



ÅRSBERETNING

 Mo Industripark AS



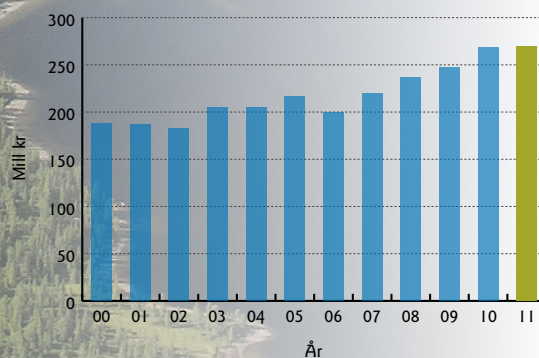
Andfiskvann er det nederste vannet i vassdraget som forsyner Mo Industripark med prosessvann og kjølevann. Dette er det eldste damanlegget i tilknytning til industrien, bygd i 1952. Fra Andfiskvann går vannet gjennom Mofjellet i en 3840 meter lang tunnel.

INNHOOLD

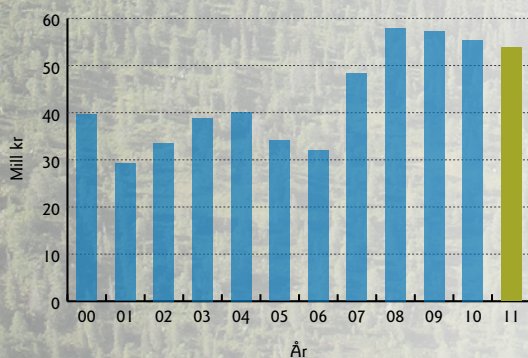
s 4-6	Styrets beretning
s 7	Resultatregnskap
s 8-9	Balanse
s 10	Regnskapsprinsipper
s 11-18	Noter
s 19	Kontantstrøm
s 20-21	Revisjonsberetning
s 22-32	Administrasjonens kommentar
s 33-39	Oversikt over bedriftene i Mo Industripark

NØKKELTALL

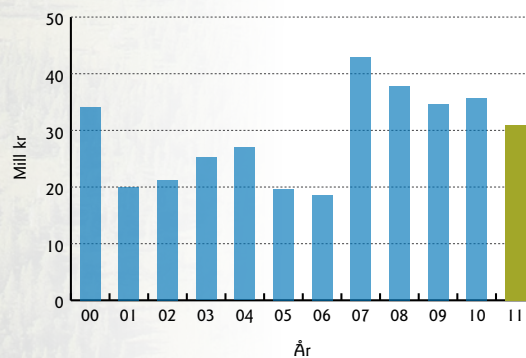
Omsetning MIP-konsernet



Driftsresultat MIP-konsernet



Årsresultat etter skatt MIP-konsernet



MIP-KONSERNET

Mo Industripark AS (MIP AS)

MIP AS er eiendoms- og infrastrukturselskapet i industriparken. Bedriften har 65 ansatte.
Administrerende direktør: Bjørn Bjørkmo.

MIP AS er morbedrift i MIP-konsernet og har fire datterselskaper:

Rana Industriterminal AS (100%)

Selskapet driver kaianlegget til MIP AS og håndterer ca 2,0-2,2 mill. tonn gods i et normalår.

Hovedtonnasjen kommer fra prosessbedriftene i parken. Selskapet har 35 ansatte.
Daglig leder: Pål Høsøien.

MIP Regnskapservice AS (100%)

Selskapet er et autorisert regnskapsførerselskap. Forretningsområdet er regnskaps- og konsulent-tjenester.
Daglig leder: Eva Monica Hestvik.

Mo Fjernvarme AS (60%)

Selskapet produserer fjernvarme basert på over-

skuddsenergi og distribuerer denne i Mo i Rana. Selskapet har 3 ansatte.
Daglig leder: Terje Sund-Olsen.

BioMo AS (50%)

Selskapet er et utviklingselskap med formål å etablere produksjon av biopellets i MIP.
Styreleder: Thoralf Lian

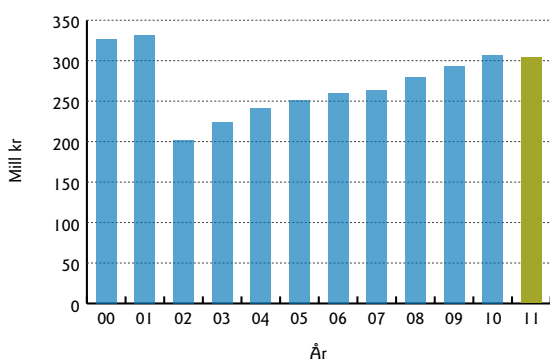
INDUSTRI-PARKEN

Mo Industripark består av 115 bedrifter med til sammen ca 1800 ansatte. På grunn av omstrukturering blant leietakerene, kan i dag MIP AS tilby attraktive lokaler både inne i industriparken og i havneområdet. Leietakere får tilgang på et unikt kompetansemiljø og lokalene tilpasses den

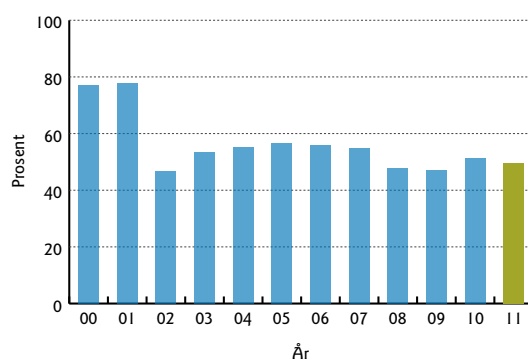
enkelte leietaker. Bedriftene i Mo Industripark utgjør også et stort marked.
Hvis du skal starte en ny bedrift er Mo Industripark beste lokalisering for en slik etablering. MIP AS har også ledige store industritomtearealer (120-150 da.) inne i industriparken, med tilknyt-

ting til kanskje landets billigste og beste infrastruktur. MIP AS disponerer også store ledige industritomtearealer i havneområdet.

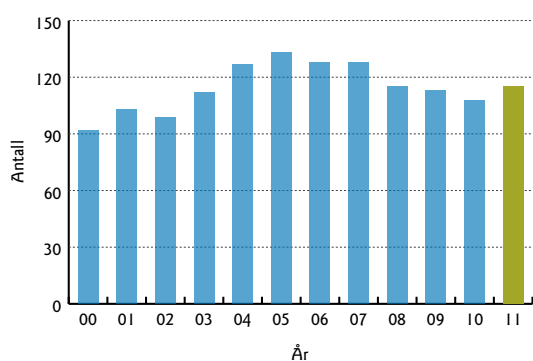
Egenkapital MIP-konsernet



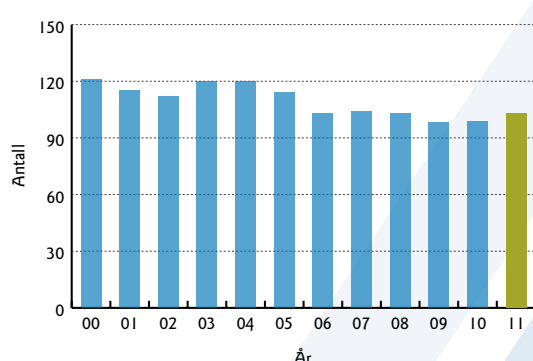
Andel egenkapital MIP-konsernet



Antall bedrifter i Mo industripark



Ansatte i MIP-konsernet



STYRETS BERETNING

1. Mo Industripark AS og MIP-konsernet

Mo Industripark AS er konsernmor for:

Rana Industriterminal AS (100 %)
Mo Fjernvarme AS* (60 %)
MIP Regnskapsservice AS (100 %)
BioMo AS** (50 %)

* Helgelandskraft AS eier 40 % av aksjene i Mo Fjernvarme AS.

** Helgeland Industriinkubator AS eier 50 % av aksjene i BioMo AS.

Til sammen utgjør disse bedriftene MIP-konsernet.

Mo Industripark AS eies av:

Fesil AS	46,03 %
Celsa Armeringsstål AS	30,28 %
Helgeland Invest AS	17,01 %
Rana Gruber AS	2,50 %
Molab as	2,08 %
Øijord & Aanes AS	2,08 %

2. Virksomhetens lokalisering og aktiviteter.

MIP-konsernets hovedaktiviteter er lokalisert i Rana Kommune.

Mo Industripark AS er infrastrukturetselskapet i Mo Industripark (MIP). Selskapets hovedoppgave er å tilrettelegge forholdene i MIP slik at øvrige bedrifter får best mulige arbeidsforhold.

Selskapets hovedaktiviteter er:

- Eiendomsutvikling
- Utvikling og drift av tomter
- Overvåking og drift av deponier
- Drift veier m.m.
- Produksjon og distribusjon av gasser
- Vannforsyning med avløp
- Kraftdistribusjon og – produksjon
- Energigjenvinning
- Brannberedskap og salg av sikkerhetstjenester
- Service-funksjoner (post, telefon, bredband, info, portvakt m.m.)
- Markedsføring av industriparken

Rana Industriterminal AS drifter industriparkens kaianlegg, hvor hovedmengden av gods inn/ut av industriparken håndteres. Selskapet har en årskapasitet på ca. 2,4 mill. tonn gods over kai.

Mo Fjernvarme AS produserer, distribuerer og selger fjernvarme i Mo i Rana med basis i gjenvunnet energi fra prosessindustrien i industriparken (Fesil Rana Metall AS).

3. Marked og drift.

For ferrolegeringsbedriftene i parken var 2011 et år med varierende prisutvikling avhengig av produkt, men bedriftene har hatt full kapasitetsutnyttelse.

For stålindustrien i parken var også 2011 et vanskelig år med relativ lav etterspørsel på det europeiske markedet. Stålindustrien har kjørt med noe redusert kapasitet også i 2011.

Ruukki Profiler AS ble i 2011 endelig besluttet nedlagt etter at forsøk på salg av anlegget for videre drift, var mislykket. Ruukki-anlegget blir ombygget til lager for Celsa Armeringsstål AS.

Verkstedindustrien i parken har generelt hatt vanskelige markedsforhold også i 2011. Store tap mot slutten av 2011, medførte flere konkurser i Mirasgruppen i begynnelsen av 2012.

I 2011 har flere mindre verkstedbedrifter i parken hatt betydelig vekst og etterspurt mere areal.

Driften i våre anlegg har generelt vært stabil, uten større driftsproblemer som har påvirket våre kunder.

Det er gjennomført normalt vedlikehold i anleggene, og flere større prosjekter er iverksatt.

I løpet av år 2011 var det en liten økning i antall bedrifter i industriparken sammenlignet med 2010, fra 108 til 115 stk. Det var også svak oppgang i antall ansatte i industriparken i løpet av året (ca. 25 stk.).

Ved utgangen av 2011 hadde Mo Industripark AS et utleieareal på ca. 103.000 m² bygninger i industriparken. Dette er en økning på ca. 1000 m² fra forrige år.

Nye bygg er besluttet reist i 2011 og disse vil bli ferdigstillet i 2012.

Ved utgangen av 2011 hadde MIP AS en utleiegrad på 97,5 % i industriparken. Dette er en økning fra 94,2 % i 2010.

Økningen skyldes først og fremst at Rana kommune flyttet inn i Gulbygget i ledige arealer etter NAV Servicesenter.

I tillegg har Mo Industripark AS 6692 m² bygningsareal i Eka-anleggene som har en utleiegrad på ca. 88 %.

I datterselskapet Mo Fjernvarme AS har det også i 2011 vært stabil drift, og nye kunder er knyttet til fjernvarmenettet. Det ble produsert 70,9 GWh fjernvarme i 2011 (82,5 GWh i 2010). Av dette var ca. 81 % gjenvunnet energi fra prosessindustrien i industriparken (86 % i 2010). Reduksjonen i produksjon/salg fra året før skyldes at 2011 har vært noe varmere enn normalt, mens året før var betydelig kaldere enn normalt. I 2011 investerte selskapet i et nytt gjenvinningsanlegg som vil fordoble Mo Fjernvarme sin gjenvinningskapasitet fra røykgassen til Fesil Rana Metall.

Datterselskapet Rana Industriterminal AS, fikk i 2011 en betydelig tonnasjeøkning. Tonnasjen over kai ble 1 786 000 tonn, en økning fra 1 577 000 tonn i 2010.

Datterselskapet MIP Regnskapsservice AS hadde en omsetning på 1,3 mill. kr i 2011 og 9 eksterne kunder.

Det tidligere datterselskapet MIP Energigjenvinning AS ble i 2011 fusjonert inn i morselskapet Mo Industripark AS.

4. Arbeidsmiljø.

Det har i 2011 ikke vært arbeidsskader med fravær i Mo Industripark AS og Mo Fjernvarme AS.

I datterselskapet Rana Industriterminal AS har det vært en arbeidsskade i 2011.

Det har vært en betydelig reduksjon i sykefraværet både i Mo Industripark AS og MIP-konsernet.

	% Sykefravær		H-tall	
	2011	2010	2011	2010
Mo Industripark AS	3,9	5,7	0	8,8
MIP-konsernet	4,7	6,9	5,4	5,6

H-tall: antall fravær med skader pr. million arbeidstimer

De største selskapene i MIP-konsernet har organisert vernearbeid og avholder regelmessige AMU/BU-møter. Bedriftene er tilsluttet felles bedriftshelsetjeneste og det foretas jevnlig helse- og miljøundersøkelser. Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Selskapet driver MIP Sikkerhetssenter som har kjernestyken for de industrivernpliktige industribedriftene i industriparken, samtidig som MIP Sikkerhetssenter produserer og selger kurs og andre tjenester innen beredskap og sikkerhet.

Det har vært arrangert flere større øvelser for industrivernet i MIP i 2011.

5. Personal og Styret.

Ved utgangen av 2011 var det 103 ansatte i MIP-konsernet (99 ansatte i 2010), derav 13,6 % kvinner (10,1 % i 2010).

I Mo Industripark AS var det 65 ansatte ved utgangen av 2011 (62 ansatte i 2010), derav 20,0 % kvinner (14,5 % i 2010). Økningen i antall ansatte skyldes bl.a. økt salg av regnskapstjenester.

I MIP-konsernet skal det ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

MIP AS tilrettelegger i henhold til diskriminerings- og tilgjengelighetsloven, bl.a. ved installering av personheiser m.m.

Selskapet har iverksatt seniortiltak som har som formål å tilrettelegge for at våre ansatte forblir i jobben etter fylte 62 år. Så langt synes disse tiltak å være vellykket.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har

vært konstruktivt og bidratt positivt til driften i det enkelte selskap.

På ordinær generalforsamling 21. juni 2011 i Mo Industripark AS, ble Gunnar Moe valgt inn i styret. Anne Jakobsen fratrådte styret fra samme dato. Dina Elverum Aune ble gjenvalgt for to år. Det har vært avholdt 6 styremøter i selskapet i 2011.

6. Ytre miljø.

Med de siste deponiutvidelser på plass, har MIP tilgjengelig deponivolum for prosessbedriftene i flere tiår framover.

Svevestøvsituasjonen i Mo i Rana har også i 2011 forbedret seg. Antall døgnoverskridelser for svevestøv viste for fjerde år på rad fallende tendens (12 stk. i 2011 mot årsgrensen på 35 stk.). Dette er en reduksjon fra 17 stk. i 2010.

De siste 5 år er det asfaltert ca. 100 da. i industriparken. Mye av dette er gjort for å begrense støvflukten.

Et intensivt feieprogram for veier og lagerområder i industriparken er gjennomført. Nytt utstyr hos underleverandør gir oss mulighet for feiing også om vinteren.

Industriparkkonseptet medfører en stor grad av energigjenvinning p.g.a. samhandling mellom bedriftene, noe som har store lokale og globale positive miljøeffekter.

Mo Industripark AS overvåker utslipp til hovedavløpet fra industribedriftene i MIP.

Disse målingene viser en viss økning i 2011 for tungmetaller, mens våre målinger viser at utslippene av PaH er redusert i forhold til 2010.

Gjennom utvidelse av antall målestasjoner i hovedavløpet, har MIP AS en forbedret oversikt over kildene til utslippene. Utviklingen av utslippene vil bli fulgt nøye opp i samarbeid med brukerne av hovedavløpet.

Hver enkel bedrift i industriparken som er tilknyttet hovedavløpet, er selv ansvarlig for sine utslipp, og de store bedriftene har utslippskonsesjoner gitt av Klif.

Målingene for avrenning fra deponiene i industriparken viser en viss stigning i 2011 i forhold til 2010.

Hovedårsaken er at nedbørmengden i Rana var betydelig høyere i 2011 enn i 2010, noe som påvirker avrenningen fra deponiene.

Bidraget i avrenningen fra deponiene til Ranfjorden er små sammenlignet med andre kilder.

Mo Industripark AS har gjort følgende ytre miljøinvesteringer i 2011:

- Ny-asfaltering for å redusere støvflukt

ca. 1,2 mill. kr

- Grønt og beplantning

ca. 0,2 mill. kr

Utover de forhold som er nevnt, er ikke styret kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø.

7. Finansiell risiko.

Selskapet er direkte eksponert for endringer i valutakurser gjennom sin handel av el-kraft. Selskapets hovedkunder kan være utsatt for betydelig valutasvingninger da det meste av deres produkter selges på det internasjonale markedet.

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivå p.g.a. selskapets langsiktige lån.

Det er derfor vedtatt en rentestrategi som skal minimalisere denne gjennom at deler av låneporteføljen bindes i langsiktige rentekontrakter.

Risiko for at enkelte motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser er til stede, men historisk sett har det vært lite tap på fordringer og de fleste store kundene har god soliditet. Miras-konkursen tidligere i år er således et unntak. Sammensetningen av leietakere i Mo Industripark AS er differensiert slik at eventuelle bortfall av enkeltkunder ikke vil påvirke selskapet i avgjørende grad. Det er dog mange av leietakerne som fortsatt er avhengig av leveranser til prosessindustrien i parken, slik at et betydelig antall av leietakerne påvirkes av de internasjonale konjunktorene.

8. Investeringer og resultat.

Totalt investerte Mo Industripark AS 33,0 mill. kr i varige driftsmidler i 2011 sammenlignet med 14,5 mill. kr i 2010. Investeringene var bl.a. innen oppgradering av infrastruktur og nybygg.

MIP-konsernet investerte 62,8 mill. kr i varige driftsmidler. Den største enkeltinvesteringen var i datterbedriften Mo Fjernvarme AS som investerte i ny røkgassskjel ved Fesil Rana Metall.

Det ble i løpet av 2011 iverksatt nye prosjekter for sikring og utvikling av infrastrukturen. Disse prosjektene vil bli ferdigstilt i 2012.

MIP-konsernets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2011 var 31,1 mill. kr, sammenlignet med 37,4 mill. kr ved utgangen av 2010. Styret vurderer likviditeten som tilfredsstillende.

		Mo Industripark AS		MIP-Konsernet	
		2011	2010	2011	2010
Investeringer i varige driftsmidler	mill.kr	33,0	14,5	62,8	16,1
Omsetning	mill.kr	207,2	206,8	269,5	268,9
Ordinært resultat etter skatt	mill.kr	23,8	25,6	30,9	35,7
Kortsiktig gjeld	mill.kr	68,7	62,6	75,3	72,2
Total gjeld	mill.kr	265,5	248,7	310,1	290,8
Likviditetsbeholdning pr. 31.12	mill.kr	26,1	19,2	31,1	37,4
Totalkapital	mill.kr	520,1	508,7	614,1	597,8
Egenkapital-andel	%	49,0	51,0	49,5	51,3

9. Framtidsutsikter og fortsatt drift.

Ved inngangen av 2012 er det fortsatt en betydelig usikkerhet rundt konjunkturutviklingen, men ferrolegeringsbedriftene i parken har full kapasitetsutnyttelse. Markedsforholdene i Europa p.g.a. krisen i Sør-Europa er uoversiktlig, noe som kan innvirke på først og fremst stålindustrien.

Det er fortsatt av stor viktighet for prosessbedriftene i parken og deres underleverandører at det i Norge blir etablert rammebetingelser for prosessindustrien som medfører at denne industrien velger videre utvikling i Norge.

Det hersker fortsatt noe usikkerhet rundt CO₂-regimet disse bedriftene skal forholde seg til framover.

Mo Industripark AS vil også i 2012 arbeide for bedring av rammebetingelser for industrien. Dette arbeidet må gjøres lokalt, regionalt og på nasjonalt plan.

Ved inngangen til 2012 er det fortsatt etterspørsel etter produksjons- og lagerlokaler i industriparken, og bygging av nye utleiebygg vil bli gjennomført i 2012.

Store deler av de ledige arealer etter konkursen i Miras-systemet, forventes å være utleid i løpet av året.

Mo Industripark AS vil fortsatt arbeide aktivt for å skaffe nyetableringer i parken. Det vil også bidra til et gunstig prisnivå på viktige leveranser og tjenester fra MIP-konsernet.

Salget av Ruukki-anleggene til Celsa Armeringsstål vil på sikt frigjøre store lager- og tomtearealer, også attraktive tomtearealer inne i industriparken. Disse tomtearealene er sannsynligvis de best egnede industritomtene i landet m.h.t. etablering av ny prosessindustri.

Arbeidet med å utnytte disse er iverksatt.

Det arbeides med flere større prosjekter for etablering i industriparken. Den utviklingen som forventes innen bergverksindustrien, vil gi nye muligheter for nyetableringer i industriparken.

Gjennom datterselskapet BioMo AS arbeides det videre for etablering av et biopelletsanlegg i industriparken. Dette prosjektet vil bli ført fram til en konklusjon i 2012.

STYRETS BERETNING

Det er også en målsetning å få inn nye teknologi-bedrifter i parken samt utvikle industriparken som arena for pilotanlegg.

Konkurransen på utleiemarkedet i Rana for kontorarealer forventes hard også i 2012, da det forventes en betydelig økning i arealtilgangen. Flere av våre kunder på kontorsiden ekspanderer og vil ha behov for mere areal. Det legges til rette for at dette kan skje i våre lokaler.

I sum er det en viss optimisme framover m.h.t. markedssituasjonen for Mo Industripark AS. For datterselskapet Rana Industriterminal AS forventes det fortsatt en oppgang i tonnasjen i 2012, men fortsatt vil aktiviteten ved RIT AS være lavere enn for 3-4 år siden.

For Mo Fjernvarme AS forventes 2012 å bli et godt år. Etter investering i ny kjel ved Fesil Rana Metall i 2011, som sikrer økt tilgang på gjenvunnet restvarme fra industriparken, vil andelen spissfyring med olje reduseres kraftig.

Årsoppgjøret for 2011 er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Til grunn for dette ligger selskapets og MIP-konsernets resultatbudsjett for 2012, samt selskapets gjeldende strategiplan. Disse viser at Mo Industripark AS og MIP-konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

10. Resultatdisponering.

Styret foreslår følgende disponeringer av årsresultatet i Mo Industripark AS:

	(mill. kr)
Avsatt til/fra annen egenkapital	-6,172
Foreslått til utbytte	30,000
Sum disponert	23,828

Selskapets frie egenkapital pr. 31.12.2011, var 179,6 mill. kr sammenlignet med 185,0 mill. kr. pr. 31.12.2010.

Styret mener at det fremlagte resultatregnskap og balanse gir korrekt informasjon om årets virksomhet og selskapets stilling ved årsskiftet. Det er etter årets utløp ikke inntrådt andre forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.



Fra venstre: Anette Skog Lillevik, Trond E. Olsen, Einar Martin Skjølberg (styreleder), Halvar Meisfjord, Gunnar Moe, og Arnt Krane. Dina Elverum Aune var ikke til stede da bildet ble tatt.

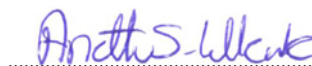
Mo i Rana, 11. mai 2012



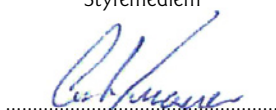
Dina Elverum Aune
Styremedlem



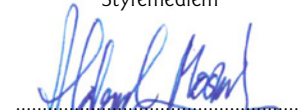
Trond Erland Olsen
Styremedlem



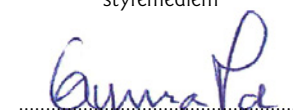
Anette Skog Lillevik
styremedlem



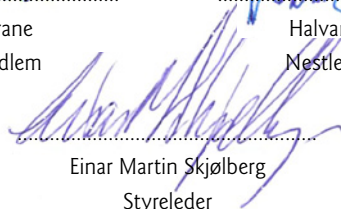
Arnt Krane
Styremedlem



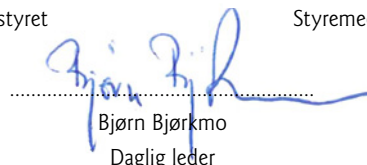
Halvar Meisfjord
Nestleder i styret



Gunnar Moe
Styremedlem



Einar Martin Skjølberg
Styreleder



Bjørn Bjørkmo
Daglig leder

RESULTATREGNSKAP mor/konsern pr 31.12.2011

MORSELSKAP (tall i 1000 kr)

KONSERN (tall i 1000 kr)

	2011	2010	NOTE	2011	2010
			DRIFTSINNTEKTER		
	133 018	135 396	Salgsinntekter	201 310	202 177
	74 217	71 402	Andre driftsinntekter	68 223	66 719
	207 235	206 798	Sum driftsinntekter	269 534	268 895
			DRIFTSKOSTNADER		
	46 453	59 339	Varekostnader	58 554	66 713
	44 953	40 777	Lønnskostnader	63 870	59 060
	30 600	29 416	Avskrivninger	38 184	36 920
	44 953	42 598	Annen driftskostnad	55 149	50 781
	166 959	172 129	Sum driftskostnader	215 757	213 474
	40 276	34 668	Driftsresultat	53 776	55 421
			FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	0	920	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	873	-495
	3 887	6 657	Finansinntekt	1 345	4 839
	11 155	8 952	Finanskostnad	12 268	10 730
	-7 268	-1 375	Resultat av finansposter	-10 050	-6 386
	33 008	33 294	Resultat før skattekostnad	43 726	49 036
	9 180	7 663	Skattekostnad på ordinært resultat	12 820	13 309
	23 828	25 631	Årsoverskudd	30 907	35 726
	0	0	Minoritetens andel	2 559	5 202
	23 828	25 631	Majoritetens andel	28 348	30 524
			OVERFØRINGER		
	30 000	20 000	Avsatt til utbytte	30 000	20 000
	-6 172	5 631	Overført til/fra annen egenkapital	-1 652	10 524
	23 828	25 631	Sum disponert	28 348	30 524

BALANSE mor/konsern pr 31.12.2011

MORSELSKAP (tall i 1000 kr)				KONSERN (tall i 1000 kr)	
2011	2010	EIENDELER	NOTE	2011	2010
ANLEGGSMIDLER					
IMMATERIELLE EIENDELER					
0	0	Forskning og utvikling		213	0
803	803	Konsesjoner, patenter o.l.	2	803	803
21 131	21 241	Utsatt skattefordel	10	14 997	16 636
21 934	22 044	Sum immaterielle eiendeler		16 013	17 439
VARIGE DRIFTSMIDLER					
333 859	329 298	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		336 696	330 169
83 905	79 393	Maskiner og anlegg		166 308	143 901
6 884	7 165	Driftsløsøre, inventar, transportmidler o.l.		7 323	7 867
424 648	415 856	Sum varige driftsmidler	3	510 327	481 937
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER					
4 966	4 912	Investeringer i datterselskap	4	0	0
5 943	7 093	Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
1 253	1 598	Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4, 13	10 300	9 685
1 341	3 391	Investeringer i aksjer og andeler	15	1 357	3 411
1 500	1 625	Andre fordringer	18	1 500	1 625
9 252	8 414	Pensjonsmidler	9	9 751	8 629
24 254	27 032	Sum finansielle anleggsmidler		22 907	23 350
470 836	464 932	Sum anleggsmidler		549 247	522 726
OMLØPSMIDLER					
460	0	Varelager / reservedeler	6	2 042	1 029
FORDRINGER					
18 385	19 674	Kundefordringer		28 925	32 267
2 401	1 858	Fordringer på konsernselskap	7	0	0
1 846	3 065	Andre fordringer		2 729	4 346
22 632	24 597	Sum fordringer		31 654	36 613
26 149	19 189	Bankinnskudd, kontanter o.l.	17	31 113	37 452
49 241	43 785	Sum omløpsmidler		64 809	75 094
520 078	508 717	Sum eiendeler		614 056	597 819

BALANSE mor/konsern pr 31.12.2011

MORSELSKAP

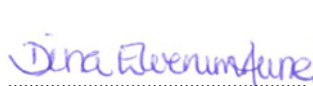
(tall i 1000 kr)

KONSERN

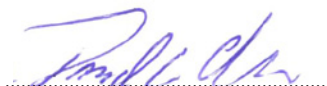
(tall i 1000 kr)

	2011	2010	EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2011	2010
			EGENKAPITAL			
			INNSKUTT EGENKAPITAL			
	75 000	75 000	Aksjekapital	1, 8	75 000	75 000
	75 000	75 000	Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
			OPPTJENT EGENKAPITAL			
	179 614	185 027	Annen egenkapital	1	214 884	215 759
	179 614	185 027	Sum opptjent egenkapital		214 884	215 759
	0	0	Minoritetsinteresser		14 062	16 244
	254 614	260 027	Sum egenkapital		303 946	307 002
			GJELD			
			AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
	2 299	2 850	Pensjonsforpliktelser	9	2 772	3 329
	2 299	2 850	Sum avsetning for forpliktelser		2 772	3 329
			ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
	190 392	181 170	Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 17	227 987	213 170
	4 030	2 098	Øvrig langsiktig gjeld	5	4 030	2 098
	194 422	183 268	Sum annen langsiktig gjeld		232 017	215 268
			KORTSIKTIG GJELD			
	11 729	9 404	Leverandørgjeld		16 643	13 700
	9 281	7 428	Betalbar skatt	10	11 180	12 016
	3 342	7 986	Skyldig offentlige avgifter		4 000	10 824
	30 000	20 000	Utbytte		34 000	22 000
	14 392	17 755	Annen kortsiktig gjeld		9 497	13 680
	68 743	62 573	Sum kortsiktig gjeld		75 321	72 220
	265 464	248 690	Sum gjeld		310 110	290 817
	520 078	508 717	Sum egenkapital og gjeld		614 056	597 819

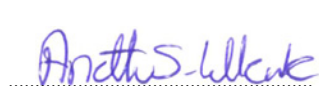
Mo i Rana, 11. mai 2012



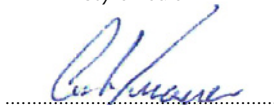
Dina Elverum Aune
Styremedlem



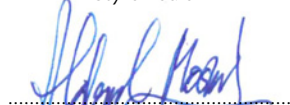
Trond Erland Olsen
Styremedlem



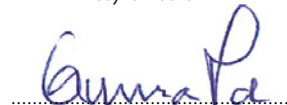
Anette Skog Lillevik
styremedlem



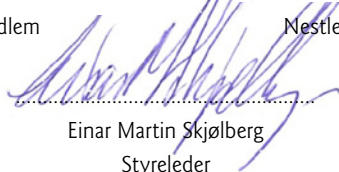
Arnt Krane
Styremedlem



Halvar Meisfjord
Nestleder i styret



Gunnar Moe
Styremedlem



Einar Martin Skjølberg
Styreleder



Bjørn Bjørkmo
Daglig leder

REGNSKAPSPRINSIPPER ÅRSREGNSKAP 2011

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Mo Industripark AS og datterselskapene Rana Industriterminal AS, Mo Fjernvarme AS, BioMo AS og MIP Regnskapsservice AS. I tillegg er Molab AS, Mo Industriinkubator AS og HAF Energi AS tatt inn i konsernregnskapet som tilknyttede selskaper. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Morselskapet har vært deltaker ved stiftelse av alle tilknyttede selskap, slik at det ikke er merverdier knyttet til ervervelsene.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapene og de tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden i morselskapet. Konsernregnskapet er basert på morselskapets andel av de tilknyttede selskapers resultat etter skatt med fradrag for interne gevinster. I resultatregnskapet er resultatandelene vist under finansposter, mens eiendelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Salgsinntekter

Inntektsføring av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Datterselskapene som er med i konsernets kassakreditt viser beholdning som kortsiktig fordring eller gjeld mot MIP, som viser konsernets samlede, netto kassakreditt.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler er vurdert som anleggsmidler til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Gevinst ved salg av varige driftsmidler mellom konsernselskaper elimineres, og inntektsføres gjennom mindreamskrivinger i konsernet fordelt over driftsmidlets gjenværende levetid.

Pensjoner

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opp- og tjeningsprofil og forventet sluttlønn som opp- og tjeningsgrunnlag lagt til grunn. Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opp- og tjeningsperiode. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Ansatte og tidligere ansatte i konsernet er tilknyttet kollektiv tjenestepensjonsforsikring gjennom likelydende forsikringsordning som eierselskapet Mo Industripark AS. Ved utgangen av regnskapsåret er i alt 103 nåværende ansatte samt om lag 550 tidligere ansatte (pensjonister) tilknyttet pensjonsordningen i konsernet. Tjenestepensjonsordningen behandles som ytelsesplaner.

Konsernet har også førtidspensjonsordning som er inkludert i de totale pensjonsberegningene. Pensjonskostnadene er i morselskapet og datterselskapene ført som personalkostnader.

Beregningene inkluderer en forutsetning om utnyttelse av AFP med 25 %.

Årets pensjonskostnad bygger på beregning foretatt av uavhengig aktuar.

De gamle, ytelsesbaserte ordningene er lukket for nye medlemmer, men videreføres med de medlemmene som var i ordningen da den ble lukket. Det er etablert nye, innskuddsbaserte pensjonsordninger for nye ansatte i konsernet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipper

Det har ikke vært endringer av regnskapsprinsipper i løpet av året.

NOTE 1 - EGENKAPITAL (tall i 1.000 kr)

Mo Industripark AS	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2011	75 000	185 027	260 027
Tilført ved fusjon		759	759
Utbytte		-30 000	-30 000
Årets resultat		23 828	28 828
Egenkapital pr 31.12.2011	75 000	179 614	254 614

MIP-konsern	Aksjekapital	Minoritetsinteresser	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2011	75 000	16 244	215 759	307 002
Utbytte		-4 000	-30 000	-34 000
Tilført ved stiftelse av datterselskap		38		38
Feil i minoritetsinteresser pr 1.1.2011		-778	778	0
Årets resultat		2 559	28 348	30 907
Egenkapital pr 31.12.2011	75 000	14 062	214 884	303 946

NOTE 2 - IMMATERIELLE EIENDELER (tall i 1000 kr.)

Konsernet har aktivert kostnad på kr 213 til forskning og utvikling i datterselskapet BioMo AS, øvrige kostnader til slike aktiviteter kostnadsføres normalt løpende.

Konsernet har en aktivert konsesjon på kr 803 i Mo Industripark AS.

Under immaterielle eiendeler er det balanseført en utsatt skattefordel som endres årlig etter beregning av differanser mellom skattemessige og regnskapsmessige av- og nedskrivninger.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER (tall i 1.000 kr)

Varige driftsmidler i Mo Industripark AS	Tomter, bygn. o. a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og transportmidler	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2011	656 960	167 470	19 713	8 814	852 957
Tilgang	20 039	11 665	1 296	6 460	39 460
Åvgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2011	676 999	179 134	21 009	15 275	892 417
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2011	-358 414	-95 229	-14 125	0	-467 769
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2011					0
Reverserte nedskrivninger 31.12.2011					0
Balanseført verdi pr. 31.12.2011	318 584	83 905	6 884	15 275	424 648
Årets avskrivninger	-21 909	-7 153	-1 538	0	-30 600

Varige driftsmidler i konsernet	Tomter, bygn. o. a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og transportmidler	Anlegg under utførelse	Leasede driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2011	660 014	264 181	24 024	12 651	23 240	984 111
Tilgang	22 361	39 032	1 367	4 147	0	66 907
Åvgang	0	-497	-313	0	0	-810
Anskaffelseskost 31.12.2011	682 375	302 716	25 079	16 799	23 240	1 050 208
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2011	-362 479	-146 371	-17 755	0	-13 276	-539 881
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2011	0	0	0	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.2011	0	0	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2011	319 896	156 344	7 323	16 799	9 964	510 327
Årets avskrivninger	-22 081	-12 490	-1 676	0	-1 937	-38 184

Økonomisk levetid: 9 - 35 år 3 - 35 år 0 - 10 år 10 - 15 år

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for avskrivbare anleggsmidler.

NOTER

Leasingverdier

	Nom. verdi	Nåverdi
Sum leiebetaling første 12 mnd	2 262	2 220
Sum leiebetaling 2-5 år	8 102	7 321
Sum leiebetaling > 5 år	1 833	1 420
Totalt	12 197	10 961

NOTE 4 - DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP (tall i 1.000 kr)

Mo Industripark AS	Anskaffelses- tidspunkt	Forretn.- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat etter skatt (100%)	Regnskaps- ført verdi i balansen
Datterselskap						
Rana Industrierterminal AS	11.09.1989	Rana	100,0 %	6 836	1 396	1 700
BioMo AS	06.09.2011	Rana	50,0 %	99	-1	54
Mo Fjernvarme AS	08.11.1999	Rana	60,0 %	35 063	6 399	3 012
MIP Regnskapsservice AS	14.08.2006	Rana	100,0 %	437	217	200
Sum balanseført verdi				41 998	7 794	4 966
Tilknyttet selskap						
HAF Energi AS	09.11.2006	Rana	34,0 %	-498	-46	0
Mo Industriinkubator AS	21.11.2006	Rana	25,0 %	1 656	670	253
Molab AS	11.09.1989	Rana	40,0 %	23 831	1 764	1 000
Sum balanseført verdi				24 988	2 388	1 253

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden i morselskapets regnskap.

Investeringene i tilknyttede selskaper presenteres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Kostnader i denne forbindelse er medtatt i konsernets regnskap.

Konsernet:

Beregning av årets resultatandel tilknyttede selskaper

	HAF Energi	Mo Industri inkubator	Molab
Andel årets resultat (etter skatt)	-16	168	706
Avskrivning merverdier	0	0	0
Avskrivning goodwill	0	0	0
Årets resultatandel	-16	168	706

Konsernet:

Beregning av verdi pr 31.12.2011

	HAF Energi	Mo Industri inkubator	Molab
Inngående balanse 01.01.2011	258	247	9 179
Årets resultatandel (etter skatt)	-16	168	706
Overf. til/(fra) selskapet (utbytte/konsernbidrag)	0	0	0
Andre endringer i løpet av året (nedskrivning aksjer)	-242	0	0
Utgående balanse 31.12.2011	0	414	9885

NOTE 5 - FORDRINGER OG GJELD (tall i 1.000 kr)

Verken morselskapet eller konsernet har eksterne fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Annen langsiktig gjeld	2 098	2 098	2 098	2 098
Pantelån	120 595	101 136	135 824	107 079
Sum	122 693	103 234	137 922	109 177

NOTER

NOTE 6 - VARER

Vare-/reservedelager	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Varelager	460	0	1 172	592
Reservedelager	0	0	870	437
Sum	460	0	2 042	1 029

Omsetningen består vesentlig av utleie, direkteproduksjon til kundene (gasser), drift av infrastruktur (kraftnett, veier, vann, kai etc.), samt kraftomsetning, tjenester og fjernvarmeleveranser. Behovet for varelager er derfor minimalt.

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN (tall i 1.000 kr)

Fordringer

Mo Industripark AS og Konsernet	MIP AS Datterselskaper		MIP AS Tilknyttede selskaper		Konsernet Tilknyttede selskaper	
	2011	2010	2011	2010	2011	2010
Kundefordringer	2 401	1 858	90	173	8	0
Andre fordringer	0	0	0	0	0	0
Andre langsiktige fordringer)*	5 943	7 093	0	0	0	0
Lån til andre selskap	0	0	0	0	0	0
Sum	8 344	8 951	90	173	8	0

Gjeld

Mo Industripark AS og Konsernet	MIP AS Datterselskaper		MIP AS Tilknyttede selskaper		Konsernet Tilknyttede selskaper	
	2011	2010	2011	2010	2011	2010
Lån fra foretak i samme konsern	0	0	0	0	0	0
Leverandørgjeld	854	2 283	16	16	16	16
Annen kortsiktig gjeld)**	7 126	7 268	0	0	0	0
Sum	7 980	9 550	16	16	16	16

)* Lån/konsernbidrag til Rana Industriterminal AS

)** Mellomværende i konsernkassakreditt

NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON (tall i 1.000 kr)

Aksjekapitalen består av:			Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer			12 000	6 250	75 000
Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2011:					
	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Fesil AS	5 524	0	5 524	46,03 %	46,03 %
Celsa Armeringsstål AS	3 634	0	3 634	30,28 %	30,28 %
Helgeland Invest AS	2 042	0	2 042	17,02 %	17,02 %
Rana Gruber AS	300	0	300	2,50 %	2,50 %
Øijord & Aanes AS	250	0	250	2,08 %	2,08 %
Molab AS	250	0	250	2,08 %	2,08 %
Sum	12 000	0	12 000	100,00 %	100,00 %
Øvrige (eierandel < 1%)	0	0	0	0,00 %	0,00 %
Totalt antall aksjer	12 000	0	12 000	100,00 %	100,00 %

Verken daglig leder eller styremedlemmer i selskapet har aksjer i Mo Industripark AS eller i øvrige konsernselskaper.

NOTER

NOTE 9 - PENSJONER (tall i 1.000 kr)

Pensjonskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 643	1 947	2 690	2 438
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	3 742	4 446	4 302	5 160
Forventet avkastning på pensjonsmidler	1 050	-4 607	454	-5 303
Resultatført estimatavvik	-4 035	537	-4 428	-433
Administrasjonskostnader	107	59	308	234
Arbeidsgiveravgift	326	13	357	48
Netto pensjonskostnad / (-inntekt)	2 833	2 395	3 683	2 144

Pensjonsforpliktelser	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Estimert brutto pensjonsforpliktelser pr 31.12.2011	-92 011	-105 508	-106 132	-120 570
Estimert verdi av pensjonsmidler pr 31.12.2011	93 429	98 770	107 018	111 704
Estimert netto pensjonsforpliktelse	1 417	-6 738	887	-8 866
Arbeidsgiveravg. netto forpliktelse	109	-273	82	-381
Påløpte pensjonsforpliktelser inkl. aga	1 526	-7 011	969	-9 247
Estimatavvik/planendring	5 427	12 563	6 010	14 535
Arbeidsgiveravgift av endring	0	12	0	12
Netto pensjonsforpliktelse(-) (midler +)	6 953	5 564	6 979	5 300

Netto avkastning/kostnad på pensjonsmidler resultatføres som annen lønnskostnad i morselskapet og konsernet. Inkludert i pensjonskostnadene er også premie til innskuddspensjon.

Økonomiske forutsetninger:	2011	2010
Diskonteringsrente	3,80 %	3,80 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	4,10 %	4,60 %
Forventet årlig lønnsvekst	3,75 %	4,00 %
Forventet årlig G-regulering	3,25 %	3,75 %
Forventet årlig regulering av pensjoner under utbetaling	0,10 %	1,00 %
Uttakstilbøyelighet AFP	25 %	25 %

NOTE 10 - SKATT (tall i 1.000 kr)

Årets skattekostnad	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Resultatført skatt på ordinært resultat				
Betalbar skatt	9 281	7 427	11 181	12 016
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-101	236	1 639	1 294
Skattekostnad ordinært resultat	9 180	7 663	12 820	13 309

Betalbar skatt i årets skattekostnad:

Ordinært resultat før skatt	33 008	33 294	43 248	47 422
Permanente forskjeller	-223	-5 931	-103	-5 320
Grunnlag for årets skattekostnad	32 785	27 363	43 146	42 101
Endring i midlertidige forskjeller	360	-835	-5 855	-3 630
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	33 145	26 528	37 290	38 472
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	0	-2
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	75
Skattepliktig inntekt	33 145	26 528	37 290	38 545
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	9 281	7 427	11 181	11 973
Sum betalbar skatt ordinært resultat	9 281	7 427	11 181	11 973

NOTER

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	9 281	7 428	11 180	12 016
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	9 281	7 428	11 180	12 016

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Oversikt over midlertidige forskjeller	2011	2010	2011	2010
Varige driftsmidler	-81 339	-80 304	-58 972	-63 296
Balanseførte leieavtaler	0	0	-997	-892
Fordringer	-668	-603	-696	-638
Gevinst – og tapskonto	-415	-519	-415	-519
Forskuddsleie leasing	0	0	542	628
Pensjonsmidler/- forpliktelse	6 953	5 564	6 979	5 300
Sum	-75 469	-75 862	-53 560	-59 415
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-75 469	-75 862	-53 560	-59 415
Utsatt skattefordel (28 %)	-21 131	-21 241	-14 997	-16 636

Utsatt skattefordel er i sin helhet balanseført da det er sannsynliggjort at denne kan utnyttes gjennom fremtidig inntjening.

Kraftbeskatning

Små kraftverk er fra 2005 beskattet som resten av selskapene, med unntak bruk av lineære skattemessige avskrivninger.

NOTE II - DRIFTSINNTEKTER (tall i 1.000 kr)

Driftsinntekter pr. virksomhetsområde	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
MIP Energi	56 168	58 733	53 525	56 328
MIP Kraftnett	46 739	49 375	45 725	47 919
MIP Eiendom	79 761	76 893	73 278	70 414
MIP Sikkerhetssenter	11 517	10 981	11 306	10 777
MIP Service	9 872	9 196	9 713	9 024
Kai (Rana Industriterminal AS)	0	0	42 690	39 822
Fjernvarme (Mo Fjernvarme AS)	0	0	30 493	33 298
Ånn	3 178	1 621	2 805	1 313
Sum driftsinntekter	207 235	206 798	269 534	268 895

Omsetning internt i MIP AS og i Konsernet er elimert bort på de enkelte virksomhetsområdene.

For morselskapet og konsernet er driftsinntektene i stor grad knyttet opp til drift av eiendommer og infrastruktur, slik at i hovedsak er salg lokalisert til Rana.

NOTER

NOTE 12 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM. (tall i 1.000 kr)

Lønnskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Lønninger	38 904	36 435	54 510	52 719
Arbeidsgjeveravgift	2 247	2 120	3 180	3 000
Pensjonskostnader	2 833	1 105	3 683	822
Aktiverte lønnskostnader	-664	-520	-664	-520
Andre ytelser	1 632	1 637	3 162	3 038
Sum	44 953	40 777	63 871	59 061

Ved utgangen av 2011 var det 103 ansatte i MIP konsernet, herav 65 ansatte i Mo Industripark AS. Netto pensjonskostnader er også i konsernregnskapet ført mot personalkostnader.

Ytelser til ledende personer i MIP	Daglig leder	Styret
Lønn	1 082	
Pensjonsutgifter	239	
Annen godtgjørelse	146	397
Sum	1 467	397

Mo Industripark AS har i 2011 betalt kr 145 i revisjonshonorar.

NOTE 13 - AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTETE SELSKAPER (tall i 1.000 kr)

Anleggsmidler i Mo Industripark AS	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Mo Industriinkubator AS	25,00 %	253	253	414
HAF Energi	34,00 %	345	0	1
Molab AS	40,00 %	1 000	1 000	9 885
Sum anleggsaksjer		1 598	1 253	10 300

NOTE 14 - POSTER SOM ER SLÅTT SAMMEN I REGNSKAPET (tall i 1.000 kr)

Finansinntekter	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Annen renteinntekt	553	496	1 065	1 077
Annen finansinntekt	3 334	6 162	280	3 762
Sum finansinntekter	3 887	6 657	1 345	4 839

Finanskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Annen rentekostnad	8 269	8 237	9 365	10 063
Annen finanskostnad	2 886	715	2 903	667
Sum finanskostnader	11 155	8 952	12 268	10 730

NOTE 15 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER (tall i 1.000 kr)

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Såkorn Invest Nord AS	5,4 %	2 000	0	0
Rana Utviklingsselskap AS	13,8 %	161	161	161
Gexco AB	0,0 %	63	63	10
Polarsirkelen Lufthavnutvikling AS	5,4 %	100	100	100
Kunnskapsparken Helgeland AS	13,4 %	1 017	1 017	1 089
Sum anleggsaksjer		3 341	1 341	1 360

NOTER

NOTE 16 - OFFENTLIGE TILSKUDD (tall i 1.000 kr)

Investeringsstilskudd	2007	2008	2009	2010	2011
Morselskapet	0	0	0	0	0
Konsernet	2 997	1 393	0	160	1 625

Tilskuddene er ført til reduksjon på anskaffelseskost på de driftsmidler som tilskuddet er gitt til.
Dersom driftsmidlene blir avhendet innen 5 år fra utbetalingstidspunktet, kan det foreligge skatteansvar og /eller tilbakebetalingsplikt.

NOTE 17 - PANT OG GARANTIER (tall i 1.000 kr)

Garantiansvar	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Bankgarantier, (depotgaranti kraftoms.)	922	898	922	898
Bankgaranti NVE	2 703	2 638	2 703	2 638
Sum garantiansvar	3 625	3 536	3 625	3 536

Bundne bankinnskudd	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Skattetrekksmidler	2 096	2 434	2 844	3 198
Statnett	269	262	269	262
Sum bundne bankinnskudd	2 365	2 696	3 113	3 460

Pantesikret gjeld	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Konsernkassakreditt, limit 12,5 mill.	0	0	0	0
Annen pantesikret gjeld	190 392	181 170	215 862	200 377
Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:				
Kundefordringer	18 385	19 674	28 925	32 267
Maskiner og anlegg	83 905	79 393	143 901	143 901
Faste eiendommer	333 859	329 298	330 169	330 169
Ånnet	6 884	7 165	7 867	7 867
Sum bokført verdi av panteobjekt	443 033	435 530	510 862	514 204

Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets kassakredittavtale sammen med datterselskapet (RIT) som er med i avtalen.
Selskapets og datterens kortsiktige fordringer er pantsatt som sikkerhet for dette.
Kundefordringer i Mo Industripark AS har pant begrenset oppad til 10 millioner kroner.
Rana Industriterminal AS har pant begrenset oppad til 2,5 millioner kroner.
Pr. 31.12.2011 var det innestående kr 13,066 mill. på konsernkassakreditten.

Mo Industripark AS er selvskyldnerkausjonist ovenfor ELCON, for inntil kr 3 millioner av de forpliktelser som Rana Industriterminal AS har etablert i forbindelse med investering i kran på kaia.

Mo Fjernvarme AS er ikke deltaker i avtalen om konsernkassakreditt, og har en egen avtale på 5 mill.

NOTE 18 - ANSVARLIG LÅNEKAPITAL

Ansvarlig lån	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2011	2010	2011	2010
Polarsirkelen Lufthavnutvikling AS	1 000	1 000	1 000	1 000
Sum ansvarlig lån	1 000	1 000	1 000	1 000

NOTE 19 - EKSTRAORDINÆRE POSTER

Verken selskapet eller konsernet har poster som kan karakteriseres som ekstraordinære.

NOTE 20 - BETINGEDE UTFALL

Selskapet har ingen saker med betingede utfall.

NOTE 21 - ANDRE IKKE BALANSEFØRTE FORPLIKTELSE

Selskapet har ikke andre balanseførte forpliktelser.



Oversikt over Mo Industripark, sett fra Mofjellet, en tidlig vårdag i 2011.

INDIREKTE KONTANTSTRØM

MO INDUSTRIPARK AS			KONSERN	
	2011	2010	2011	2010
		KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
33 008	33 294	Resultat før skattekostnad	43 726	49 036
-7 428	-13 732	Periodens betalte skatt	-11 973	-17 456
0	1 368	Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler/verdiendring anl.aksjer	0	1 791
30 600	29 416	Ordinære avskrivninger	38 184	36 920
0	0	Nedskrivning/reversering anleggsmidler	237	0
1 290	2 016	Endring i kundefordringer	3 288	-2 168
-460	0	Endring varelager	-1 014	-674
2 324	-910	Endring i vare- og investeringsleverandørgjeld	1 965	2 890
-4 715	-3 288	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-8 981	-3 187
-1 389	-2 922	Endring i pensjonsforpliktelser	-1 678	-4 040
53 230	45 241	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	63 754	63 112
		KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETETER		
-39 460	-17 655	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-67 120	-22 040
-54	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-54	0
2 395	4 112	Innbetaling ved salg av aksjer og andeler	2 395	4 112
1 645	0	Innbetaling på kortsiktig lånefordring konsern	1 786	1 009
0	-384	Utbetaling på kortsiktig lånefordring konsern	0	-384
125	0	Innbetalinger på langsiktig lånefordring konsern	125	0
0	-875	Utbetaling på langsiktig lånefordring	0	-1 282
-35 350	-14 802	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-62 868	-18 585
		KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
0	0	Innbetalinger ved opptak av kortsiktig gjeld konsern	0	-2 020
-141	-1 009	Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld konsern	-141	-1 009
-20 778	-21 272	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-27 507	-28 001
30 000	0	Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld finansinstitusjoner	42 323	0
0	0	Innbetalinger av egenkapital	100	0
-20 000	-20 000	Utbetalinger av utbytte	-22 000	-21 600
-10 919	-42 281	Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-7 225	-52 630
6 961	-11 842	Netto kontantstrøm for perioden	-6 339	-8 103
19 188	31 031	Konter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	37 452	45 555
26 149	19 189	Konter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	31 113	37 452
26 149	19 189	Denne består av: Bankinnskudd m.v.	31 113	37 452
12 500	12 500	Ubenyttet driftskreditt	17 500	17 500



Til generalforsamlingen i Mo Industripark AS

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Mo Industripark AS som består av selskapsregnskap, som viser et overskudd på kr 23 828 000, og konsernregnskap, som viser et overskudd på kr 28 348 000. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2011, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettvisende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapet og konsernet Mo Industripark AS' finansielle stilling per 31. desember 2011 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, www.pwc.no
Org.no.: 987 009 713 MVA, Medlem av Den norske Revisorforening



Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon" mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 14. mai 2012

PricewaterhouseCoopers AS

Per Erik Pedersen
Statsautorisert revisor

MIP-konsernet

Mo Industripark AS (MIP AS) er morselskap for datterselskapene Rana Industriterminal AS, Mo Fjernvarme AS, BioMo AS og MIP Regnskapservice AS.

Aktivitetsnivået i 2011 har vært relativt høgt i alle deler av MIP-konsernet.



Flyfoto av Mo Industripark, sett fra vest. Bildet er fra juli 2011.

Mo Industripark AS



Mo Industripark AS har som hovedoppgave å drive og utvikle infrastruktur, eiendommer, anlegg og utstyr, samt drifting av egne produksjonsanlegg, blant annet for luftgasser.

MIP AS skal også legge til rette for nye etableringer og markedsføre industriparken som gunstig etableringssted. MIP AS er også engasjert i arbeidet for at industrien i parken har best mulig rammebetingelser både lokalt, regionalt, nasjonalt og internasjonalt.

I 2011 var det en stigende aktivitet i industriparken sammenlignet med 2010, men vi ser fortsatt at deler av verkstedindustrien sliter. Dette ble synliggjort ved inngangen av 2012 da flere selskaper i Miras-konsernet ble slått konkurs.

I 2011 har MIP AS ikke økt sitt utleieareal vesentlig, men det er påbegynt nybygg som vil bli realisert i 2012. Selskapet hadde en meget høy utleiegrad i 2011 (97,5 % ved utgangen av året). Selskapet og konsernet økte investeringsnivået i 2011 betydelig i forhold til forrige år.

Av utviklingsprosjekter som har stått i fokus i 2011 nevnes:

- Etablering av biopelletsproduksjon i Mo Industripark
- Tilrettelegging og nybygging for verkstedindustrien
- Markedsføring av industriparken

Dette er oppgaver som fortsetter inn i 2012.



Bjørn Bjørkmo, administrerende direktør i Mo Industripark AS.

For kommende år blir hovedoppgaven å få nye leietakere inn i arealer som blir ledige på grunn av at Celsa Armeringsstål AS flytter mange av sine lagerfunksjoner inn i Ruukki-anlegget. MIP AS har også store og attraktive tomteområder som vil bli markedsført. Etablering i industriparken betyr å etablere seg i Norges mest effektive infrastruktur for industriell virksomhet.

Miljøutfordringen i industriparken har opp gjennom tidene vært store. MIP AS har arbeidet aktivt på dette feltet sammen med de andre store

bedriftene i industriparken. Arbeidet med miljøforbedring i industriparken vil fortsette.

Arbeidet med å drive og utvikle infrastrukturen i Mo Industripark krever engasjement fra alle ansatte i MIP AS. Det er med glede at jeg konstaterer at dette har vært tilfelle også i 2011.

Etterfølgende gir en nærmere orientering om aktiviteten i avdelingene i MIP AS samt i datterselskapene Rana Industriterminal AS, MIP Regnskapservice AS, BioMo AS og Mo Fjernvarme AS.

MIP Eiendom

Mo Industripark AS



Det er i 2011 gjennomført flere tiltak for å forhindre legionella. Her avdelingsingeniør Steinar Bech-Hanssen ved en av de installasjonene som er rustet opp.

Avdelingen står for utvikling og drift av MIP-konsernets bygninger, tomter, deponier, veier og parkeringsanlegg. I tillegg leier vi ut kai-anlegg og Vikaband.

Ved årsskiftet omfattet bygningsmassen et areal på ca. 109.700 m². Økningen fra i fjor omfatter verkstedbygg for IMO Sveiseindustri AS. Arealene i industriparken er ca. 103.000 m² med en utleiegrad på 97,5 prosent.

EKA-anleggene omfatter ca. 6.700 m² med en utleiegrad på 88,3 prosent.

I 2011 har det vært fokus på utleie av ledige kontorarealer, eventuell ny aktivitet i EKA-anleggene, samt vedlikehold og rehabilitering av bygningsmassen.

Det har vært noen forespørsler etter mindre verksted- og varme lagerarealer.

På grunn av situasjonen ved Ruukki Profiler AS og tilbakelevering av Primeanlegget har vi valgt å avvente nye investeringer i bygninger. Det er imidlertid gjort to unntak. Nytt verkstedbygg på 1000 m² til Imo Sveiseindustri AS ble ferdigstilt og tatt i bruk i juni 2011. Verksted- og administrasjonsbygg for Helgeland Offshore AS

ble påbegynt høsten 2011, og tas i bruk fra mars 2012.

Ellers har det vært stor aktivitet på å ivareta offentlige krav til energimerking av bygninger og tiltak mot legionella.

Tomter

Det pågår arbeider med etablering av forsterkningslag på de grovplanerte tomteområder i Svabo. Arbeidene går tregt pga liten tilgang til slagg. Dette innebærer at det ikke kan fastsettes tid for flytting av Celsa Armeringsståls slagghåndtering fra de vestre tomteområder.

Det jobbes fortsatt med Reguleringsplan MIP-Øst, som omfatter 80 dekar nye tomteområder, og endret nivå på ca. 120 da av eksisterende reguleringsplan. Måsetninger er å ferdigstille reguleringsplanen i 2012.

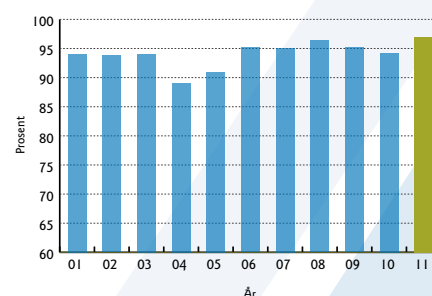
Miljø

Målinger av grunnvann og avrenning mot resipienter gjør vi i samsvar med pålegg fra KLIF. Målingene som har pågått siden 1996 viser forbedrede eller stabile verdier på de ulike stoffer det måles på. I 2011 ble MIP pålagt å søke om ny utslippstillatelse. Søknaden skal leveres innen 01.06.2012.

Eiendomsavdelingen har ledet en felles industrigruppe som har arbeidet med tiltak for å redusere støv fra industrien. Tiltakene bidrar til stadig bedre luftkvalitet. 2011 var det året med færrest overskridelse siden måleprogrammet ble iverksatt. Totalt ble det registrert 12 overskridelser på målestasjon Moheia i 2011. Fortsatt fokus på bekjempelse av bakkerelatert støv er en prioritert oppgave.

Det ble utført 9.900 m² nyasfaltering. Totalt siden 1996 er det dermed lagt 103.000 m² asfalt. Arbeider med en voll og beplantning i deponiområde 20 er iverksatt og ferdigstilles i løpet av 2012.

Utleiegrad av byggareal



MIP Energi

 Mo Industripark AS



Avdelingen produserer og distribuerer oksygen, nitrogen og trykkluft. Forøvrig distribuerer avdelingen CO-gass, acetylen og propan i rørnett til kunder i industriparken, samt driver anleggene for vannforsyning (3 damanlegg i Andfiskvassdraget) og avløp.

Avdelingen produserer også elektrisk kraft i tilknytning til vann- og avløpssystemet. I tillegg har avdelingen en avtale med Mo Fjernvarme AS som omfatter drift og vedlikehold av produksjons- og distribusjonsutstyr tilknyttet fjernvarmeanleggene.

MIP Energi har 20 ansatte og en lærling.

Drift

Produksjon og distribusjon av avdelingens produkter har gått uten større driftsforstyrrelser.

Gassklokka ble tatt ut av drift ca. en uke i mai for innvendig inspeksjon og diverse vedlikeholdsarbeider.

I forbindelse med produksjonsstans ved Ruukki Profiler AS og riving av terminalkraner besørget Ruukki flytting av er gassforsyning til sveise-/primeanleggene i ny nedgravd trase. Planer for omlegging av vannforsyning inne i Ruukki-anleggene er oversendt Ruukki for utførelse.

Investeringer

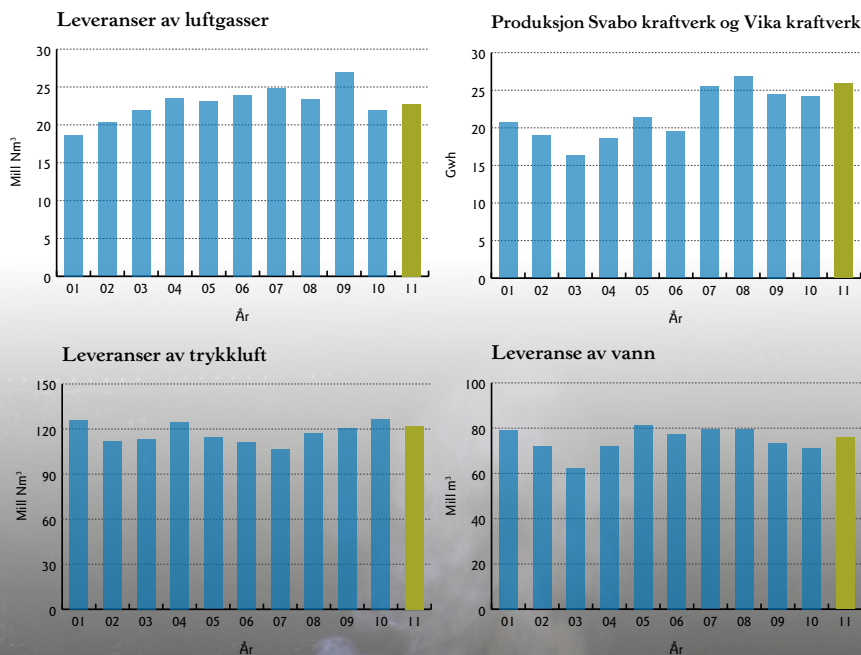
Utbygging av kontrollanlegg for overvåking av vannmagasiner i Andfiskvassdraget fortsatte.

Produksjon

Produksjonen ved Svabo og Vika kraftverk var 25,9 GWh i 2011 (24,2 GWh i 2010).

Produksjon av gassformig oksygen og nitrogen var 22,8 mill Nm³ (mot 22,0 mill Nm³ i 2010). Det ble levert 1,4 mill Nm³ med nitrogen og oksygen i flytende form til brukere utenfor industriparken mot 1,6 mill Nm³ i 2010. Det ble videre produsert 122,1 mill Nm³ med trykkluft (126,5 mill Nm³ i 2010). Salg av propan var 973 tonn (1100 tonn i 2010).

Vannforbruket var 75,9 mill m³ i 2011 (71,2 mill m³ i 2010).



Det ble utført innvendig inspeksjon og diverse vedlikeholdsarbeid i gassklokka i 2011. Her fra innvendig sveisearbeid.

MIP Kraftnett

Mo Industripark AS



MIP Kraftnett distribuerer elektrisk kraft til kunder i industriparken. Avdelingen har ansvar for drift av trafoanlegg i fjell og friluft i Svabo, og kraften distribueres gjennom kraftforsyningsnettet i industriparken.

Distribuert energi

Distribuert energi til kundene i industriparken i 2011 var 1680 GWh. Det er en økning i distribuert energi i industriparken på ca. 10 % i forhold til 2010. Økningen i distribuert energi skyldes jevn drift over hele året for smelteverkene i industriparken.

I tillegg til kundene i industriparken distribuerer vi energi til HelgelandsKraft via deres uttak i Svabo. Dette uttaket var i 2011 på 125 GWh.

Driftsforstyrrelse

I 2011 har det vært få hendelser i industrinettet som har ført til driftstans hos våre kunder. Alle driftsforstyrrelsene i 2011 har enten hatt sin årsak i kundenes egne installasjoner eller blitt påført fra overliggende nett.

I mars forårsaket et lynnedslag i sentralnettet på 420 kV-linja Rana-Svartisen en spenningsdipp i nettet. Dette førte til stans hos Celsa Armeringsstål i Kombiverket.

I juni og oktober fikk Statnett feil på 420/132 kV-transformatoren i Rana, som blant annet forsyner Ovn 6 hos Fesil og Celsa Armeringsståls Stålovn. Feilen på Statnetts trafo i oktober førte til langvarig anstrengt driftssituasjon i hovednettet, da nettet måtte omkobles og forbindelsen opp mot 420 kV i sentralnettet ble brutt. Normal driftssituasjon ble gjenopprettet tett før jul.

I koblingsstasjonen, som forsyner energisentralen og stålverket, havarete 3,3 kV-bryterceller i midten av september i forbindelse med innlegging av bryter mot hallavsgang i stålverket.

Prosjekter

I 2011 har MIP-Kraftnett sluttet fjernstyringen av 132/22 kV-stasjonen på Storforshei. På grunn av problemer hos leverandøren av måletransformatorer, disse havarete under testing, ble prosjektet forsinket og noe senere ferdigstilt enn planlagt.

I koblingsstasjonen Presttål ble det etablert nytt 22 kV-bryteranlegg. Denne stasjonen forsyner kundene som holder til i det gamle sveise- og primeranleggene, deponiområdet ved Mofjellet, og stasjonen har også en reserveforsyning mot



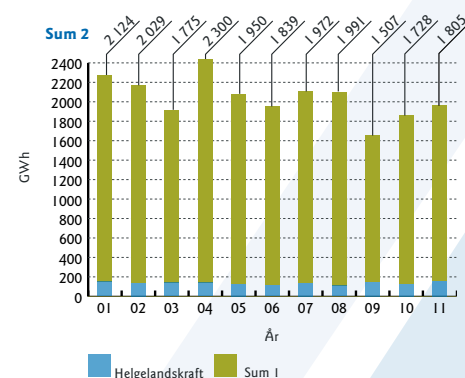
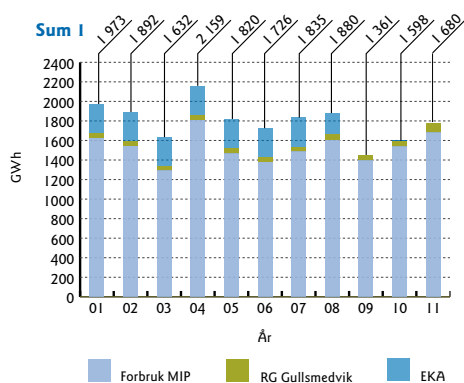
Distribuert energi til kundene i industriparken økte med 10 prosent i 2011.

koblingsstasjon Svortdalen, vest for gassklokka. Koblingsstasjonen Presttål er også en del av hovedforsyningen for Valseverket, da 22 kV-kabel til valseverket forsynes fra Svabo via denne. Kraftforsyning til IMO Sveiseindustri AS ble også etablert og knyttet opp mot denne stasjonen i 2011. I Svabo er det foretatt utskifting av en del gamle relévern for 22 kV-anlegget. De tilårskomne vernene oppfylte ikke lenger dagens krav for vern i slike anlegg.

Egen branncelle for hovedtrappoppgangen i Svabo transformatorstasjon ble realisert i 2011. Dette medførte at de gamle dørene i alle etasjene ble erstattet med nye dører med automatisk lukking ved brann og også nye brann-detektorer ble installert.

Etter gjentakende problemer med trafo for forsyning av Høgås verksted og deler av deponiområdene ved Mofjellet, ble denne trafokiosken byttet ut og erstattet med en ny.

Distribuert forbruk i GWh:



Sum 1 er forbruket i MIP og RG.

Sum 2 er sum 1 pluss distribuert til HelgelandsKraft.

MIP Service

 Mo Industripark AS



I 2011 har MIP Service arbeidet aktivt for å fornye tjenestetilbudet på flere av hovedområdene.

MIP Service har til oppgave å drive og utvikle infrastrukturtenester og administrative tjenester knyttet til kommunikasjon i industriparken og til næringsliv og samfunn utenfor.

Dette gjelder en rekke tjenester innenfor områdene post og arkiv, tele, data og internett, samt informasjon.

Avdelingen selger tjenester både innad i selskapet, med datterselskap, og til andre bedrifter i industriparken, samt ved overskuddskapasitet til næringsliv utenfor industriparken.

I 2011 var det ti ansatte i MIP Service, med litt over ni årsverk.

Post og arkiv

Post/arkiv utfører ulike tjenester knyttet til postombringning til kunder i og utenfor industriparken, samt postbehandling, som skanning av post og faktura, elektronisk overføring av post. I tillegg har de ansvaret for arkivhold i MIP-konsernet og for kunder. Avdelingen utfører også makulering av dokumenter, som brev, regnskapsbilag og andre dokumenter som kunden ønsker å destruere. Oppdragsmengden i 2011 var på om lag samme nivå som året før.

Tele og data

MIP Service har kunder både innenfor og utenfor industriparken for telefoni- og sentralbordtjenester. I 2011 ble det arbeidet for å gjøre klart for økt bruk av mobile teletjenester, med tilgang til sentralbord. På slutten av året ble det vedtatt å satse på tilrettelegging for Mobilt Bedriftsnett via Telenor, som en fremtidsrettet tjeneste som overtar for ProffNett Mobil.

Mange bedrifter har også knyttet seg til det fiber-optiske bredbåndnettet i Mo Industripark (MIP-ringen) for tilgang til høy kapasitet til internett. Avdelingen har videreført arbeidet for å forberede en videreutvikling og styrking av MIP-ringen i 2011, noe som fortsetter i 2012. MIP Service tilbyr bedrifter i Mo Industripark internettaksess i MIP-ringen.



Omvisning og tilrettelegging for besøk i Mo Industripark er en sentral tjeneste for MIP Info. Her er det gjester fra Statoil som får orientering av adm. dir. Knut Hatlen ved Miras Grotne AS ved et meget vellykket nettverksmøte i november 2011.

Portvakt

I 2011 ble portvaktjenesten overført avdeling MIP Sikkerhetssenter fra 1. juli. Fortsatt betjener de ansatte ved sentralbordet denne tjenesten gjennom bemanning på dagtid. Generell adgang til Mo Industripark, gjennom adgangskort eller bilbrikke, er knyttet opp mot gjennomført sikkerhetskurs.

Informasjon

MIP Info dekker i første rekke selskapets eget behov for informasjonstjenester, samt generell informasjon om virksomheten i industriparken. De viktigste informasjonskanalene er hjemmesiden www.mip.no, informasjonsavisen Gule Sider, MIP Magasinet, årsberetningen for Mo Industripark AS, og MIP Katalogen. Gule Sider, MIP Magasinet og MIP Katalogen distribueres

til bedriftene i industriparken og til viktige samarbeidspartnere og beslutningstakere. MIP Info står i tillegg for tilrettelegging og gjennomføring av omvisning i industriparken for besøkende med tilknytning til virksomhet i industriparken, inklusive besøk fra skoler og studenter. I 2011 er det gjennomført omlag 40 slike omvisninger. MIP-Info utfører informasjonsoppdrag for kunder i og utenfor industriparken, som bedriftsavisser og andre trykksaker, web-sider, og foto- og videotjenester. I 2011 ble gitt ut seks nummer av Gule Sider.

MIP Sikkerhetssenter

 Mo Industripark AS



MIP Sikkerhetssenter er avdelingen med ansvaret for sikkerheten i industriparken og er lokalisert i tilknytning til hovedporten i Mo Industripark. Avdelingen har 2 personer i helkontinuerlig beredskap på brann og ambulanse, i tillegg til driften av kurs og øvelsessenteret. Avdelingen har også i løpet av 2011 overtatt driften av adgangskontrollen til industriparken.

MIP Sikkerhetssenter har 13 ansatte.

Drift og beredskap

Brannstasjonen er kjernestyrken i det felles industrivernet for Mo Industripark. De har innsatslederrollen for industrivernstyrken i industriparken ved ulykker og andre nød- og ulykkesituasjoner som kan oppstå. 24 timer i døgnet er 2 personer i beredskap. Ved behov rykker disse ut med brannbil og/eller ambulanse.

Avdelingen har også ansvaret for øvelsene med innsatsstyrken i industriparken. Denne innsatsstyrken teller ca. 70 personer og øves regelmessig hele året. Øvelsene foregår både på kurs- og øvelsessenteret og i de enkelte bedrifter. I 2011 har det vært gjennomført 40 øvelsesdager for innsatsstyrken i industrivernet.

Avdelingen utfører også en rekke andre oppgaver. Her kan det nevnes vedlikehold av eget utstyr, årskontroller på slukkemateriell, røykdykkerutstyr, trykkprøvinger, brannvernledertjenester, konsulenttjenester innenfor sikkerhet, med mer. Også på dette området er omsetningen økende, noe som gir et positivt økonomisk bidrag i avdelingen.

Kurs- og øvelsessenteret

Kurscenteret har eget øvingsanlegg med containere og ulike bygg for røykdykking, slukking og øvelser, med dusj- og garderobeanlegg på stasjonen. Videre har senteret mobilt utstyr for gjennomføring av kurs og realistiske øvelser ute hos kunde. I 2011 ble det også tatt i bruk eget lokale for opplæring og trening i fallsikring og høyderedning.

Trenden at sertifisert og dokumentert opplæring overtar for de tradisjonelt tunge kursene innenfor industrivern, røykdykking og førstehjelp fortsatte også i år. Også på dette området har vi



I 2011 var det i alt 51 utrykninger i forbindelse med brann i Mo Industripark. Her er personell fra MIP Sikkerhetssenter i aksjon etter brannalarm i dukten, like ved Fesil Rana Metall AS.

økt antall kurstilbud, som igjen har bidratt til økt omsetning. Etterspørselen etter disse kurstilbudene stiger i takt med den økte oljevirkosomheten i nærområdene våre.

Kurscenteret benytter seg av instruktører med lang erfaring som bl.a er utdannet ved Norges Brannskole og Noorsi. I løpet av 2011 var det registrert ca. 1600 deltakere på kurs og øvelser i regi av senteret. Av store lokale kunder kan nevnes Celsa Armeringsstål, Rana Gruber, Vale Manganese Norway, Fesil Rana Metall, Momek Group og Miras-konsernet. Eksternt er Elkem Salten, Alcoa Mosjøen, Nexans Norway, Statkraft og Helgelandskraft kunder senteret har et langt og godt samarbeid med. Antall private kunder er fortsatt økende. Dette er ofte privatpersoner som ønsker å posisjonere seg mot arbeidsgivere i oljevirkosomheten ved å tilegne seg relevant kompetanse på MIP Sikkerhetssenter.

Det er gjennomført flere sertifiseringer av kurscenteret, noe som er et krav for å arrangere flere typer kurs. Kurscenteret er det avdelingsområ-

det som tar mest ressurser, men som også gir det største økonomiske bidraget.

Utrykninger

MIP Sikkerhetssenter har etablert et alarmmottak fra bedriftene i parken. Avdelingen tar i mot alle typer alarmer fra industriparken. Eksempelvis kan det nevnes brann-, innbrudds-, temperatur- og trykkgghetsalarmer. Når alarmen går, rykker utrykningsvaktene ut og aksjonerer i henhold til en aksjonsplan.

Antallet reelle alarmer til nød- og ulykkesituasjoner har gledelig nok også i 2011 vist en nedadgående trend. Dette må kunne tolkes som et resultat av et stadig bedre forebyggende arbeid i bedriftene, med stor fokus på sikkerhet.

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Utrykninger Brann	51	32	44	53	53	31
Utrykninger Skade	3	6	7	12	16	13
Utrykninger Gass	1	4	2	3	3	4



Rana Industriterminal AS



Generelt

Rana Industriterminal AS ble stiftet 11.09.89. Selskapet er 100 % eid av Mo Industripark AS.

Forretningsområdet er drift av kaien ved Rana Industriterminal, herunder;

- Lasting og lossing
- Lagring

Aktivitet

Produksjonstall (1000 tonn)

	2011	2010
Utgående tonnasje over kai	712	693
Inngående tonnasje over kai	1076	884
SUM tonnasje over kai	1788	1577

Driftsåret 2011 ble et år der aktiviteten samlet sett økte med 13,4 %. Dette er en svært gledelig utvikling som har medført god kapasitetsutnyttelse ved Rana Industriterminal gjennom året.

Investeringer

Selskapet har i 2011 investert (aktivert) for 3,85 mill. kroner i lagertelt, maskiner og oppgradering av driftsmidler.

Miljø, arbeidsforhold og personell

Ytre miljø.

Det ytre miljø påvirkes i liten grad av selskapets virksomhet.

Personalforhold

Ved utgangen av året er det 35 personer ansatt i selskapet.

Innleide årsverk fra Mo Losse- og Lastekontor er over året gjennomsnittlig 9 operatører. Arbeidsmiljøet i selskapet kan betegnes som godt, og bedriften har etablert BU- og AMU-utvalg der det avholdes 5-6 møter pr. år. I tillegg har selskapet eget AKAN-utvalg, som møter 2 ganger pr. år.

Selskapet er tilsluttet felles bedriftshelsetjeneste og industrivern. Samarbeidet med bedriftshelsetjenesten fungerer meget godt, de deltar på alle AMU-møter og en vernerunde pr. år og er med i AKAN-utvalget. Vernearbeidet er organisert i faste former med verneleder og verneombud, og det foreligger systematiske planer for vernearbeidet og oppfølging av tiltak.

Selskapet har i 2011 underskrevet ny samarbeidsavtale om et mer inkluderende arbeidsliv (IA).

Selskapet har som en del av sin policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn

eller rase. Av selskapets 35 ansatte er 1 kvinne.

HMS-utviklingen

Selskapet har stor fokus på arbeidsmiljøet og har en grundig og god rapportering av nestenulykker og skader. Det drives kontinuerlig forbedringsarbeid innenfor det skadeforebyggende arbeid med fokus på kompetanseheving og miljømessige tiltak. Selskapet hadde i 2011 en skade som medførte fravær.

Alle rapporterte hendelser, det være seg skadetilfeller eller uønskede hendelser, er gjennomgått og analysert i både vernegruppa og AMU. Tiltak iverksettes der dette er mulig og hensiktsmessig.

Sykefraværet i bedriften har i 2011 vist en positiv utvikling målt både mot 2010 og 2009. Forbedringen ses på som et resultat av et godt og langsiktig arbeid i hele organisasjonen, samt at det har vært lite langtidssykefravær i selskapet siste halvdel av 2011. Det ble høsten 2011 gjennomført en arbeidsmiljøundersøkelse i bedriften. Den viste gledelig positive resultater. Det framkom at de aller fleste trives godt og har det bra både med arbeidsoppgavene og kollegaene. Svært mange er stolte av arbeidsplassen sin og ville anbefalt den til andre. Undersøkelsen er gjennomgått både i allmøte og i ledergruppa i RIT.

	2011	2010
H-tall	0	0
Skadeantall	1	0
Sykefravær	6,7%	9,7 %
F-tall	11	0,3

Årlig utarbeides handlingsplaner på HMS-området hvor formålet er å gjennomføre planmessige tiltak for å redusere skadeomfanget. For 2012 er målsettingen å fortsette det gode arbeidet for å redusere fraværet i bedriften, samt holde H-Tallet på 0.

Utviklingsforhold - personell

Arbeidet med kompetanseutvikling videreføres og målsettingen er hele tiden å sørge for å oppdatere hele organisasjonen innenfor de områder som anses nødvendig for å tilfredsstille selskapets behov for kompetanse. Alle nyansatte skal gjennom nødvendig opplæring, som både skjer i egen og ekstern regi.



Framtidsutsikter

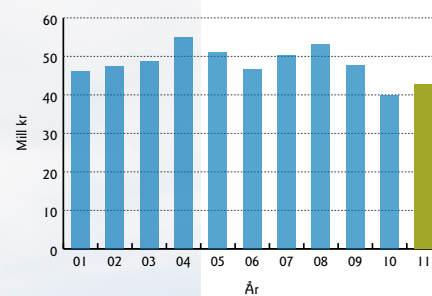
Som leverandør av logistiktjenester for prosessindustrien i Mo Industripark, er selskapets aktivitet og utvikling framover preget av internasjonale konjunkturer for stålprodukter og ferrolegeringer. Industribedriftene i Mo Industripark har i 2011 hatt en positiv utvikling med hensyn til markedsutviklingen og aktiviteten over Rana Industriterminal er dermed økt. Det er imidlertid fortsatt en usikker situasjon på det europeiske markedet som kundene opererer på, og flere land i eurosone har store økonomiske utfordringer. Dette gjør at Rana Industriterminal fortsatt må vise nøkternhet og



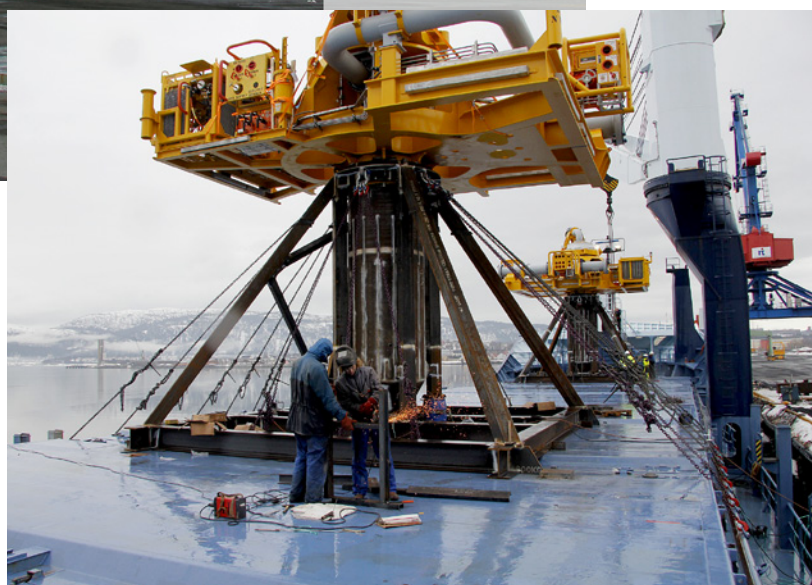
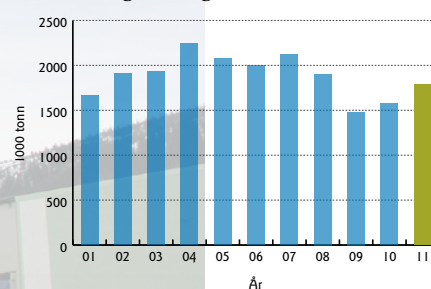
MS Rana Frakt lastes med armeringsstål ved Rana Industriterminal.

være forberedt på svingninger i volum og tjenester. Selskapet har imidlertid vist at det har evne til kostnadskontroll og tilpasningsdyktighet, og styret har derfor god tro på at fremtidsutsiktene er positiv for bedriften.

Omsetningsutvikling



Total godsmengde over kai



3. april 2001 forlot Deo Volente kaia ved RIT med to offshore lastesystemer, med kurs for Hiberniafeltet ved New Foundland. Disse var produsert ved Miras Multimaskin AS.

Mo Fjernvarme AS



Virksomhetens art

Mo Fjernvarme AS er et datterselskap i MIP-konsernet. Selskapet eies av Mo Industripark AS og HelgelandsKraft AS, med henholdsvis 60 % og 40 % av aksjene.

Selskapets virksomhet er lokalisert i Rana kommune.

Mo Fjernvarmes primære virksomhet er lønnsom gjenvinning av industriell overskuddsenergi og distribusjon og salg av fjernvarme til bygg og anlegg i Mo i Rana. Sekundært kan selskapet gjennom datterselskap, aksjeinnskudd eller på annen måte delta i energigjenvinning og fjernvarmevirksomhet andre steder.

2011 har vært et år med normal energigjenvinning og -omsetning. Tilgang på overskuddsenergi fra Fesil Rana Metall AS og Vale Manganese Norway AS har vært tilfredstillende. Behovet for tilleggsfyring med lettolje har likevel vært relativt høyt, mye grunnet bortfall av energi fra Ruukki Profiler AS (våren 2010).

Driften av fjernvarmeanleggene har vært stabil uten tekniske eller prosessmessige problemer av vesentlig art. Av samlet produksjon utgjør 81 % gjenvunnet energi, i form av røykgass og CO-rik brenngass. Resterende, 19 %, er innfyrt med lettolje.

Hovedtall for produksjonen i 2009-2011 er vist i tabellen:

År	Produksjon MWh	Gjenvunnet energi	Spissfyring lettolje
2011	70 895	81 %	8 %
2010	82 450	86 %	14 %
2009	71 669	92 %	8 %

Tjenester til drift og vedlikehold av fjernvarmeanleggene leies som tidligere for en stor del inn fra Mo Industripark AS, som også forestår kontinuerlig driftsovervåking av anlegget fra Energi-sentralen.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Mo Fjernvarme AS vurderes å være i en sunn økonomisk og finansiell stilling.



I 2011 ble et nytt gjenvinningsanlegg satt i drift, basert på overskuddsenergi fra Fesil Rana Metall. I slutten av september 2011 ankom røykgasskjelen, som er den sentrale delen i varmegjenvinningssystemet, og derved kunne monteringen kan starte.

HMS-rapportering

Indre miljø og personal

Selskapet har 3 medarbeidere, som er det samme antall som året før.

Sykefraværet i 2011 var 0,0 %.

Selskapet har ikke hatt personskader på eget eller innleid personell i 2011.

Arbeidsmiljøet er bra. Bedriften er tilsluttet bedriftshelsetjenesten Helse & Sikkerhet BA.

Av de tre ansatte er ingen kvinner. Selskapet har som mål at det ikke skal foregå diskriminering av noen art.

Ytre miljø

Forsyningen til fjernvarmenettet er i hovedsak basert på gjenvinning av overskuddsenergi fra prosessbedriftene i Mo Industripark, primært fra røykgassen fra Fesil Rana Metall. I tillegg har selskapet kjeler for reserve-/tilleggsfyring med gjenvunnet CO-gass fra Vale eller lett fyringsolje.

Fjernvarme i kundenes anlegg erstatter i stor grad oljefyring og elektrisk oppvarming. På denne måten spares det lokale og globale miljøet for utslipp av blant annet CO₂, NOx og SO₂.

Nøkernt antatt erstatter fjernvarme oljefyring for halvparten av fjernvarmekundene i Mo i Rana. For 2011 gir dette beregnede utslippsreduksjoner på 8.950 tonn CO₂, 8.450 kg NOx og 5.050 kg SO₂. Som alternativ til elektrisk oppvarming for de øvrige kundene er fjernvarme i tillegg et bidrag til nasjonale og internasjonale målsettinger om energiomlegging.

Mo Fjernvarme er CO₂-kvotepiktig med sine spisslastkjeler på til sammen 30 MW, som kan fyres med gjenvunnet CO-gass og fyringsolje. Bedriften er tildelt frikvoter for innværende kvoteperiode (2008-2012) tilsvarende om lag 60 % av bedriftens beregnede utslipp. Resterende kvoter må kjøpes i kvotemarkedet til markedspris, også for utslipp som stammer fra gjenvunnet CO-gass. Kvotetildelingen og EU sine kvoteforskrifter er etter styrets mening ikke godt nok tilpasset virksomheter som gjenvinner og resirkulerer overskuddsenergi, og derigjennom bidrar til å redusere utslippene av CO₂.

I desember 2011 satte selskapet i drift et nytt gjenvinningsanlegg som fordobler selskapets gjenvinningskapasitet fra avgassene til Fesil Rana Metall. Når dette anlegget er i full drift vil behovet for spissfyring med lettolje være minimalt. Selskapet har som målsetting å være CO₂-nøytral.

Mo Fjernvarme er også avgiftspliktig for NOx-utslipp fra fossilt brensel, og er sammen med de fleste større aktører i bransjen tilsluttet "Næringslivets NOx-fond". Bedriften forplikter seg til å betale inn en avgift til fondet, som skal brukes til å gjennomføre NOx-reduserende tiltak i norsk industri og næringsliv.

Styret er ikke kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som er nevnt ovenfor.

Fremtidig utvikling

Mo Fjernvarme vil fortsatt ha som mål å øke lønnsom bruk av fjernvarme basert på energigjenvinning og videre nettutbygginger i Mo i Rana.

Etter at Ruukki Profiler avviklet sin virksomhet, har Mo Fjernvarme investert i ytterligere varme-gjenvinningsanlegg ved Fesil Rana Metall. Optimalisering av driften ved disse anleggene vil være sentralt i selskapets utviklingsarbeid.

Det er tidligere gjennomført en forstudie av mulighetene for å ta ut energi fra produksjonsanleggene til Celsa Armeringsstål AS. Ved behov vil det være mulig å gjenvinne betydelige mengder overskuddsenergi fra dette anlegget.

Selskapet har også utredet et biobrenselbasert fjernvarmealternativ, som er uavhengig av industribedriftene i Mo i Rana, og som kan realiseres i en tenkt situasjon med totalt bortfall av

industriell spillvarme.

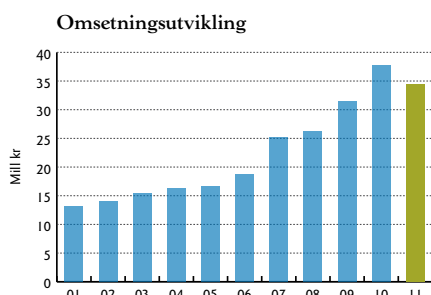
Resultat, investeringer og finansiering

Driftsinntektene for driftsåret 2011 er 34,4 MNOK, som er en reduksjon på 8,8 % i forhold til året før. Driftsresultatet er 9,2 MNOK, mot 16,4 MNOK året før. Netto finanskostnader er 0,3 MNOK, mot 0,8 MNOK året før.

Ordinært resultat etter skattekostnad er 6,4 MNOK, mot 11,1 MNOK året før.

Resultatendringen fra året før knyttes i første rekke til en normalisering av utetemperatur og tilhørende varmesalg. Årsgraddagstallet ble 5 % lavere (varmere) enn gjennomsnittet for våre egne målinger for årene 2000-2010. Året før var 20 % høyere (kaldere) enn gjennomsnittet. Det har i tillegg vært betydelig mindre energitilgang fra Fesil Rana Metall, sammenlignet med året før, noe som har resultert i mye spissfyring og høye varekostnader.

Prisen på fjernvarme er økt moderat i 2011, og vurderes fortsatt å være konkurransedyktig. Aktiverte investeringskostnader er på totalt 25,9 MNOK. Dette er kostnader knyttet til investering i nytt gjenvinningsanlegg, samt tilknytning av nye bygg til fjernvarmenettet.



Det ble i løpet av 2011 lagt nye fjernvarmeledninger fra driftscentralen og fram til den nye kjelen ved røykgassanlegget til Fesil Rana Metall AS.

MIP Regnskapsservice AS

MIP Regnskapsservice AS er et autorisert regnskapsførerselskap og et av datterselskapene til Mo Industripark AS. Selskapet har ingen fast ansatte, men har 6 innleide personer tilknyttet driften, og leverer kom-

plette løsninger for sine kunder. MIP Regnskapsservice AS er medlem av Norges Autoriserte Regnskapsføreres Forening (NARF).



Unni Karlsen (fremst) og Randi Lorentzen er to av seks meget dyktige medarbeidere som MIP Regnskapsservice AS leier inn fra Mo Industripark AS og Rana Industriterminal AS.

MIP Regnskapsservice ble opprettet i 2006 og hadde 11 kunder ved utgangen av 2011 i sin portefølje. Kundegruppen er fra foreninger til produksjonsbedrifter tilknyttet industrien. Daglig leder er

autorisert regnskapsfører Eva Monica Hestvik.

Virksomhet

MIP Regnskapsservice AS leverer komplette løs-

ninger til sine kunder. Dette innebærer lønns- og personaladministrative tjenester, regnskapstjenester og alt av øvrige økonomitjenester som for eksempel bistand med budsjettering og øvrig økonomisk rådgivning. Ved å tilby kundene full pakke med tjenester vil de få størst utbytte av og best oversikt over alt som omhandler økonomien. MIP Regnskapsservice har spesialkompetanse som tilpasses hver enkelt kunde innenfor de rammer og lovverk som gjelder for regnskapsføring.

Selskapet foretrekker at kundene benytter seg av fakturaskanning. Ved å ha fakturaer lagret elektronisk blir regnskapet mer oversiktlig for kunden, og prosessen blir raskere og billigere. I samarbeid med MIP Service kan MIP Regnskapsservice tilby skanning, arkivering og makulering. MIP Regnskapsservice ønsker ikke å konkurrere på pris, men på kvalitet. Dette gjør at kundene får den best mulige service innen økonomi og regnskap. Selskapet har knyttet til seg meget dyktige medarbeidere, hvor fem av dem er innleid fra Mo Industripark AS og én er innleid fra Rana Industriterminal AS. Dyktige medarbeidere er en forutsetning ved salg av tjenester. MIP Regnskapsservice AS har et godt renommé og opplever stor etterspørsel, men vil av hensyn til kvaliteten på tjenestene til kundene opprettholde en forholdsvis beskjeden kundekrets i antall.

Strengt krav

MIP Regnskapsservice AS blir med jevne mellomrom kontrollert av Finanstilsynet gjennom Norges Autoriserte Regnskapsføreres Forening (NARF), og opererer etter strenge krav til god regnskapsføringsskikk regulert gjennom regnskapsførerloven med forskrift. Selskapet ble kontrollert høsten 2011 og gikk gjennom kontrollen med svært gode tilbakemeldinger og ingen anmerkninger.

Medlemmer i NARF er dessuten pålagt å forholde seg til foreningens vedtekter og etiske regelverk.

Økonomi

I 2011 hadde selskapet et overskudd etter skattekostnad på kr 216 989. Selskapet er inne i en positiv utvikling, og har i 2012 utvidet staben med ytterligere en autorisert regnskapsfører. Omsetning og resultat forventes økt også i 2012.

BEDRIFTER I INDUSTRIPARKEN 2012

Mo Industripark er en mangfoldig industripark med 111 bedrifter og ca 1800 ansatte (pr. mai 2012).

Mo Industripark er i dag det ledende miljøet i Norge på produksjon av stål og ferrolegeringer. Prosessindustri er kjernevirksomheten i industriparken, den foredrer råvarer ved hjelp av lokal vannkraft til produkter som verden trenger. Over 800.000 tonn skrap smeltes og vales til armeringsstål i stang og kveil. Verdens største ferrosiliciumovn lager legeringer med høy renhet – blant annet brukes det i spesialstål. Malm fra Amazonas i Brasil omdannes til manganlegeringer.

De siste årene har den mekaniske industrien i industriparken vokst betydelig og styrket sin posisjon som det største verkstedmiljøet i Nord-Norge. Kompetansen i teknologibedriftene spenner fra mange typer mekanisk vedlikehold og produkter, via elektro og automasjon til laboratorievirksomhet og kvalitetsanalyse.

Andre bransjer, som er sterkt representert, er blant annet IT, logistikk og fiskeoppdrett.

Oversikten er oppdatert pr. 3. mai 2012.

Absan

Selskapet driver med asbestsanering og tilhørende arbeid.

1 ansatt.

Innehaver: Leif Vollstad.

AGA Kantinedrift og Catering AS

Aga Kantinedrift og catering driver totalt 7 kantiner i Mo Industripark, inklusive kantinen i Gulbygget.

9 ansatte.

Adm.dir. Torill Wæhre Aga.

Aktiv Næringservice AS

Aktiv Næringservice AS er en rådgivningsbedrift heleid av Rana Utviklingsselskap AS, som tilbyr bedriftsrådgiving, etablererveiledning og kurs, omstilling og prosjektledelse til etablerere, bedrifter og offentlig sektor. Bedriften leier personellressurser av RU og har en regional profil. Virkeområde er i hovedsak Nordland fylke.

Daglig leder: Øyvind Karlsen

Anleggs-Service AS

Bedriften tilbyr anleggstjenester som drenering og tunnelrensking, samt vedlikehold av veier, vannledninger, kloakk og jernbane. Anleggs-service disponerer en stor maskinpark og har sitt marked fortrinnsvis i Mo Industripark. Selskapet eies av Øijord & Aanes AS.

17 ansatte.

Daglig leder: Kjell Lund.

Billett-service AS

Selskapet formidler årlig ca 3,5 mill. billetter til kultur- og idrettsarrangement rundt om i Norge, og det selger også billetter til enkelte festivaler i Sverige og Danmark. Billettene kan hentes hos Posten, Narvesen og 7 Eleven i Norge, eller betales med kredittkort for så å bli sendt rett hjem. På en del arrangement er det også mulig å få billettene sendt til din mailadresse.

14 ansatte på Mo.

Avd.leder: Mona A. Ebbesen.

Breeze Tekstil AS

Breeze Tekstil AS er den store, landsdekkende



Celsa Armeringsstål AS har 315 ansatte og er landets største gjenvinningsbedrift.

kjeden innenfor vaskeribransjen. Avdelingen på Helgeland holder til i Vinkelen ved innkjøringa til Mo Industripark. Breeze har satt seg som mål å være best på miljø i Norge for å tilfredsstille strenge krav fra kundene. Breeze Tekstil AS, avdeling Helgeland, er en videreføring av det tidligere Rana Vask & Renseri.

4 ansatte.

Avdelingsleder: Børge Torgeisen.

ByggService Rana AS

ByggService Rana AS tar hovedsaklig bygnings- og vedlikeholdsoppdrag, men utfører også annet entreprenørarbeid. Bedriften har utstyr for saging og boring i betong, og den har i tillegg egen glassavdeling hvor det skiftes ruter på kraner, kabiner, bygg mm.

10 ansatte.

Daglig leder: Roger Finneide.

Celsa Armeringsstål AS

Celsa Armeringsstål AS inngår i Celsa Group, et av Europas ledende stålkonsern med virksomhet i Spania, Frankrike, UK, Polen og Norden. Celsa er landets største gjenvinningsbedrift basert på

smelting og raffinering av innsamlet skrap. Virksomheten omfatter et stålverk for produksjon av stålemner og et valseverk for produksjon av armeringsprodukter i kveil og rette stenger.

Produksjonskapasiteten er på ca. 1.000.000 tonn i stålverket og 550.000 tonn i valseverket.

Markedet omfatter primært Norden og EU.

Bedriften har omlag 315 ansatte.

Adm. dir. Charles Rovira.

Dekkmann AS

Firmaet forhandler og driver service på dekk og transportbånd. Dekkmann selger alt innenfor bilgummi, kjettinger, batteri, felger og annen bilrekvisita.

8 ansatte.

Daglig leder: Frode Øien.

Det norske Veritas AS

Avdelingen tilbyr inspeksjoner, kontroll og sertifisering innenfor sikkerhet, kvalitet og miljø, CE-merking (MED og PED), ADR/RID/IMDG-sertifisering, klassifisering og kontroll av skip og offshore installasjoner, sertifisering av sveiere og sveiseprosedyrer, NDT nivå 3 tjenester,

kraner og løfteutstyr, teknologi og ingeniørtjenester. Hovedmarkedet er offshore, marine og mekanisk industri i Midt-Norge.

2 ansatte i Mo.

Overingeniør: Edvard J. Gløsen.

EVRY ASA

EVRY er et av de ledende IT-selskapene i Norden. Vår ambisjon er å gi mening og liv til informasjon gjennom ideer, teknologi og løsninger som skaper verdier for våre kunder og nytte for samfunnet vi lever i. EVRY kombinerer omfattende bransjekunnskap med en kundenær tilnærming. Vi kombinerer det store foretakets muskler med lokal tilstedeværelse for å hjelpe våre kunder med å realisere sitt fulle IT-potensiale.

7 ansatte.

Daglig leder: Hans Jørgen Eliassen

FESIL Rana Metall AS

FESIL Rana Metall AS produserer ferrosilisium i 2 smelteovner. Årskapasiteten er på drøyt 90.000 tonn FeSi 75 %, hvorav 98 % går til eksport. FeSi benyttes som tilsetningsmateriale ved stålproduksjon. Et viktig biprodukt er silica som selges til sementindustrien.

FESIL Rana Metall AS har ca. 100 ansatte.

Verksdir.: Tommy Tunstad.

Hamrekilden AS

Eiendomselskap som utvikler, eier og driver eiendommer og annen virksomhet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet.

Det første store byboligprosjektet "Oasen" er ferdig og alle 22 leilighetene er solgt.

Styreleder: Stein Hamre

Harsco Metals Norway AS

Selskapet driver med metallgjenvinning fra slagg, transport av metall med spesialkjøretøyer, og de leverer knust slagg til asfaltformål og innblanding i Rockwool. Mo-avdelingen består av én vedlikeholds- og én driftsavdeling, og finner sine kunder innenfor all metallurgisk industri i landet.

15 ansatte.

Plass-sjef: Ronald Utland.

Helgeland Offshore AS

Helgeland Offshore AS en spesialbedrift for høykvalitets påleggssveising, hvor ny produksjonsteknologi og høy kompetanse vektlegges. Selskapet er det eneste i Norge som benytter moderne CNC-styrt laserteknologi til dette arbeidet. Gjennom samarbeid med forskningsmiljø og internasjonale miljøer på teknologi, fokuserer selskapet på innovasjon, produktutvikling og nye løsninger.

Antall ansatte: 5.

Adm.dir.: Merete Karlsen.



Fesil Rana Metall AS produserer ferrosilisium i to smelteovner. Bedriften har om lag 100 ansatte.

Helse & Sikkerhet BA

Helse & Sikkerhet BA tilbyr bedriftshelsetjeneste for alle typer virksomheter. Har et omfattende opplærings- og kurstilbud innenfor helse, miljø og sikkerhet. Helse & Sikkerhet BA er godkjent av Arbeidstilsynet og sertifisert etter kvalitetsstandardene NS-ISO 9001 og ISO 14001.

12 ansatte. 1 ansatt i Landbrukets HMS-tjeneste.

Daglig leder: Tore Sund.

IMO Sveiseindustri AS

Bedriften tilbyr alle slags tjenester innenfor sveising, platearbeid og stålkonstruksjoner.

Vårt armeringsanlegg tilbyr kapping og bearbeiding av armeringsstål til bygningsindustrien/entreprenørbransjen.

12 ansatte.

Daglig leder: Arve Reinsnes.

IMTAS AS

IMTAS AS er morselskapet til selskapene IMTAS V&M AS, IMTAS PRODUKSJON AS, IMTAS ELEKTRO AS og IMTAS EIENDOM AS.

Gruppen av selskap tilbyr i samarbeid komplette løsninger og leveranser innenfor mekanisk service og produksjon, elektro installasjon/service, maskinering, industri/sanitær rørlegging, hydraulikk og konstruksjonssveising. IMTAS innehar flere sertifiseringer og er godkjent for ansvarsrett.

40 ansatte.

Daglig leder: Johannes Sandhei.

Indre Helgeland Regionråd

Indre Helgeland Regionråd er et regionalpolitisk samarbeidsorgan for kommunene Grane, Hattfjelldal, Hemnes, Lurøy, Nesna og Rana.

Rådet har et fast sekretariat. Sekretariatet iva-

retar de løpende administrative oppgavene for rådet og arbeidsutvalget. Dette omfatter også saksutredning, økonomistyring og regnskap.

1 ansatt.

Sekretariatsleder: Arne Langset.

Industriprosjekt AS

Bedriften er leverandør av skreddersydde løsninger for industrimaskiner, maskinteknisk engineering, prosjektstyring, prosjektanalyser, beregninger og teknisk dokumentasjon. Spesielt god erfaring innen smelteverk, malmoppredning og annen tungindustri.

4 ansatte.

Daglig leder: Thomas Svinåmo.

Ingeniørgruppen AS

Ingeniørgruppen AS er leverandør av flerfaglige ingeniørtjenester innen fagområdene maskin, konstruksjon, automasjon, sveis og material. Bedriften utfører engineering, programmering, byggeoppfølging, inspeksjon og prosjektledelse, og den har nødvendige verktøy og erfaring for desentralisert utførelse av tjenester via internett. Gjennom samarbeidsavtale med Teknologisk Institutt as (TI) som Teknisk Kontrollorgan utføres samsvarsvurdering og periodiske tilstandskontroller av trykkpåkjent utstyr.

Samarbeidsavtale er også inngått med Teknologisk Institutt sertifisering as om leveranse av revisjonslederkompetanse i arbeidet med sertifisering av styresystem i h.h.t. NS-EN ISO 9001, NS-EN ISO 14001 og OHSAS 18001.

Ingeniørgruppen samarbeider med Multiconsult om levering av ressurser og prosjekt.

8 ansatte.

Daglig leder: Morten Rygh.

Inkubator Helgeland AS

Inkubator Helgeland AS er et regionalt utviklingselskap som skal bidra til å skape nye vekstkraftige industribedrifter. Inkubator Helgeland skal være en pådriver for å få fram gode ideer og skal forenkle prosessen fra til kommersialisering ved å gi tilgang til kompetanse, nettverk, kapital og fysisk infrastruktur.

6 ansatte.

Daglig leder: Thoralf Lian.

INO UTVIKLING AS

Bedriften tilbyr bistand til strategi- og forretningsutvikling for i hovedsak industrielle virksomheter. Et hovedfokus er oppstart av nye virksomheter og utvikling av nye forretningsområder i eksisterende bedrifter. Bedriften tar også på seg managementoppdrag og styrearbeid.

1 ansatt.

Daglig leder: Jens Rønning.

Inspecta AS

Inspecta AS er et flerefaglig Inspeksjons, testing og sertifiseringsorgan. Inspecta driver med inspeksjon av trykksatt utstyr, 3. part inspeksjon, In-service inspeksjon, inspeksjon og sertifisering av løfteutstyr, ikke destruktiv testing både generell og spesialiserte metoder, Destruktiv testing, metallurgisk rådgivning, skadeanalyse, sertifisering av kjelpassere og sertifisering av sveisere. Inspecta AS er i dag ca. 130 ansatte i Norge fordelt på 11 kontorer. Vårt kontor i Mo er Inspectas nordligste kontor. Inspectas hovedkontor er i Sarpsborg.

6 ansatte.

Regionleder Nord: Åge Johan Moen.

Inventum RTD AS

Inventum RTD arbeider med kopiering, arkivering og tegningshåndtering og selger kontormaskiner, kontormøbler og kontorutstyr. Bedriften er Miljøfyrtårnsertifisert og medlem av Grønt punkt Norge. Inventum RTD har hele 400 m2 utstillingsplass i sine lokaler i 1. etasje i Rundingen.

12 ansatte.

Daglig leder: Finn Løkås.

ISS Facility Services AS, avd. Mo i Rana

ISS Facility Services AS avd. Mo i Rana leverer tjenester til offentlig og privat sektor innen kontorstøtte, renhold, catering og eiendom. ISS leverer tjenestene enkeltvis eller samlet i en facility service løsning.

Avdelingen i Rana har 24 ansatte, som jobber hel eller deltid hos våre kunder på Mo og omegn.

Avdelingsleder: Chatrin Michalsen Hagen.

Itella Information AS

Itella Information AS har fokus på elektronisk dokumentbehandling / arkiv. Dette omfatter skanning, tolking, korreksjonsbehandling samt brukerstøtte. Markedet er både regionalt og nasjonalt. Største satsingsområdet er løsninger innenfor behandling av leverandørfaktura, skanning av inngående post samt dokumenter til arkivløsninger. Etter datafangst av informasjon distribueres billedfiler og datafiler til kundens aktuelle systemer.

35 ansatte.

Daglig leder: Jan-Vidar Grønnesby (fram til 30. juni 2012).

iTet AS, Avdeling Helgeland

iTet AS er leverandør av konsulent-, utviklings- og driftstjenester innenfor IKT. I tillegg er vi totalleverandør av programvare, lisenser og IKT-utstyr. iTet AS har kontorer i hele landet og er Microsoft-huset i Nord-Norge.

10 ansatte i Mo i Rana.

Avdelingsdirektør: Arne Steinfjell.

KIS Nord AS

KIS - Kran og Industri Service - arbeider med kraner og løfteutstyr. Virksomhetsområdet omfatter salg, service, vedlikehold og modernisering. KIS-gruppen har avdelinger over hele Norge. Selskapet er norsk representant for DEMAnor (Demag) og Gunnebo.

Avdelingen i Mo i Rana utfører oppdrag over hele Nord-Norge, og den har underavdelinger i Mosjøen.

7 ansatte.

Avdelingsleder: Trond Bakken.

Konecranes AS

Konecranes AS er en del av KCI Konecranes

International som er en av verdens ledende leverandører av elektrisk drevne taljer, industrikraner, modernisering og vedlikehold av løfteinnretninger, samt størst i verden på service. Service og salg av porter er også med i konseptet. For Konecranes AS avd. Mo er markedet i Nord-Norge.

Avdelingen har 8 ansatte.

Avdelingsleder: Bjørnar Djønne.

Kunnskapsparken Helgeland AS

Kunnskapsparken Helgeland AS skal styrke innovasjonsarbeidet på Helgeland ved å koble næringsliv, virkemiddelapparat, forsknings- og utdanningsmiljø. Vi har spesielt fokus på kompetanseutvikling og stedsutvikling, og arbeider for å sikre regionen tilgang på rett kompetanse.

6 ansatte.

Daglig leder: Bjørn Audun Risøy.

Kvikk Renhold AS

Kvikk Renhold AS er en del av Kvikk-gruppen, som består av Kvikk Renhold AS, Kvikk Service AS, Kvikk SkaTec Helgeland AS og Kvikk Vask & Rens AS. Gruppen tilbyr rengjøring av alle typer, skadesaneringstjenester, vaskeri- og renseritjenester, bilpleie, eiendomsservice, samt salg av renholdsartikler, tørkepapir, mv.

7 ansatte i Mo Industripark.

Daglig leder: Kjell Kristoffersen.

MiljøEnergi Nordland AS

MiljøEnergi Nordland AS påtar seg produksjonsberegninger og prosjektering av småkraftverk. Kan vurdere hydrologi i kraftverkets nedslagsfelt og beregne produksjon over hele året, samt dimensjonere småkraftverk teknisk. MiljøEnergi Nordland AS er et heleid datterselskap av MiljøKraft Nordland AS, sammen med Miljø-



Kunnskapsparken Helgeland AS har et spesielt fokus på kompetanseutvikling og stedsutvikling på Helgeland. Bedriften har seks ansatte. F.v. Tone Jakobsen og daglig leder Bjørn Audun Risøy.

kraft Hattfjelldal AS og Miljøkraft Industri AS.
2 ansatte.

Daglig leder: Tore Rafdal.

Miljøkraft Nordland AS

Miljøkraft Nordland AS er morselskap for de tre datterselskapene MiljøEnergi Nordland AS, Miljøkraft Hattfjelldal AS og Miljøkraft Industri AS.
Daglig leder: Nils Harald Øijord.

Miljøteknikk Terrateam AS

Miljøteknikk Terrateam AS håndterer forurensete masser, produksjonsavfall og farlig avfall, deriblant filterstøv fra renseanlegg. Behandlingsmetodene er stabilisering, pelletisering, granulering, resirkulering, biologisk behandling og deponering.

Bedriften har eget laboratorium og driver et behandlingsanlegg. Leier deponier av Mofjellet Berghaller. Har konsesjon for å behandle opp til 70 000 tonn tungmetallforurenset masse og opptil 40 000 tonn oljeforurenset masse per år. Miljøteknikk Terrateam AS har også sugebiler for industrirenovasjon, samt andre oppdrag.

25 ansatte.

Daglig leder: Grete Henriksen.

Minar

Stiftelsen MINAR er et kompetansesenter for veiledning og voksenopplæring. Kurs, veiledning og opplæringsvirksomhet. Skreddersydd og tilpasset opplæring for bedrifter og grupper. Dataopplæring og faglig støtte/tilrettelegging på ulike fagområder og nivå. Kurs i bl. a. studiemetodikk, lese- og skrivekurs, basiskompetanse i arbeidslivet, karriereveiledning/-planlegging og faglig veiledning. Testsenter for bl.a. Datakortet og båtførerprøven.

4 ansatte.

Daglig leder: Odd Kjørstad.

MIP Regnskapsservice AS

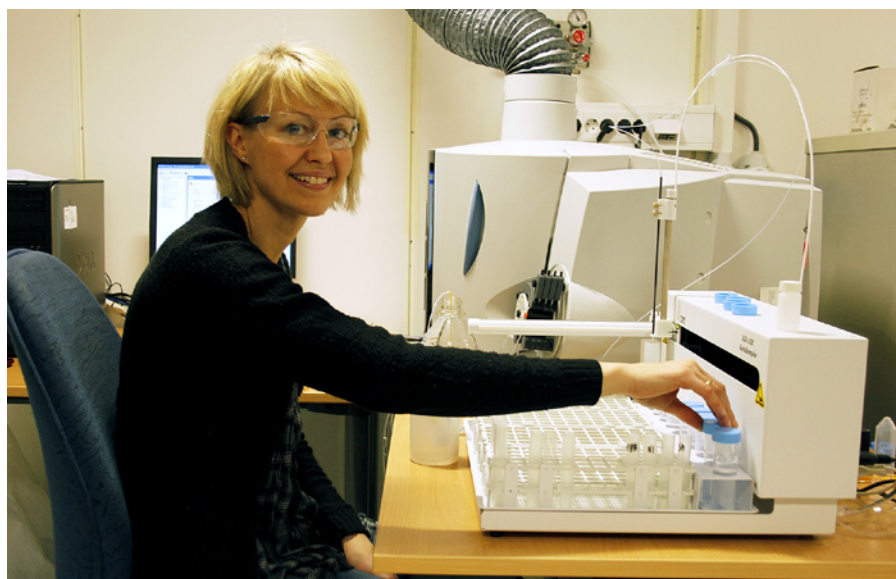
MIP Regnskapsservice AS er et autorisert regnskapsførerselskap og et av datterselskapene til Mo Industripark AS. Selskapet har ingen fast ansatte, men har seks innleide personer tilknyttet driften, og leverer komplette løsninger for sine kunder. MIP Regnskapsservice AS er medlem av Norges Autoriserte Regnskapsføreres Forening (NARF).

Daglig leder: Anne Brit Vassdal Evensen.

(fra 1.7. 2012)

Miras Grotnes AS

Miras Grotnes AS er en internasjonal spesialist på bearbeiding av tykke stålplater. Stålskjæresenteret skjærer platetykkelser opp til 1500 mm, har godkjente sveiseprosedyrer opp til 500 mm og rundvalsekapasitet opp til 150 mm. Miras Grotnes er kjent for kort leveringstid på «skreddersøm» av høy kvalitet; derfor legger selskapet stor vekt på produksjonsteknologi og kvalitets-



Molab AS har totalt 72 ansatte, med hovedkontor i Mo Industripark og avdelingskontorer i Oslo, Porsgrunn og Glomfjord.

sikring. Oppdragsgiverne er i hovedsak kravstore kunder innen offshorenæringen, men også skips- og mekanisk industri.

Antall ansatte: 15.

Adm. direktør: Knut Hatlen.

Miras Hydraulikk AS

Miras Hydraulikk AS er landsdelens fremste spesialister på hydraulikk og pneumatikk. Miras Hydraulikk tilbyr salg og vedlikehold av komponenter og systemer. Selskapets erfarne fagfolk utfører tjenester for oppdragsgivere i hele Nord-Norge. Miras Hydraulikk AS er en del av Nord-Norges største verkstedkonsern.

13 ansatte. Daglig leder: Tommy Skarheim.

Miras Industripartner AS

Miras Industripartner AS tilbyr et bredt spekter av tjenester innen vedlikehold rettet mot kraft/energi, prosess/mineral og olje/gass. Hovedkontoret ligger på Mo i Rana med avdelinger i Mosjøen og Sandnessjøen. Selskapet ble etablert i 2008 og har røtter fra jernverksindustrien i Nord-Norge.

Samlet sysselsetter MI ca. 80 medarbeidere.

Daglig leder: Jan Gabor.

Mo Fjernvarme AS

Mo Fjernvarme AS er et fjernvarmeselskap med en årlig produksjon på 70-80 GWh. Selskapet driver primært gjenvinning av overskuddsenergi i Mo Industripark, distribusjon og markedsføring/salg av fjernvarme til kunder i Mo i Rana.

3 ansatte.

Daglig leder: Terje Sund-Olsen.

Mo Industripark AS (MIP AS)

Hovedoppgaven til MIP AS er å drive og utvikle eiendommer, infrastruktur og utstyr slik at

det blir kostnadseffektivt for selskapene som er etablert i parken. De viktigste områdene er kraftnett, kraftproduksjon, bygg, veier, tomteutvikling, vannforsyning, deponier, kai og transportsystemer, produksjon og distribusjon av gasser, telefoni, post og fiber, sikkerhet, og administrative tjenester inkl. markedsføring av parken.

65 ansatte.

Adm. dir: Bjørn Bjørkmo.

Mo Industritransport AS

Selskapet utfører spesialtransport med tyngre kjøretøyer. Kundene er bedrifter i industriparken.

111 ansatte.

Daglig leder: Nils Harald Øijord.

Mo Losse og Lastekontor

Mo Losse og Lastekontor tilbyr losse- og lastetjenester på skip, samt kompletterende aktivitet på kaidekket. Mo Losse og Lastekontor utfører jobber på alle de tre store kaianleggene i Rana, og 90 prosent av virksomheten er ved Rana Industriterminal.

Mo Losse og Lastekontor disponerer

12 personer.

Utsetter: Svein Melfjord.

Mo Veiservice AS

Mo Veiservice AS er en moderne døgnåpen Best-Station, med komplette tilbud, inklusive bilverksted som utfører EU-Kontroll, service og reparasjoner, samt bilgummi- /dekkverksted, dekkhotell, og et avansert vaskeanlegg. Butikken har bredt vareutvalg, samt Grillkjøkken.

Mo Veiservice AS er den eneste bensinstasjonen i Rana som holder åpent hele døgnet, hele året.

30 ansatte.

Daglig leder: Arne Hjalmar Olsen.

Mofjellet Berghaller AS

Selskapet leier de nedlagte gruvegangene i Mofjellet av Nærings- og handelsdepartementet. Til sammen forvalter selskapet ca. 2,5 millioner kubikkmeter berghaller, som leies videre ut til deponering av behandlede forurensede masser og andre miljøformål. Mofjellet Berghaller AS eies av en del entreprenør- og industriselskap i Rana.

Daglig leder: Alf Granlund.

Molab AS

Molab as er et flerfaglig laboratorium som arbeider innenfor fagområdene analytisk kjemi, materialteknologi og miljøovervåking. Selskapets viktigste markeder er verkstedindustrien, prosess-industrien, bergverk og offentlig forvaltning spredd over hele Norge. Molabs hovedlaboratorier er lokalisert i Mo i Rana. Selskapet har også laboratorier i Oslo, Porsgrunn og Glomfjord.

72 ansatte.

Adm. dir: Sveinung Skogen.

Momek Group AS

MOMEK Group er et mekanisk verkstedkonsern, bestående av 3 divisjoner. Vi har etablert oss som det største verkstedmiljøet i Nord-Norge og skal vinne frem i fremtidens konkurranse som en handlekraftig, smidig og ansvarsfull partner for våre kunder.

Vi er et ambisiøst selskap og har satt oss høye mål for vår virksomhet. Når vi hevder oss i konkurransen, er vi opptatt av å gjøre det på en riktig måte. Vi ønsker å være et selskap preget av handlekraftige mennesker som alltid finner en løsning for våre kunder.

I konsernet inngår selskapene Momek Group AS, Momek Fabrication AS, Momek Construction AS, Momek Services AS, Momek North AS, Momek Building AS, Momek Lithouse AS og Momek Civil AS.

Konsernet som eies av Momek Holding og ROI Invest AS sysselsetter ca 250 årsverk og har en omsetning på rundt 300 millioner.

Konsernsjef: Wiggo Dalmo.

MoTest AS

MoTest AS er totalleverandør av NDT-tjenester og kvalitetsverifikasjoner til verkstedindustrien. De ansatte har nordtestsertifikater på samtlige NDT-testmetoder og er godkjente sveiseinspektører og har lang erfaring fra inspeksjonsarbeid. MoTest AS foretar sertifisering av sveiser og oppfølging av sveisesertifikat i samarbeid med Det norske Veritas. Markedet er hovedsaklig verkstedindustrien i Nordland, men firmaet tar også oppdrag nasjonalt og på kontinentalsokkelen.

4 ansatte.

Daglig leder: Bjørnar Dahle.

Nilsson AS, avd. Industrirør

Bedriften tilbyr tjenester innenfor industrirørlegging, bygrørlegging, sertifiserte sveisere, plast-sveising.

Sanitær-varme-sprinkler-trykkluft-kjøle-gass-dampanlegg. Lang og bred erfaring innen opp-drettsanlegg.

9 ansatte.

Avd. leder: Frank Gabrielsen.

Norconsult AS

Bedriften driver med rådgivende ingeniørtjenester innenfor byggeteknikk, elektroteknikk, VVS, energi- og prosesseteknikk og miljø, VA, og samferdsel. De viktigste kundene for kontoret på Mo er offentlige og private byggherrer, byggebransjen og industrien i Nord-Norge. Bedriften har også mye oppdrag innenfor bygge- og prosjektleidelse.

Totalt 22 årsverk ved Mokontoret.

Distriktskontorleder: Morten Rimer.

Nordland Film AS

Bedriften driver med produksjon av film, video og foto, samt tjenester knyttet til film og video, som kurs, undervisning, rådgiving, med mer.

Antall deltidsansatte: 1.

Daglig leder: Ivar Hartviksen

Nordland sivilforsvarsdistrikt

Nordland sivilforsvarsdistrikt har lager i industri-parken.

Kontaktperson: Terje Arntzberg.

Norut Narvik (Northern Research Institute Narvik AS), avd. Mo i Rana

Norut Narvik er et forskningsinstitutt som løser utfordringer og leverer tjenester av høy kvalitet. Norut Narvik har tilhørighet i Narvik og er en del av Norut-konsernet.

Instituttet har 38 ansatte med bachelor-, master- eller doktorgradsutdanning, og har sin spisskompetanse innenfor fagområdene: For-nybar energi, Kaldt klima-teknologi, Konstruksjonsteknikk, Materialteknologi, og Prosess- og miljøteknologi.

Norut Narvik arbeider med at bemanne kontoret som instituttet leier av Mo Industripark, og håper å ha ansatt 1-2 personer på permanent basis ved kontoret i løpet av 2 år.

Norut Narvik eies 66 prosent av Norut-gruppen og 34 prosent av Høgskolen i Narvik.

Adm. direktør er Terje Nordvåg.

Norwegian Refractory Company AS

Selskapet produserer forskjellige typer ildfaste monolittiske materialer til en rekke applikasjons-områder. Alle produkter baserer seg på resirkulerte ildfaste restmaterialer.

2 ansatte.

Kontaktperson: Jan Roger Johansen.

NRK Lisensavdelingen

Lisensavdelingen skal sikre og utvide NRKs inntektsgrunnlag. Lisensinntektene utgjør om lag 95 % av NRKs totale inntekter.

103 ansatte. I tillegg har avdelingen 60 kontrollører/oppdragstakere som driver kontrollvirksomhet i hele landet.

Avdelingsleder: Freddy Lysfjord.

NRK Nordland

Lokalkontor for NRK med Helgeland som dekningsområde. Kontoret produserer nyheter og magasininnslag for NRK radio- og fjernsyn. NRK tar gjerne imot tips på tipstelefon 959 91 111. Antall ansatte: 2.

NRK Publikumsservice

Informasjonsavdeling som besvarer eller formidler svar på henvendelser som kommer til NRK om blant annet programinnhold, repriser og musikk i NRKs programmer. Avdelingen selger også kopier av radio- og TV-program til privat bruk.

10 ansatte.

Leder: Gro Stenvik.

Ole Kr. Pedersen AS

Maskinentreprenør, med virkefelt innenfor transport, pukk-, subb- og grusknusing og -sortering. Daglig leder: Jostein Bohlin.

Omstillingskompetanse AS

Selskapet tilbyr hele spekteret innenfor organisasjonsutvikling: strategiprosesser, omorganisering, forbedringsprosesser, lederopplæring og rekruttering. Selskapet spiller på ressurser i et globalt nettverk innenfor Adizes Scandinavia og Adizes world wide.

1 ansatt i Mo i Rana.

Partner og senior rådgiver: Stig Frammarsvik.

Per Venes Kranservice AS

Per Venes Kranservice AS utfører alle former for løfting, transport og håndtering av gods, samt montasje. Bedriften har to mobilkraner fra 50 og 100 tonn, og en kranbil med 60 tm kran og semihenger. Markedet befinner seg hovedsaklig i Nordland.

5 ansatte.

Daglig leder: Per Venes.

Primas

Bedriften tilbyr tjenester innenfor markedsføring, informasjon og film/video-produksjon.

1 ansatt (deltid).

Innehaver: Ivar Hartviksen.

Rana Industriterminal AS

Rana Industriterminal AS driver kaianlegget ved

Mo Industripark. Bedriften er et heleid datterselskap av Mo Industripark AS, og tilbyr tjenester innen lossing, lasting og mellomlagring av råvarer og ferdigprodukter for prosess- og serviceindustri. De største kundene befinner seg i Mo Industripark.

35 ansatte.

Daglig leder: Pål Høsøien.

Rana Næringsforening - Rana Handelskammer

Rana Næringsforening (RNF) er en interesseforening for næringslivet i Rana. Med sine 404 medlemmer er RNF blitt den nest største næringsforeningen nord for Trondheim. Foreningens hovedoppgave er å arbeide positivt mot og for våre medlemmer som er våre kunder. RNF er i tillegg handelskammerfunksjonen for regionen.

1 ansatt.

Daglig leder: Anita Sollie.

Rana Utviklingsselskap AS

Rana Utviklingsselskap AS (RU) skal være en regional partner for nyskaping, bedriftsutvikling, prosjektoppfølgning, omstilling og utvikling av gode rammevilkår for næringslivet. RUs hovedoppgave er å bidra til etablering av nye arbeidsplasser i privat og offentlig virksomhet.

7 ansatte.

Adm. dir: Henrik Johansen.

Ranfjord Fiskeprodukter AS

Ranfjord Fiskeprodukter AS produserer 5,5 mill smolt.

12 ansatte.

Daglig leder: Bjørn Myklebust.

Relacom AS

Avdeling for Relacom AS i Mo i Rana, Sandnessjøen og Mosjøen. Fagområde: Telekommunikasjon, elektro, varmepumper og IKT. Bedriften står for prosjektering, El-kontroller, installasjoner og service på telestasjoner, samt nettverk, fiber og data, kabelTV, varmepumper og alarmer.

13 ansatte.

Gruppeleder: Jan Åsheim.

Ruukki Profiler AS

Bedriften stoppet produksjonen i Mo i Rana i mai 2010. Ruukki Profiler AS er en del av det finske stålkonsernet Rautaruukki.

2 ansatte.

Sandberg Ildfast AS

Bedriften tilbyr prefabrikata av ildfaststein og ildfastseksjoner til smelteverksindustrien i Norden. Den utfører også alt av ildfastinstallasjoner, samt selger Ceramite-produkter (ildfastelementer med ekstra høy slitasje for kalde og varme applikasjoner).

9 ansatte.

Daglig leder: Tor Sandberg.

Sandberg Produkter AS

Bedriften tilbyr rehabilitering av piper og asbestsanering, samt salg av verktøy og utstyr til entreprenørbedrifter. De selger også ildfastverktøy til smelteverk.

1 ansatt.

Daglig leder: Tor Sandberg.

Sandnessjøen Engineering AS, avd Mo i Rana

Sandnessjøen Engineering AS (SEAS) er et frittstående ingeniørfirma med hovedkontor i Petro Næringshage, Sandnessjøen.

SEAS er leverandør av ingeniør- og prosjektjenester til verkstedindustrien, bygg og anlegg, olje og gass relaterte leverandører samt landbasert industri.

SEAS har fokus på å utvikle et nært arbeidsforhold med kundene sine samtidig som de skal levere produkter med høy kvalitet og optimale løsninger. Mo-avdelingen har 3 ansatte.

Avd.leder: Kurt Jøran Johansen.

Daglig leder: Halvard Lie (SSJ).

Se Nor AS

Se Nor AS produserer levende bilder for TV- og bedriftsmarkedet. Selskapet har to fast ansatte og har sin base på Nesna og Mo i Rana (Rundingen).

2 ansatte.

Daglig leder: Tor-Arne Sandnes.

SHAK Eiendom AS

Eiendomsselskap som driver med utvikling og drift av bolig- og forretningseiendommer, samt annen virksomhet i tilknytning til dette. SHAK Eiendom AS eier seksjon 3 i Rundingen som leies ut til stein hamre arkitektkontor as.

Kontaktperson: Stein Hamre.

Siemens AS, Industry Sector Avdeling Engineering & Service

Avdelingen tilhører Siemens AS, Industry Sector, og leverer produkter og tjenester innenfor energi- og automatiseringsteknikk, med spesiell kompetanse på kontrollsystem, engineering, prosjektledelse, motorstyring, instrumentering, veiing, kamerasystem, kalibrering og service/vedlikehold.

13 ansatte i Mo.

Avdelingsleder: Arne Lauvås.

SMA Mineral AS

SMA Mineral AS eies av Svenska Mineral. Hovedproduktene er brent kalk og dolomitt, markedet er hovedsaklig stål- og ferrolegeringsindustrien i Norge og Sverige, og i tillegg leverer bedriften en del mineralprodukter til det norske markedet.

10 ansatte.

Daglig leder: Johnny Vangen.

Spiren Design og Foto AS

Spiren design og foto tilbyr reklamebyråttjenester, design og foto, markedsstrategi og film.

3 ansatte.

Daglig leder: Iren Beathe Teigen.

stein hamre arkitektkontor as (sha as)

Arkitektkontoret tilbyr arkitekttjenester i bredt omfang, alt fra enkle skisser for små bygg og private boliger til omfattende prosjektering for komplekse bygg som badeanlegg, skoler, sykehjem, boligblokker, bofellesskap, kontor- og forretningsbygg, tårn/sikringsbygg, og barnehager.

Planarbeid; sentrumsplaner, reguleringsplaner og bebyggelsesplaner. Søknadsutarbeiding til bla kommuner og husbank. Rådgivning, prosjektledelse, prosjekteringsledelse og byggeledelse. Utarbeidelse av prospekter, visualisering og presentasjoner.

14 ansatte fordelt på 3 avdelinger Mo i Rana, Trondheim og Leknes.

Daglig leder: Stein Hamre.

Tech Team AS

Techteam AS er et ingeniørselskap som tilbyr: Maskin- og stålkonstruksjoner, automatisering og prosjektledelse innen industri og offshore.

Design og styrkeberegninger stålstrukturer, kraner og løfteutstyr (sakkyndig I), roterende maskineri, rørsystemer, trykkbeholdere, transportanlegg, vannkjølte og varmepåkjente konstruksjoner, hydraulikk og pneumatikk.

7 ansatte.

Daglig leder: Anton Fjellheim.

TESS Rana AS

Tess Rana AS er industrileverandør av slanger, vernesko og klær, verneutstyr, verktøy, elektroverktøy, oljeprodukter etc. Markedet omfatter i hovedsak Helgeland og Salten. Tess Rana er også forhandler av AGA-gasser, SKF-lager og Kemppi Sveisemaskiner. Tess Rana har serviceverksted for sveis- og elektroverktøy. TESS er lokalisert i hovedlageret.

7 ansatte.

Avdelingsleder: Steinar Finneide.

Vale Manganese Norway AS

Vale Manganese Norway AS er et brasiliansk heleid datterselskap av VALE og en del av mangandivisjonen. Bedriften i Mo i Rana produserer manganlegeringer i to smelteovner med en kapasitet på 120.000 tonn pr år. Vale Manganese Norway AS er hovedkontor for VALEs virksomhet i Norge.

79 ansatte.

Adm. Direktør: Svein Are Olsen.

Villy Høgås AS

Spesialfirma i transport, slagghåndtering, ovnsrensing og riving av ildfast masse fra stålovner. Bedriften disponerer anleggsmaskiner og mobilkraner, samt har liftutleie og utfører mekaniske reparasjoner og vedlikehold. Bedriften har offentlige og private kunder over hele landet. 6 ansatte.

Daglig leder: Villy Høgås.

**Øijord & Aanes
Entreprenørforretning AS**

I Mo Industripark har selskapet et knuseverk

som bearbeider slagg fra Vale Manganese Norway AS. Slaggen benyttes til oppfyllingsformål, blant annet i veianlegg, rør og dreneringsgrøfter, ved bygg, med mer.

To ansatte på knuseverket.

Formann: Trond Pedersen.

Bedriften driver ellers med allsidig anleggsarbeid som rivingsarbeider, veibygging, vann, kloakk og overvannssystemer, sprengningsarbeid, tunnel- og sikringsarbeider samt rehabilitering og bygging av kraftstasjoner etc.

Bedriften har totalt 60 ansatte.

Daglig leder: Stein Rune Øijord.

Østbø AS, avd Rana

Bedriften er totalleverandør av renovasjonstjenester i Rana og på Helgeland.

Østbø leverer: Tank- og sugebiltjenester, containerutleie, renovasjonsløsninger, direktemottak av avfall, kildesortering og behandling av alle typer avfall, mottak av farlig avfall og EE-avfall

8 ansatte i Mo.

Daglig leder: Trond Jøran Pedersen.



Nybygget til Helgeland Offshore ble påbegynt i 2011 og var ferdigstilt i månedsskiftet mars/ april 2012. Bedriften leier lokalene fra Mo Industripark AS, og den er lokalisert på Rana Industriterminal.



Mo Industripark AS

Postboks 500, 8601 Mo i Rana
Tlf.: 75 13 61 00
www.mip.no