959 91 111.

Antall ansatte: 2.

NRK Publikumsservice

Informasjonsavdeling som besvarer eller formidler svar på henvendelser som kommer til NRK om blant annet programinnhold, repriser og musikk i NRKs programmer. Avdelingen selger også kopier av radio- og TV-program til privat bruk, er brukerstøtte for alle NRKs nett-tjenester, samt betjener NRKs hovedsentraltbord.

12 ansatte.

Leder: Gunn Helen Berg

OpusCapita AS

OpusCapita AS har fokus på elektronisk dokumentbehandling / arkiv. Dette omfatter skanning, tolking, korreksjonsbehandling samt brukerstøtte. Markedet er både regionalt og nasjonalt. Største satsingsområdet er løsninger innenfor behandling av leverandørfaktura, skanning av inngående post samt dokumenter til arkivløsninger. Etter datafangst av informasjon distribueres billedfiler og datafiler til kundens aktuelle systemer.

35 ansatte.

Daglig leder: Geir Bonsaksen

Primas

Bedriften tilbyr informasjonstjenester, blant annet foredrag og utarbeidelse av lokalhistoriske

publikasjoner for næringsliv, organisasjoner og andre, samt utfører film- og fotoproduksjoner.

1 ansatt (deltid).

Innehaver: Ivar Hartviksen

Rana Industriterminal AS

Rana Industriterminal AS driver kaianlegget ved Mo Industripark. Bedriften er et heleid datterselskap av Mo Industripark AS, og tilbyr tjenester innen lossing, lasting og mellomlagring av råvarer og ferdigprodukter for prosess- og serviceindustri. De største kundene befinner seg i Mo Industripark.

36 ansatte.

Daglig leder: Pål Høsøien

Ranfjord Fiskeprodukter AS

Ranfjord Fiskeprodukter AS produserer 5,5 mill smolt i året.

11 ansatte.

Daglig leder: Bjørn Myklebust

Relacom AS

Avdeling for Relacom AS på Helgeland. Fagområde: Telekommunikasjon, elektro, varmepumper og IKT. Bedriften står for prosjektering, EI-kontroller, installasjoner og service på telestasjoner, samt nettverk, fiber og data, kabelTV, varmepumper og alarmer.

14 ansatte.

Gruppeleder: Roger Israelsen

Sandberg Ildfast AS

Bedriften tilbyr prefabrikata av ildfaststein og ildfastseksjoner til smelteverksindustrien i Norden. Den utfører også alt av ildfastinstallasjoner, samt selger Ceramite-produkter (ildfastelementer med ekstra høy slitasje for kalde og varme applikasjoner).

7 ansatte.

Daglig leder: Tor Sandberg

Sandberg Produkter AS

Bedriften tilbyr rehabilitering av piper og asbestsanering, samt salg av verktøy og utstyr til entreprenørbedrifter. De selger også ildfastverktøy til smelteverk.

1 ansatt.

Daglig leder: Tor Sandberg

Se Nor AS

Se Nor AS produserer film, TV, reklame og event for det offentlige og bedriftsmarkedet. Selskapet har to fast ansatte og har sin base i Mo i Rana



Ved Rana Industrierterminal (RIT) ble det utført et omfattende arbeid med utvikling av nye arealer for lagerområder til Celsa Armeringsstål AS og Wasco Coatings Norway AS. I tillegg ble veinettet endret.

I alt ble det fylt opp ca. 80.000 kubikkmeter masse i deponiområde 20. Dette ga ca. 50.000 kvadratmeter nytt lagerareal. Det ble også ferdigstilt ca. 15.000 kvadratmeter areal for korttidslager av ferdigprodukter til Celsa Armeringsstål AS, i området der jernbanen tidligere hadde sine spor ved RIT.

Det er dessuten asfaltert i alt ca. 25.000 kvadratmeter ved Rana Industrierterminal som ledd i dette.



(Rundingen) og på Nesna.

2 ansatte.

Daglig leder: Tor-Arne Sandnes

SHAK Eiendom AS

Eiendomsselskap som driver med utvikling og drift av bolig- og forretningseiendommer, samt annen virksomhet i tilknytning til dette. SHAK Eiendom AS eier seksjon 3 i Rundingen som leies ut til stein hamre arkitektkontor as. Av nye prosjekter kan nevnes at vi nå selger tomter for eneboliger på «Utsikten», Ballstad, og etter hvert sjøhus i samme område i Lofoten.

Kontaktperson salg: Jan Holdahl

Daglig leder: Sissel Hanne Holdahl

Siemens AS, Industry Sector Avdeling Engineering & Service

Avdelingen tilhører Siemens AS, Industry Sector, og leverer produkter og tjenester innenfor energi- og automatiseringsteknikk, med spesiell kompetanse på kontrollsystem, engineering, prosjektledelse, motorstyring, instrumentering, veiing, kamerasystem, kalibrering og service/vedlikehold.

13 ansatte i Mo.

Avdelingsleder: Arne Lauvås

SMA Mineral AS

SMA Mineral AS eies av SMA Mineral AB. Hovedproduktene er brent kalk og dolomitt, markedet er hovedsakelig stål- og ferrolegeringsindustrien i Norge og Sverige, og i tillegg leverer bedriften en del mineralprodukter til det norske markedet.

9 ansatte.

Daglig leder: Johnny Vangen

Solidimo AS

Solidimo AS driver utleie av arbeidskraft, hovedsakelig innenfor verkstedteknisk sektor. Formidlet arbeidsstokk varierer vanligvis fra 50 til 150. Daglig leder: Alexander Johansen

Spiren Design og Foto AS

Spiren design tilbyr alt av reklamebyrå tjenester, herunder blant annet profil, alt av profilmaterieell webside, årsmelding og film.

3 ansatte.

Daglig leder: Iren Beathe Teigen

stein hamre arkitektkontor as (sha as)

Arkitektkontoret tilbyr arkitekttjenester, plan-

arbeid og prosjekteringsledelse. Vi tegner alt fra enkle skisser for små bygg og private boliger til omfattende prosjektering for komplekse bygg, og flotte 3D modeller. Vi har fokus på gode og helhetlige løsninger sammen med kvalitet- og kostnadsvurderinger, universell utforming og miljø – alt tilpasset den enkelte kundes ønske og behov.

17 ansatte fordelt på 3 avdelinger Mo i Rana, Trondheim og Leknes.

Daglig leder: Sissel Hanne Holdahl

TESS Rana AS

Tess Rana AS er industrileverandør av slanger, vernesko og klær, verneutstyr, verktøy, elektroverktøy, oljeprodukter etc. Markedet omfatter i hovedsak Helgeland og Salten. Tess Rana er også forhandler av AGA-gasser, SKF-lager og Kemppi Sveisemaskiner. Tess Rana har serviceverksted for sveis- og elektroverktøy. TESS er lokalisert i hovedlageret.

10 ansatte.

Avdelingsleder: Steinar Finneide

T. T. Kran og industrielt vedlikehold AS

Selskapet er en sertifisert sakkyndig bedrift for periodisk kontroll av løfteutstyr og løfteredskaper av de aller fleste klasser gjennom Asas, samt at de er Achilles- og Startbank-kvalifisert.

Selskapet tilbyr produkter og tjenester av høy kvalitet fra en stab av mekanikere, sveisere og kranmekanikere og inspektører. De er leverandør av kraner og utstyr fra blant annet Kühnzeug samt Mohr, og har samarbeid med flere andre leverandører og importører i Norge.

6 ansatte.

Daglig leder: Trond T. Tronsen

Villy Høgås AS

Spesialfirma i tungtransport og spesialtransport. Bedriften disponerer anleggsmaskiner og mobilkraner opp til 400 tonn, samt har liftutleie og utfører mekaniske reparasjoner og vedlikehold. Bedriften har offentlige og private kunder over hele landet.

7 ansatte.

Daglig leder: Villy Høgås

Wasco Coatings Norway AS

Wasco Coatings Group er blant verdens ledende innen rørbeleggingsløsninger for olje-, gass- og vannindustri, som eiere og driver av rørbeleggingsanlegg i Malaysia, Kina, USA og nå, Norge. Wasco Coatings Norway AS' anlegg i Mo i Rana tilbyr sementbelegging av subsea-rørled-

ninger. Wasco Group of Companies tilbyr et omfattende utvalg av rørbeleggingssystemer for rørdiametre fra 4-60 tommer og rør lengder opptil 24 meter.

Produkter og tjenester omfatter:

- Single and multi-layer Fusion Bonded Epoxy
- Three-layer polyethylene / polypropylene
- Glass Syntactic Polypropylene / Polyurethane Insulation coating
- Asphalt enamel coating
- Concrete weight coating
- Internal lining
- Custom coating
- Thermal spray aluminum coating
- Sacrificial anodes fabrication

113 ansatte.

Kontaktpersoner: Director: Rik Nugteren

Finans og Administrasjon: Tony Quah

Øijord & Aanes Entreprenørforretning AS

I Mo Industripark har selskapet et knuseverk som bearbeider slagg fra Glencore Manganese Norway AS. Slaggen benyttes til oppfyllingsformål, blant annet i veianlegg, rør og dreneringsgrøfter, ved bygg, med mer.

To ansatte på knuseverket.

Formann: Trond Pedersen

Bedriften driver ellers med allsidig anleggsarbeid som rivingsarbeider, veibygging, vann, kloakk og overvannssystemer, sprengningsarbeid, tunnel- og sikringsarbeider samt rehabilitering og bygging av kraftstasjoner etc.

Bedriften har totalt 60 ansatte.

Daglig leder: Stein Rune Øijord

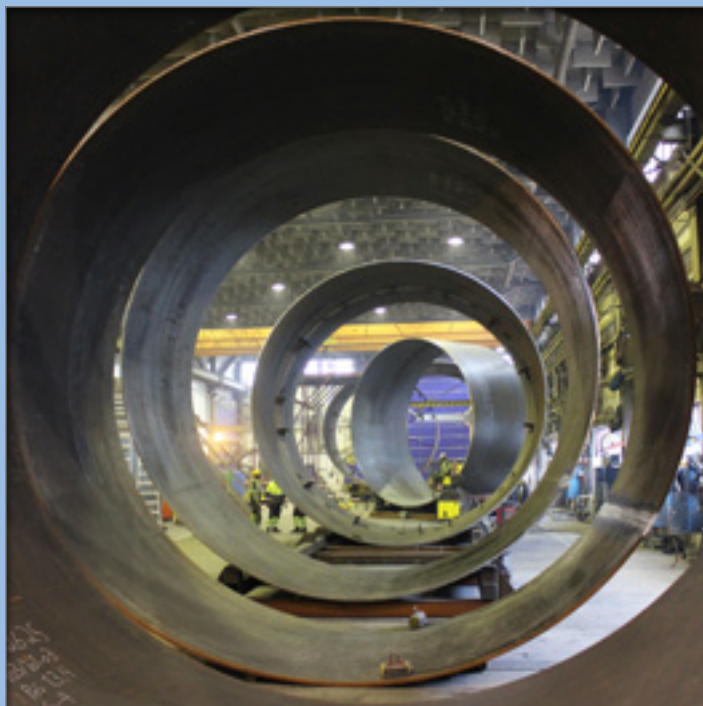
Østbø AS, avd Rana

Bedriften er totalleverandør av renovasjons-tjenester i Rana og på Helgeland.

Østbø leverer: Tank- og sugebiltenester, containertleie, renovasjonsløsninger, direktemottak av avfall, kildesortering og behandling av alle typer avfall, mottak av farlig avfall og EE-avfall

8 ansatte i Mo.

Daglig leder: Trond Jøran Pedersen



 Mo Industripark AS

Postboks 500, 8601 Mo i Rana

Tlf.: 75 13 61 00

www.mip.no