



2010

Årsberetning

2010

 Mo Industripark AS

MIP-konsernet

Mo Industripark AS (MIP AS)

MIP AS er eiendoms- og infrastrukturselskapet i industriparken. Hovedoppgavene ligger innenfor drift og utvikling av eiendom, produksjon av luftgasser, gassdistribusjon, drift av vannsystemene og drift av kraftnettet. I tillegg leverer bedriften en del tjenester innenfor sikkerhet, telefoni, post, informasjon, med mer.

MIP AS eies av seks selskaper med tilknytning til industriparken. De største eierne er FESIL AS, Celsa Armeringsstål AS og Helgeland Invest AS (ROI Invest AS fram til 24.05.2011).

Bedriften har 62 ansatte. Administrerende direktør: Bjørn Bjørkmo.

MIP AS er morbedrift i MIP-konsernet og har tre datterselskaper:

Rana Industriterminal AS (100 %)

Selskapet driver kaianlegget til MIP AS og håndterer ca 2,2 mill. tonn gods i et normalår. Hovedtonnasjen kommer fra prosess-bedriftene i parken. Selskapet har 34 ansatte.

Daglig leder: Pål Høsøien.

MIP Regnskapservice AS (100 %)

Selskapet er et autorisert regnskapsførerselskap. Forretningsområdet er regnskaps- og konsulenttjenester.

Daglig leder: Eva Monica Hestvik.

Mo Fjernvarme AS (60 %)

Selskapet produserer fjernvarme basert på overskuddsenergi og distribuerer denne i Mo i Rana. Selskapet har 3 ansatte.

Daglig leder: Terje Sund-Olsen.

Industriparken

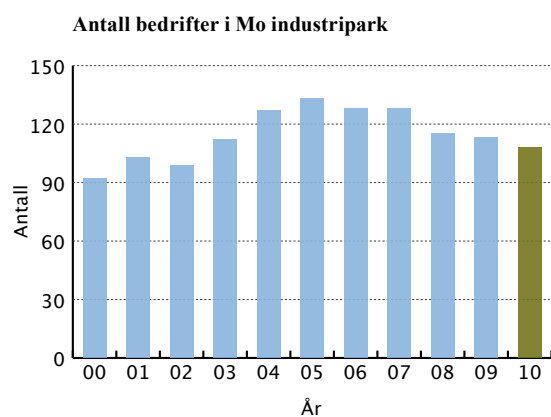
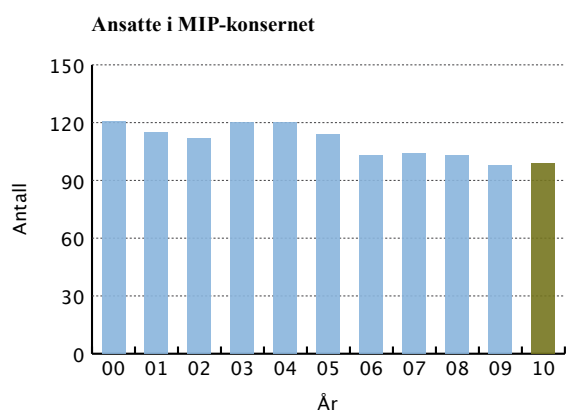
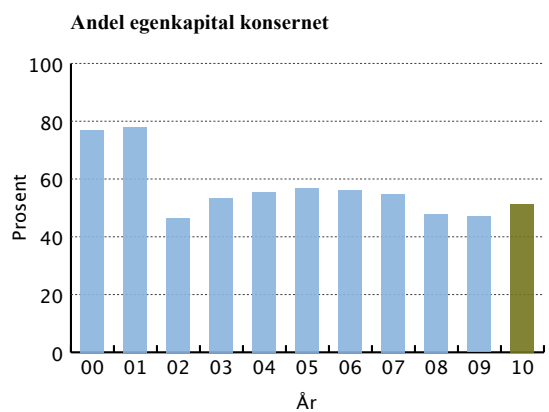
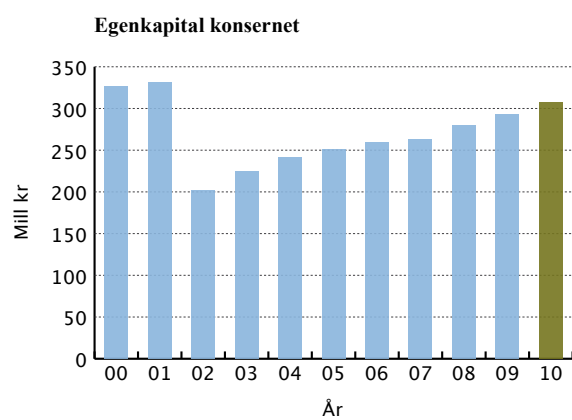
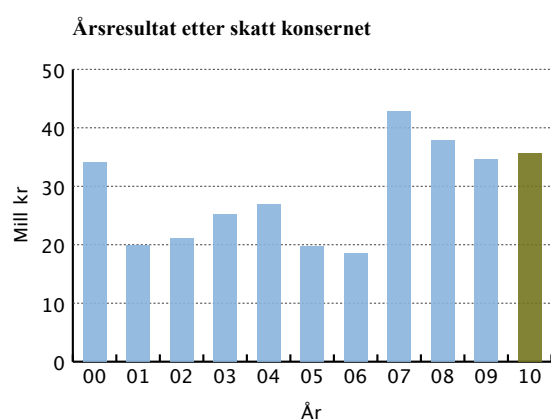
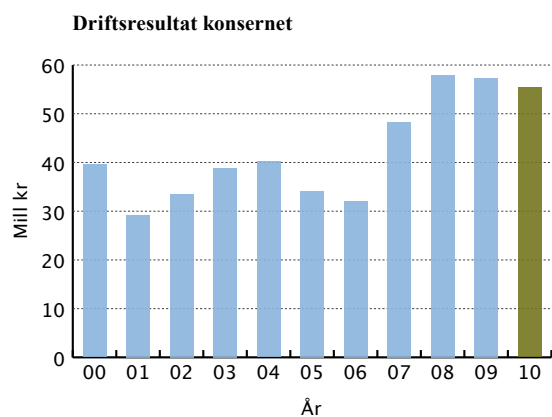
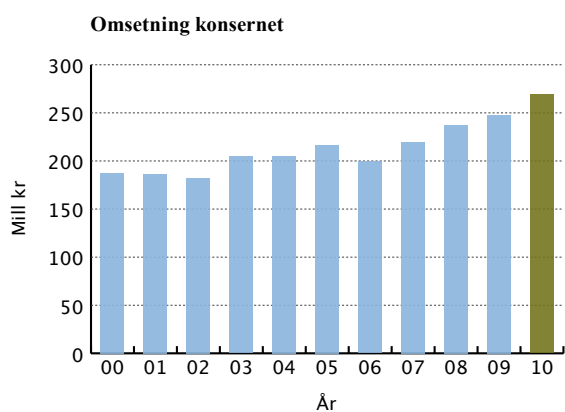
Mo Industripark består av 108 bedrifter med til sammen ca 1900 ansatte.

Hjørnesteinene i industriparken er prosess- og mekanisk industri. Celsa Armeringsstål AS produserer armering i stang og kveil samt billets for salg. Miraskonsernet har landsdelens største mekaniske verksteder, Momek Group AS har vokst og blitt store innen

flere virkefelt on- og offshore, Fesil AS fremstiller ferrosilisium, og Vale Manganese Norway AS produserer manganlegeringer. Mange andre bransjer er også sterkt representert i industriparken, blant annet Kunnskapsparken Helgeland AS, NRK Lisensavdelingen, Itella Information AS, med flere. Se oversikt over bedrifter bak i beretningen.

Innhold	Side
Nøkkeltall	4
Styrets beretning	5
Regnskap	8
Noter	11
Revisjonsberetning	20
Administrasjonens kommentar ..	22
Oversikt over bedriftene i Mo Industripark	33





1. Mo Industripark AS og MIP-konsernet

Mo Industripark AS er konsernmor for Rana Industriterminal AS (100 %), Mo Fjernvarme AS* (60 %), MIP Regnskapsservice AS (100 %) og MIP Energigjenvinning AS (100 %). Til sammen utgjør disse bedriftene MIP-konsernet.

**Helgelandskraft AS eier 40% av aksjene i Mo Fjernvarme AS.*

Mo Industripark AS eies av:

Fesil AS	46,03 %
Celsa Armeringsstål AS	30,28 %
ROI Invest AS	17,01 %
Rana Gruber AS	2,50 %
Molab as	2,08 %
Øijord & Aanes AS	2,08 %

2. Virksomhetens lokalisering og aktiviteter

MIP-konsernets hovedaktiviteter er lokalisert i Rana Kommune.

Mo Industripark AS er infrastrukturelskapet i Mo Industripark (MIP). Selskapets hovedoppgave er å tilrettelegge forholdene i MIP slik at øvrige bedrifter får best mulige arbeidsforhold.

Selskapets hovedaktiviteter er:

- Eiendomsutvikling
- Utvikling og drift av tomter
- Overvåking og drift av deponier
- Drift veier m.m.
- Produksjon og distribusjon av gasser
- Vannforsyning med avløp
- Kraftdistribusjon og -produksjon
- Energigjenvinning
- Brannberedskap og salg av sikkerhetstjenester
- Servicefunksjoner (post, telefon, bredband, info, portvakt m.m.)
- Markedsføring av industriparken

Rana Industriterminal AS drifter industriparkens kaianlegg, hvor hovedmengden av gods inn/ut av industriparken håndteres. Selskapet har en årskapasitet på ca 2,4 mill. tonn gods over kai.

Mo Fjernvarme AS produserer, distribuerer og selger fjernvarme i Mo i Rana med basis i gjenvunnet energi fra prosessindustrien i industriparken.

3. Marked og drift

For ferrolegeringsbedriftene i parken var 2010 et år med stigende priser, noe som medførte full kapasitetsutnyttelse i 2. halvår 2010 og gode resultater.

For stålindustrien i parken var også 2010 et vanskelig år med relativ lav etterspørsel på det europeiske markedet. Stålindustrien har kjørt med redusert kapasitet i 2010. Ruukki Profiler AS ble i 1. halvår 2010 besluttet nedlagt.

Verkstedindustrien i parken har generelt hatt vanskelige markedsforhold i 2010. Det har ikke så langt medført nevneverdig lavere etterspørsel av våre produkter og tjenester. Verkstedbedriftene i parken har vunnet betydelige langsiktige ordrer, inklusive deltakelse i vedlikeholdskontrakter på Norne og Skarv.

Driften i våre anlegg har generelt vært stabil, uten større driftsproblemer som har påvirket våre kunder. Det har vært gjennomført normalt vedlikehold i anleggene, og flere større prosjekter er iverksatt.

I løpet av år 2010 var det en liten nedgang i antall bedrifter i industriparken sammenlignet med 2009, fra 113 til 108 stk. Det var også nedgang i antall ansatte i industriparken på ca 300 stk. Dette skyldes først og fremst stansen i Ruukki Profiler AS. Det forventes en svak oppgang i antall ansatte i 2011.

Ved utgangen av 2010 hadde Mo Industripark AS et utleieareal på ca 102.037 m² bygninger i industriparken. Dette er en nedgang på ca 72 m² forårsaket av sanering av et gammelt bygg. Nye bygg er besluttet reist i 2010 og disse vil bli ferdigstillet i 2011.

I 2010 hadde MIP AS en utleiegrad på 94,2 % i industriparken. Dette er en nedgang fra 95,2 % i 2009. Nedgangen skyldes først og fremst at NAV Servicesenter flyttet ut av industriparken.

I tillegg har Mo Industripark AS 6692 m² bygningsareal i Eka-anleggene som har en utleiegrad på ca 40 %.

I datterselskapet Mo Fjernvarme AS har det

også i 2010 vært stabil drift, og nye kunder er knyttet til fjernvarmenettet. Av 82,5 GWh i 2010 produsert fjernvarme (71.7 GWh i 2009), var ca 86 % i 2010 (92 % i 2009) gjenvunnet energi fra prosessindustrien i industriparken. Størstedelen av økningen i salget, skyldes at 2010 var betydelig kaldere enn normalen.

Datterselskapet Rana Industriterminal AS fikk i 2010 en svak tonnasjeøkning. Tonnasjen over kai ble 1 577 000 tonn, en økning fra 1 481 000 tonn i 2009.

Datterselskapet MIP Regnskapsservice AS hadde en omsetning på 0,5 mill. kr i 2010 og 9 eksterne kunder. Datterselskapet MIP Energigjenvinning AS er høsten 2010 besluttet fusjonert inn i morselskapet Mo Industripark AS.

4. Arbeidsmiljø

Det har i 2010 vært 1 arbeidsskade med fravær i Mo Industripark AS. I datterselskapene Mo Fjernvarme AS og Rana Industriterminal AS har det ikke vært arbeidsskader i 2010.

Det har vært en reduksjon i sykefraværet både i Mo Industripark AS og MIP-konsernet.

	% Sykefravær		H-tall*	
	2010	2009	2010	2009
Mo Industripark AS	5,7 %	6,2 %	8,8	0
MIP-konsernet	6,9 %	8,5 %	5,6	11,2

**H-tall: antall skader med fravær pr. million arbeidstimer*

De største selskapene i MIP-konsernet har organisert vernearbeid og avholder regelmessige AMU/BU-møter. Bedriftene er tilsluttet felles bedriftshelsetjeneste og det foretas jevnlig helse- og miljøundersøkelser. Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Selskapet driver MIP Sikkerhetssenter som har kjernestykken for de industrivernpliktige industribedriftene i industriparken, samtidig som MIP Sikkerhetssenter produserer og selger kurs og andre tjenester innen beredskap og sikkerhet.

Det har vært arrangert flere større øvelser for industrivernet i MIP i 2010.

5. Personal og Styret

Ved utgangen av 2010 var det 99 ansatte i MIP-konsernet (98 ansatte i 2009), derav 10,1 % kvinner (11,2 % i 2009).

I Mo Industripark AS var det 62 ansatte ved utgangen av 2010 (58 ansatte i 2009), derav 14,5 % kvinner (17,2 % i 2009). Økningen i antall ansatte skyldes endret registreringspraksis ved vikarbruk.

I MIP-konsernet skal det ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

MIP AS tilrettelegger i henhold til diskriminerings- og tilgjengelighetsloven, bl.a. ved installering av personheiser m.m. Selskapet har iverksatt seniortiltak som har som formål å tilrettelegge for at våre ansatte forblir i jobben etter fylte 62 år. Så langt synes disse tiltak å være vellykket.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften i de enkelte selskap. På ordinær generalforsamling 17. juni 2010 i Mo Industripark AS ble Arnt Krane valgt inn i styret. Per Bakken fratrådte styret fra samme dato. Einar Martin Skjølberg, Halvard Meisfjord, Trond E. Olsen, og Anette Skog Lillevik, ble gjenvalgt for to år. Einar Martin Skjølberg ble valgt til styrets leder for to år, Halvard Meisfjord ble valgt til nestleder for samme tidsperiode.

Det har vært avholdt 6 styremøter i selskapet i 2010.

6. Ytre miljø

Med de siste deponiutvidelser på plass har MIP tilgjengelig deponivolum for prosessbedriftene i flere tiår framover.

Også i 2010 har det vært fokus på industriparken og de store prosessbedriftene med hensyn til svevestøv. Mo Industripark AS har hatt en lederrolle med hensyn til koordineringen av dette arbeidet, og resultatet for 2010 viser at de mange tiltak i de forskjellige bedriftene har gitt gode resultater.

Antall døgnoverskridelser for svevestøv viste for tredje år på rad fallende tendens (17 stk. i 2010 mot årsgrensen på 35 stk.). Dette er en reduksjon fra 31 stk. i 2009.

I industriparken ble det i 2010 nyasfaltert ca 4 da. mot 15 da. i 2009.

De siste 4 år er det asfaltert ca 93 da. i industriparken. Mye av dette er gjort for å begrense støvflukten.

Et intensivt feieprogram for veier og lagerområder i industriparken er gjennomført.

Industriparkkonseptet medfører en stor grad av energigjenvinning på grunn av samhandling mellom bedriftene, noe som har store lokale og globale positive miljøeffekter.

Mo Industripark AS overvåker utslipp til hovedavløpet fra industribedriftene i MIP. Disse målingene viser en viss økning i 2010 for tungmetaller, mens våre målinger viser at utslippene av PaH er redusert i forhold til 2009. I løpet av 2010 ble det gjort tiltak i en av prosessbedriftene som skal senke utslippene av PaH til hovedavløpet betydelig. Gjennom utvidelse av antall målestasjoner har MIP AS en forbedret oversikt over kildene til utslippene. Utviklingen av utslippene vil bli fulgt nøye opp i samarbeid med aktuelle brukerne av hovedavløpet. Fokus mot utslipp til vann forventes å øke i Rana framover. Mo Industripark AS har fått naboklage tidvis på lukt fra hovedavløpet. Årsaken er kartlagt og vedkommende bedrift arbeider med å eliminere problemet. Hver enkelt bedrift i industriparken som er tilknyttet hovedavløpet er selv ansvarlig for sine utslipp, og de store bedriftene har utslippskonsesjoner gitt av Klif.

Målingene for avrenning fra deponiene i industriparken viser samme nivå som forgående år for de fleste elementer. Bidraget i avrenningen fra deponiene til Ranfjorden er små sammenlignet med andre kilder.

Mo Industripark AS har gjort følgende større miljøinvesteringer i 2010:

- Nyasfaltering for å redusere støvflukt ca 0,6 mill. kr
- Innsåing m.m. i havneområdet (ca 35.000 m²) ca 0,6 mill. kr

Utover de forhold som er nevnt er ikke styret kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø.

7. Finansiell risiko

Selskapet er direkte eksponert for endringer i valutakurser gjennom sin handel av el-kraft ved NordPool. Selskapets hovedkunder kan være utsatt for betydelig valutasingninger da det meste av deres produkter selges på det internasjonale markedet.

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivå på grunn av selskapets langsiktige lån. Det er derfor vedtatt en rentestrategi som skal minimalisere denne gjennom at deler av låneporteføljen bindes i langsiktige rentekontrakter.

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses

lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer og hovedkundene har god soliditet.

Sammensetningen av leietakere i Mo Industripark AS er differensiert slik at eventuelle bortfall av enkeltkunder ikke vil påvirke selskapet i avgjørende grad. Det er dog mange av leietakerne som fortsatt er avhengig av leveranser til prosessindustrien i parken, slik at et betydelig antall av leietakerne påvirkes av de internasjonale konjunkturene.

8. Investeringer og resultat

Totalt investerte Mo Industripark AS 14,5 mill. kr i varige driftsmidler i 2010 sammenlignet med 124,0 mill. kr i 2009.

Det ble i løpet av 2010 iverksatt større prosjekter for sikring og utvikling av infrastrukturen bl.a. innen kraftnett og vannforsyning.

Omsetningen i Mo Industripark AS ble 206,8 mill. kr i 2010 (184,3 mill. kr i 2009). MIP-konsernet hadde en omsetning i 2010 på 268,9 mill. kr (247,6 mill. kr i 2009).

Mo Industripark AS hadde i 2010 et ordinært årsresultat etter skatt på 25,6 mill. kr (23,5 mill. kr i 2009). MIP-konsernets årsresultat etter skatt i 2010 ble 35,7 mill. kr, (34,7 mill. kr i 2009).

MIP-konsernets kortsiktige gjeld pr. 31.12.2010 utgjorde 72,2 mill. kr sammenlignet med 80,1 mill. kr ved utgangen av 2009. Den totale gjelden i MIP-konsernet pr. 31.12.2010 var 290,8 mill. kr, sammenlignet med 331,3 mill. kr ved utgangen av 2009.

MIP-konsernets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2010 var 37,4 mill. kr, sammenlignet med 45,6 mill. kr ved utgangen av 2009. Styret vurderer likviditeten som tilfredsstillende.

Totalkapitalen for MIP-konsernet ved utgangen av 2010 var 597,8 mill. kr, sammenlignet med 624,6 mill. kr i 2009.

Egenkapitalandelen for MIP-konsernet pr. 31.12.2010 var 51,3 %, sammenlignet med 47,0 % pr. 31.12.2009.

9. Framtidsutsikter og fortsatt drift

Ved inngangen av 2011 er det fortsatt en betydelig optimisme knyttet til markedet for ferrolegeringsbedriftene i parken.

Offentliggjøring av ny kraftkontrakt til en ferrolegeringsbedrift i parken er således positivt for framtidsutsiktene. Også for verkstedindustrien ser utsiktene for 2011 bedre ut enn for 2010.

Det er fortsatt av stor viktighet for prosessbedriftene i parken og deres underleverandører at det i Norge blir etablert rammebetingelser for prosessindustrien som medfører at denne industrien velger videre utvikling i Norge. Mo Industripark AS vil også i 2011 arbeide for bedring av rammebetingelser for industrien. Dette arbeidet må gjøres lokalt, regionalt og på nasjonalt plan.

I løpet av 1. halvår 2011 vil det sannsynligvis bli avklart om det kommer i gang ny drift i Ruukki-anleggene.

Ved inngangen til 2011 er det en økende etterspørsel etter produksjons- og lagerlokaler i industriparken, og bygging av nye utleiebygg vil sannsynligvis bli gjennomført i 2011.

Mo Industripark AS vil fortsatt arbeide aktivt for å skaffe nyetableringer i parken. Det vil også bidra til et gunstig prisnivå på viktige leveranser og tjenester fra MIP-konsernet. For å ha ledig tomtearealer for

framtidig bruk er prosjektet MIP Øst snart fullført. Stansen i Ruukki Profiler AS har også frigitt attraktive tomtearealer inne i industriparken. For Mo Industripark AS er det viktig å ha ledige tomter slik at even-tuell ekspansjon også i eksisterende bedrifter kan realiseres. Å få flere leietakere inn i Eka-anleggene blir også en prioritert oppgave i 2011.

Det arbeides med flere større prosjekter for etablering i industriparken. Den utviklingen som forventes innen bergverks-industrien forventes å gi nye muligheter for nyetableringer i industriparken.

Det er også en målsetning å få inn nye teknologibedrifter i parken samt utvikle industriparken som arena for pilotanlegg.

Konkurransen på utleiemarkedet i Rana for kontorarealer forventes hard også i 2011, da det er en betydelig økning i arealtilgangen. I sum er det økt optimisme framover med hensyn til markedssituasjonen for Mo Industripark AS.

For datterselskapet Rana Industriterminal AS forventes det en oppgang i tonnasjen i 2011, men fortsatt vil aktiviteten ved RIT AS være betydelig lavere enn for 2–3 år siden.

For Mo Fjernvarme AS forventes også 2011 å bli et godt år. Det planlegges investeringer i 2011 som sikrer økt tilgang på gjenvunnet restvarme fra industriparken.

Årsoppgjøret for 2010 er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Til grunn for dette ligger selskapets og konsernets resultatbudsjett for 2011, samt selskapets strategiplan. Disse viser at Mo Industripark AS og MIP-konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

10. Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponeringer av årsresultatet i Mo Industripark AS:

	(mill. kr)
Avsatt til annen egenkapital	5,631
Foreslått til utbytte	20,000
Sum disponert	25,631

Selskapets frie egenkapital pr. 31.12.2010 var 185,0 mill. kr, sammenlignet med 179,4 mill. kr pr. 31.12.2009.

Styret mener at det fremlagte resultatregnskap og balanse gir korrekt informasjon om årets virksomhet og selskapets stilling ved årsskiftet. Det er etter årets utløp ikke inntrådt andre forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.



Fra venstre: Trond E. Olsen, Dina Elverum Aune, Solfrid Vatshaug, Einar Martin Skjølberg (styreleder), Halvard Meisfjord, Anne Jakobsen og Arnt Krane.

Mo i Rana, 5. mai 2011

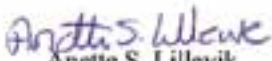

 Einar Martin Skjølberg
 Styreleder


 Halvard Meisfjord
 Nestleder


 Dina Elverum Aune


 Arnt Krane


 Anne Jakobsen


 Anette S. Lillevik


 Trond E. Olsen


 Bjørn Bjørkmo
 Adm. direktør

Resultatregnskap mor/konsern pr. 31.12.2010

Mo INDUSTRIPARK AS

(tall i 1000 kr)

KONSERNET

(tall i 1000 kr)

		DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note		
2010	2009			2010	2009
		DRIFTSINTEKTER			
135 396	109 108	Salgsinntekter		202 177	180 969
71 402	75 174	Andre driftsinntekter		66 719	66 613
206 798	184 282	Sum driftsinntekter	11	268 895	247 582
		DRIFTSKOSTNADER			
59 339	35 147	Varekostnader		66 713	42 221
40 777	40 002	Lønnskostnader	9, 12	59 060	60 021
29 416	29 584	Avskrivninger	3	36 920	37 578
42 598	42 096	Annen driftskostnad		50 781	52 177
172 129	146 829	Sum driftskostnader		213 474	191 997
34 668	37 453	Driftsresultat		55 421	55 585
		FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
920	-	Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-495	697
-	205	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-	-
6 657	2 740	Finansinntekt	14	4 839	1 797
8 952	7 973	Finanskostnad	14	10 730	9 803
-1 375	-5 028	Resultat av finansposter		-6 386	-7 308
33 294	32 426	Resultat før skattekostnad		49 036	48 277
7 663	8 921	Skattekostnad på ordinært resultat	10	13 309	13 594
25 631	23 504	Årsoverskudd		35 726	34 683
-	-	Minoritetens andel	4	3 202	3 892
25 631	23 504	Majoritetens andel		32 524	30 791
		OVERFØRINGER			
20 000	20 000	Avsatt til utbytte		22 000	21 600
5 631	3 504	Avsatt til annen egenkapital		10 524	9 191
25 631	23 504	Sum disponert	1	32 524	30 791

Balanse mor/konsern pr. 31.12.2010

Mo INDUSTRIPARK AS

(tall i 1000 kr)

KONSERNET

(tall i 1000 kr)

		EIENDELER	NOTE		
2010	2009			2010	2009
		ANLEGGSMIDLER			
		IMMATERIELLE EIENDELER			
803	803	Konsesjoner, patenter o.l.	2	803	803
21 241	21 477	Utsatt skattefordel	10	16 636	17 930
22 044	22 279	Sum immaterielle eiendeler		17 439	18 732
		VARIGE DRIFTSMIDLER			
329 298	342 317	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		330 169	343 407
79 393	84 789	Maskiner og anlegg		143 901	152 587
7 165	2 799	Driftsløsøre, inventar, transportmidler ol.		7 867	3 111
415 856	429 904	Sum varige driftsmidler	3	481 937	499 105
		FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
4 912	4 912	Investeringer i datterselskap	4	-	-
7 093	7 093	Lån til foretak i samme konsern	7	-	-
1 598	4 598	Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4, 13	9 685	14 601
3 391	3 583	Investeringer i aksjer og andeler	15	3 411	3 603
1 625	750	Andre fordringer		1 625	750
8 414	7 186	Pensjonsmidler	9	8 629	7 186
27 032	28 122	Sum finansielle anleggsmidler		23 350	26 140
464 932	480 305	Sum anleggsmidler		522 726	543 977
		OMLØPSMIDLER			
		Råvarer / reservedeler	6	1 029	355
		FORDRINGER			
19 674	21 690	Kundefordringer		32 267	31 628
1 858	1 474	Fordringer på konsernselskap	7	-	-
3 065	2 746	Andre fordringer		4 346	3 047
24 597	25 911	Sum fordringer		36 613	34 676
		INVESTERINGER			
19 189	31 031	Bankinnskudd, kontanter o.l.	17	37 452	45 555
43 785	56 941	Sum omløpsmidler		75 094	80 585
508 717	537 246	Sum eiendeler		597 819	624 562

Balanse mor/konsern pr. 31.12.2010

Mo INDUSTRIPARK AS

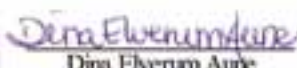
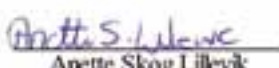
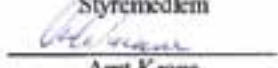
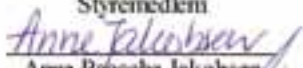
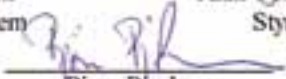
(tall i 1000 kr)

KONSERNET

(tall i 1000 kr)

		EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE		
2010	2009			2010	2009
		INNSKUTT EGENKAPITAL			
75 000	75 000	Aksjekapital	1, 8	75 000	75 000
75 000	75 000	Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
		OPPTJENT EGENKAPITAL			
185 027	179 396	Annen egenkapital	1	215 759	203 637
185 027	179 396	Sum opptjent egenkapital		215 759	203 637
-	-	Minoritetsinteresser		16 244	14 642
260 027	254 396	Sum egenkapital og fremmedkapital		307 002	293 279
		GJELD			
		AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
2 850	4 544	Pensjonsforpliktelser	9	3 329	5 926
2 850	4 544	Sum avsetning for forpliktelser		3 329	5 926
		ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
181 170	202 441	Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 17	213 170	243 191
2 098	2 098	Øvrig langsiktig gjeld	5	2 098	2 098
183 268	204 539	Sum annen langsiktig gjeld		215 268	245 289
		KORTSIKTIG GJELD			
9 404	10 314	Leverandørgjeld		13 700	12 722
7 428	13 732	Betalbar skatt	10	12 016	17 456
7 986	6 110	Skyldig offentlige avgifter		10 824	9 464
20 000	20 000	Utbytte		22 000	21 600
17 755	23 610	Annen kortsiktig gjeld		13 680	18 826
62 573	73 767	Sum kortsiktig gjeld		72 220	80 069
248 690	282 850	Sum gjeld		290 817	331 284
508 717	537 246	Sum egenkapital og gjeld		597 819	624 562

Mo i Rana, 5. mai 2011

 Dina Elverum Aune Styremedlem	 Anette Skog Lillevik Styremedlem	 Trond Erland Olsen Styremedlem
 Arnt Krane Styremedlem	 Anne Piasche Jakobsen Styremedlem	 Håvard Meisjord Nestleder i styret
 Bjørn Bjørkmo Daglig leder	 Einar Martin Skjølberg Styrefeder	

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Mo Industripark AS og datterselskapene Rana Industriterminal AS, Mo Fjernvarme AS, MIP Energigjenvinning as og MIP Regnskapservice AS. I tillegg er Molab AS, Mo i Rana Næringspark AS, Mo Industriinkubator as og HAF Energi as tatt inn i konsernregnskapet som tilknyttede selskaper. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Morselskapet har vært deltaker ved stiftelse av alle tilknyttede selskap, slik at det ikke er merverdier knyttet til ervervelsene.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapene og de tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden i morselskapet. Konsernregnskapet er basert på morselskapets andel av de tilknyttede selskapers resultat etter skatt med fradrag for interne gevinster. I resultatregnskapet er resultatandelene vist under finansposter, mens eiendelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Salgsinntekter

Inntektsføring av varer skjer på leverings-tidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Datterselskapene som er med i konsernets kassakreditt viser beholdning som kortsiktig fordring eller gjeld mot MIP, som viser konsernets samlede, netto kassakreditt.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler er vurdert som anleggsmidler til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Gevinst ved salg av varige driftsmidler mellom konsernselskaper elimineres, og inntektsføres gjennom mindreavskrivninger i konsernet fordelt over driftsmidlets gjenværende levetid.

Pensjoner

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningstid. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforplikt-

elsene og pensjonsmidlene (korridor).

Ansatte og tidligere ansatte i konsernet er tilknyttet kollektiv tjenestepensjonsforsikring gjennom likelydende forsikringsordning som eierselskapet Mo Industripark AS. Ved utgangen av regnskapsåret er i alt 99 nåværende ansatte samt om lag 600 tidligere ansatte (pensjonister) tilknyttet pensjonsordningen i konsernet. Tjenestepensjonsordningen behandles som ytelsesplaner.

Konsernet har også førtidspensjonsordning som er inkludert i de totale pensjonsberegningene. Pensjonskostnadene er i morselskapet og datterselskapene ført som personalkostnader.

Beregningene inkluderer en forutsetning om utnyttelse av AFP med 25 %.

Årets pensjonskostnad bygger på beregning foretatt av uavhengig aktuar.

De gamle, ytelsesbaserte ordningene er lukket for nye medlemmer, men videreføres med de medlemmene som var i ordningen da den ble lukket. Det er etablert nye, innskuddsbaserte pensjonsordninger for nye ansatte i konsernet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipper

Det har ikke vært endringer av regnskapsprinsipper i løpet av året.

Noter

NOTE 1 - EGENKAPITAL (alle tall i 1.000 kr)

Mo Industripark AS	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01 2010	75 000	-	179 396	254 396
Utbytte			-20 000	-20 000
Årets resultat			25 631	25 631
Egenkapital pr 31.12 2010	75 000	-	185 027	260 027

MIP-konsern	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK)*	Sum
Egenkapital pr 01.01 2010	75 000	-	218 279	293 279
Utbytte			-22 000	-22 000
Årets resultat			35 726	35 726
Egenkapital 31.12 2010)*	75 000	-	232 005	307 005

* Minoritetsinteresser er inkludert i konsernets egenkapital pr 31.12.10 med 16 244.

NOTE 2 - IMMATERIELLE EIENDELER

Selskapet har ikke aktiverte kostnader til forskning og utvikling, og utgifter til slike aktiviteter kostnadsføres normalt løpende. Selskapet har en aktivert konsesjon. Under immaterielle eiendeler er det balanseført en utsatt skattefordel som endres årlig etter beregning av differanser mellom skattemessige og regnskapsmessige av- og nedskrivninger.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER (alle tall i 1.000 kr)

Varige driftsmidler i Mo Industripark AS	Tomter, bygn. o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og transportmidler	Anlegg under utførelse		Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.10	651 903	165 777	14 361	5 698		837 739
Tilgang	6 656	2 380	5 501	3 117	-	17 655
Avgang	-1 600	-687	-	-		-2 287
Anskaffelseskost 31.12.10	656 960	167 470	19 863	8 814		853 107
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.10	-336 380	-88 076	-12 794			-437 251
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.10						-
Reverserte nedskrivninger 31.12.10	-	-	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.10	320 579	79 393	7 068	8 814		415 856
Årets avskrivninger	-21 206	-7 088	-1 121	-		-29 416

Varige driftsmidler i Konsernet	Tomter, bygn. o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og transportmidler	Anlegg under utførelse	Leasede driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.10	656 687	259 764	17 944	6 745	23 240	964 380
Tilgang	6 656	3 442	6 013	5 907	-	22 018
Avgang	-1 600	-687	-	-	-	-2 287
Anskaffelseskost 31.12.10	661 744	262 518	23 957	12 651	23 240	984 111
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.10	-340 292	-134 355	-16 187	-	-11 339	-502 173
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.10	-	-	-	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12.10	-	-	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.10	321 451	128 163	7 771	12 651	11 901	481 938
Årets avskrivninger	-21 424	-12 301	-1 259	-	-1 937	-36 921
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-	-
Økonomisk levetid:	9–35 år	5–20 år	0–10 år		10–15 år	

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for avskrivbare anleggsmidler.

Noter

Leasingverdier	Nom. verdi	Nåverdi
Sum leiebetaling første 12 mnd	2 262	2 220
Sum leiebetaling 2-5 år	9 049	8 151
Sum leiebetaling > 5 år	5 411	2 421
Totalt	16 722	12 792

NOTE 4 - DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP (alle tall i 1.000 kr)

Mo Industripark AS	Anskaffelses- tidspunkt	Forretn. Kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat etter skatt (100 %)	Regnskaps- ført verdi i balansen
Datterselskap						
Rana Industriterminal AS	11.09.89	Rana	100,0 %	5 440	782	1 700
MIP Energigjenvinning AS	08.10.04	Rana	100,0 %	759	818	-
Mo Fjernvarme AS	08.11.99	Rana	60,0 %	38 665	11 060	3 012
MIP Regnskapsservice AS	14.08.06	Rana	100,0 %	220	21	200
Sum balanseført verdi				44 864	12 661	4 912
Tilknyttet selskap						
HAF Energi AS	09.11.06	Rana	34,0 %	759	-25	345
Mo Industriinkubator AS	21.11.06	Rana	25,0 %	878	-5	253
Molab AS	11.09.89	Rana	40,0 %	22 949	-1 340	1 000
Sum balanseført verdi				24 586	-1 369	1 598

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden i morselskapets regnskap.

Investeringene i tilknyttede selskaper presenteres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Kostnader i denne forbindelse er medtatt i konsernets regnskap.

Konsernet:

Beregning av årets resultatandel tilknyttede selskaper

	HAF Energi	Mo Industri- inkubator	Molab
Andel årets resultat (etter skatt)	-10	0	-504
Avskrivning merverdier	-	-	-
Avskrivning goodwill	-	-	-
Årets resultatandel	-10	0	-504

Konsernet:

Beregning av verdi pr 31.12.10

	HAF Energi	Mo Industri- inkubator	Molab
Inngående balanse 1.1.10	268	248	10 044
Årets resultatandel (etter skatt)	-10	-1	-504
Overf. til/(fra) selskapet (utbytte/konsernbidrag)			-361
Andre endringer i løpet av året			
Utgående balanse 31.12.10	258	247	9 179

NOTE 5 - FORDRINGER OG GJELD (alle tall i 1.000 kr)

Verken morselskapet eller konsernet har eksterne fordringer med forfall senere enn ett år.

	Mo Industripark		Konsernet	
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2010	2009	2010	2009
Annen langsiktig gjeld	2 098	2 098	2 098	2 098
Pantelån	101 136	116 003	107 079	122 226
Sum	103 234	118 101	109 177	124 324

NOTE 6 - IMMATERIELLE EIENDELER

Morselskapet har ikke varelager. Mo Fjernvarme AS har varelager bestående av fyringsolje, verdsatt til 592.

Rana Industriterminal AS har lager av reservedeler, verdsatt til 437.

Omsetningen består vesentlig av utleie, direkteproduksjon til kundene (gasser), drift av infrastruktur (kraftnett, veier, vann, kai etc.), samt kraftomsetning, tjenester og fjernvarmeleveranser.

Noter

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN (alle tall i 1.000 kr)

Fordringer	MIP AS		MIP AS		Konsernet	
	Datterselskaper		Tilknyttede selskaper		Tilknyttede selskaper	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Mo Industripark AS og Konsernet						
Kundefordringer	1 474	1 964	173	102	-	-
Andre fordringer						
Andre langsiktige fordringer)*	7 093	7 093				
Lån til andre selskap						
Sum	8 567	9 057	173	102	-	-

Gjeld	MIP AS		MIP AS		Konsernet	
	Datterselskaper		Tilknyttede selskaper		Tilknyttede selskaper	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Mo Industripark AS og Konsernet						
Lån fra foretak i samme konsern						
Leverandørgjeld	800	747	16	16	16	-
Annen kortsiktig gjeld)**	7 268	8 277				
Sum	8 068	9 023	16	16	16	-

)*Lån/konsernbidrag til Rana Industriterminal AS.

)** Mellomværende i konsernkassakreditt

NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON (alle tall i 1.000 kr)

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	12 000	6 250	75 000

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2010:	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Fesil AS	5 524	-	5 524	46,03 %	46,03 %
Celsa Armeringsstål AS	3 634	-	3 634	30,28 %	30,28 %
ROI Invest AS	2 042	-	2 042	17,02 %	17,02 %
Rana Gruber AS	300	-	300	2,50 %	2,50 %
Øijord & Aanes AS	250	-	250	2,08 %	2,08 %
Molab AS	250	-	250	2,08 %	2,08 %
Sum	12 000	-	12 000	100,00 %	100,00 %
Øvrige (eierandel < 1 %)	-	-	-	0,00 %	0,00 %
Totalt antall aksjer	12 000	-	12 000	100,00 %	100,00 %

Verken daglig leder eller styremedlemmer i selskapet har aksjer i Mo Industripark AS eller i øvrige konsernselskaper.

NOTE 9 - PENSJONER (alle tall i 1.000 kr)

Pensjonskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2010	2009	2010	2009
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 947	1 888	2 438	2 565
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	4 446	4 869	5 160	5 599
Avkastning på pensjonsmidler	-4 607	-6 678	-5 303	-7 481
Resultatført estimatavvik	537	-460	-433	147
Administrasjonskostnader	59	1 458	234	1 513
Arbeidsgiveravgift	13	78	48	92
Netto pensjonskostnad / (-inntekt)	2 395	1 155	2 144	2 435

Noter

Pensjonsforpliktelser	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2010	2009	2010	2009
Beregnete pensjonsforpliktelser pr 31.12.	103 718	109 403	120 570	124 056
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr 31.12.	-98 780	-102 818	-111 704	-115 841
Estimert netto forpliktelse	6 738	6 585	8 866	8 215
Arbeidsgiveravg. Netto forpliktelse	273	217	381	272
Ikke resultatført virkning av estimat- avvik, endring pensjonsplaner ol.	-12 563	-8 975	-14 535	-9 268
Arbeidsgiveravgift av endring	-12	-469	-12	-479
Netto pensjonsforpliktelse (-midler)	-5 564	-2 642	-5 300	-1 260

Netto avkastning/kostnad på pensjonsmidler resultatføres som annen lønnskostnad i morselskapet og konsernet. Inkludert i pensjonskostnadene er også premie til innskuddspensjon.

Økonomiske forutsetninger:	2010	2009
Diskonteringsrente	3,80 %	4,40 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	4,60 %	5,60 %
Forventet årlig lønnsvekst	4,00 %	4,25 %
Forventet årlig G-regulering	3,75 %	4,00 %
Forventet årlig regulering av pensjoner under utbetaling	1,00 %	1,30 %
Uttakstilbøyelighet AFP	25 %	25 %

NOTE 10 - SKATT (alle tall i 1.000 kr)

Årets skattekostnad	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2010	2009	2010	2009
Resultatført skatt på ordinært resultat				
Betalbar skatt	7 427	13 907	12 016	17 605
"Regjeringens krisepakke"	0	0	0	-9
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	236	-4 985	1 293	-4 003
Skattekostnad ordinært resultat	7 663	8 921	13 309	13 594
Betalbar skatt i årets skattekostnad:				
Ordinært resultat før skatt	33 294	32 426	48 558	47 799
Permanente forskjeller	-5 931	-1 114	-5 320	-1 013
<i>Grunnlag for årets skattekostnad</i>	<i>27 363</i>	<i>31 312</i>	<i>43 238</i>	<i>46 786</i>
Endring i midlertidige forskjeller	-835	17 805	-4 612	15 998
<i>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</i>	<i>26 528</i>	<i>49 117</i>	<i>38 626</i>	<i>62 784</i>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	-2	0
Avgitt konsernbidrag	0	-75	0	0
<i>Skattepliktig inntekt</i>	<i>26 528</i>	<i>49 042</i>	<i>38 625</i>	<i>62 784</i>
"Regjeringens krisepakke"	0	0	0	-9
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	7 427	13 907	12 016	17 605
<i>Sum betalbar skatt ordinært resultat</i>	<i>7 427</i>	<i>13 907</i>	<i>12 016</i>	<i>17 597</i>
Betalbar skatt i balansen:				
Betalbar skatt på årets resultat	7 428	13 753	12 016	17 456
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-21	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	7 428	13 732	12 016	17 456

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Noter

Oversikt over midlertidige forskjeller	2010	2009	2010	2009
Varige driftsmidler	-80 304	-78 125	-63 296	-64 030
Balanseførte leieavtaler	0	0	-892	-726
Fordringer	-603	-527	-638	-560
Gevinst – og tapskonto	-519	-687	-519	-687
Forskuddsleie leasing	0	0	628	715
Pensjonsmidler/- forpliktelse	5 564	2 642	5 300	1 260
Sum	-75 862	-76 697	-59 415	-64 027
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-75 862	-76 697	-59 415	-64 027
Utsatt skattefordel (28 %)	-21 243	-21 477	-16 639	-17 930

Utsatt skattefordel er i sin helhet balanseført da det er sannsynliggjort at denne kan utnyttes gjennom fremtidig inntjening

Kraftbeskatning.

Små kraftverk er fra 2005 beskattet som resten av selskapene, med unntak bruk av lineære skattemessige avskrivninger.

NOTE 11 - DRIFTSINNTEKTER (alle tall i 1.000 kr)

Driftsinntekter pr. virksomhetsområde	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2010	2009	2010	2009
MIP Energi	58 733	51 143	56 328	49 103
MIP Kraftnett	49 375	32 460	47 919	32 254
MIP Eiendom	76 893	89 588	70 414	81 473
MIP Sikkerhetssenter	10 981		10 777	-
MIP Service	9 196		9 024	
Kai (Rana Industriterminal AS)			39 822	47 558
Fjernvarme (Mo Fjernvarme AS)			33 298	27 544
Annet	1 621	11 092	1 313	9 651
Sum driftsinntekter	206 798	184 283	268 895	247 583

MIP Sikkerhetssenter er fra 2010 et eget virksomhetsområde i MIP (omsetning er skilt ut fra MIP Eiendom hvor det tidligere var organisert).

Omsetning internt i MIP AS og i Konsernet er elimert bort på de enkelte virksomhetsområdene.

10,8 mill av økningen i omsetning på MIP Kraftnett skyldes økning i residualnettstariffen.

Omsetningen for MIP Service var i 2009 under posten "annet".

For morselskapet og konsernet er driftsinntektene i stor grad knyttet opp til drift av eiendommer og infrastruktur, slik at i hovedsak er salg lokalisert til Rana.

NOTE 12 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM. (alle tall i 1.000 kr)

Lønnskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2010	2009	2010	2009
Lønninger	36 433	35 527	52 717	49 967
Arbeidsgiveravgift	2 120	2 052	3 000	3 007
Pensjon	1 105	1 155	822	2 435
Aktiverte lønnskostnader	-520	-1 067	-520	-1 067
Andre ytelser	1 637	2 335	3 038	5 680
Sum	40 775	40 002	59 059	60 021
Pensjonskostnader	1 105	1 155	822	2 435

Ved utgangen av 2010 var det 99 ansatte i MIP-konsernet, herav 62 ansatte i Mo Industripark AS. Netto pensjonskostnader er også i konsernregnskapet ført mot personalkostnader. AFP-forpliktelser pr. 1/1 er korrigert mot resultat.

Noter

Ytelser til ledende personer i MIP	Daglig leder	Styret
Lønn	1 041	
Pensjonsutgifter	217	
Annen godtgjørelse	144	412
Sum	1 402	412

Mo Industripark AS har i 2010 betalt 102 i revisjonshonorar.

NOTE 13 - AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTETE SELSKAPER (alle tall i 1.000 kr)

Anleggsmidler i Mo Industripark AS	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Mo Industriinkubator as	25,00 %	252	253	247
HAF Energi	34,00 %	345	345	258
Molab AS	40,00 %	1 000	1 000	9 179
Sum anleggsaksjer		1 597	1 598	9 684

NOTE 14 - POSTER SOM ER SLÅTT SAMMEN I REGNSKAPET (alle tall i 1.000 kr)

Finansinntekter	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2010	2009	2010	2009
Annen renteinntekt	496	666	1 077	1 223
Annen finansinntekt	6 162	2 074	3 762	574
Sum finansinntekter	6 657	2 740	4 839	1 797

Finanskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2010	2009	2010	2009
Annen rentekostnad	8 237	6 509	10 063	8 887
Annen finanskostnad	715	1 464	667	916
Sum finanskostnader	8 952	7 973	10 730	9 803

NOTE 15 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER (alle tall i 1.000 kr)

Anleggsmidler i Mo Industripark AS	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Veolia Miljø Sanering AS	10,0 %	50	50	50
Så Korn Invest Nord AS	5,4 %	2 000	2 000	1 500
Rana Utviklingsselskap AS	13,8 %	161	161	161
Gexco AB	0,0 %	63	63	10
Polarsirkelen Lufthavnutvikling as	5,4 %	100	100	100
Kunnskapsparken Helgeland AS	13,4 %	1 017	1 017	1 048
Sum anleggsaksjer		3 391	3 391	2 869

NOTE 16 - OFFENTLIGE TILSKUDD (alle tall i 1.000 kr)

Investeringsstilskudd	2006	2007	2008	2009	2010
Morselskapet	0	0	0	0	0
Konsernet	392	2 997	1 393	0	160

Tilskuddene er ført til reduksjon på anskaffelseskost på de driftsmidler som tilskuddet er gitt til. Dersom driftsmidlene blir avhendet innen 5 år fra utbetalingstidspunktet, kan det foreligge skatteansvar og/eller tilbakebetalingsplikt.

Noter

NOTE 17 - PANT OG GARANTIER (alle tall i 1.000 kr)

Garantiansvar	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2010	2009	2010	2009
Bankgarantier, (depotgaranti kraftoms.)	898	878	898	878
Bankgaranti NVE	2 638	2 584	2 638	2 584
Sum garantiansvar	3 536	3 462	3 536	3 462

Bundne bankinnskudd	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2010	2009	2010	2009
Skattetrekksmidler	2 434	2 213	3 198	2 963
Statnett	262	109	262	109
Sum bundne bankinnskudd	2 696	2 322	3 460	3 073

Pantesikret gjeld	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2010	2009	2010	2009
Pantesikret gjeld (konsernkassakreditt), limit 12,5 mill.	-	-	-	-
Annen pantesikret gjeld	181 170	202 441	200 377	228 628
<u>som er sikret panteobjekt med bokførte verdier:</u>				
Kundefordringer	19 674	21 690	32 267	31 628
Andre fordringer				
Maskiner og anlegg	79 393	84 789	143 901	152 587
Faste eiendommer	329 298	342 317	330 169	343 407
Annet	7 165	2 799	7 867	3 111
Sum bokført verdi av panteobjekt	435 530	451 595	514 204	530 733

Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets kassakredittavtale sammen med datterselskapet (RIT) som er med i avtalen. Selskapets og datterens kortsiktige fordringer er pantsatt som sikkerhet for dette. Kundefordringer i Mo Industripark AS har pant begrenset oppad til kr 10 mill. Rana Industriterminal AS har pant begrenset oppad til 2,5 mill. Pr. 31.12.10 var det innestående 4,613 mill. på konsernkassakreditten.

Mo Industripark AS er selvskyldnerkausjonist ovenfor ELCON, for inntil kr 3 mill av de forpliktelser som Rana Industriterminal AS har etablert i forbindelse med investering i kran på kaia. Mo Fjernvarme AS er ikke deltaker i avtalen om konsernkassakreditt, og har en egen avtale på 5 mill.

NOTE 18 - ANSVARLIG LÅNEKAPITAL

Morselskapet har ikke langsiktige fordringer mot selskap som ikke er en del av konsernet.

NOTE 19 - EKSTRAORDINÆRE POSTER

Verken selskapet eller konsernet har poster som kan karakteriseres som ekstraordinære.

NOTE 20 - BETINGEDE UTFALL

Selskapet har ingen saker med betingede utfall.

NOTE 21 - ANDRE IKKE BALANSEFØRTE FORPLIKTELSE

Selskapet er av NVE pålagt å etablere permanente, flimmedreuserende tiltak, og der det også er tilknyttet bøter i forbindelse med uker der flimmet er over normene etter nærmere spesifiserte kriterier. Saken er avtalt løst på en slik måte at konsernet vil holdes økonomisk skadesløs.

Indirekte kontantstrøm

Mo INDUSTRIPARK AS

(tall i 1000 kr)

KONSERNET

(tall i 1000 kr)

2010	2009		2010	2009
		KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
33 294	32 426	Resultat før skattekostnad	49 036	48 277
-13 732	-10 200	Periodens betalte skatt	-17 456	-12 950
1 368	-17	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler/verdiendring anl. aksjer	1 791	-38
29 416	29 584	Ordinære avskrivninger	36 920	39 282
2 016	-871	Endring i kundefordringer	-2 168	-96
	-	Endring varelager	-674	-
-910	-15 372	Endring i vare- og investeringsleverandørgjeld	2 890	-16 245
-3 288	14 169	Endring i tidsavgrensingsposter	-3 187	12 780
-	18	Endring i tilknyttede selskaper resultatført	-	18
-2 922	-2 110	Endring i pensjonsforpliktelser	-4 040	-2 303
45 241	47 626	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	63 112	68 725
		KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGAKTIVITETER		
-	40	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	90
-17 655	-81 590	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-22 040	-85 923
-	-	Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-	-243
4 112	-	Innbetaling ved salg av aksjer og andeler	4 112	-
-	-	Innbetaling på kortsiktig lånefordring konsern	1 009	-
-	4 500	Innbetaling på langsiktig lånefordring konsern	-	-
-875	-	utbetaling på langsiktig lånefordring	-1 282	-
-14 802	-77 050	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-18 585	-86 076
		KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
-	-	Innbetalinger ved opptak av langsiktig gjeld HK	-	-
-	1 687	Innbetalinger ved opptak av kortsiktig gjeld konsern	-2 020	-
-21 272	-67 788	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-28 001	-79 728
-1 009	-	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-	-
-	100 900	Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld finansinstitusjoner	-	100 900
-	-	Innbetaling ved opptak av kortsiktig gjeld finansinstitusjoner	-	-
-	-	Innbetaling av egenkapital	-	-
-	-	Innbetaling av utbytte	-	-
-20 000	-20 000	Utbetalinger av utbytte	-21 600	-21 000
-	-	Innbetaling av konsernbidrag	-	-
-42 281	14 799	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-52 630	172
-11 842	-14 625	Netto kontantstrøm for perioden	-8 103	-17 179
31 031	45 656	Kontanter og kontantaktiviteter ved periodens begynnelse	45 555	62 734
19 189	31 031	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	37 452	45 555
		<i>Denne består av:</i>		
19 189	31 031	Bankinnskudd m.v.	37 452	45 555
12 500	12 500	Driftskreditt	17 500	17 500

Til generalforsamlingen i Mo Industripark AS

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Mo Industripark AS som består av selskapsregnskap, som viser et overskudd på kr 25 631 000, og konsernregnskap, som viser et overskudd på kr 32 524 000. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2010, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utføre revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapet og konsernet Mo Industripark AS' finansielle stilling per 31. desember 2010 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon" mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 5. mai 2011
PricewaterhouseCoopers AS



Per Erik Pedersen
Statsautorisert revisor

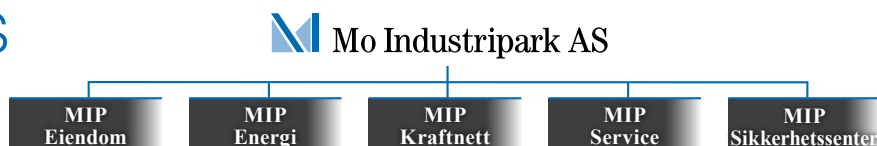
MIP-konsernet

Mo Industripark AS (MIP AS) er morselskap for datterselskapene Rana Industriterminal AS, Mo Fjernvarme AS og MIP Regnskapsservice AS. Aktivitetsnivået i 2010 har vært relativt høgt i deler av MIP-konsernet. Unntaket er RIT AS som fortsatt har lave tonnasjetall over kai, ikke minst på grunn av stansen i Ruukki-anleggene.



Mo Industripark, sett fra øst.

Mo Industripark AS



Administrerende direktør Bjørn Bjørkmo.

Mo Industripark AS har som hovedoppgave å drifte og utvikle infrastruktur, eiendommer, anlegg og utstyr samt drifting av egne produksjonsanlegg blant annet for luftgasser.

MIP AS skal også legge til rette for nye etableringer og markedsføre industriparken som etableringssted. MIP AS er også engasjert i arbeidet for at industrien i industriparken har best mulig rammebetingelser både lokalt, regionalt, nasjonalt

og internasjonalt.

I 2010 var det en stigende aktivitet i industriparken sammenlignet med 2009, men vi ser at deler av verkstedindustrien sliter.

I 2010 har ikke MIP AS økt sitt utleieareal vesentlig, men det er besluttet nybygg som vil bli realisert i 2011.

Selskapet hadde et normalt investeringsnivå i 2010 og dette vil fortsette i 2011, ikke minst for å fornye og forbedre

infrastrukturen i industriparken.

Av utviklingsprosjekter som har stått i fokus i 2010 nevnes:

- Bergverksutvikling i Rana.
- Etablering av biopelletsproduksjon i Mo Industripark.
- Ny kraftproduksjon i vannverket.
- Etablering av industriell virksomhet i Eka-anleggene.

Dette er oppgaver som fortsetter inn i 2011. Miljøutfordringen i industriparken har opp gjennom tidene vært store. MIP AS har arbeidet aktivt sammen med de andre store bedriftene i industriparken, og våren 2011 kan vi konstatere at dette arbeidet så langt har forbedret situasjonen betydelig. Aldri har det vært registrert mindre svevestøv ved målestasjonen i Rana, og nivået av svevestøv er langt under de lovlige rammer fastsatt av KLIF.

Arbeidet med miljøforbedring i industriparken vil fortsette.

Arbeidet med å drifte og utvikle infrastrukturen i Mo Industripark krever engasjement fra alle ansatte i MIP AS. Det er med glede at jeg konstaterer at dette har vært tilfelle også i 2010.

Etterfølgende gir en nærmere orientering om aktiviteten i avdelingene i MIP AS samt i datterselskapene Rana Industriterminal AS, MIP Regnskapsservice AS og Mo Fjernvarme AS.

MIP Eiendom

Mo Industripark AS



De nye deponiområdene i MIP Øst. Beplantningen reduserer støvflukt

Avdelingen står for utvikling og drift av MIP-konsernets bygninger, tomter, deponier, veier og parkeringsanlegg. I tillegg leier vi ut kaianlegg og Vikaband.

Ved årsskiftet omfattet bygningsmassen et areal på ca. 108.700 m². Økningen skyldes i hovedsak kjøp av EKA-anleggene. Arealene i industriparken er ca. 102.000 m² med en utleiegrad på 94,2 %. EKA-anleggene omfatter ca. 6.700 m² med en utleiegrad på 39,5 %.

I 2010 har det vært fokus på utleie av ledige kontorarealer, eventuell ny aktivitet i EKA-anleggene, samt vedlikehold og rehabilitering av bygningsmassen.

Det har vært noen forespørsler etter mindre verkstedarealer og varme lagerarealer. På grunn av situasjonen ved Ruukki Profiler AS (midlertidig nedlagt fra mai 2010) og eventuell tilbakelevering av Primeanlegget har vi valgt å avvente nye investeringer i bygninger. Det er imidlertid gjort et unntak med nytt verkstedbygg på 1000 m² til IMO Sveiseindustri AS. Bygget er planlagt tatt i bruk våren 2011.

Ellers har det vært stor aktivitet på å ivareta offentlige krav til energimerking av bygninger og tiltak mot legionella. Dette arbeidet vil fortsette i 2011.

Tomter

Det pågår arbeider med etablering av forsterkningslag på de grovplanerte tomteområdene i Svabo. Arbeidene går tregt på grunn av liten tilgang til slagg. Dette innebærer at det ikke kan fastsettes tid for flytting av Celsa Armeringsståls slagg-håndtering fra de vestre tomteområdene.

Det jobbes fortsatt med Reguleringsplan MIP-Øst som omfatter 80 dekar nye tomteområder og endret nivå på ca. 120 da av eksisterende reguleringsplan. Målsetninger er å ferdigstille reguleringsplanen i 2011.

Det er lagt asfaltdekke på ca 18 000 m² tomter i kaiområdet.

Miljø

Målinger av grunnvann og avrenning mot resipienter gjør vi i samsvar med pålegg fra KLIF. Målingene, som har pågått siden 1996, viser forbedrede eller stabile verdier på de ulike stoffer det måles på. Det sendes av den grunn søknad til KLIF om redusert måleprogram.

Eiendomsavdelingen har ledet en felles industrigruppe som har arbeidet med tiltak for å redusere støv fra industrien.

De tiltak som totalt sett er iverksatt over flere år har gitt gode resultater, noe som blant annet har resultert i at målestasjonen

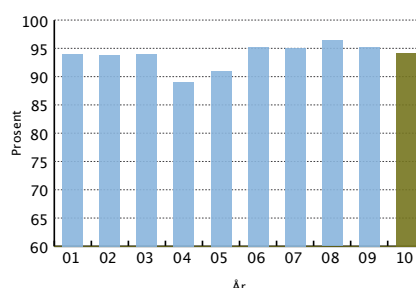
på Gruben kunne legges ned.

Det ble utført 4 000 m² nyasfaltering. Totalt siden 1996 er det dermed lagt 93.000 m² asfalt siden 1996.

Arbeider med en voll og beplantning i deponiområde 20 er iverksatt og ferdigstilles i løpet av 2011.

Tiltakene er med å bidra til stadig bedre luftkvalitet. 2010 var det året med færrest overskridelse av grenseverdien for døgnmiddel av svevestøv siden måleprogrammet ble iverksatt. Totalt ble det registrert 17 overskridelser på målestasjon Moheia. Fortsatt er det fokus på bekjempelse av bakkerelatert støv.

Utleiegrad av byggareal



MIP Energi

Mo Industripark AS



Magne Johansen ved kontrollrommet i Energisentralen.

Avdelingen produserer og distribuerer oksygen, nitrogen og trykkluft. I tillegg distribuerer avdelingen CO-gass, acetylen og propan i rørnett til kunder i industriparken, samt driver anleggene for vannforsyning (3 damanlegg i Andfiskvassdraget) og avløp.

Avdelingen produserer også elektrisk kraft i tilknytning til vann- og avløpssystemet. I tillegg har avdelingen en avtale med Mo Fjernvarme AS som omfatter drift og vedlikehold av produksjons- og distribusjonsutstyr tilknyttet fjernvarmeanleggene. MIP Energi har 20 ansatte.

Drift

Produksjon og distribusjon av avdelingens produkter har gått uten større

driftsforstyrrelser.

I forbindelse med produksjonsstans ved Ruukki Profiler AS ble de fleste ledninger for vann- og gassleveranser frakoblet, eller sikret mot lekkasjer på annen måte.

Investeringer

Utbygging av kontrollanlegg for overvåking av vannmagasiner i Andfiskvassdraget ble påbegynt.

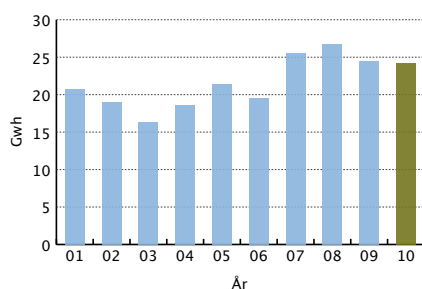
Produksjon

Produksjonen ved Svabo og Vika kraftverk var 24,2 GWh i 2010 (24,5 GWh i 2009). Produksjon av gassformig oksygen og nitrogen var 22,0 mill Nm³ (mot 25,8 mill Nm³ i 2009). Det ble levert 1,6 mill Nm³ med nitrogen og oksygen i flytende form til brukere utenfor industriparken mot 1,1

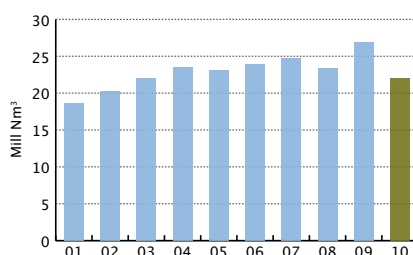
mill Nm³ i 2009. Det ble videre produsert 126,5 mill Nm³ med trykkluft (120,6 mill Nm³ i 2009). Salg av propan var 1100 tonn (1052 tonn i 2009).

Vannforbruket var 71,2 mill m³ i 2010 (73,5 mill m³ i 2009).

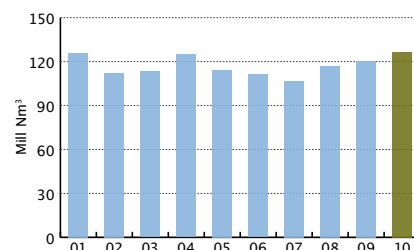
Produksjon Svabo kraftverk og Vika kraftverk



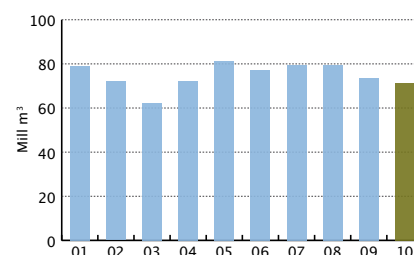
Leveranser av luftgasser



Leveranser av trykkluft



Leveranse av vann



MIP Kraftnett

Mo Industripark AS



MIP Kraftnett distribuerer elektrisk kraft til kunder i industriparken.
Avdelingen har ansvar for drift av trafoanlegg i fjell og friluft i Svabo, og kraften distribueres gjennom kraftforsyningsnettet i industriparken.

Distribuert energi

Distribuert energi til kundene i industriparken i 2010 var 1536 GWh. Det er en økning i distribuert energi i industriparken på ca 20 % i forhold til 2009. Økningen i distribuert energi skyldes at fra i mai var det igjen drift på alle smelteovnene i industriparken. Ovn 5 hos Fesil Rana Metall AS ble da satt i drift igjen etter omlag ett års stans. Uten redusert driftstid hos Celsa Armeringsstål AS, samt stansen ved Ruukki Profiler AS, ville distribuert energi gjennom kraftnettet vært enda høyere.

I tillegg til kundene i industriparken distribuerer vi energi til Helgelandskraft via deres uttak i Svabo. Dette uttaket var i 2010 på 130 GWh.

Driftsforstyrrelse

I mars var det to hendelser i understasjon Stålverket som førte til stans i kraftforsyningen til kundene tilknyttet stasjonen. Da havarte en endeavslutning på den ene av 22 kV-reaktorene. Dette førte til avbrudd i kraftforsyningen til berørte kunder på omlag en time.

Dagen etter løste en av trafoene som forsyner 3,3 kV ut i samme stasjon på grunn av overbelastning. Dette berørte bare 3,3 kV-forsyningen i stasjonen og utfallet varte i ca 20 min.

Utenom disse to driftsforstyrrelsene var det ingen utfall eller forstyrrelser i industri-nettet som påførte MIP Kraftnetts kunder driftsstans i 2010.

Prosjekter

I 2010 har MIP Kraftnett igangsatt et prosjekt for fjernkontroll av 132/22 kV-stasjonen på Storforshei. Dette for å kunne overvåke og styre stasjonen fra Svabo uten å dra opp til Storforshei for å koble eller klarlegge eventuelle hendelser/utfall.

I forbindelse med etableringen av Mo Handelspark AS har vi styrket kraftforsyningen mellom Skytterbaneheia og

Stigerplatået. Det er etablert nye trafo-kiosker mot Handelsparken og Plantasjen. På Stigerplatået er det bygget ny stasjon med nytt 22 kV-koblingsanlegg. I Svabo transformatorstasjon er det foretatt opprensning i kabelkanalene til 132 kV-friluftsanlegg. De gamle kabelbroene er utskiftet og erstattet med nye broer.



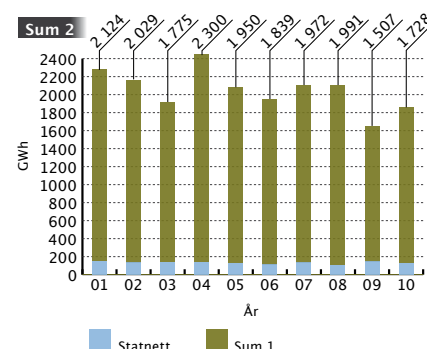
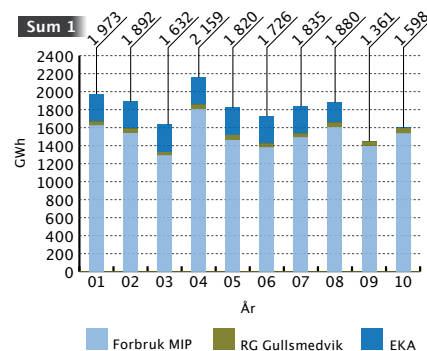
Vann og elektrisk kraft er av de viktigste ressursene for virksomheten i Mo Industripark.

Styre- og driftsovervåkingen av ventilasjonsanlegget i Svabo er erstattet med ny PLS og moderne skjermbasert styring og driftsovervåking.

I tillegg er det utarbeid ny reléplan for 16 kA-nettet som inkluderer nettstasjonene på Skansen, Svordalen, Skytterbaneheia, Stigerplatået og RIT.

Avdelingen har i 2010 også fokusert på utviklingen av Nettbas, som er et PC-basert system for nettutvikling, dokumentasjon, lastsimulering med mer, for nettselskapene i Norge

Distribuert forbruk i GWh



Sum 1 er forbruket i MIP plus RG og EKA
Sum 2 er sum 1 plus distribuert til Statnett

MIP Service

Mo Industripark AS



Året 2010 ble et år preget av både fremgang og reduksjon for MIP Service.

Redusert virksomhet i industriparken, som følge av ettervirkningene etter finanskrisa, førte til lavere aktivitet ved telefoni- og portvakttjenestene. Samtidig inngikk avdelingen nye avtaler med flere nye kunder innenfor telefoni- og fiberkommunikasjon.



Veronica Rengård og Mette Vassdal betjener sentralbord og portvakt i industriparken.

MIP Service har til oppgave å drifte og utvikle infrastrukturtenester og administrative tjenester knyttet til kommunikasjon i industriparken og til næringsliv og samfunn utenfor.

Dette gjelder en rekke tjenester innenfor områdene post og arkiv, tele, data og internett, portvakt, samt informasjon.

Avdelingen selger tjenester både innad i MIP-konsernet, til andre bedrifter i industriparken, samt ved overskuddskapasitet til næringsliv utenfor industriparken.

I 2010 hadde MIP Service ni ansatte, med i alt åtte årsvark.

Post og arkiv

Post/arkiv utfører ulike tjenester knyttet til postombringing til kunder i og utenfor industriparken, samt postbehandling, som skanning av post og faktura, og elektronisk overføring av post. I tillegg har de ansvaret for arkivhold i MIP-konsernet og for kunder. Avdelingen utfører også makulering av dokumenter, som brev, regnskapsbilag og andre dokumenter som kunden ønsker å destruere. Oppdragsmengden i 2010 var på samme nivå som året før.

Tele og data

MIP Service har kunder både innenfor og utenfor industriparken for telefoni- og sentralbordtjenester. I 2010 ble oppgradering av telefonsentralen og sentralbordtjenestene fullført. For enkelte kunder er aktiviteten fortsatt redusert som følge av lavkonjunkturen, og sammen med den midlertidige nedleggelsen ved Ruukki Profiler førte dette til redusert aktivitet for telefoni- og sentralbordtjenestene. Samtidig har nye kunder kommet til i løpet av året, noe som totalt sett har gitt en tilnærmet samme aktivitet som i 2009.

MIP Service har etablert et Proffnett Mobil i industriparken, og i 2010 ble det forhandlet med flere større bedrifter om tilslutning, noe som gir ekstra fordeler for alle som er tilsluttet, både økonomisk og tjenestemessig.

Mange bedrifter har også knyttet seg til det fiberoptiske bredbåndnettet i Mo Industripark (MIP-ringen) for tilgang til høy kapasitet til internett. Avdelingen startet arbeidet for å utrede en videreutvikling og styrking av MIP-ringen i 2010.

Portvakt

Portvakttjenesten i industriparken er bemannet på dagtid, ved at den er lokalisert sammen med sentralbordfunksjonen. Generell adgang til Mo Industripark, gjennom adgangskort eller bilbrikke, er knyttet opp mot gjennomført sikkerhetskurs. Aktiviteten for portvakttjenestene ble redusert i 2010 som følge av den midlertidige nedleggelsen ved Ruukki Profiler.

Informasjon

MIP Info er informasjonstjenestene i MIP Service, som i første rekke dekker selskapets eget behov for informasjonstjenester, samt generell informasjon om virksomheten i industriparken. De viktigste informasjonskanalene er hjemmesiden www.mip.no informasjonsavisen Gule Sider, MIP Magasinet, og årsberetningen for Mo Industripark AS. Gule Sider og MIP Magasinet distribueres til bedriftene i industriparken og til viktige samarbeidspartnere og beslutningstakere. I 2010 ble gitt ut seks nummer av Gule Sider. MIP Katalogen 2010 ble distribuert i første kvartal.

MIP Info står i tillegg for tilrettelegging og gjennomføring av omvisning i industriparken for besøkende med tilknytning til virksomhet i industriparken. I 2010 er det gjennomført nærmere 40 slike omvisninger.

MIP Info utfører også oppdrag innenfor informasjonstjenester for kunder i og utenfor industriparken, som bedriftsaviser og andre trykksaker, websider, og foto- og videotjenester.

MIP

Sikkerhetssenter

Mo Industripark AS



MIP Sikkerhetssenter har ansvar for sikkerheten i industriparken og er lokalisert i tilknytning til hovedporten i Mo Industripark. Avdelingen har to personer i helkontinuerlig beredskap på brann og ambulanse, i tillegg til drift av kurs- og øvelsessenteret. Det var 13 ansatte i MIP Sikkerhetssenter i 2010.



MIP Sikkerhetssenter fikk ny brannbil i 2010

Drift og beredskap

Brannstasjonen er kjernestyrken i det felles industrivernet for Mo Industripark. De har innsatslederrollen for industrivernstyrken i industriparken ved ulykker og andre nød- og ulykkessituasjoner som kan oppstå. 24 timer i døgnet er to personer i beredskap. Ved behov rykker disse ut med brannbil og/eller ambulanse.

Avdelingen har også ansvar for øvelser med innsatsstyrken i industriparken. Denne innsatsstyrken teller ca 70 personer og øver regelmessig hele året. Øvelsene foregår både på kurs- og øvelsessenteret og i de enkelte bedrifter. I 2010 har det vært gjennomført øvelser for innsatsstyrken i industrivernet over 40 dager.

Avdelingen utfører også en rekke andre oppgaver. Her kan det nevnes vedlikehold av

eget utstyr, årskontroller på slokkemateriell, røykdykkerutstyr, trykkprøvinger, brannvernledertjenester, konsulenttjenester innenfor sikkerhet, med mer. Også på dette området er omsetningen økende, noe som gir et positivt økonomisk bidrag i avdelingen.

På slutten av året fikk avdelingen levert ny brannbil. Dette var en nødvendig investering for å opprettholde en tilfredsstillende beredskap, og samtidig et tungt økonomisk løft.

Kurs- og øvelsessenteret

Kurssenteret har eget øvingsanlegg med containere og ulike bygg for røykdykking, slokking og øvelser, med dusj- og gardero-beanlegg på stasjonen. Videre har senteret mobilt utstyr for gjennomføring av kurs og realistiske øvelser ute hos kunde.

Kurssenteret benytter seg av instruktører

som blant annet er utdannet ved Norges Brannskole og har lang erfaring som instruktører. I løpet av 2010 var det registrert ca 2000 deltakere på kurs og øvelser i regi av senteret. Av store lokale kunder kan nevnes Celsa Armeringsstål AS, Rana Gruber AS, Vale Manganese Norway AS, FESIL Rana Metall AS, Momek Group AS og Miraskonsernet. Eksternt er Elkem AS, avdeling Salten Verk, Alcoa Norway ANS, avdeling Mosjøen, Nexans Norway AS, avdeling Rognan, Statkraft AS og Helgelandskraft AS kunder senteret har et langt og godt samarbeid med. I 2010 har også antallet private kursdeltakere økt. Det er gjennomført flere sertifiseringer av kurssenteret, noe som er et krav for å arrangere flere typer kurs. I 2010 startet også prosessen med godkjenningen mot oljebransjen. Kurssenteret er det avdelingsområdet som tar mest ressurser, og som også gir det største økonomiske bidraget.

Utrykninger

MIP Sikkerhetssenter har etablert et alarmmottak fra bedriftene i industriparken. Avdelingen tar i mot alle typer alarmer. Eksempelvis kan det nevnes brann-, innbrudds-, temperatur- og trygghetsalarmer. Når alarmen går rykker utrykningsvaktene ut og aksjonerer i henhold til en aksjonsplan. Antallet reelle alarmer til nød- og ulykkesituasjoner har gledelig nok også i 2010 vist en nedadgående trend. Dette må kunne tolkes som et resultat av et stadig bedre forebyggende arbeid i bedriftene, med stor fokus på sikkerhet.

	2010	2009	2008	2007	2006
Utrykninger Brann	32	44	53	53	31
Utrykninger Skade	6	7	12	16	13
Utrykninger Gass	4	2	3	3	4
Utrykninger Annet	106	132	113	58	47



Rana Industriterminal AS



Rana Industriterminal AS har som forretningsområde: drift av industrikaia, herunder planlegging, lasting og lossing, lagring, og IT-handtering av dokumenter knyttet til tjenestene.

Generelt

Rana Industriterminal AS (RIT) er 100% eid av Mo Industripark AS. Forretningsområdet er drift av industrikaia, herunder planlegging, lasting og lossing, lagring, og IT-handtering av dokumenter knyttet til tjenestene.

Aktivitet

Produksjonstall (1000 tonn)

	2010	2009
Utgående tonnasje over kai	693	693
Inngående tonnasje over kai	884	788
SUM tonnasje over kai	1577	1.481

Driftsåret 2010 har vært et år der tilpassning til produksjonsvolumer uten drift ved Ruukki Profiler AS fortsatt har preget

produksjonen. RIT har økt volumet med 96 tusen tonn siden 2009, og økningen skyldes en større andel bulkmaterialer for prosessindustrien, som ikke er personellintensive. Den realiserte tonnasjen ble på tross av dette 252 Ktonn (16 %) lavere enn budsjettet.

Investeringer

Selskapet har i 2010 investert for 0,43 mill. kroner i driftsmidler.

Miljø, arbeidsforhold og personell

Ytre miljø.

Det ytre miljø påvirkes i liten grad av selskapets virksomhet, men det holdes stor fokus på å holde både lager- og kaiområder rent og fritt for støv og sand.

Personalforhold.

Lossing og lasting har i 2010 hovedsakelig vært organisert som 2-skiftsarbeid, og kun skraplossing utføres på 3-skift.

Ved utgangen av året er det ansatt 34 personer i selskapet.

Innleide årsverk fra Mo Losse- og lastekontor er over året gjennomsnittlig 9 operatører. Arbeidet med kompetanseutvikling videreføres og målsettingen er hele tiden å sørge for å oppdatere personellet innenfor de områder som anses nødvendig for å tilfredsstille selskapets behov for kompetanse. Arbeidsmiljøet i selskapet kan betegnes som godt.

Selskapet er tilsluttet felles bedriftshelse-tjeneste og industrivern, og selskapet

har inngått samarbeidsavtale om et mer inkluderende arbeidsliv (IA).

HMS

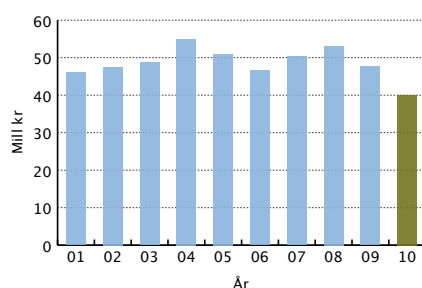
Vernearbeidet er organisert i faste former, og det foreligger systematiske planer for vernearbeidet og oppfølging av tiltak. Selskapet har stor fokus på arbeidsmiljøet og har en grundig og god rapportering av nestenulykker og skader. Det drives kontinuerlig forbedringsarbeid innenfor det skadeforebyggende arbeidet med fokus på kompetanseheving og miljømessige tiltak, og det har i 2010 vært en positiv utvikling på skadesiden.

Sykefraværet i bedriften har vist en positiv utvikling i 2010, men fraværet er fortsatt for høyt.

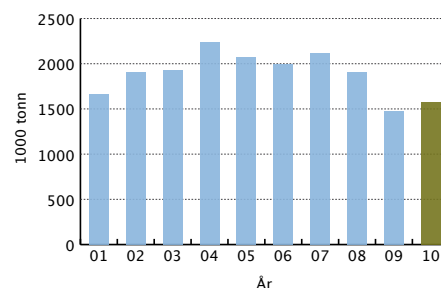
For 2011 er det en uttrykt målsetting å fortsette arbeidet med forbedringer med hensyn til fraværsvutviklingen i bedriften.

Øker noe igjen, men endringer av vesentlig betydning vil det ikke bli før det eventuelt igjen startes produksjon i Ruukki-anleggene. 2011 vil derfor bli et år der det fortsatt stilles krav til effektiv drift og god kostnadsoppfølging, slik at selskapets konkurranseevne bedres og utvikles i forhold til å kunne møte ulike aktivitetsnivåer i de kommende år.

Omsatningsutvikling



Total godsmengde over kai



	2010	2009
H-tall	0	28,6
Skadeantall	0	2
Sykefravær	9,7 %	12 %

Framtidsutsikter

Som leverandør av logistikkjenester for stål- og prosessindustrien i Mo Industripark er selskapets aktivitet og utvikling preget av internasjonale konjunkturer for stålprodukter og ferrolegeringer. Industribedriftene i Mo Industripark har i 2010 fortsatt opplevd varierende aktivitet som følge av konjunktursvingninger internasjonalt, og RIT har tilpasset seg disse endringene på en god måte gjennom de to foregående årene.

Industribedriftene vil, i følge de prognoser vi har mottatt, også i 2011 ha varierende kapasitetsutnyttelse. Noen produserer med tilnærmet 100 % kapasitet, mens andre fortsatt har noe å gå på. Dette forholdet tilsier svingninger i volum og tjenester, og betinger fortsatt stor tilpasningsdyktighet for RIT. Det ser imidlertid ut til at RIT i 2011 kan oppleve at tonnasjen over kaia



Det ser ut til at RIT i 2011 kan oppleve at tonnasjen over kaia øker noe igjen, men endringer av betydning vil det ikke bli før det eventuelt startes produksjon i Ruukki-anleggene igjen.

Mo Fjernvarme AS



Mo Fjernvarme AS er et datterselskap i MIP-konsernet. Selskapet eies av Mo Industripark AS og HelgelandsKraft AS, med henholdsvis 60 % og 40 % av aksjene. Forsyningen til fjernvarmenettet er i hovedsak basert på gjenvinning av overskuddsenergi fra prosessbedriftene i Mo Industripark, primært fra røykgassen fra Fesil Rana Metall. I tillegg har selskapet 3 kjeler à 10 MW for tilleggsfyring med gjenvunnet CO-gass fra Vale, eller lett fyringsolje.

Mo Fjernvarmes primære virksomhet er lønnsom gjenvinning av industriell overskuddsenergi og distribusjon og salg av fjernvarme til bygg og anlegg i Mo i Rana.

2010 har vært et år med høy energiomsetning på grunn av unormalt lave utetemperaturer gjennom det meste av året. Tilgang på overskuddsenergi har vært normal fra både Fesil Rana Metall AS og Vale Manganese Norway AS.

Driften av fjernvarmeanleggene har vært stabil uten tekniske eller prosessmessige problemer av vesentlig art. Av den samlede produksjonen utgjør 86 % gjenvunnet energi, i form av røykgass, kjølevann og CO-rik brenngass. Resterende 14 % er innfyrt med vanlig lettolje.

Hovedtall for produksjon 2008–2010 er vist i tabellen:

År	Produksjon MWh	Gjenvunnet energi	Spissfyring lettolje
2010	82 450	86 %	14 %
2009	71 669	92 %	8 %
2008	63 551	99 %	1 %

Tjenester til drift og vedlikehold av fjernvarmeanleggene leies som tidligere for en stor del inn fra Mo Industripark AS, som også har driftsovervåking av anlegget fra sin energisentral.

Indre miljø og personale

Arbeidsmiljøet er bra. Selskapet har 3 medarbeidere, som er det samme antall som året før.

Av de tre ansatte er ingen kvinner. Selskapet har som mål at det ikke skal foregå diskriminering av noen art.

Ytre miljø

Fjernvarme i kundenes anlegg erstatter i stor grad oljefyring og elektrisk oppvarming. På denne måten spares det lokale og globale miljøet for utslipp av blant annet CO₂, NO_x og SO₂.

For 2010 er de beregnede utslippsreduksjonene på 11.600 tonn CO₂, 11.000 kg NO_x og 6.500 kg SO₂.

Fremtidig utvikling

Mo Fjernvarme vil fortsatt ha som mål å øke lønnsom bruk av fjernvarme basert på energigjenvinning og videre nettutbygginger.

Selskapet vil i løpet av 2011 bygge og sette i drift en ny røykrørskjele, som mer enn dobler selskapets gjenvinningskapasitet fra Fesil Rana Metall. Når dette anlegget

er i drift vil det ikke lenger være behov for spissfyring med fyringsolje, og selskapets virksomhet vil i normalår være CO₂-nøytral. Den nye kapasiteten vil også dekke det økende varmebehovet i fjernvarmenettet i mange år fremover.

Resultat, investeringer og finansiering.

Salgsinntektene for driftsåret 2010 er 37,7 MNOK, som er en økning på 20,1 % i forhold til året før. Prisen på fjernvarme vurderes fortsatt å være meget konkurransedyktig.

Driftsresultatet er 16,4 MNOK, en forbedring på 13,1 % i forhold til året før. Netto finans-kostnader er 0,8 MNOK, en reduksjon på 16,3 % fra året før.

Ordinært resultat etter skattekostnad er 11,1 MNOK, en økning på 13,4 % fra året før.

Resultatforbedringene fra året knyttes i første rekke til lave utetemperaturer med tilhørende høyt varmesalg gjennom det meste av året.

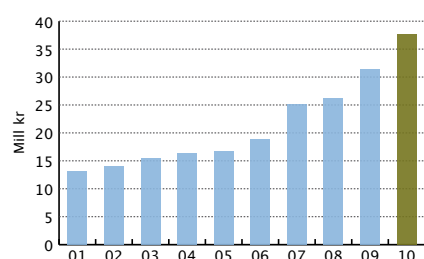
Investeringskostnadene er på totalt 3,1 MNOK. Dette er kostnader knyttet til prosjektering av og reinvestering i produksjonsanlegg, samt tilknytning av bygg på Vika Sør, Sagbakken Fotballhall, Oasen Borettslag, Biltema, med mer.



Tversnitt av et fjernvarmerør; stålrør innerst, deretter isolasjon, og ei beskyttende plastkappe ytterst. Kobbertrådene er en del av fuktovervåkinga i fjernvarmerørene.



Omsetningsutvikling



Mo Fjernvarme henter det meste av overskuddsenergien fra en røykrørskjele (til venstre for personene) knyttet til røykgassanlegget ved Fesil Rana Metall AS. I 2011 vil det bli bygd en ny slik kjele, som mer enn doubler gjenvinningskapasiteten.

MIP Regnskapsservice AS

MIP Regnskapsservice AS er et autorisert regnskapsførerselskap og et av datterselskapene til Mo Industripark AS. Selskapet har ingen fast ansatte, men har 6 innleide personer tilknyttet driften, og leverer komplette løsninger for sine kunder. MIP Regnskapsservice AS er medlem av Norges Autoriserte Regnskapsføreres Forening (NARF).

MIP Regnskapsservice ble opprettet i 2006 og hadde ved utgangen av 2010 ni kunder i sin portefølje. Ved utgangen av første halvår 2011 var antallet økt til 11 kunder. Kundegruppen er alt fra foreninger via byggentreprenører til produksjonsbedrifter tilknyttet industrien. Daglig leder er autorisert regnskapsfører Eva Monica Hestvik.

Virksomhet

MIP Regnskapsservice ønsker å levere komplette løsninger til sine kunder. Dette innebærer alt av lønns- og økonomitjenester, økonomisk rådgivning og råd om forsikring. Ved å tilby kundene full pakke med tjenester vil de få størst utbytte av og best oversikt over alt som omhandler økonomien. MIP Regnskapsservice har spesialkompetanse som tilpasses hver enkelt kunde innenfor de rammer og lovverk som gjelder for regnskapsføring.

Selskapet foretrekker at kundene benytter seg av fakturaskanning. Ved å ha fakturaer lagret elektronisk blir regnskapet mer oversiktlig for kunden, og prosessen blir raskere og billigere. I samarbeid med MIP Service kan MIP Regnskapsservice tilby skanning, arkivering og makulering.

MIP Regnskapsservice ønsker ikke å konkurrere på pris, men på kvalitet. Dette gjør at kundene får den best mulige service innen økonomi og regnskap. Selskapet har knyttet til seg meget dyktige medarbeidere, hvor fem av dem er innleid fra Mo Industripark AS og én er innleid fra Rana Industriterminal AS. Staben er økt med to siden 2010. Dyktige medarbeidere er en forutsetning ved salg av slike tjenester. MIP Regnskapsservice har et godt renommé og opplever stor etterspørsel, men vil av hensyn til kvaliteten på tjenestene til kundene opprettholde en forholdsvis beskjedne kundekrets.



Autorisert regnskapsfører Eva Monica Hestvik er daglig leder i MIP Regnskapsservice.

Strengt krav

MIP Regnskapsservice blir revidert av Finanstilsynet gjennom Norges Autoriserte Regnskapsføreres Forening (NARF), og opererer etter strenge krav til god regnskapsføringsskikk regulert gjennom regnskapsførerloven med forskrift. Medlemmer i NARF er dessuten pålagt å forholde seg til foreningens vedtekter og etiske regelverk.

Økonomi

I 2010 hadde selskapet et overskudd etter skattekostnad på kr 20 907. Selskapet er inne i en positiv utvikling, hvor utvidelse av staben samt tilknytning til flere (og store) kunder har medført at selskapet ved utgangen av første halvår 2011 hadde en like høy omsetning som i hele 2010. Omsetningen i 2011 forventes mer enn doblet i forhold til 2010.

Bedrifter i industriparken 2010

Det startet med malm, jern og stål. I juni 2011 er Mo Industripark en mangfoldig industripark med 108 bedrifter og ca 1900 ansatte.

Mo Industripark er i dag det ledende miljøet i Norge på produksjon av stål og ferrolegeringer. Prosessindustri er kjernevirksomheten i industriparken, den foredler lokal vannkraft til produkter som verden trenger. Over 800.000 tonn skrap smeltes og vales til armeringsstål i stang og kveil. Verdens største ferrosilisiumovn lager legeringer med høy renhet – blant annet brukes det i spesialstål. Malm fra Amazonas i Brasil omdannes til manganlegeringer. De siste årene har den mekaniske industrien i industriparken vokst

betydelig og styrket sin posisjon som det største verkstedmiljøet i Nord-Norge. Kompetansen i teknologibedriftene spenner fra mange typer mekanisk vedlikehold og produkter, via elektro og automasjon til laboratorievirksomhet og kvalitetsanalyse.

Andre bransjer som er sterkt representert er blant annet IT, engineering og fiskeoppdrett.

Oversikten er oppdatert pr 16. mai 2011.

Absan

Selskapet driver med asbest-sanering og tilhørende arbeid.
1 ansatt.
Innehaver: Leif Vollstad.

Adizes Scandinavia

Selskapet tilbyr hele spekteret innenfor organisasjonsutvikling: strategiprosesser, omorganisering, forbedringsprosesser samt lederopplæring. Selskapet spiller på ressurser i et globalt nettverk.
1 ansatt i Mo i Rana.
Partner og seniorrådgiver:
Stig Frammarsvik.

Aga Kantinedrift og Catering AS

Aga Kantinedrift og Catering driver totalt 7 kantiner i Mo Industripark, inklusive kantinen i Gulbygget.
9 ansatte.
Adm.dir. Torill Wæhre Aga.

Aktiv Næringservice AS

Aktiv Næringservice AS er en rådgivningsbedrift heleid av Rana Utviklingsselskap AS, som tilbyr bedriftsrådgiving, etablererveiledning og kurs, omstilling og prosjektledelse til etablerere, bedrifter og offentlig sektor. Bedriften leier personellressurser av RU og har en regional profil. Virkeområde er i hovedsak Nordland fylke.
Daglig leder: Hilde Sandstedt.

Anleggsservice AS

Bedriften tilbyr anleggstjenester som drenering og tunnelrensing, samt vedlikehold av veier, vannledninger, kloakk og jernbane. Anleggsservice disponerer en stor maskinpark og har sitt marked fortrinnsvis i Mo Industripark. Selskapet eies av Øijord & Aanes.
17 ansatte.
Daglig leder: Kjell Lund.

Billettsservice AS

Selskapet formidler årlig ca 3,5 mill. billetter til kultur- og idrettsarrangement rundt om i Norge, og det selger også billetter til enkelte festivaler i Sverige og Danmark. Billettene kan hentes hos Posten, Narvesen og 7 Eleven i Norge, eller betales med kredittkort for så å bli sendt rett hjem. På en del arrangement er det også mulig å få billettene sendt til din mailadresse.
14 ansatte på Mo.
Avd.leder: Mona A. Ebbesen.

Breeze Tekstil AS

Breeze Tekstil AS er den store, landsdekkende kjeden innenfor vaskeribransjen. Avdelingen på Helgeland holder til i Vinkelen ved innkjøringa til Mo Industripark. Breeze har satt seg som mål å være best på miljø i Norge for å tilfredsstille strenge krav fra kundene. Breeze Tekstil AS, avdeling Helgeland, er en videreføring av det tidligere Rana Vask & Renseri.
4 ansatte.
Avdelingsleder: Stian Mørck.

ByggService Rana AS

ByggService Rana AS tar hovedsakelig bygnings- og vedlikeholdsoppdrag, men utfører også annet entreprenørarbeid. Bedriften har utstyr for saging og boring i betong, og den har i tillegg egen glassavdeling hvor det skiftes ruter på kraner, kabiner, bygg mm.
10 ansatte.
Daglig leder: Roger Finneide.

Celsa Armeringsstål AS

Celsa Armeringsstål AS produserer armeringsstang og kveilede armeringsprodukter basert på smeltet skrap, og er landets største gjenvinningsbedrift. Bedriften omfatter et stålverk og et

kombinert valseverk for rett stang og kveilet materiale. Produksjonskapasiteten er på ca 1.000.000 tonn stålemner i stålverket og 550.000 tonn armeringsprodukter i kombiverket. Markedet omfatter primært Norden og EU.
300 ansatte. Adm. dir.: Josep Vilaseca.

Dekkmann AS

Firmaet forhandler og driver service på dekk og transportbånd. Dekkmann selger alt innenfor bilgummi, kjettinger, batteri, felger og annen bilrekvisita.
8 ansatte.
Daglig leder: Frode Øien.

Det Norske Veritas AS

Avdelingen tilbyr inspeksjoner, kontroll og sertifisering innenfor sikkerhet, kvalitet og miljø, CE-merking (MED og PED), ADR/RID/IMDG-sertifisering, klassifisering og kontroll av skip og offshore installasjoner, sertifisering av sveisere og sveiseprosedyrer, NDT nivå 3 tjenester, kraner og løfteutstyr, teknologi og ingeniørtjenester. Hovedmarkedet er offshore, marine og mekanisk industri i Midt-Norge.
2 ansatte i Mo.
Overingeniør: Edvard J. Gløsen.

ErgoGroup AS

ErgoGroup AS er en av Norges ledende leverandører av driftstjenester innenfor IT. Sammen med våre partnere understøtter vi våre kunders virksomhet gjennom å utvikle, levere og drifte løsninger som dekker deres totale behov for slike tjenester.
6 medarbeidere.
Avdelingsleder: Gunn Braaten.

FESIL Rana Metall AS

FESIL Rana Metall AS produserer ferrosilisium i 2 smelteovner. Årskapasiteten

er på drøyt 90.000 tonn FeSi, hvorav 98 % går til eksport. FeSi benyttes som tilsetningsmateriale ved stålproduksjon. Et viktig biprodukt er silica som selges til sementindustrien. FESIL Rana Metall AS har ca 100 ansatte.
Verksdir.: Tommy Tunstad.

Hamrekilden AS

Eiendomselskap som utvikler, eier og driver eiendommer og annen virksomhet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet. Det første store byboligprosjektet "Oasen" er delvis ferdig og mange har flyttet inn. Det er bygd 22 nye, moderne leiligheter sentralt i sentrum av Mo i Rana.

Harsco Metals Norway AS

Selskapet driver med metallgjenvinning fra slagg, transport av metall med spesialkjøretøyer, og de leverer knust slagg til asfaltformål og innblanding i Rockwool. Mo-avdelingen består av én vedlikeholds- og én driftsavdeling, og finner sine kunder innenfor all metallurgisk industri i landet.
6 ansatte.
Plass-sjef: Ronald Utland.

Helse & Sikkerhet BA

Helse & Sikkerhet BA tilbyr bedriftshelsetjeneste for alle typer virksomheter, og har et omfattende opplærings- og kurstilbud innenfor helse, miljø og sikkerhet. Helse & Sikkerhet BA er godkjent av Arbeidstilsynet og sertifisert etter kvalitetsstandardene NS-ISO 9001 og 14001.
14 ansatte.
Daglig leder: Tore Sund.

Imo Sveiseindustri AS

Bedriften tilbyr tjenester innenfor sveising, platearbeid og konstruksjoner. Avdeling Rana Byggstål tilbyr kapping og bearbeiding av armeringsstål til bygningsindustrien. 8 ansatte.
Daglig leder: Arve Reinsnes.

IMTAS AS

IMTAS AS tilbyr tjenester innenfor mekanisk vedlikehold, maskinering, industrirørlegging, hydraulikk og konstruksjonssveising. IMTAS AS er også eier av IMTAS Transportmekanikk AS som er lokalisert i Mellomvika.
25 ansatte, herav 17 i MIP.
Daglig leder: Johannes Sandhei.

Indre Helgeland Regionråd

Indre Helgeland Regionråd er et regionalpolitisk samarbeidsorgan for kommunene Grane, Hattfjell, Hemnes, Lurøy, Nesna og Rana. Rådet har et fast sekretariat, og dette ivaretar de løpende administrative oppgavene for rådet og arbeidsutvalget. Det omfatter også saksutredning, økonomistyring og regnskap.
1 ansatt.
Sekretariatsleder: Arne Langset.

Industrimiljø AS

Selskapet driver med industrirenhold i industriparken, med Fesil Rana Metall AS og Vale Manganese Norway AS som hovedkunder. Utstyr: 2 Sugebiler og 3 Feiemaskiner.
2 ansatte.
Daglig leder: Jostein Edvardsen.

Industriprosjekt AS

Bedriften er leverandør av skreddersydde løsninger for industrimaskiner, maskinteknisk engineering, prosjektstyring, prosjektanalyser, beregninger og teknisk dokumentasjon. Spesielt god erfaring innen smelteverk, malmoppreddning og annen tungindustri.
4 ansatte.
Daglig leder: Thomas Svinåmo.

Ingeniørgruppen AS

Ingeniørgruppen AS er leverandør av flerfaglige ingeniørtjenester innen fagområdene maskin, konstruksjon, automatisasjon, sveis og material. Bedriften utfører engineering, programmering, byggeopp-

følgning, inspeksjon og prosjektledelse, og den har nødvendige verktøy og erfaring for desentralisert utførelse av tjenester via internett. Gjennom samarbeidsavtale med Teknologisk Institutt Sertifisering (TIS) som Teknisk Kontrollorgan utføres samsvarsvurdering og periodiske tilstandskontroller av trykksatt utstyr. I tillegg benytter TIS Ingeniørgruppens revisjonslederkompetanse i arbeidet med sertifisering av styringssystem i h.h.t. NS-EN ISO 9001 og 14001.
5 fast ansatte og 2 prosjektansatte ingeniører.
Daglig leder: Morten Rygh.

INO Utvikling AS

Bedriften tilbyr bistand til strategi- og forretningsutvikling for i hovedsak industrielle virksomheter. Et hovedfokus er oppstart av nye virksomheter og utvikling av nye forretningsområder i eksisterende bedrifter. Bedriften tar også på seg managementoppdrag og styrearbeid.
1 ansatt.
Daglig leder: Jens Rønning.

Inventum RTD AS

Inventum RTD arbeider med kopiering, arkivering og tegningshåndtering og selger kontormaskiner, kontormøbler og kontorutstyr. Bedriften er Miljøfyrtårnsertifisert og medlem av Grønt punkt Norge. Inventum RTD har hele 400 m² utstillingsplass i sine lokaler i 1. etasje i Rundingen.
12 ansatte.
Daglig leder: Finn Løkås.

ISS Facility Services AS, avd. Mo i Rana

ISS Facility Services AS, avdeling Mo i Rana, leverer tjenester til offentlig og privat sektor innen kontorstøtte, renhold, catering og eiendom. ISS leverer tjenestene enkeltvis eller samlet i en facility service løsning. Avdelingen i Rana har 42 ansatte, som jobber hel- eller deltid hos våre kunder på Mo og omegn.
Avdelingsleder: Viggo Larsson.

Itella Information AS

Itella Information AS har fokus på elektronisk dokumentbehandling/arkiv. Dette omfatter skanning, tolking, korreksjonsbehandling samt brukerstøtte. Markedet er både regionalt og nasjonalt. Største satsingsområdet er løsninger innenfor behandling av leverandørfaktura.



De gamle skiftelokene utenfor stripperhallen. De var i drift fram til begynnelsen av 1990-årene.

Etter datafangst av fakturainformasjon, distribueres fakturaene gjennom et elektronisk system for kontroll og anvisning med integrasjon mot økonomisystem. 33 ansatte.
Daglig leder: Jan-Vidar Grønnesby.

KI Teroplan AS

Bedriften markedsfører produkter og tjenester innenfor vedlikeholdsteknologi, og utvikler datasystemer for vedlikehold, lager, innkjøpsrutiner, kvalitetssikring og internkontroll. KI Teroplan tilbyr også konsulenttjenester, utfører vibrasjonsmålinger og analyser. Markedet omfatter industribedrifter, energiverk og offentlig virksomhet i Norden. 2 ansatte.
Daglig leder: Carl-Anders Johansson.

KIS Nord AS

KIS - Kran og Industri Service - arbeider med kraner og løfteutstyr. Virksomhetsområdet omfatter salg, service, vedlikehold og modernisering. KIS-gruppen har avdelinger over hele Norge. Selskapet er norsk representant for DEMAnor (Demag) og Gunnebo. Avdelingen i Mo i Rana utfører oppdrag over hele Nord-Norge, og den har underavdelinger i Mosjøen og i Glomfjord. 9 ansatte.
Avdelingsleder: Trond Bakken.

Konecranes AS

Konecranes AS er en del av KCI Konecranes International som er en av verdens ledende leverandører av elektrisk drevne taljer, industrikraner, modernisering og vedlikehold av løfteinnretninger, samt størst i verden på service. Service og salg av porter er også med i konseptet. For Konecranes AS, avd. Mo, er markedet i Nord-Norge. Avdelingen har 8 ansatte.
Avdelingsleder: Bjørnar Djønne.

Kunnskapsparken Helgeland AS

Kunnskapsparken Helgeland AS skal styrke innovasjonsarbeidet på Helgeland ved å koble næringsliv, virkemiddelapparat, forsknings- og utdanningsmiljø. Vi har spesielt fokus på kompetanseutvikling og stedsutvikling, og arbeider for å sikre regionen tilgang på rett kompetanse. 5 ansatte.
Daglig leder: Bjørn Audun Risøy.



Ferdigprodukter tappes ved Fesil Rana Metall AS

Kvikk Renhold AS

Kvikk Renhold AS er en del av Kvikk-gruppen, som består av Kvikk Renhold AS, Kvikk Service AS, Kvikk SkaTec Helgeland AS og Kvikk Vask & Rens AS. Gruppen tilbyr rengjøring av alle typer, skadesaneringstjenester, vaskeri- og renseritjenester, bilpleie, eiendomsservice, samt salg av renholdsartikler, tørkepapir, mv. 7 ansatte i Mo Industripark.
Daglig leder: Kjell Kristoffersen.

MiljøEnergi Nordland AS

MiljøEnergi Nordland AS påtar seg produksjonsberegninger og prosjektering av småkraftverk. Kan vurdere hydrologi i kraftverkets nedslagsfelt og beregne produksjon over hele året, samt dimensjonere småkraftverk teknisk. MiljøEnergi Nordland AS er et heleid datterselskap av MiljøKraft Nordland AS, sammen med MiljøKraft Hattfjelldal AS og MiljøKraft Industri AS. Antall ansatte: 2.
Daglig leder: Tore Rafdal.

MiljøKraft Nordland AS

MiljøKraft Nordland AS er morselskap for de tre datterselskapene MiljøEnergi Nordland AS, MiljøKraft Hattfjelldal AS og MiljøKraft Industri AS.
Daglig leder: Nils Harald Øijord.

Miljøteknikk Terrateam AS

Miljøteknikk Terrateam AS håndterer forurensede masser, produksjonsavfall og farlig avfall, deriblant filterstøv fra

renseanlegg. Behandlingsmetodene er stabilisering, pelletisering, granulering, resirkulering, biologisk behandling og deponering. Bedriften har eget laboratorium og driver et behandlingsanlegg. Leier deponier av Mofjellet Berghaller. Har konsesjon for å behandle opp til 70 000 tonn tungmetallforurenset masse og opp til 40 000 tonn oljeforurenset masse per år. Miljøteknikk Terrateam AS har også sugebiler for industrirenovasjon, samt andre oppdrag. 20 ansatte.
Daglig leder: Terje Nerdal.

Minar

Stiftelsen MINAR er et kompetansesenter for veiledning og opplæring.

- Kurs og opplæringsvirksomhet.
- Dataopplæring og fagopplæring.
- Tilrettelagt og skreddersydd opplæring for bedrifter og grupper.
- Testsenter for blant annet e-borger,
- Datakortet og båtførerprøven.

4 ansatte.
Daglig leder: Odd Kjørstad.

MIP Regnskapsservice AS

Selskapet er et heleid datterselskap av Mo Industripark AS og er et autorisert regnskapsførerfirma. Forretningsområdet er regnskaps- og konsulenttjenester for større og mindre selskaper. Selskapet har spesialisert seg på regnskap for produksjonsbedrifter, men fører også regnskap innenfor en del andre virksomheter. 6 innleide personer er tilknyttet virksomheten.
Daglig leder: Eva Monica Hestvik

Miras AS

Miras Group er et ledende norsk industrikonsern, tuftet på Norsk Jernverk's over 60 år lange kulturhistorie. Selskapet lager og leverer skreddersydde, komplekse produkter og løsninger av stål, med tilhørende service, vedlikehold og modifikasjon. Våre kunder er i olje- og gassindustrien, kraft- og energiindustrien, og prosess- og mineralindustrien. Miras Techteam AS er konsernets engineering. Miraskonsernet har 3 divisjoner: Divisjon Fabrikasjon (divisjonsleder Knut Hatlen); Divisjon Vedlikehold og Modifikasjon (divisjonsleder Jan Gabor); Divisjon ISO. Antall ansatte i konsernet: ca 410. Antall ansatte i MIP: ca. 260.
Konsernsjef: Arve Sem-Henriksen.

Miras Grotnes AS

Miras Grotnes er en internasjonal spesialist på bearbeiding av tykke stålplater. Stålskjæresenteret skjærer platetykkelser opp til 1500 mm, har godkjente sveiseprosedyrer opp til 500 mm og rundvalsekapasitet opp til 150 mm. Miras Grotnes er kjent for kort leveringstid på «skreddersøm» av høy kvalitet; derfor legger selskapet stor vekt på produksjonsteknologi og kvalitets-sikring. Oppdragsgiverne er i hovedsak kravstore kunder innen offshorenæringen, men også skips- og mekanisk industri. Miras Grotnes er en del av Miras Group. Daglig leder: Bjørnar Lillerødvann.

Miras Hydraulikk AS

Miras Hydraulikk er landsdelens fremste spesialister på hydraulikk og pneumatikk. Miras Hydraulikk tilbyr salg og vedlikehold av komponenter og systemer. Selskapets erfarne fagfolk utfører tjenester for oppdragsgivere i hele Nord-Norge. Miras Hydraulikk AS en del av Miras Group.

Miras Multimaskin AS

Miras Multimaskin er et multifaglig verksted som leverer komplekse løsninger til olje- og gass-industrien, energi- og vannkraft-industrien, og til prosessindustrien. Selskapets solide kompetanse innen sveising, platearbeid, maskinering og overflatebehandling er etterspurt av skips-/offshorenæringen og prosessindustrien. Miras Multimaskin har et internasjonalt nettverk som gjør det mulig å levere kvalitetsprodukter til konkurransedyktige priser. Miras Multimaskin er en del av Miras Group.

Miras Ressurssenter AS

Miras Ressurssenter AS tilbyr utleie av erfarne fagarbeidere: Sveisere, industrimekanikere, platearbeidere, rørleggere, maskinkjørere, ulike byggfag, osv. Selskapet tilbyr også kontraktfestede fleksible bemanningsordninger til verkstedindustri og entreprenører med store svingninger i aktivitetsnivå, samt fremleie av personell ansatt hos samarbeidspartnerne. Eiere er Miras AS og Momek Group AS. Antall ansatte: Varierer mellom 20 og 60. Daglig leder: Fred R. Johansen.

Miras Techteam AS

Miras Techteam har unik kompetanse på engineering og produktutvikling. Miras Techteam er en del av Miras Group.

Miras Vedlikehold og Modifikasjon AS

Miras Vedlikehold og Modifikasjon tilbyr et bredt spekter av tjenester innen mekanisk vedlikehold, elektro, industrirør og sakkyndig virksomhet innen kran. Divisjonen er også en god leverandør av prosjekter og modifikasjoner. Miras Vedlikehold og Modifikasjon AS er en del av Miras Group. Adm.dir: Jan Gabor

Mo Fjernvarme AS

Mo Fjernvarme AS er et fjernvarmeselskap med en årlig produksjon på 70–83 GWh. Selskapet driver primært gjenvinning av spillvarme i Mo Industripark, distribusjon og markedsføring/salg av fjernvarme til kunder i Mo i Rana. 3 ansatte. Daglig leder: Terje Sund-Olsen.

Mo Industriinkubator AS

Mo Industriinkubator AS (KUB) skal bidra til å skape nye vekstkraftige industribedrifter. KUB skal være en pådriver for å få fram gode ideer og skal forenkle prosessen fra idé til kommersialisering ved å gi tilgang til kompetanse, nettverk, kapital og fysisk infrastruktur. 2 ansatte. Daglig leder: Thoralf Lian.



Celsa Armeringsstål er den største bedriften i Mo Industripark

Mo Industripark AS

Hovedoppgaven til MIP AS er å drifte og utvikle eiendommer, infrastruktur og utstyr slik at det blir en kostnads-effektiv infrastruktur for selskapene som er etablert i industriparken. De viktigste områdene er kraftforsyning, bygg, veier, vannforsyning, deponier, produksjon og distribusjon av gasser, sikkerhet, og administrative tjenester. 62 ansatte. Adm. dir.: Bjørn Bjørkmo.

Mo Industritransport AS

Selskapet utfører spesialtransport med tyngre kjøretøyer. Kundene er bedrifter i industriparken. 111 ansatte. Daglig leder: Nils Harald Øijord.

Mo Losse og Lastekontor

Mo Losse og Lastekontor tilbyr losse- og lastetjenester på skip, samt kompletterende aktivitet på kaidekket. Mo Losse og Lastekontor utfører jobber på alle de tre store kaianleggene i Rana, og 90 prosent av virksomheten er ved Rana Industriterminal. Mo Losse og Lastekontor disponerer 12 personer. Utsetter: Svein Melfjord.

Mo Veiservice AS

Mo Veiservice AS er en moderne døgnåpen Essostasjon, med komplette tilbud, inklusive bilverksted, som utfører EU-Kontroll, service og reparasjoner, samt bilgummi- /dekkverksted, dekkhotell, og et avansert vaskeanlegg. Butikken har bredt vareutvalg, samt Grillkjøkken. Mo Veiservice AS er den eneste bensinstasjonen i Rana som holder åpent hele døgnet, hele året. 30 ansatte. Daglig leder: Arne Hjalmar Olsen.

Mofjellet Berghaller AS

Selskapet leier de nedlagte gruvegangene i Mofjellet av Nærings- og handelsdepartementet. Til sammen forvalter selskapet ca. 2,5 millioner kubikkmeter berghaller, som leies videre ut til deponering av behandlete forurensede masser og andre miljøformål. Mofjellet Berghaller AS eies av en del entreprenør- og industriselskap i Rana. Daglig leder: Alf Granlund.

Molab AS

Molab AS er et flerfaglig laboratorium som arbeider innenfor fagområdene analytisk kjemi, materialteknologi og miljøovervåking. Selskapets viktigste markeder er verkstedindustrien, prosessindustrien, bergverk og offentlig forvaltning spredd over hele Norge. Molabs hovedlaboratorier er lokalisert i Mo i Rana. Selskapet har også laboratorier i Oslo, Porsgrunn og Glomfjord. 71 ansatte.
Adm. dir: Sveinung Skogen.

Momek Group AS

Momek Group er en av Nord-Norges største totalleverandører til industrien, on- og offshore, lokalisert i Mo i Rana. Virksomheten er et mekanisk verkstedkonsern, med 3 divisjoner: Divisjon Fabrikasjon, Divisjon Bygg og Divisjon Vedlikehold og Modifikasjon. I konsernet inngår selskapene Momek Group AS, Momek Fabrication AS, Momek Construction AS, Momek Services AS, Momek Building AS og Momek Lithouse AS. Konsernet som eies av Wiggo Dalmo og Helgeland Invest AS, sysselsetter ca 250 årsverk og har en omsetning på rundt 300 millioner.
Daglig leder: Wiggo Dalmo.

Følgende bedrifter er en del av **Divisjon Fabrikasjon** (Divisjonssjef/ Daglig leder Hans Marius Mastermo): Momek Fabrication AS. Driftsleder: Odd Helge Kverneng
Momek Construction AS.
Driftsleder: Tore Aalberg

Følgende bedrifter er en del av **Divisjon Vedlikehold og Modifikasjon** (Divisjonssjef/ Daglig leder Roger Skatland): Momek Services AS.
· Avd.leder: Ruben Solheim, avdeling Services.
· Avd.leder: Torbjørn Hanssen, avdeling Armatek.
· Avd.leder: Sten Roald Lorentzen, avdeling Piping.

Følgende bedrifter er en del av **Divisjon Bygg** (Divisjonssjef/ Daglig leder Gørnan Nerdal): Momek Building AS.
Daglig leder: Gørnan Nerdal
Momek Lithouse AS.
Driftsleder: Arnas Gasparenas



Mo Industritransport AS driver spesialtransport med tyngre kjøretøy. Her er skraphengeren som frakter skrap til Celsa Armeringsstål AS.

MoTest AS

MoTest AS er totalleverandør av NDT-tjenester og kvalitetsverifikasjoner til verkstedindustrien. De ansatte har nordtestsertifikater på samtlige NDT-testmetoder og er godkjente sveiseinspektører og har lang erfaring fra inspeksjonsarbeid. MoTest AS foretar sertifisering av sveiser og oppfølging av sveisesertifikat i samarbeid med Det norske Veritas. Markedet er hovedsaklig verkstedindustrien i Nordland, men firmaet tar også oppdrag nasjonalt og på kontinentalsokkelen. MoTest AS eies av de ansatte (51 %) og Molab AS (49 %). 7 ansatte.
Daglig leder: Elias Bohlin.

Mye i Media AS

Selskapet er en totalleverandør av kommunikasjonsprodukter. Mye i Media AS produserer blant annet internblad, kundeaviser, bedriftsaviser, presse-meldinger, brosjyrer, gjør webutvikling med oppdateringer og messestand. 6 ansatte.
Daglig leder: Rami Skonseng.

Nilsson AS, avd. Industrirør

Bedriften tilbyr tjenester innenfor industrirørlegging, byggørlegging og sertifisering av rør. 9 ansatte.
Avd. leder: Geir Milne.

Norconsult AS

Bedriften driver med rådgivende ingeniørtjenester innenfor byggeteknikk, elektroteknikk, VVS, energi- og prosess-teknikk og miljø, prosjekt og bygge-

ledelse. De viktigste kundene for kontoret på Mo er offentlige og private byggherrer, byggebransjen og industrien i Nord-Norge. Bedriften har også mye oppdrag innenfor bygge- og prosjektledelse. Totalt 20 årsverk ved Mo kontoret. Distriktskontorleder: Morten Rimer.

Nordland Film AS

Bedriften driver med produksjon av film, video og foto, samt tjenester knyttet til film og video, som kurs, undervisning, rådgiving, med mer. Antall deltidsansatte i MIP: 1.
Daglig leder: Ivar Hartviksen.

Nordland Sivilforsvarsdistrikt

Nordland Sivilforsvarsdistrikt har lager i industriparken.
Kontaktperson: Terje Arntzberg.

Norwegian Refractory Company AS

Selskapet produserer forskjellige typer ildfaste monolittiske materialer til en rekke applikasjonsområder. Alle produkter baserer seg på resirkulerte ildfaste restmaterialer. 2 ansatte.
Kontaktperson: Jan Roger Johansen.

NRK Lisensavdelingen

Lisensavdelingen skal sikre og utvide NRKs inntektsgrunnlag. Lisensinntektene utgjør om lag 95% av NRKs totale inntekter. 87 ansatte. I tillegg har avdelingen 60 kontrollører/oppdragstakere som driver kontrollvirksomhet i hele landet. Avdelingsleder: Freddy Lysfjord.

NRK Nordland

Lokalkontor for NRK med Helgeland som dekningsområde. Kontoret produserer nyheter og magasininnslag for NRK radio- og fjernsyn. NRK tar gjerne imot tips på tipstelefon 959 91 111. Antall ansatte: 2.

NRK Publikumsservice

Informasjonsavdeling som besvarer eller formidler svar på henvendelser som kommer til NRK om blant annet programinnhold, repriser og musikk i NRKs programmer. Avdelingen selger også kopier av radio- og TV-program til privat bruk. 10 ansatte.
Leder: Gunn Helen Berg.

Ole Kr. Pedersen AS

Maskinentreprenør, med virkefelt innenfor transport, pukk-, subb- og grusknusing og -sortering. Daglig leder: Jostein Bohlin.

Per Venes Kranservice AS

Per Venes Kranservice AS utfører alle former for løfting, transport og håndtering av gods, samt montasje. Bedriften har tre mobilkraner fra 25 til 100 tonn, en kranbil med 48 tonn, og en kransemi med 60 tonnmeter kran. Markedet befinner seg hovedsaklig i Nordland. 6 ansatte.
Daglig leder: Per Venes.

Primas

Bedriften tilbyr tjenester innenfor markedsføring, informasjon og film/video-produksjon. 1 ansatt (deltid).
Innehaver: Ivar Hartviksen.

Radical Racing

Selskapet driver forretningsutvikling, med design, prototyp utvikling og kompositt, samt modellbygging i glassfiber, karbon og kevlar. 1 ansatt.
Innehaver: Espen Bjørnbak.

Rana Gruber AS

Rana Gruber er en gruve- og oppredningsbedrift. Selskapet har gruver og administrasjonsbygg ved Ørtfjell og Storforshei, og oppredningsverk, administrasjonsbygg og kaianlegg i Gullsmedvik i Mo i Rana. Produserer hematitt til stålproduksjon og magnetitt til pulvermetallurgi og til vann- og kullvasking samt mikronisert magnetitt til pigmenter.

Antall ansatte: 205
Adm.dir.: Gunnar Moe.

Rana Næringsforening - Rana Handelskammer

Rana Næringsforening (RNF) er en interesseforening for næringslivet i Rana. Med sine 404 medlemmer er RNF blitt den nest største næringsforeningen nord for Trondheim. Foreningens hovedoppgave er å arbeide positivt mot og for våre medlemmer som er våre kunder. RNF er i tillegg handelskammerfunksjonen for regionen. 1 ansatt.
Daglig leder: Anita Sollie.

Rana Utviklingsselskap AS

Rana Utviklingsselskap AS (RU) skal være en regional partner for nyskaping, bedriftsutvikling, prosjektoppfølgning, omstilling og utvikling av gode rammevilkår for næringslivet. RUs hovedoppgave er å bidra til etablering av nye arbeidsplasser i privat og offentlig virksomhet. 7 ansatte.
Adm. dir: Helge Stanghelle.

Rana Industriterminal AS

Rana Industriterminal AS driver kaianlegget ved Mo Industripark. Bedriften er et heleid datterselskap av Mo Industripark AS, og tilbyr tjenester innen lossing, lasting og mellomlagring av råvarer og ferdigprodukter for prosess- og serviceindustri. De største kundene befinner seg i Mo Industripark. 34 ansatte.
Daglig leder: Pål Høvsøien.

Ranfjord Fiskeprodukter AS

Bedriften driver linjeproduksjon fra rogn til smolt. Ranfjord Fiskeprodukter AS produserer 4 mill smolt og 1 mill yngel. 10 ansatte.
Daglig leder: Stig Joar Krogli.

Relacom AS

Avdeling for Relacom AS i Mo i Rana og Mosjøen. Fagområde: Telekommunikasjon, elektro, varmepumper og IKT. Bedriften står for prosjektering, EI-kontroller, installasjoner og service på telestasjoner, samt nettverk, fiber og data, kabelTV, varmepumper og alarmer. 12 ansatte.
Gruppeleder: Svein Morten Hansen.

Ruukki Profiler AS

Bedriften stoppet produksjonen i Mo i Rana i mai 2010. I dag er det kun en vaktfunksjon ved anlegget. Ruukki Profiler AS er en del av det finske stålkonsernet Rautaruukki. 4 ansatte.
Kontaktperson: Dag Storholm

Sandberg Ildfast AS

Bedriften tilbyr prefabrikata av ildfaststein og ildfastseksjoner til smelteverksindustrien i Norden. Den utfører også alt av ildfastinstallasjoner, samt selger Ceramite-produkter (ildfastelementer med ekstra høy slitasje for kalde og varme applikasjoner). 7 ansatte.
Daglig leder: Tor Sandberg.

Sandberg Produkter AS

Bedriften tilbyr rehabilitering av piper og asbestsanering, samt salg av verktøy og utstyr til entreprenørbedrifter. De selger også ildfastverktøy til smelteverk. 1 ansatt.
Daglig leder: Tor Sandberg.

Sandnessjøen Engineering AS

Sandnessjøen Engineering AS (SEAS) er et frittstående ingeniørfirma med hovedkontor i Fjord Brygge. Bedriften er samlokalisert med en rekke andre kompetansebedrifter i Næringshagen i Sandnessjøen. SEAS er leverandør av ingeniør- og prosjekttjenester til verkstedindustrien, bygg og anlegg, olje og gass relaterte leverandører samt landbasert industri. SEAS har fokus på å utvikle et nært arbeidsforhold med kundene sine samtidig som de skal levere produkter med høy kvalitet og optimale løsninger. Mo-avdelingen har 1 ansatt.
Avd.leder: Kurt Jøran Johansen.
Daglig leder: Halvard Lie (Sandnessjøen).

Se Nor AS

Se Nor AS produserer levende bilder for TV- og bedriftsmarkedet. Selskapet har to fast ansatte og har sin base på Nesna og Mo i Rana (Rundingen). Tjenestene spenner over et vidt spekter:

- Oppdrags- og reklamefilm - web, YouTube, DVD, kino og TV
- Storskjerm og streaming - flerkamera
- Stillbilder - dokumentasjon og reklame
- Interaktive presentasjoner
- Kurs og opplæring i digital medieproduksjon og bruk av sosiale medium.

2 ansatte.
Daglig leder: Tor-Arne Sandnes.

SHAK Eiendom AS

Eiendomsselskap som driver med utvikling og drift av bolig- og forretnings-eiendommer, samt annen virksomhet i tilknytning til dette. SHAK Eiendom AS eier seksjon 3 i Rundingen som leies ut til stein hamre arkitektkontor as. Kontaktperson: Sissel H. Holdahl.

Siemens AS, Industry Solutions Division

Avdelingen tilhører Siemens AS, Industry Solutions Division, og leverer produkter og tjenester innenfor energi- og automatiseringsteknikk, med spesiell kompetanse på kontrollsystem, engineering, prosjektledelse, motorstyring, instrumentering, veiing, kamerasystem, kalibrering og service/vedlikehold. 12 ansatte i Mo. Avdelingsleder: Arne Lauvås.

SMA Mineral AS

SMA Mineral AS eies av Svenska Mineral. Hovedproduktene er brent kalk og dolomitt. Markedet er hovedsaklig stål- og ferrolegeringsindustrien i Norge og Sverige, og i tillegg leverer bedriften en del mineralprodukter til det norske markedet. 10 ansatte. Daglig leder: Johnny Vangen.

Spiren Design og Foto AS

Spiren design og foto tilbyr reklamebyrå tjenester, design og foto, markedsstrategi og film. 3 ansatte. Daglig leder: Iren Beathe Teigen.

stein hamre arkitekt-kontor as (sha as)

Arkitektkontoret tilbyr arkitekt tjenester i bredt omfang, alt fra enkle skisser for små bygg og private boliger til omfattende prosjektering for komplekse bygg som badeanlegg, skoler, sykehjem, boligblokker, bofellesskap, kontor-forretningsbygg, tårn/sikringsbygg, og barnehager. Planarbeid; sentrumsplaner, reguleringsplaner og bebyggelsesplaner. Søknadsutarbeiding til blant annet kommuner og husbank. Rådgivning, prosjektledelse, prosjekteringsledelse og byggeledelse. Utarbeidelse av prospekter, visualisering og presentasjoner. 14 ansatte fordelt på 3 avdelinger Mo i Rana, Trondheim og Leknes. Daglig leder: Stein Hamre

TESS Rana AS

Tess Rana AS er industrileverandør av slanger, vernesko og klær, verneutstyr, verktøy, elektroverktøy, oljeprodukter, etc. Markedet omfatter i hovedsak Helgeland og Salten. Tess Rana er også forhandler av AGA-gasser, SKF-lager og Kemppi Sveisemaskiner. Tess Rana har serviceverksted for sveis- og elektroverktøy. TESS er lokalisert i hovedlageret. 7 ansatte. Avdelingsleder: Steinar Finneide.

Umoe iTet AS, Avdeling Helgeland

Umoe iTet AS er leverandør av konsulent-, utviklings- og driftstjenester innenfor IKT. I tillegg er vi totalleverandør av programvare, lisenser og IKT-utstyr. Umoe iTet AS er Microsoft-huset i Nord-Norge. 10 ansatte i Mo i Rana. Avdelingsleder: Arne Steinfjell.

Vale Manganese Norway AS

Vale Manganese Norway AS er et heleid datterselskap av VALE og en del av mangandivisjonen. Bedriften i Mo i Rana produserer manganlegeringer i to smelteovner med en kapasitet på 120.000 tonn pr år. Vale Manganese Norway AS er hovedkontor for VALEs virksomhet i Norge. 79 ansatte. Adm. Direktør: Svein Are Olsen.

Villy Høgås AS

Spesialfirma i transport, slagghåndtering, ovnsrensing og riving av ildfast masse fra stållover. Bedriften disponerer anleggsmaskiner og mobilkraner, samt har liftutleie og utfører mekaniske reparasjoner og vedlikehold. Bedriften har offentlige og private kunder over hele landet. 6 ansatte. Daglig leder: Villy Høgås.

Visma Collectors AS, Avd. Mo i Rana

Bedriften tilbyr tjenester innenfor outsourcing av billing, fakturaadministrasjon og inkasso, samt finansiering av fordringer / kjøp av faktura. Hovedkontor i Oslo med avdelinger i Mo i Rana, Trondheim, og Sandnes. Mo i Rana innehar inkassoavdeling, faktura fulfilment, back office og call center. Antall årsverk Mo i Rana: 16. Antall årsverk totalt: 70. Daglig leder: Bjarne Bratland, Oslo. Avdelingsleder: Eskil Aas, Mo i Rana.



Mange fagpersoner er tilknyttet Mo Industripark. Sveising er et stort fagfelt.

Øijord & Aanes Entreprenørforretning AS

I Mo Industripark har selskapet et knusverk som bearbeider slagge fra Vale Manganese Norway AS. Slaggen benyttes som oppfyllingsformål, blant annet i veianlegg, rør og dreneringsgrøfter, ved bygg, med mer. 2 ansatte på knusverket. Formann: Trond Pedersen.

Bedriften driver ellers med allsidig anleggsarbeid som rivingsarbeider, veibygging, vann, kloakk og overvannssystemer, sprengningsarbeid, tunnel- og sikringsarbeider samt rehabilitering og bygging av kraftstasjoner etc. Bedriften har totalt 60 ansatte. Daglig leder: Stein Rune Øijord.

Østbø Rana AS

Bedriften er totalleverandør av renovasjonstjenester i Rana og på Helgeland. Østbø leverer: Tank- og sugebil tjenester, containerutleie, renovasjonsløsninger, direktemottak av avfall, kildesortering og behandling av alle typer avfall, mottak av farlig avfall og EE-avfall. 8 ansatte i Mo. Daglig leder: Trond Jøran Pedersen.



 **Mo Industripark AS**

Postboks 500, 8601 Mo i Rana
Tlf.: 75 13 61 00
www.mip.no