

ÅRSBERETNING 2015



MO INDUSTRIPARK AS (MIP AS)

MIP AS er eiendoms- og infrastruktur-selskapet i industriparken. Bedriften har 65 ansatte. Adm. dir.: Arve Ulriksen

MIP AS er morbedrift i MIP-konsernet og har fem datterselskaper:

Rana Industriterminal AS (100%)

Selskapet driver kaianlegget til MIP AS og håndterer omlag 2,0 - 2,2 mill. tonn gods i et normalår.

Hovedtonnasjen kommer fra prosess-bedriftene i industriparken.

Selskapet har 47 ansatte.

Daglig leder: Alf Andreas Øverli

MIP Regnskapservice AS (100%)

Selskapet er et autorisert regnskaps-førerselskap.

Forretningsområdet er regnskaps- og konsulenttjenester.

Daglig leder: Anne Brit Vassdal Evensen

Foton Invest AS (100%)

Foton Invest AS er et investerings-selskap.

Styrets leder: Arve Ulriksen

Arctic Circle Data Center AS (69%)

Selskapet har som formål å utvikle og tilrettelegge for etablering av datasenter, konsulentvirksomhet tilknyttet dette,

datagring og relaterte tjenester.

Daglig leder: Jan Erik Svensson

Mo Fjernvarme AS (60%)

Selskapet produserer fjernvarme basert på overskuddsenergi og distribuerer denne i Mo i Rana.

Selskapet har 3 ansatte.

Daglig leder: Terje Sund-Olsen.

INDUSTRIPARKEN

Mo Industripark består av 105 bedrifter med til sammen om lag 2390 ansatte, inklusive Rana Gruber AS (pr. 1/1-2016).

MIP AS kan tilby attraktive lokaler både inne i industriparken og i havneområdet.

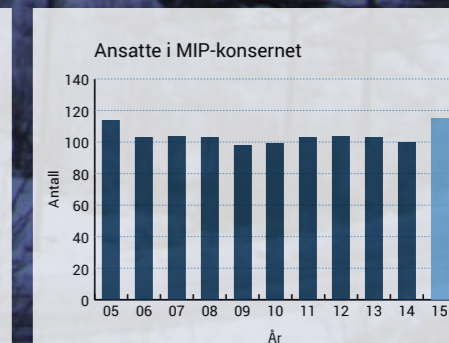
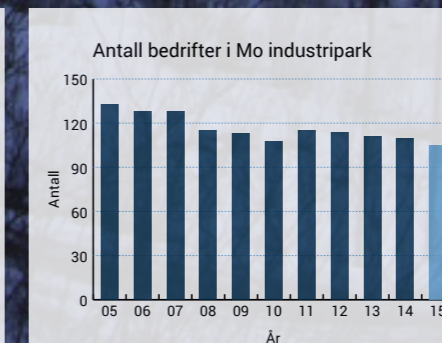
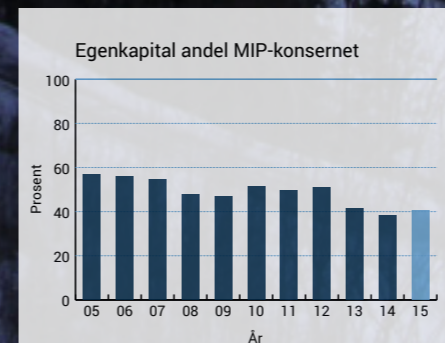
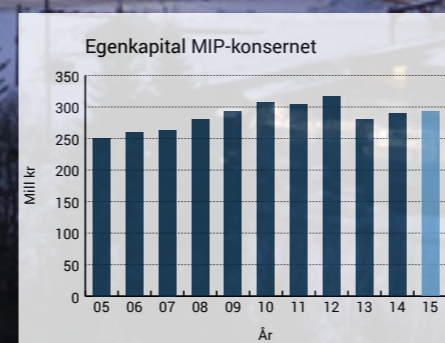
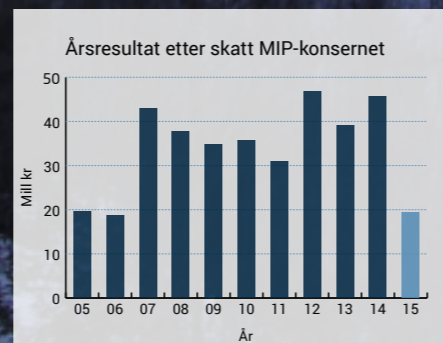
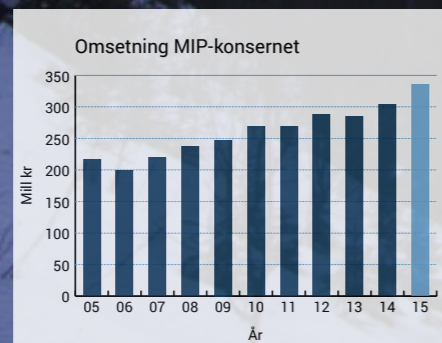
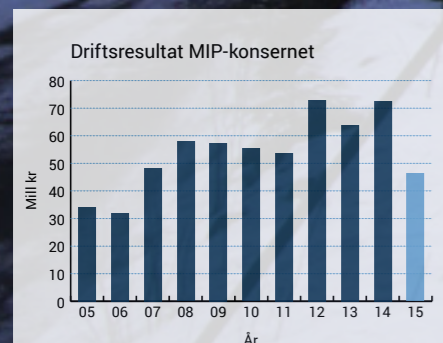
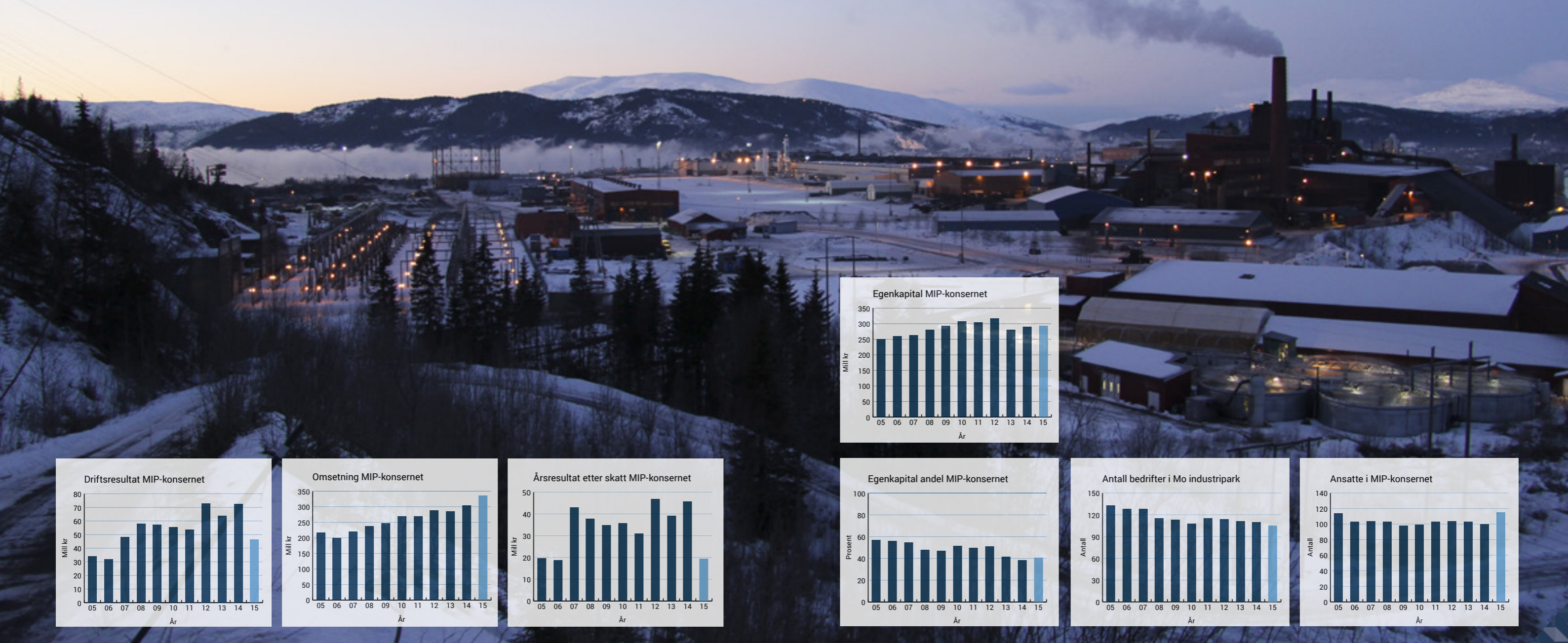
Leietakere får tilgang til et unikt kompetansemiljø, og lokalene tilpasses den

enkelte leietaker. Bedriftene i Mo Industripark utgjør også et stort marked.

For deg som skal starte en ny bedrift er Mo Industripark beste lokalisering for en slik etablering.

MIP AS har ledig store industritomtearealer inne i industriparken, med

tilknytting til kanskje landets billigste og beste infrastruktur. MIP AS disponerer også store ledige industritomtearealer i havneområdet. Alle tomtene er regulert for industriformål, som gir kort etableringstid.



STYRETS BERETNING



Styret i Mo Industripark AS. F.v. Anette Skog Lillevik, Christin Kristoffersen, Eivind B. Hansen, Øyvinn Trønsdal, Trond E. Olsen, Ståle A. Indregård, og Arnt A. Krane, styreleder. T. h.: adm. dir. Arve Ulriksen.

1 Mo Industripark AS og MIP-konsernet

Mo Industripark AS er konsernmor for:

- Rana Industriterminal AS (100 %)
- MIP Regnskapsservice AS (100 %)
- Foton Invest AS (100 %)
- Arctic Circle Data Center AS (69 %)
- Mo Fjernvarme AS (60 %)

Til sammen utgjør disse bedriftene MIP-konsernet.

Mo Industripark AS ble ved årsskiftet eid av:

Helgeland Invest AS	49,28 %
Celsa Armeringsstål AS	30,28 %
Øijord & Aanes AS	10,53 %
Rana Gruber AS	7,83 %
Sintef Molab AS	2,08 %

2 Virksomhetens lokalisering og aktiviteter

MIP-konsernets hovedaktiviteter er lokalisert i Rana Kommune.

Mo Industripark AS (MIP AS) er infra-

strukturselskapet i industriparken i Mo i Rana. Selskapets hovedoppgave er å tilrettelegge forholdene slik at øvrige bedrifter får best mulige arbeidsforhold.

2.1 Selskapets hovedaktiviteter er:

- Eiendomsutvikling
- Utvikling og drift av tomter
- Overvåking og drift av deponier
- Drift av veier m.m.
- Produksjon av trykkluft og distribusjon av gasser
- Vannforsyning med avløp
- Kraftdistribusjon og – produksjon
- Energigjenvinning
- Brannberedskap og salg av sikkerhetstjenester
- Service-funksjoner (post, telefon, fiber, info, portvakt m.m.)
- Markedsføring av industriparken

2.2 Om datterselskapene

Rana Industriterminal AS drifter industriparkens kaianlegg, hvor hovedmengden av gods inn/ut av industriparken håndteres. Selskapet har en årskapasitet på ca. 2,35 mill. tonn gods over kai.

Mo Fjernvarme AS produserer, distribuerer og selger fjernvarme i Mo i Rana med basis i gjenvunnet energi fra prosessindustrien i industriparken (i hovedsak fra Fesil Rana Metall AS).

MIP Regnskapsservice AS er et autorisert regnskapsførerselskap. Selskapet driver regnskapsføring og leverer slike tjenester til selskap utenfor MIP-konsernet.

Arctic Circle Data Senter AS (ACDC) har definert tre forretningsområder: utvikling og bygging av infrastruktur for skybaserte tjenester (ACDC Cloud), utvikling av infrastruktur og lokasjon for skalerbare datasentre (ACDC Site) og tjenester for nettverksknutepunkt (ACDC IX). ACDC har som målsetting å være i kommersiell drift i løpet av 2017.

3 Marked og drift

Ferrolegeringsbedriftene i industriparken har hatt nok et utfordrende år, der effekten av andre halvårs prisfall i verdensmarkedet ble noe dempet av lavere kronekurs. Markedsprisen for standardprodukter innen denne bransjen ligger

fremdeles på et lavt nivå. Produksjonskapasiteten har vært tilnærmet fullt utnyttet også i 2015. De europeiske markedene for stålindustrien er fremdeles utfordrende, og hadde ytterligere negativ prisutvikling under 2015. De nordiske markedene er noe bedre aktivitetsmessig, men prisbildet følger likevel europeisk trend. Stålproduksjonen i parken har hatt normal høy utnyttelse gjennom året, mye takket være satsningen på nye valsetrådprodukter.

Verkstedindustrien i industriparken var ved inngangen av året truffet av den negative utviklingen innenfor olje & gass-relatert virksomhet. Bedriftene satte i gang omstrukturering innenfor deler av sin virksomhet og kutter kostnader. I tillegg dreide mer av fokuset inn mot å ta posisjoner i andre markeder. En tydelig økning i landbaserte investeringer i regionen synes å hjelpe denne industrien fremover, men samtidig øker også konkurransen om oppdragene. MIP AS har bidratt til etablering av bedriftsnettverket, MIP-Cluster, som nå mottar støtte fra Innovasjon Norge på til sammen MNOK 1,5 de neste to årene. Målsetningen er øket organisk vekst for leverandørmiljøet samt nye, komplementære etableringer. Driften i våre anlegg har generelt sett vært stabil, med unntak av et alvorlig driftsavbrudd i kraftforsyningen 4. november 2015, der en feilsituasjon i høgspenntanlegget hos Celsa Armeringsstål AS medførte mørklegging av industriparken.

Det var 105 forskjellige bedrifter tilknyttet industriparken ved utgangen av året med til sammen 2390 ansatte. Fra 2015 regnes også Rana Gruber og bedriftene i Mo Handelpark som tilknyttet Mo Industripark og disse utgjør til sammen ca. 420 ansatte.

I datterselskapet Mo Fjernvarme AS har året vært preget av dårligere tilgang til spillvarme enn normalt, ettersom Fesil Rana Metall AS hadde en av sine smelteovner ute av produksjon på slutten av året. 2015 var dessuten det mildeste året i Mo Fjernvarmes historie, noe som har påvirket varmesalget negativt. På den annen side har tilknytning av nye kunder

medført at fjernvarmesalget var høyere i 2015 enn året før. Driften av fjernvarmeanleggene har vært stabil og det ble produsert 76,6 GWh fjernvarme (mot 75,2 GWh i 2014). Gjenvinningsgraden i 2015 ble 95,2 %, mot 99,1 % året før.

Datterselskapet Rana Industriterminal AS hadde også i 2015 høye tonnasje over kai. Dette skyldes høy aktivitet hos prosessindustrien i Mo Industripark og avslutningen av utskipning av rør for Wasco Coatings Norway AS i årets første måneder. Total tonnasje håndtert av selskapet i løpet av året var 2.154.000 tonn mot 2.223.000 tonn i 2014. Selskapet leverte i 2015 likevel et av sine beste år.

Datterselskapet MIP Regnskapsservice AS hadde en omsetning på MNOK 1,8 i 2015 (MNOK 1,9 i 2014) og har 17 eksterne kunder.

4 Arbeidsmiljø

Det har ikke vært personskader i Mo Industripark AS eller i andre selskaper i konsernet i 2015. Sykefraværet i Mo Industripark AS ble 3,7 %, som er en nedgang på 0,4 prosentpoeng sammenlignet med året før. I konsernet var sykefraværet 4,1 %. Dette er en nedgang på 1,7 prosentpoeng sammenlignet med 2014.

De største selskapene i MIP-konsernet har organisert vernearbeid og avholder regelmessige AMU/BU-møter. Bedriftene er tilsluttet felles bedriftshelsetjeneste og det foretas jevnlig helse- og miljøundersøkelser. Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Selskapet driver MIP Sikkerhetssenter som har kjernestyrken for de industrivernpliktige industribedriftene i industriparken, samtidig som MIP Sikkerhetssenter produserer og selger kurs og andre tjenester innen beredskap og sikkerhet.

Det har vært arrangert flere større øvelser for industrivernet i MIP i 2015.

	% Sykefravær		H-tall	
	2014	2015	2014	2015
Mo Industripark AS	4,1	3,7	0	0
MIP-konsernet	5,8	4,1	5,6	0

5 Ansatte, ledelse og styret

Ved utgangen av 2015 var det 115 ansatte i MIP-konsernet (98 ansatte i 2014), derav 13,9 % kvinner (15,3 % i 2014). Økningen i antall ansatte skyldes først og fremst at ansatte ved Mo Losse- og lastekontor ble ansatt i Rana Industriterminal AS.

I Mo Industripark AS var det 65 ansatte ved utgangen av 2015 (61 ansatte i 2014), derav 20,0 % kvinner (23 % i 2014). I MIP-konsernet skal det ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. MIP AS tilrettelegger i henhold til diskriminerings- og tilgjengelighetsloven. Selskapet har iverksatt seniortiltak som har som formål å tilrettelegge for at våre ansatte forblir i jobben etter fylte 62 år. Så langt synes disse tiltak å være vellykket. Pensjonsalderen i MIP er, med virkning fra 2015, satt til 70 år.

MIP konsernet har i 2015 utviklet ytelsesbasert pensjonsordning og gått over til innskuddsbasert pensjonsordning for samtlige ansatte i konsernet fra 01.01.2016.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften i det enkelte selskap. Det ble avholdt 7 styremøter og behandlet til sammen 54 saker i selskapet i 2015.

6 Ytre miljø

Bedriftens virksomhet påvirker det ytre miljø primært ved støvflukt fra veier og tomter og avrenning til Mobekken og Tverråga. Det har i 2015 blitt gjennomført et intensivt feieprogram for å forebygge støvflukt. Feiing utføres også i vinterhalvåret.

Måling utført i 2015 viser at avrenning til Mobekken og Tverråga ligger på samme nivå som tidligere år for de fleste komponenter.

Svevestøvsituasjonen i Mo i Rana ble betydelig forbedret i 2015 sammenlignet

med året før. Antall døgnoverskridelser ble 19 mot 34 i 2014. Gjennomsnittlig svevestøvkonsentrasjon var 19,4 µg/m³, mens den året før var 25,2 µg/m³. Mo Industripark AS samarbeider med prosessbedriftene i industriparken og Rana Kommune om tiltak i perioder med særlig risiko for helseskadelige svevestøvs-konsentrasjoner.

Hver enkelt bedrift i industriparken som er tilknyttet hoved-avløpet, er selv ansvarlig for sine utslipp, og de store bedriftene har egne utslippstillatelser gitt av Miljødirektoratet. Bedriftene rapporterer selv sine utslipp til myndighetene.

7 Finansiell risiko

Selskapet er noe eksponert for endringer i valutakurser gjennom sin handel av elektrisk kraft. Selskapets hovedkunder kan være utsatt for betydelig valutavolusjoner da det meste av deres produkter og innsatsfaktorer handles i fremmed valuta.

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivå pga. selskapets langsiktige lån. Risiko for at enkelte motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser er til stede. Historisk sett har det vært lite tap på fordringer og de fleste store kundene til Mo Industripark AS har god soliditet.

Sammensetningen av leietakere hos Mo Industripark AS er differensiert slik at eventuelle bortfall av enkeltkunder ikke vil påvirke selskapet i avgjørende grad. Det er dog mange av leietakerne som fortsatt er avhengig av leveranser til prosessindustrien i industriparken, slik at et betydelig antall av leietakerne påvirkes indirekte av de internasjonale konjunktorene.

8 Investeringer, resultat og nøkkeltallsanalyse

MIP-konsernets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2015 var MNOK 63,3, sammenliknet med MNOK 93,5 ved utgangen av 2014. Styret vurderer likviditeten som tilfredsstillende.

9 Framtidsutsikter og fortsatt drift

Ved inngangen av 2016 er utsiktene noe forverret for stål- og ferrolegeringsindustrien sammenliknet med inngangen av fjoråret. På tross av dette forventes det

at bedriftene utnytter sin produksjonskapasitet fullt ut. Sånn sett ligger det en optimistisk grunnholdning hos disse industribedriftene, men industrien peker på nødvendigheten av å drive frem forbedrings- og utviklingsprosjekter som styrker konkurransekraften vis a vis utenlandske konkurrenter. Dette inkluderer økning i volumet av mer spesialiserte produkter i markedet.

Innføringen av det nye nettregimet i Norge, som trådte i kraft 1. januar 2015, straffer spesielt den skrapstålbaserte stålproduksjonen i industriparken hardt. På den annen side øker investeringene i samferdsel, det varsles om lettelsers i selskapskatten, samt at støtteordninger for utvikling og implementering av miljøteknologi styrkes. Dette er tiltak som myndighetene iverksetter for å avhjelpe industrien til å satse videre i Norge. Dette er selvsagt gode nyheter for industrien, men mere må nok gjøres fremover skal industrien investere og få på plass nødvendig nyskaping.

Mo Industripark AS fortsetter sitt arbeid også i 2015 for bedring av rammebetingelser for industrien. Vi arbeider lokalt, regionalt og på nasjonalt plan. Et tiltak som virkelig vil monne, og skape sterk vekst i vår region, er bygging av en ny regional hovedflyplass på Helgeland. Et slikt prosjekt kan være nær en realisering hvis myndighetene bidrar med en finan-

sieringsløsning innen 2017. Ved inngangen til 2016 er etterspørsel etter produksjons- og verkstedlokaler i industriparken noe avtagende, men vi mener dette kan være forbigående. Vi tenker langsiktig og trykker på i arbeidet med å klargjøre attraktive tomteområder innenfor industriparken. Arbeidet med tomten i Blåbærveien nærmer seg ferdigstilling og vi har forsert arbeidet med å videreutvikle nye arealer i tilknytning til Rana Industriterminal AS. Arbeidet med å utvikle et industriområde på Langsetvågen i Nesna kommune er videreført og vårt samarbeidsprosjekt med Westcon Helgeland AS, «Rigg i Nord prosjektet», sees i sammenheng med denne aktiviteten. Samarbeid med andre konkrete bedrifter innen leverandørindustrien er også innledet.

Mo Industripark AS har gjennom selskapet «Arctic Circle Data Center AS» bidratt til å iverksette en strategi hvor planen er å realisere bygging av et datasenter innen 2017 i tilknytning til Mo Industripark. I øyeblikket pågår arbeidet med å bygge en datasenterpilot som skal bekrefte vårt teknologivalg og dens fordeler vis av vis drift av tradisjonelle datasenter. Det er også innledet et samarbeid med Bodøregionen for å legge til rette for etablering av store datasenter i Nordland. Som tidligere omtalt så vil slike etableringer gi et verdifullt tilskudd i næringsstrukturen i

regionen samt legge til rette for etablering av nye leverandørbedrifter. ACDC er for øvrig omtalt positivt i Energi Norge sin rapport om aktuelle lokasjoner for datasentre i Norge. Rapporten ble overlevert næringsminister Monica Mæland i april 2016.

Vår varslede satsing på miljø og bærekraft endte i 2015 med etableringen av prosjektet «MIP Bærekraft». Vi satser på tre ulike områder; videre satsing på energieffektivisering, resirkulering og gjenbruk, såkalt sirkulær økonomi, samt reduksjon av utslipp fra industriparken. Dette prosjektet har et 3-5 års perspektiv og målsettingen er forbedringer innen alle tre nevnte områder samt nyetableringer i industriparken og etablering av et sterkt forskningsmiljø tilhørende regionen. Så langt har prosjektet bidratt til at Mo Industripark i sterkere grad er blitt synlig på den nasjonale arenaen.

Dette initiativet har også engasjert Nordland fylkeskommune, og med bakgrunn i fylkets industri- og innovasjonsstrategi har de vist handlekraft og bidratt til at Mo Industripark kan satse på industriutvikling.

I sum forventer vi en svakere vekst i markedene for konsernets hovedprodukter, men tror på at nedgangen flater ut og at vi vil se en oppgang innen utgangen av 2017. I denne analysen ligger også at myndighetene innfører bedre rammebetingelser for industrien og at næringslivet generelt iverksetter styrkede tiltak som motiverer til nyskaping og innovasjon.

Vi har fortsatt en uavklart situasjon vedrørende betaling av påslag på nettariffen vis-a-vis Enova. Saken er anket til høyesterett. Så langt har Mo Industripark AS hatt støtte for sitt syn i to rettsinstanser. Vi håper på en endelig avklaring i løpet av 2016.

For datterselskapet Rana Industriterminal AS forventer vi en nedgang i tonnasjen i 2016 sammenliknet med 2015. Dette først og fremst fordi Wasco Coatings Norway AS sitt prosjekt er ferdigstilt. Det arbeides for tiden med å skape ny aktivitet i anleggene til Wasco. Mo Industripark AS har hatt god fremdrift i arbeidet med å realisere dypvannskai i tilknytning til Rana Industriterminal. Vi samarbeider tett med Rana Kommune og Mo i Rana Havn KF om dette prosjektet.

For Mo Fjernvarme AS forventes også 2016 å bli et godt år. I beredskapssammenheng er det et krav at maksimalt effektbehov skal kunne dekkes selv om største produksjonsenhet er ute av drift. For å ivareta dette kriteriet med et stadig økende kundegrunnlag er det besluttet å investere ca. 20 MNOK i en 10 MW høyspent elektrodekjel som ny reserve-/spisslastkapasitet. Det er ventet at denne investeringen vil dekke det økende reserve-/spisslastbehovet de neste 5-10 år.

MIP Regnskapsservice AS har stor etterspørsel etter sine regnskapstjenester, og kapasiteten er for tiden fullt utnyttet.

Årsoppgjøret for 2015 er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Til grunn for dette ligger selskapets og MIP-konsernets resultatbudsjett for 2015, samt selskapets gjeldende strategiplan. Disse viser at Mo Industripark AS og MIP-konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Våre strategiske initiativer forventer vi skal gi økt omsetning i selskapet vårt i inneværende strategiperiode. I denne sammenhengen kan det nevnes at omsetningsøkning fra 2014 til 2015 for MIP AS og MIP Konsern var på hhv. 18 % og 13 %.

10 Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponeringer av årsresultatet i Mo Industripark AS:

	(mill kr.)
Resultat etter skatt	10,395
Overført til annen egenkapital	0,395
Avsettes til utbytte	10,000
Sum disponert	10,395

Styret mener at det fremlagte resultatregnskap og balanse gir korrekt informasjon om årets virksomhet og selskapets stilling ved årsskiftet. Det er etter årets utløp ikke inntrådt andre forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Tall MNOK	Mo Industripark AS		MIP konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Omsetning	251,4	221,6	335,3	304,0
Driftsresultat	20,6	44,7	46,3	72,5
Ordinært resultat etter skatt	10,4	35,2	19,4	45,6
Investeringer i varige driftsmidler	37,9	44,7	40,8	56,1
Avskrivninger	33,2	31,1	43,9	43,1
Omløpsmidler	113,9	135,7	129,2	160,0
Kortsiktig gjeld	85,9	80,0	101,8	102,6
Total gjeld	390,0	411,6	431,4	468,3
Egenkapital	232,5	226,1	292,8	289,4
Total kapital	622,6	637,7	724,2	757,7
Likviditetsbeholdninger pr. 31.12	55,4	85,7	63,3	93,5
Avkastning på egenkapital	4,5%	15,6%	6,7%	15,8%
Resultatgrad av driften	8,2%	20,2%	13,8%	23,9%
Likviditetsgrad 1	1,3	1,7	1,3	1,6
Egenkapitalandel i %	37,4%	35,5%	40,4%	38,2%

Mo i Rana, 26. april 2016


Arnt A. Krane
Styreleder


Eivind B. Hansen
Nestleder


Ståle A. Indregård


Øyvind Trønsdal


Christin Kristoffersen


Anette Skog Lillevik


Trond E. Olsen


Arve Ulriksen
Adm. Dir.

RESULTATREGNSKAP mor/konsern pr. 31.12.2015

MORSELSKAP
(tall i 1000 kr)

KONSERN
(tall i 1000 kr)

Celsa Armeringsstål AS er landets største gjenvinningsbedrift, gjennom å motta og smelte om jern- og stålskrapp fra hele landet, samt også en del fra Skandinavia. Årlig mottar de om lag 700.000 tonn skrap for omsmelting til nytt armeringsstål. Virksomheten ved Celsa Armeringsstål AS utgjør en viktig del av aktivitetene i MIP Bærekraft.

	2015	2014	Note	2015	2014
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
	160 318	130 765		250 699	219 936
	91 084	90 833		84 559	84 099
	251 402	221 598	11, 22	335 258	304 035
	72 000	50 245		76 771	56 891
	68 961	49 634	6	98 709	73 399
	33 247	31 446	9, 12	43 884	43 064
	56 641	45 557	3	69 577	58 157
	230 850	176 883	21	288 941	231 511
	20 552	44 715		46 317	72 524
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
	9 600	9 600		0	0
	428	299		-55	838
	1 932	1 218	4	2 136	1 523
	15 641	10 984	4	16 549	12 367
	-3 681	133	14	-14 467	-10 005
	16 871	44 848		31 850	62 519
	6 476	9 661		12 466	16 908
	10 395	35 186	10	19 384	45 611
	0	0		6 730	5 235
	10 395	35 186	1	12 654	40 376
OVERFØRINGER					
	10 000	30 000		10 000	30 000
	395	5 186		2 654	10 376
	10 395	35 186	1	12 654	40 376

BALANSE mor/konsern pr. 31.12.2015


BALANSE mor/konsern pr. 31.12.2015

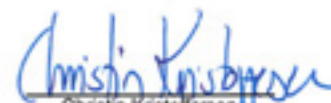
MORSELSKAP (tall i 1000 kr)				KONSERN (tall i 1000 kr)			
2015	2014	Eiendeler	Note	2015	2014		
ANLEGGSMIDLER							
IMMATERIELLE EIENDELER							
0	0	Forskning og utvikling	2	2 751	0		
803	803	Konsesjoner, patenter o.l.	2	803	803		
21 286	20 005	Utsatt skattefordel	10	12 377	12 097		
0	0	Goodwill	1, 2	450	0		
22 088	20 807	Sum immaterielle eiendeler		16 380	12 899		
VARIGE DRIFTSMIDLER							
368 268	351 914	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		369 684	358 268		
84 936	85 310	Maskiner og anlegg		184 778	186 934		
9 889	8 777	Driftsløsøre, inventar, transportmidler o.l.		10 228	9 455		
463 094	446 001	Sum varige driftsmidler	3, 17	564 690	554 658		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER							
13 842	16 174	Investeringer i datterselskap	4	0	0		
1 440	1 000	Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4, 13	10 536	11 229		
1 744	2 513	Investeringer i aksjer og andeler	15	1 921	2 691		
6 452	1 552	Andre fordringer	18	1 452	1 552		
0	13 907	Pensjonsmidler	9	0	14 636		
23 478	35 146	Sum finansielle anleggsmidler		13 909	30 108		
508 660	501 954	Sum anleggsmidler		594 980	597 665		
OMLØPSMIDLER							
471	472	Varelager / reservedeler	6	1 889	1 742		
FORDRINGER							
45 340	40 856	Kundefordringer	17, 21	60 496	62 009		
10 549	6 720	Fordringer på konsernselskap	7	0	0		
2 095	2 009	Andre fordringer	5	3 582	2 725		
57 984	49 585	Sum fordringer		64 079	64 734		
55 443	85 693	Bankinnskudd, kontanter o.l.	17	63 275	93 527		
113 898	135 750	Sum omløpsmidler		129 243	160 004		
622 558	637 704	Sum eiendeler		724 222	757 669		


MORSELSKAP (tall i 1000 kr)				KONSERN (tall i 1000 kr)			
2015	2014	Egenkapital og gjeld	Note	2015	2014		
EGENKAPITAL							
INNSKUTT EGENKAPITAL							
75 000	75 000	Aksjekapital	1, 8	75 000	75 000		
75 000	75 000	Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000		
OPPTJENT EGENKAPITAL							
157 544	151 149	Annen egenkapital	1	201 846	199 178		
157 544	151 149	Sum opptjent egenkapital		201 846	199 178		
0	0	Minoritetsinteresser	1	15 938	15 230		
232 544	226 149	Sum egenkapital		292 783	289 407		
GJELD							
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER							
8	25	Pensjonsforpliktelser	9	8	482		
8	25	Sum avsetning for forpliktelser		8	482		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD							
304 086	331 513	Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 17	329 631	365 193		
304 086	331 513	Sum annen langsiktig gjeld		329 631	365 193		
KORTSIKTIG GJELD							
12 749	7 878	Leverandørgjeld		15 971	12 401		
7 757	8 895	Betalbar skatt	10	13 128	14 185		
24 554	25 215	Skyldig offentlige avgifter	21	27 672	30 042		
10 000	30 000	Utbytte	1	16 400	36 400		
30 860	8 029	Annen kortsiktig gjeld	22	28 629	9 559		
85 920	80 017	Sum kortsiktig gjeld		101 800	102 587		
390 014	411 555	Sum gjeld		431 439	468 262		
622 558	637 704	Sum egenkapital og gjeld		724 222	757 669		

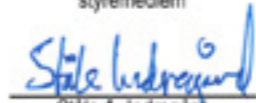
Mo i Rana, 26.04.2016
Styret i Mo Industripark AS



Anette Skog Lillevik
styremedlem



Trond E. Olsen
styremedlem


Christin Kristoffersen
styremedlem


Ervind B. Hansen
styrets nestleder


Ståle Indregård
styremedlem


Øyvind Trønsdal
styremedlem


Arve Ulriksen
daglig leder

REGNSKAPSPRINSIPPER ÅRSREGNSKAP 2015

Årsregnskapet er satt opp i samsvar L17.07.1998 Lov om årsregnskap m.v. (regnskapsloven) og god regnskaps-skikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Mo Industripark AS og datterselskapene Rana Industriterminal AS, Mo Fjernvarme AS, Arctic Circle Data Center AS, Foton Invest AS og MIP Regnskaps-service AS. I tillegg er Molab AS og Lean Senter Nord AS tatt inn i konsernregnskapet som tilknyttede selskap. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Morselskapet har vært deltaker ved stiftelse av alle tilknyttede selskap, slik at det ikke er merverdier knyttet til ervervelse.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapene og de tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden i morselskapet. Konsernregnskapet er basert på morselskapets andel av de tilknyttede selskapers resultat etter skatt med fradrag for interne gevinster. I resultatregnskapet er resultatandelene vist under finansposter, mens eiendelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Salgsinntekter

Inntektsføring av salg skjer på leveringstidspunktet. Unntaket fra dette er mer-/mindreinntekt i nettregnskapet. Her blir salg bokført iht. inntektsrammen, og mer-/mindreinntekt ført til reduksjon/økning i salgsinntekter med tilsvarende balansepostering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varelager

Varelager består av innkjøpte varer for videre salg og reservedelslager. Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Datterselskapene som er med i konsernets kassakreditt viser beholdning som kortsiktig fordring eller gjeld mot MIP, som viser konsernets samlede, netto kassakreditt.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler er vurdert som anleggsmidler til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Forskning og utdanning

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres

res løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Gevinst ved salg av varige driftsmidler mellom konsernselskaper elimineres, og inntektsføres gjennom mindreamskrivinger i konsernet fordelt over driftsmidlets gjenværende levetid.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Pensjoner

Den gamle ytelsesbaserte pensjonsordningen er avviklet for alle i konsernet. Det er pr 31.12.2015 innført ny innskuddsbasert pensjonsordning for alle ansatte i konsernet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd

Endring av regnskapsprinsipper

Det har ikke vært endringer av regnskapsprinsipper i løpet av året.

NOTER

NOTE 1 - EGENKAPITAL (tall i 1 000 kr)

Mo Industripark AS	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2015	75 000	151 149	226 149
Utbytte		-10 000	-10 000
Korrigerings feil tidligere år		6 000	6 000
Årets resultat		10 395	10 395
Egenkapital pr 31.12.2015	75 000	157 544	232 544

MIP-konsern	Aksjekapital	Minoritets-interesser	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2015	75 000	15 230	199 178	289 407
Utbytte		-6 400	-10 000	-16 400
Emisjon i datterselskap		378		378
Andre endringer			14	14
Årets resultat		6 730	12 654	19 384
Egenkapital pr 31.12.2015	75 000	15 938	201 846	292 783

NOTE 2 - IMMATERIELLE EIENDELER (tall i 1 000 kr)

Kostnader til slike aktiviteter kostnadsføres normalt løpende.

Konsernet har en aktivert konsesjon på MNOK 0,803 i Mo Industripark AS

Konsernet har aktivert en del utgifter til forskning og utvikling i ACDC AS. Pr 31.12.2015 utgjør dette MNOK 2,751.

ACDC AS gikk fra å være et tilknyttet selskap til å bli datter i MIP i 2015. I den forbindelse ble det bokført en Goodwill på MNOK 0,450. Under immaterielle eiendeler er det balanseført en utsatt skattefordel som endres årlig etter beregning av differanser mellom skattemessige og regnskapsmessige av- og nedskrivninger.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER (TALL I 1 000 KR)

Varige driftsmidler i Mo Industripark AS	Tomter, bygn. o. a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og transportmidler	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.15	759 248	205 689	16 785	20 664	1 002 385
Tilgang	51 113	7 576	3 000		61 689
Avgang (netto)	-8 519	-2 564	-1 418	-11 334	-23 835
Anskaffelseskost 31.12.15	801 841	210 701	18 366	9 330	1 040 239

Årets avgang av- og nedskrivninger	-8 519	-2 564	-1 403		-12 487
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.15	-442 903	-125 765	-8 477	0	-577 145
Balanseført verdi pr. 31.12.15	358 938	84 936	9 889	9 330	463 094
Årets av- og nedskrivninger	-23 425	-7 950	-1 873	0	-33 247

Varige driftsmidler i konsernet	Tomter, bygn. o. a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og transportmidler	Anlegg under utførelse	Leasede driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.15	767 701	376 623	21 096	24 299	23 240	1 212 960
Tilgang	46 760	16 655	3 031	0	0	66 446
Avgang (netto)	-8 519	-3 143	-1 702	-12 241	0	-25 605
Anskaffelseskost 31.12.15	805 943	390 135	22 425	12 058	23 240	1 253 801
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.15	-448 316	-207 574	-12 199	0	-21 023	-689 112
Balanseført verdi pr. 31.12.15	357 627	182 561	10 227	12 058	2 217	564 690
Årets av og nedskrivninger	-23 975	-15 958	-2 015	0	-1 937	-43 884

Økonomisk levetid: 9 - 35 år 3 - 35 år 3 - 10 år 10 - 15 år

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for avskrivbare anleggsmidler.

NOTER

Leasingverdier	Nom. verdi	Nåverdi
Sum leiebetaling første 12 mnd	1 236	1 213
Sum leiebetaling 2-5 år	1 833	1 685
Sum leiebetaling > 5 år	0	0
Totalt	3 069	2 898

NOTE 4 - DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP (TALL I 1 000 KR)

Mo Industripark AS	Anskaffelses- tidspunkt	Forretn.- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat etter skatt (100 %)	Regnskaps- ført verdi i balansen
Datterselskap						
Rana Industrierterminal AS	11.09.1989	Rana	100,0 %	23 010	2 547	9 700
Mo Fjernvarme AS	08.11.1999	Rana	60,0 %	38 467	15 866	3 012
MIP Regnskapsservice AS	14.08.2006	Rana	100,0 %	1 726	301	200
Arctic Circle Data Senter AS)*	10.02.2014	Rana	69,2 %	6 140	-88	900
Foton Invest AS	21.12.2015	Rana	100,0 %	30	0	30
Sum balanseført verdi				61 478	18 413	13 842
Tilknyttet selskap						
SINTEF Molab AS	11.09.1989	Rana	40,0 %	25 857	-691	1 000
Lean Senter Nord AS	19.06.2015	Rana	37,0 %	519	-669	440
Sum balanseført verdi				26 376	-1 359	1 440

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden i morselskapets regnskap. Investeringene i tilknyttede selskaper presenteres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Kostnader i denne forbindelse er medtatt i konsernets regnskap.

Konsernet:				
Beregning av årets resultatandel tilknyttede selskaper	SINTEF Molab AS	Lean Senter Nord AS	ACDC AS)*	Totalt
Andel årets resultat (etter skatt)	-276	-248		-524
Årets resultatandel	-276	-248		-524

Konsernet:				
Beregning av verdi pr 31.12.15	SINTEF Molab AS	Lean Senter Nord AS	ACDC AS)*	Totalt
Inngående balanse 1.1.15	11 047	0	182	11 047
Årets resultatandel (etter skatt)	-276	-248		-524
Overf. til/(fra) selskapet (utbytte/konsernbidrag)	-428	0		-428
Andre endringer i løpet av året	0	440		440
Utgående balanse 31.12.15	10 343	192	182	10 535

)* Arctic Circle Data Center AS var tilknyttet selskap i 2014 og datter i 2015

Avgang TS-andel i ACDC ga en gevinst for konsernet på kr 450'. Gevinsten fremkommer som økt verdi på aksjer i ACDC ved emisjon i selskapet. Emisjonen økte Mo Industripark's eierandel i selskapet fra 33 % til 69 %. Verdøkningen er vist som goodwill, se note 2

NOTE 5 - FORDRINGER OG GJELD (TALL I 1 000 KR)

Eksterne fordringer med forfall senere enn ett år utgjør kr 1 100 000.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Annen langsiktig gjeld	0	0	0	0
Pantelån	166 951	194 378	172 201	200 795
Sum	166 951	194 378	172 201	200 795

NOTER

NOTE 6 - VARER (TALL I 1 000 KR)

Vare-/reserveredelslager	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Varelager	471	472	1 044	1 125
Reserveredelslager	0	7	846	617
Sum	471	479	1 889	1 742

Omsetningen består vesentlig av utleie, direkteproduksjon til kundene (gasser), drift av infrastruktur (kraftnett, veier, vann, kai etc.),

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN (TALL I 1 000 KR)

FORDRINGER Mo Industripark AS og Konsernet	MIP AS Datterselskaper		MIP AS Tilknyttede selskaper		Konsernet Tilknyttede selskaper	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014
	Kundefordringer	949	1 782	97	113	108
Andre fordringer	9 600	3 600	0	0	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0	0	0	0	0
Lån til andre selskap	0	1 338	0	0	0	0
Sum	10 549	6 720	97	113	108	120

GJELD Mo Industripark AS og Konsernet	MIP AS Datterselskaper		MIP AS Tilknyttede selskaper		Konsernet Tilknyttede selskaper	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014
	Lån fra foretak i samme konsern					
Leverandørgjeld	655	819	0	0	0	0
Annen kortsiktig gjeld)*	6 056	1 788	0	0	0	0
Sum	6 711	2 607	0	0	0	0

)* Mellomværende konsernkassakreditt

NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON (TALL I 1 000 KR)

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	12 000	6 250	75 000

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2015:	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Helgeland Invest AS	5 914	-	5 914	49,28 %	49,28 %
Celsa Armeringsstål AS	3 634	-	3 634	30,28 %	30,28 %
Øijord & Aanes AS	1 263	-	1 263	10,53 %	10,53 %
Rana Gruber AS	939	-	939	7,83 %	7,83 %
Molab AS	250	-	250	2,08 %	2,08 %
Sum	12 000	-	12 000	100,00 %	100,00 %
Øvrige (eierandel < 1%)	-	-	-	0,00 %	0,00 %
Totalt antall aksjer	12 000	-	12 000	100,00 %	100,00 %

Verken daglig leder eller styremedlemmer i selskapet har aksjer i Mo Industripark AS eller i øvrige konsernselskaper.

NOTER

NOTE 9 - PENSJONER (TALL I 1 000 KR)

Pensjonskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 340	1 113	1 758	1 529
Innskuddspensjon	1 097	942	1 631	1 297
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	2 144	3 293	2 567	3 883
Administrasjonskostnader	898	936	1 150	1 155
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-2 575	-3 422	-3 102	-4 055
Resultatført estimatavvik	2 849	566	3 460	566
Resultatført netto forpliktelse ved oppgjør	14 443	0	14 658	0
Arbeidsgiveravgift	123	134	175	181
Netto pensjonskostnad / (-inntekt)	20 320	3 562	22 297	4 556

Pensjonsforpliktelser	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Estimert brutto pensjonsforpliktelser pr 31.12.	-8	-92 768	-8	-111 060
Estimert verdi av pensjonsmidler pr 31.12.	0	83 744	0	99 685
Estimert netto pensjonsforpliktelse	-8	-9 024	-8	-11 375
Arbeidsgiveravg. netto forpliktelse	0	-461	0	-581
Estimatavvik/planendring	0	23 367	0	26 110
Korrigerings av midler mot EK				
Arbeidsgiveravgift av endring	0	0	0	0
Netto pensjonsforpliktelse (-) (midler +)	-8	13 882	-8	14 154

Ytelsespensjonsordningen i MIP Konsernet ble avvirket 31.12.2015. Resultatføring av netto forpliktelse er bokført i 2015.

Økonomiske forutsetninger:	2015	2014
Diskonteringsrente	2,50 %	2,30 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	3,30 %	3,20 %
Forventet årlig lønnsvekst	2,50 %	2,75 %
Forventet årlig G-regulering	2,25 %	2,50 %
Forventet årlig regulering av pensjoner under utbetaling	0,00 %	0,00 %
Uttakstilbøyelighet AFP	25 %	25 %

NOTE 10 - SKATT (TALL I 1 000 KR)

Årets skattekostnad	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Resultatført skatt på ordinært resultat				
Betalbar skatt	7 757	8 895	13 128	14 185
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 281	766	-662	2 722
Skattekostnad ordinært resultat	6 476	9 661	12 466	16 908
Betalbar skatt i årets skattekostnad:				
Ordinært resultat før skatt	16 871	44 848	31 850	62 519
Permanente forskjeller	808	-9 101	852	-9 003
Grunnlag for årets skattekostnad	17 679	35 746	32 807	53 516
Endring i midlertidige forskjeller	11 051	-2 801	7 441	-6 476
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	28 730	32 945	40 539	47 041
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	-1 612	-3 572
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Skattepliktig inntekt	28 730	32 945	38 927	43 469
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	7 757	8 895	13 128	14 185
Sum betalbar skatt ordinært resultat	7 757	8 895	13 128	14 185

NOTER

	2015	2014	2015	2014
Betalbar skatt i balansen:				
Betalbar skatt på årets resultat	7 757	8 895	13 128	14 185
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	7 757	8 895	13 128	14 185

	2015	2014	2015	2014
Beregning av effektiv skattesats:				
Resultat før skatt	16 871	44 848	41 487	70 165
Beregning skatt av resultat før skatt	4 555	12 109	11 225	18 947
Skatteeffekt av permanente forskjeller	218	-2 457	251	-2 431
Effektiv endring av skattesats	1 703	0	990	0
Sum	6 476	9 651	12 466	16 516
Effektiv skattesats	38,4%	21,5 %	28,6 %	25,7 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Oversikt over midlertidige forskjeller	2015	2014	2015	2014
Varige driftsmidler	-83 788	-87 353	-47 723	-54 696
Balanseførte leieavtaler	0	0	-579	-839
Fordringer	378	-706	331	-764
Gevinst – og tapskonto	-2 012	-202	-2 012	-202
Forskuddsleie leasing	0	0	195	282
Pensjonsmidler/- forpliktelse	-8	13 882	-8	14 154
Sum	-85 431	-74 380	-49 797	-42 065

Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0	-1 612
Inntektsført avsatt utbytte	288	288	288	288
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-85 143	-74 092	-49 509	-43 389

	Endring	2015	2014	Endring	2015	2014
Utsatt skattefordel (25 % / 27%)	-1 281	-21 286	-20 005	-662	-12 377	-11 715

Utsatt skattefordel er i sin helhet balanseført da det er sannsynliggjort at denne kan utnyttes gjennom fremtidig inntjening.

Kraftbeskatning

Små kraftverk er fra 2005 beskattet som resten av selskapene, med unntak bruk av lineære skattemessige avskrivninger.

NOTE 11 - DRIFTSINNTEKTER (TALL I 1 000 KR)

Driftsinntekter pr. virksomhetsområde Mo Industripark AS	Konsernet			
	2015	2014	2015	2014
MIP Energi	39 142	37 882	36 373	35 155
MIP Kraftnett	93 421	63 835	92 317	62 771
MIP Eiendom	93 817	91 247	86 527	84 148
MIP Sikkerhetssenter	16 504	16 112	16 126	15 812
MIP Service & IT	8 704	8 398	8 154	7 964
Kai (Rana Industriterminal AS)			60 882	61 338
Fjernvarme (Mo Fjernvarme AS)			34 999	32 767
Regnskapstjenester (MIP Regnskapsservice AS)			1 411	1 938
Annet	8 815	4 123	7 468	2 143
Sum driftsinntekter	260 402	221 598	344 258	304 035

Omsetning internt i MIP AS og i Konsernet er elimert bort på de enkelte virksomhetsområdene.

For morselskapet og konsernet er driftsinntektene i stor grad knyttet opp til drift av eiendommer og infrastruktur, slik at i hovedsak er salg lokalisert til Rana.

NOTER

NOTE 12 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM. (TALL I 1 000 KR)

Lønnskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Lønninger	44 975	42 622	69 646	62 555
Arbeidsgiveravgift	3 294	2 659	4 835	3 840
Pensjonskostnader	20 320	3 117	22 297	4 250
Aktiverte lønnskostnader	-1 675	-1 077	-1 675	-1 077
Andre ytelser	2 048	2 313	3 606	3 831
Sum	68 961	49 634	98 709	73 399

Ved utgangen av 2015 var det 115 ansatte i MIP konsernet, herav 65 ansatte i Mo Industripark AS. Netto pensjonskostnader er også i konsernregnskapet ført mot personalkostnader.

Ytelser til ledende personer i MIP	Daglig leder	Styret
Lønn	1 444	
Pensjonskostnader	69	
Annen godtgjørelse	173	489
Sum	1 687	489

Det er for 2015 bokført kr 191' i revisjonshonorar, det er i tillegg bokført kr 46' for bistand/rådgivning og kr 16' for attestasjoner av tilskudd og lignende.

NOTE 13 - AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTETE SELSKAPER (TALL I 1 000 KR)

Anleggsmidler i Mo Industripark AS	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balansført verdi	Markeds-verdi
SINTEF Molab AS	40,0 %	1 000	1 000	10 343
Lean Senter Nord AS	37,0 %	440	440	192
Sum anleggsaksjer		1 440	1 440	10 535

NOTE 14 - POSTER SOM ER SLÅTT SAMMEN I REGNSKAPET (TALL I 1 000 KR)

Finansinntekter	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Renteinntekt	1 469	929	1 147	955
Annen finansinntekt	462	289	989	568
Sum finansinntekter	1 932	1 218	2 136	1 523

Finanskostnader	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Rentekostnad	14 394	10 785	15 267	12 160
Annen finanskostnad	1 247	199	1 281	207
Sum finanskostnader	15 641	10 984	16 549	12 367

NOTE 15 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER (TALL I 1 000 KR)

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balansført verdi	Markeds-verdi
Inkubator Helgeland AS	16,7 %	250	250	312
Rana Utviklingsselskap AS	13,8 %	161	161	161
Nordnorsk Kommunikasjon AS	10,0 %	150	150	150
Polarsirkelen Lufthavnutvikling AS	5,4 %	100	100	100
Kunnskapsparken Helgeland AS	13,4 %	1 017	1 017	1 480
Andre aksjer og andeler		66	66	3
Sum anleggsaksjer		1 744	1 744	2 203

NOTER

NOTE 16 - OFFENTLIGE TILSKUDD (TALL I 1 000 KR)

Investeringsstilskudd	2011	2012	2013	2014	2015
Morselskapet	0	0	0	0	200
Konsernet	1 625	1 712	0	0	200

Tilskuddene er ført til reduksjon på anskaffelseskost på de driftsmidler som tilskuddet er gitt til. Dersom driftsmidlene blir avhendet innen 5 år fra utbetalingstidspunktet, kan det foreligge skatteansvar og /eller tilbakebetalingsplikt.

NOTE 17 - PANT OG GARANTIER (TALL I 1 000 KR)

Garantiansvar	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Bankgarantier, (depotgaranti kraftoms.)	984	972	984	972
Bankgaranti NVE og Miljødepartementet	21 609	2 831	21 609	2 831
Sum garantiansvar	22 593	3 802	22 593	3 802

Bundne bankinnskudd	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Skattetrekkmidler	2 378	2 249	3 456	2 363
Statnett	0	283	0	283
Sum bundne bankinnskudd	2 378	2 532	3 456	2 647

Pantesikret gjeld	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Konsernkassakreditt, limit 12,5 mill				
Annen pantesikret gjeld	304 086	331 513	329 631	365 193
Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:				
Kundefordringer	45 340	40 856	60 496	62 009
Maskiner og anlegg	84 936	85 310	184 778	186 934
Faste eiendommer	368 268	351 914	369 684	358 268
Annet	9 889	8 777	10 228	9 455
Sum bokført verdi av panteobjekt	508 434	486 857	625 186	616 666

Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets kassakredittavtale sammen med datterselskapet (RIT) som er med i avtalen. Selskapets og datterens kortsiktige fordringer er pantsatt som sikkerhet for dette.

Kundefordringer i Mo Industripark AS har pant begrenset oppad til 10 millioner kroner. Rana Industriterminal AS har pant begrenset oppad til 2,5 millioner kroner. Pr. 31.12.15 var det innestående kr 41 727 MNOK på konsernkassakreditten.

Mo Industripark AS er selvskyldnerkautionist ovenfor SG Finans for inntil kr 3 millioner av de forpliktelsene som Rana Industriterminal AS har etablert i forbindelse med investering i kran på kaia.

Mo Fjernvarme AS er ikke deltaker i avtalen om konsernkassakreditt, og har en egen avtale på 5 mill.

NOTE 18 - ANSVARLIG LÅNEKAPITAL

Ansvarlig lån	Mo Industripark AS		Konsernet	
	2015	2014	2015	2014
Polarsirkelen Lufthavnutvikling AS	1 000	1 000	1 000	1 000
Sum ansvarlig lån	1 000	1 000	1 000	1 000

NOTER

NOTE 19 - EKSTRAORDINÆRE POSTER

Verken selskapet eller konsernet har poster som kan karakteriseres som ekstraordinære.

NOTE 20 - BETINGEDE UTFALL

Selskapet har ingen saker med betingede utfall.

NOTE 21 - BALANSEFØRTE FORPLIKTELSE

Selskapet har mottatt krav fra Enova vedr. påslag på nettariffen for perioden 2010-2012. Kravets størrelse er fra Enova beregnet til 12,3 MNOK. I tillegg påløper forsinkelsesrenter. Kravet er knyttet til Enova-avgift i forbindelse med uttak av elektrisitet ved Glencore Manganeses Norways smelteverk i industriparken. MIP AS har viderefakturert kravet fra Enova til Glencore Manganese Norway. Glencore bestrider kravet. MIP AS har derfor et uavklart forhold knyttet til dette kravet - både vis a vis Enova og mot Glencore Manganese Norway. Bokført fordring mot Glencore beløper seg til 20,594 MNOK (inkluderer mva og renter), og bokført gjeld til Enova beløper seg til 17,5 MNOK (inkluderer renter, mva er oppgjort til skatteetaten). Det ble avholdt hovedforhandlinger i Hålogaland lagmannsrett i januar 2016, dom i saken falt 08.02.2016. Dommen er anket til Høyesterett av både Mo Industripark AS og Glencore. Dersom dommen blir rettskraftig, medfører dette en økonomisk tap for MIP på MNOK 3,854. Dette er bokført i regnskapet for 2015.

NOTE 22 - MER-/MINDREINNTekt FRA NETTVIRKSOMHETEN (TALL I 1 000 KR)

Iht. retningslinjer fra NVE skal det føres separat regnskap for kraftselskapenes monopolvirksomhet. Netttariffen er fom. 2008 fastsatt med utgangspunkt i en inntektsramme vedtatt av NVE med tillegg av kostnader fra overliggende nett.

Mer-/mindreinntekt er differansen mellom inntektsrammen og det som faktisk er inntektsført i nettrengskapet. Merinntekt skal renteberegnes med en rentesats fastsatt av NVE og tilbakeføres nettkundene. Mindreinntekt kan tilsvarende renteberegnes og belastes nettkundene. Ekstraordinær KILE for 2015 er ikke bokført i finansregnskapet for 2015.

Mer/mindreinntekt framkommer slik	2015	2014
Inntektsramme	29 412	29 759
KILE	-15 727	-570
Kostnader for overliggende nett	53 585	25 774
Eiendomsskatt nett	378	378
Avvik avskrivninger og avkastning på avvik avkastningsgrunnlaget	135	935
Tillatt inntekt	67 783	56 276
Faktisk inntekt fra nettvirksomheten	95 995	58 107
Årets mer (-)/ mindreinntekt	-28 212	-1 831
KILE 2015 (ikke bokført i finansregnskapet)	-15 727	
Årets mer (-)/ mindreinntekt eksl. KILE 2015	-12 485	0
Årets bevegelse i mer-/mindreinntekten framkommer slik	2015	2014
Akkumulert mer (-)/mindreinntekt pr 1.1.	4 999	7 385
Årets mer (-) /mindreinntekt	-12 485	-1 831
Årets renter mer (-)/mindreinntekt	-145	-593
Akkumulert mer (-)/mindreinntekt pr 31.12.2015	-7 486	4 961
Akkumulerte renter mindreinntekt pr 31.12.2015	-145	38
Justering mer(-) /mindreinntekt	-1 369	
Akkumulert mer (-)/ mindreinntekt inkl. renter	-9 000	4 999

INDIREKTE KONTANTSTRØM

MO INDUSTRIPARK (tall i 1000 kr)

KONSERN (tall i 1000 kr)

	2015	2014	Note	2015	2014
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER					
	16 871	44 848	Resultat før skattekostnad	31 850	62 519
	-8 895	-9 955	Periodens betalte skatt	-14 185	-15 479
	-8	-22	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-222	-22
	33 247	31 446	Ordinære avskrivninger av anleggsmidler	43 884	43 064
	3 981	0	Nedskrivning/reversering anleggsmidler	919	0
	13 890	-1 863	Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensj.ordn	14 162	-2 358
	0	0	Resultatandel fra TS fratrukket utdelinger fra selskapet	1 133	-540
	1	128	Endring varelager	-147	319
	-4 485	3 031	Endring i kundefordringer	1 513	-6 043
	4 871	-5 994	Endring i vare- og investeringsleverandørgjeld	3 570	-3 094
	23 816	2 507	Endring i andre tidsavgrensingsposter	15 842	2 676
	83 289	64 125	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	98 321	81 042
KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER					
	23	22	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	893	22
	-50 355	-40 545	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-53 813	-52 260
	0	0	Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler	-3 201	0
	0	4 291	Innbetaling på lånefordring konsern (korts./langs.)	0	0
	-3 829	0	Utbetaling på lånefordring konsern (korts./langs.)	0	0
	0	40	Innbetalinger på andre lånefordringer	100	40
	-4 900	0	Utbetaling på andre fordringer (korts./langs.)	0	0
	-1 320	-12 600	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-590	-4 600
	-60 381	-48 792	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-56 611	-56 798
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER					
	4 268	1 788	Innbetalinger ved opptak av kortsiktig gjeld konsern	0	0
	-5 833	139 717	Innbetaling ved opptak av annen gjeld (korts./langs.)	-5 833	144 166
	-21 594	-21 594	Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	-29 728	-31 187
	-30 000	-70 000	Utbetalinger av utbytte	-36 400	-75 600
	-53 159	49 911	Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-71 962	37 380
	-30 250	65 245	Netto kontantstrøm for perioden	-30 252	61 624
	85 693	20 448	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	93 527	31 904
	55 443	85 693	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	63 275	93 527
	55 443	85 693	Denne består av:	63 275	93 527
	12 500	12 500	Bankinnskudd m.v.	17 500	17 500
			Ubenyttet driftskreditt		

Til generalforsamlingen i Mo Industripark AS

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Mo Industripark AS som består av selskapsregnskap, som viser et overskudd på kr 10 395 000, og konsernregnskap, som viser et overskudd på kr 19 384 000. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapet og konsernet Mo Industripark AS' finansielle stilling per 31. desember 2015 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon" mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 13. mai 2016
PricewaterhouseCoopers AS



Trond Olsen
Registrert revisor

Rana industriterminal AS

Generelt

Rana Industriterminal AS (RIT) ble stiftet 11.09.89. Selskapet er 100 % eid av Mo Industripark AS (MIP).

Forretningsområdet er drift av kaien ved Rana Industriterminal, herunder;

- Lasting og lossing
- Lagring

Aktivitet

Produksjonstall (1000 tonn)	2015	2014
Utgående tonnasje over kai	1033	882
Inngående tonnasje over kai	1121	1341
SUM tonnasje over kai	2154	2223

Aktiviteten målt i tonnasje over RIT sank dermed med 3 % fra 2014 til 2015, men er likevel også i 2015 på et historisk høyt nivå.

Investeringer

Selskapet har i 2015 aktivert anskaffelser for MNOK 4,5 hvorav investering i utstyr til lossing og lasting av rør utgjør om lag MNOK 1,1, kvartsgabb MNOK 1,0, maskiner MNOK 1,4 og datasystem MNOK 0,8.

Miljø- arbeidsforhold og personell

Ytre miljø

Det ytre miljø påvirkes i liten grad av selskapets virksomhet. Bedriften deltar som en av flere i det omfattende feieprogrammet i regi av MIP, og i tillegg vektlegges kontinuerlig renhold og orden i kaiområdet. De nye byggene som er oppført nede i kaiområdet, har bidratt til at støy mot områdene ved Langnes er redusert, og bedriften har i 2015 ikke registrert klager på støy- eller støvplager fra omgivelsene. De områdene RIT leier og er ansvarlig for er i de senere år vesentlig redusert.

Personalforhold

Ved utgangen av året er det 47 personer ansatt i selskapet, hvorav 2 lærlinger. Hensyntatt deltidsstillinger utgjør arbeidsstyrken 45,8 årsverk. Innleide års-



Sommeren 2015 var det svært stor aktivitet ved industriterminalen, med utskipping av sugeankrene og gassrørene til Aasta Hansteenplattformen.

verk fra Mo Losse- og Lastekontor (Mo LL) var inntil 01.06.2015 gjennomsnittlig ca.10. Fra 01.06.2015 ble de fast ansatte ved Mo LL fast ansatt i RIT.

Arbeidsmiljøet i selskapet kan betegnes som godt, og bedriften har etablert BU- og AMU-utvalg der det avholdes 4-5 møter pr. år. I tillegg har selskapet eget AKAN-utvalg, som møtes 2 ganger pr. år.

Selskapet er tilsluttet felles bedriftshelsetjeneste og industrivern. Samarbeidet med bedriftshelsetjenesten fungerer meget godt, de deltar på alle AMU-møter og en vernerunde pr. år og er med i bedriftens AKAN-utvalg. Det inngås leveringsavtaler med Helse & Sikkerhet vedr. deres forpliktelser fra år til år. Ver-

nearbeidet er organisert i faste former med verneleder og verneombud, og det foreligger planer for vernearbeidet og oppfølging av tiltak.

Selskapet inngår i samarbeidsavtale om et mer inkluderende arbeidsliv (IA).

Selskapet har som en del av sin policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn eller rase. Av selskapets 47 ansatte er 1 kvinne. Der det er mulig og under ellers like forutsetninger vil det være naturlig at man ved eventuelle fremtidige ansettelser søker å få opp kvinneandelen, da det antas å være gunstig med en noe mer balansert sammensetning av arbeidsstokken.

HMS-utviklingen:

	2015	2014
H-tall	0	15,6
TRI	0	31,3
Skadeantall (m. fravær)	0	1
Sykefravær	5,0 %	9,7 %

Selskapet har stort fokus på arbeidsmiljøet og har god oppfølging og rapportering av nestenulykker og skader. Det drives kontinuerlig forbedringsarbeid innenfor det skadeforebyggende arbeidet med fokus på systematisk oppfølging av uønskede hendelser. Selskapet hadde i 2015 ingen skader som medførte fravær eller medisinsk behandling. Alle rapporterte hendelser, det være seg

skadetilfeller eller uønskede hendelser, gjennomgås og analyseres i vernegruppa og AMU. Tiltak iverksettes der dette er mulig og hensiktsmessig med tanke på forebygging av lignende hendelser.

Det totale sykefraværet i bedriften har i 2015 gått vesentlig ned i forhold til 2014, pga. mindre langtidfravær. Korttidsfraværet steg imidlertid litt, fra 3,5 % til 4,0 %.

Årlig utarbeider AMU handlingsplaner for HMS-området hvor formålet er å gjennomføre planmessige tiltak for å redusere skadeomfanget. For 2016 er målsettingen å unngå skader med fravær, samt å unngå at fraværet øker.

Framtidsutsikter

Som leverandør av logistiktjenester for prosessindustrien i Mo Industripark, vil selskapets aktivitet og utvikling framover påvirkes av internasjonale konjunkturer for stålprodukter og ferrolegeringer. Industribedriftene i Mo Industripark har i 2015 opplevd et relativt normalt aktivitetsnivå, og aktiviteten over Rana Industriterminal fra disse kundene har dermed vært på nivå med 2014. I tillegg til dette har det også i 2015 vært en vesentlig tonnasje knyttet til rørhåndtering, slik at året totalt ga nesten samme tonnasje som 2014.

Markedene våre hovedkunder opererer på er både konkurranseutsatt og ustabile, noe som gjør at RIT fortsatt må være forberedt på svingninger i volum og tjenester. Rørhåndtering i forbindelse med Polarled er ferdigstilt i 2015, og det er usikkert om det blir ny slik aktivitet i 2016. Kombinasjonen av inntjening og kostnadsnivå under ordinær drift for de faste kundene, indikerer et behov for tiltak for å oppnå bedre resultater på sikt. Tatt i betraktning selskapets solide egenkapital og gode muligheter for tiltak, er svakere resultater i en periode per i dag ingen trussel mot selskapet.

Etter årets utløp har vi mottatt en ny forespørsel knyttet til rørledninger offshore. Dette kan eventuelt føre til høyere aktivitet.

I forbindelse med håndtering av gassrør og andre offshore-installasjoner, har behovet for en dypvannskai ved RIT igjen blitt aktualisert. På grunn av en dybde på min. 8 meter ved RIT, kan ikke større skip komme direkte til kai med lasten, og dette medfører en betydelig mindre effektiv logistikk og en konkurranseulemppe for Rana-industrien. MIP har derfor startet et prosjekt for å etablere en ny kai, med dybde 18 meter og lengde 200 meter, der det også legges til rette for tunge løft. Første fase med mulighetsstudie er gjennomført av MIP i samarbeid med Mo i Rana Havn KF og Rana kommune. Andre fase er påbegynt, og vil blant annet gi svar på hvordan dypvannskaien kan finansieres og hvordan havnedriften i Mo i Rana samlet kan gjøres mer effektiv.

Styret har god tro på at fremtidsutsiktene er positive for bedriften.

Mo Fjernvarme AS

Virksomhetens art

Mo Fjernvarme AS er et datterselskap i MIP-konsernet. Selskapet eies av Mo Industripark AS og Helgeland Kraft AS, med henholdsvis 60 % og 40 % av aksjene.

Selskapets virksomhet er lokalisert i Rana kommune.

Mo Fjernvarmes primære virksomhet er lønnsom gjenvinning, distribusjon og salg av overskuddsenergi fra energiintensive bedrifter i Mo i Rana. Sekundært kan selskapet selv eller i samarbeid med andre aktører involvere seg i fjernvarmevirksomhet andre steder, eller i andre typer energivirksomhet lokalt og regionalt.

2015 har vært et år med noe redusert tilgang på overskuddsenergi fra Fesil Rana Metall AS. Den ene av deres smelteovner var ute av produksjon i hele desember på grunn av vedlikehold og markeditilpassning. Dette har resultert i lavere energiuttak på våre røykrørskjeler enn året før. Tilgangen på CO-rik brenngass fra Glencore Manganese Norway AS har vært normal.

Året har vært det mildeste i selskapets historie. Dette har påvirket produksjons- og salgstillene betydelig.

Gjenvunnet energi fra røykgass og CO-rik brenngass utgjør til sammen 95,2 % av total produksjon. Resterende er produsert med lett fyringsolje. Hovedtall for 2013-2015 er vist i tabell 1.

Tabell 1:

År	Produksjon MWh	Gjenvunnet energi	Spissfyring lettolje
2015	76 567	95,2 %	4,8 %
2014	75 232	99,1 %	0,9 %
2013	80 234	96,8 %	3,2 %

Driften av fjernvarmeanleggene har vært stabil uten tekniske eller prosessmessige problemer av vesentlig art. Virksomheten baserer seg i stor grad på innleide tjenester, for eksempel leies operatører fra Mo Industripark for døgnkontinuerlig overvåkning av fjernvarmeanleggene.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt



Den viktigste energikilden for Mo Fjernvarme AS er de to kjelene for uthenting av overskuddsenergi ved røykgassanlegget ved Fesil Rana Metall.

føre NOx-reduserende tiltak i norsk industri og næringsliv. Styret er ikke kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som er nevnt ovenfor.

Fremtidig utvikling

Mo Fjernvarme har som mål å videreutvikle aktivitetene knyttet til gjenvinning, distribusjon og salg av overskuddsenergi fra industribedriftene i Mo i Rana. Selskapet er åpen for å involvere seg i annen fjernvarmevirksomhet eller i andre typer energivirksomhet lokalt og regionalt, dersom slike virksomheter har tilstrekkelig økonomisk potensial.

Mo Fjernvarme har investert betydelig i varmegjenvinningsanlegg i tilknytning til Fesil sine to smelteovner, og optimalisering av driften ved disse anleggene vil fortsatt være sentralt i selskapets videre utviklingsarbeid.

Selskapet har gjennomført studier av mulighetene for å ta ut energi fra produksjonsanleggene til Celsa Armeringsstål. Det er teknisk mulig å gjenvinne betydelige mengder overskuddsenergi fra dette anlegget ved behov. Også i andre deler av industriparken er det potensial for energigjenvinning til fjernvarmeformål. Selskapet har tidligere også utredet et biobrenselbasert fjernvarmealternativ, som er uavhengig av industribedriftene i Rana, og som kan realiseres i en tenkt situasjon med totalt bortfall av industriell overskuddsenergi.

drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet vurderes å være i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

HMS-rapportering

Indre miljø og personal

Selskapet har 3 medarbeidere, herav 3 menn, som er det samme antall som året før.

Selskapet har ikke hatt personskader på eget eller innleid personell. Sykefraværet har vært 0,3 %, og arbeidsmiljøet vurderes å være bra. Bedriften er tilsluttet bedriftshelsetjenesten Helse & Sikkerhet BA.

Selskapet har som mål at det ikke skal foregå diskriminering av noen art.

Ytre miljø

Forsyningen til fjernvarmenettet er i hovedsak basert på gjenvinning av overskuddsenergi fra prosessbedriftene i Mo industripark, primært fra røykgassen fra Fesil. I tillegg har selskapet kjeler for reserve- og tilleggsfyring med gjenvunnet CO-gass fra smelteovnene til Glencore, eller lett fyringsolje.

Fjernvarme i kundenes anlegg erstatter i stor grad oljefyring og elektrisk oppvarming. På denne måten spares det lokale og globale miljøet for utslipp av blant annet CO₂, NO_x og SO₂.

Dersom man konservativt antar at fjernvarme erstatter oljefyring hos halvparten av fjernvarmekundene i Mo i Rana, blir de beregnede utslippsreduksjoner i 2013-2015 som vist i tabell 2.

Tabell 2:

År	Reduksjon CO ₂ (tonn)	Reduksjon NO _x (kg)	Reduksjon SO ₂ (kg)
2015	11 350	10 700	6450
2014	10 250	9 700	5800
2013	12 100	11 400	6800

Mo Fjernvarme er CO₂-kvotepiktig med sine spisslastkjeler på til sammen 30 MW, som kan fyres med gjenvunnet CO-gass og fyringsolje. Kvotepikten innebærer at selskapet må svare kvoter for sine utslipp av CO₂. Gjennom siste års in-

vesteringer i nye gjenvinningsanlegg har bedriften redusert bruken av fyringsolje og dermed også utslippene av CO₂. For innværende kvoteperiode 2013-2020 tar regelverket i EU også hensyn til bedrifter som utnytter overskuddsgass fra landbasert industri. Mo Fjernvarme er tildelt frikvoter som under normale forhold vil dekke behovet i kvoteperioden. Utover dette må kvoter handles i kvotemarkedet til markedspris. Selskapet er også avgiftspliktig for NO_x-utslipp fra fossilt brensel, og er sammen med de fleste større aktører i bransjen tilsluttet Næringslivets NO_x-fond. Selskapet forplikter seg dermed til å betale inn en avgift til fondet, som skal brukes til å gjennom-

I beredskapssammenheng er det et krav at maksimalt effektbehov skal kunne dekkes selv om største produksjonsenhet er ute av drift. For å ivareta dette kriteriet med et stadig økende kundegrunnlag er det besluttet å investere ca. 20 MNOK i en 10 MW høyspent elektrode-kjel som ny reserve-/spisslastkapasitet. Det er ventet at denne investeringen vil dekke det økende reserve-/spisslastbehovet de neste 5-10 år.

Som en ledd i selskapets markedsstrategi er det i samarbeid med forskningsmiljø startet FoU-arbeid innenfor varmebasert kjøling av bygg.

Arctic Circle Data Center AS

Virksomhetens art og lokalisering.

Selskapets formål er å utvikle og legge til rette for etablering av datasenter, konsulentvirksomhet tilknyttet datasenter, datalagring og relaterte tjenester, samt virksomhet som naturlig ellers måtte stå i forbindelse med dette.

Selskapet ble etablert 10.02.2014, og er lokalisert i Mo Industripark i Rana kommune.

Selskapet hadde pr. 31.12.2015 følgende eiere og eierandeler:

Navn	Antall aksjer	Andel %
Inkubator Helgeland AS	50	15,38
Mo Industripark AS	225	69,23
Rana Utviklingsselskap AS	50	15,38
Sum	325	100

Selskapets virksomhet

Selskapets formål er å utvikle og legge til rette for etablering av datasenter, konsulentvirksomhet tilknyttet datasenter, datalagring og relaterte tjenester, samt virksomhet som naturlig ellers måtte stå i forbindelse med dette.

I dette inngår bl.a:

- Utvikling, etablering, bygging og drifting av datasentre.
- Utleie av datasentre og datasenter-tjenester.
- Salg av konsulenttjenester tilknyttet datasenter, datalagring og relatert virksomhet.
- Utvikling, produksjon og salg av IT-utstyr.
- Databehandling, datalagring og tilknyttede tjenester.
- Eiendomshandel og -utleie, IT-drift og support.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avgitt under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet har arbeidet med langsiktige prospekter mot store kunder, og styret venter seg rimelig gode resultater i årene fremover. Selskapet vil bli tilført betydelige midler for å sikre fortsatt utvikling og vekst. Det har etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning for stilling og resultat.

Styre og ansatte

Styret for 2015 har hatt følgende medlemmer:

- Arve Ulriksen, styreleder
- Thoralf Lian, styremedlem
- Henrik Johansen, styremedlem
- Terje Lillebjerka, varamedlem

Selskapet har ingen ansatte. Jan Erik Svensson er daglig leder.

Arbeidsmiljø

Det har ikke vært sykefravær i 2015. Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Selskapet har ikke hatt personskader eller materielle skader i regnskapsåret.

Ytre miljø

Selskapet har ingen drift som påfører forurensning på det ytre miljø.

Stilling og resultat

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen fyllestgjørende informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet.

Det er heller ikke etter regnskapsårets slutt inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Årsresultat ble et underskudd på kroner 88 166.



Daglig leder Jan Erik Svensson

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden flere pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Likestilling

Selskapet har en policy som skal sikre at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

MIP Regnskapsservice AS

For å opprettholde høy kvalitet på tjenester til kundene har MIP Regnskapsservice AS valgt å ha en **forholdsvis beskjeden kundekrets, primært innenfor industrirelatert virksomhet der vår kompetanse er sterkest.**

Vårt konkurransefortrinn er kvaliteten i tjenestene vi utfører, og av den grunn konkurrerer ikke MIP Regnskapsservice AS på pris, men på kvalitet. Dette fordi vi vil gi våre kunder best mulig service innenfor økonomi og regnskap. Slik bidrar vi til at våre kunder bedre kan holde fokus på egen kjernevirksomhet, og kjøpe de tjenestene de har behov for innenfor andre fagfelt enn deres spesialområde.

MIP Regnskapsservice AS leverer komplette løsninger til sine kunder. Dette innebærer alt av lønns- og økonomitjenester, økonomisk rådgivning og råd om forsikring.

Vi har spesialkompetanse som tilpasses hver enkelt kunde innenfor de rammer og lovverk som gjelder for regnskapsføring. Selskapet har knyttet til seg meget dyktige medarbeidere. Seks av dem er innleid fra Mo Industripark AS og én er innleid fra Rana Industriterminal AS. Tre av medarbeiderne har autorisasjon som regnskapsførere.

MIP Regnskapsservice AS hadde 17 kunder pr. 31.12.2015. I 2015 hadde selskapet en omsetning på MNOK 1,8.

Strengt krav

MIP Regnskapsservice AS blir revidert av Finanstilsynet gjennom Regnskap Norge, og opererer etter strenge krav til god regnskapsføringsskikk, regulert gjennom regnskapsførerloven med forskrift. Medlemmer i Regnskap Norge er dessuten pålagt å forholde seg til foreningens vedtekter og etiske regelverk.

Effektiv arbeidsflyt

Vi tilbyr i tillegg tjenester for skanning, arkivering og makulering. MIP Regnskapsservice AS krever at kundene benytter seg av elektronisk fakturabehandling. Ved å ha fakturaer lagret elektronisk



Daglig leder Anne Brit Vassdal Evensen.

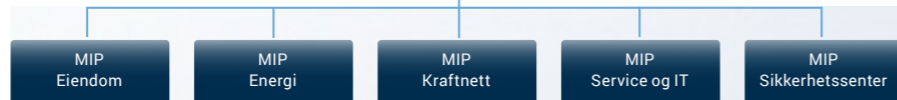
blir regnskapet mer oversiktlig for kunden, og prosessen blir raskere og billigere. Vår ambisjon er å kunne være miljøbevisst, kompetent og kreativ, gjennom de løsninger vi anbefaler våre kunder.

Valg av fakturaskanning er ett slikt felt, som sparer miljø, er mer effektivt, og kan styrke økonomikompetansen hos våre kunder.

Fakta om MIP Regnskapsservice AS:

Daglig leder: Anne Brit Vassdal Evensen	
Antall tilknyttede medarbeidere:	7
Herav autoriserte regnskapsførere:	3

Mo Industripark AS



Å være etablert i Mo Industripark skal sikre våre leietakere svært gode vilkår for industriell virksomhet, og vår ambisjon er å inneha posisjonen som det mest attraktive lokaliseringstedet for både eksisterende og ny industri.

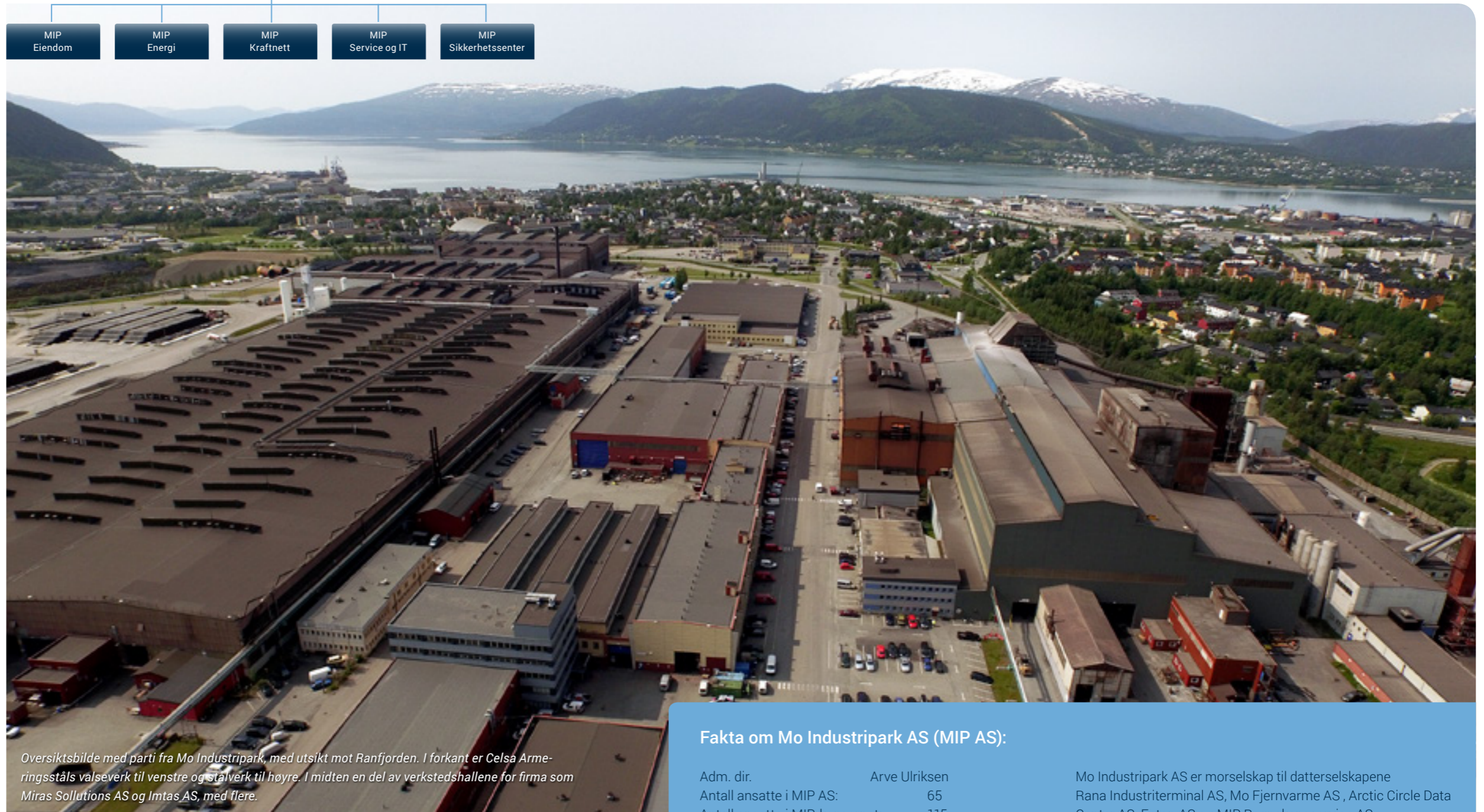
For å lykkes med dette arbeider vi i Mo Industripark AS (MIP AS) aktivt for stadig å utvikle industriparken til å bli en betydelig industriell motor. Dette skjer spesielt ved å tilby best mulig infrastruktur for industriell produksjon, i form av høy kvalitet og konkurransedyktige priser for energi, vann, lokaler, fiber, kai-anlegg, med mer. Det hører også med at vi må styrke eksisterende strukturer og utvikle nye muligheter gjennom å skape komplementære og kreative klynger av bedrifter, samt ha hyppig og nær dialog med politikere og myndigheter for best mulige rammevilkår for langsiktig industriell virksomhet.

Når våre kunder får dekket sine behov for god infrastruktur, så bidrar dette til at bedriftene kan holde fokus på egen kjernevirksomhet.

Vi har leietakere som konkurrerer både i lokale, nasjonale og globale marked. Skal vi møte de forskjellige behovene må vi kunne legge til rette for industri i verdensklasse. Derfor er det sentralt for oss som eiere og driftere av Mo Industripark at vi kan videreutvikle industriklynger og nettverk som møter kravene også i et globalt marked, der internasjonale så vel som norske selskap får gode utviklingsmuligheter.

Lønnsom gjenvinning

Som eier har vi i MIP AS bevisst lagt til rette for at bedriftene i industriparken kan ha lønnsom gjenvinning av energi, materialer og biprodukter. I stor grad skjer dette i et samspill mellom flere bedrifter i Mo Industripark, der biprodukter fra en bedrift blir råmaterialer i en annen. Organisering i industriklynger, som Mo



Oversiktsbilde med parti fra Mo Industripark, med utsikt mot Ranfjorden. I forkant er Celsa Armeringsståls valseverk til venstre og stålverk til høyre. I midten en del av verkstedshallene for firma som Miras Sollutions AS og Imtas AS, med flere.

Fakta om Mo Industripark AS (MIP AS):

Adm. dir.	Arve Ulriksen
Antall ansatte i MIP AS:	65
Antall ansatte i MIP-konsernet:	115

Mo Industripark AS er morselskap til datterselskapene Rana Industriterminal AS, Mo Fjernvarme AS, Arctic Circle Data Center AS, Foton AS og MIP Regnskapsservice AS.

Industripark, øker muligheten for energi-effektivitet og energigjenvinning gjennom nært samspill mellom flere aktører. På dette feltet har vi spilt en sentral rolle i form av koordinering og kompetansespredning, og ikke minst ved å fremme felles forsknings- og utviklingsprosjekter (FoU).

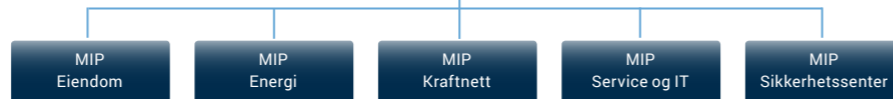
Gjenvinning er en del av den framtidsrettede satsingen som sikrer langsiktig utvikling av eksisterende og ny industri, og som befester posisjonen Mo Industripark har som en ledende miljøvennlig industripark internasjonalt. Vi har derfor ambisjon om å være ledende innenfor det grønne skiftet

Den strategiske satsingen gjennom prosjektet MIP Bærekraft er et omfattende program som vil involvere mange aktører over flere år, og som griper inn i mange sider ved dagens og fremtidens virksomhet i Mo Industripark. MIP Bærekraft er en systematisering og koordinering av

den omfattende satsingen som har vært på gjenvinning i mange år i Mo Industripark, og dette skal utvikles videre. En framtidsrettet og miljøvennlig profil vil være den beste garantien for langsiktig industriell virksomhet. Mo Industripark AS arbeider målbevisst for å styrke

industriens posisjon som verdiskaper og sysselsetter, til glede både for lokalsamfunn og næringsliv.

MIP Marked og Info



MIP Marked og Info har en viktig del av sitt arbeid innenfor samfunnskontakt. Besøk av ledende politikere til Mo Industripark og Ranaindustrien er en del av dette, med tilrettelegging og informasjon for gjester, bedriftene og pressen.

Her er det besøk av statsminister Erna Solberg og samferdselsminister Ketil Solvik-Olsen ved Rana Gruber, 2. september 2015. F.v. daværende ordfører Kai Henriksen, Rana, Beate Bø Nilsen, Leonard Nilsen & Sønner AS, adm. dir. Kjell Sletsjøe, Rana Gruber AS, samferdselsminister Ketil Solvik-Olsen, og statsminister Erna Solberg.

En primær oppgave for Mo Industripark AS er å legge til rette for industri i verdensklasse!

Sentrale bedrifter i industriparken konkurrer i sterk internasjonaliserte, og delvis globale markeder. De må derfor også ha arbeidsvilkår som styrker dem i konkurransen.

Med utgangspunkt i et arktisk klima, og med beliggenhet i god avstand fra markedene, forutsetter det svært god infrastruktur og solide leverandører og samarbeidspartnere.

For avdeling MIP Marked og Info betyr det at vi arbeider aktivt for å markere in-

dustriparkens fortrinn, der vi informerer bedrifter om de fordeler de kan oppnå ved virksomhet og nyetablering i Mo Industripark.

MIP Marked og Info skal være til stede på de arenaer der myndigheter, politikere og andre beslutningstakere kan treffes, for å bygge omdømme og informere om fordeler ved industriell produksjon i klynger, ikke minst i forhold til energieffektivisering, gjenvinning og kompetanseutvikling. I vår samfunnskontakt er vi aktive for å framheve hvilke rammevilkår som må forbedres for bedriftene i industriparken. Derfor er vi også opptatt av å kunne sette dagsorden, både regionalt og na-

sjonalt, slik at spørsmål om industriens viktige samfunnsrolle får større fokus.

MIP Marked og Info vil være en kompetent samarbeidspartner for industribedrifter innenfor markedsaktiviteter, informasjon og samfunnskontakt.

Miljøbevisst, kompetent og kreativ

Mo Industripark AS har som uttalt mål å være i fremste rekke i forhold til energi- og materialgjenvinning, miljø og det grønne skiftet. Dette er en utfordrende og spennende oppgave, ikke minst for MIP Marked og Info.

Vår styrke er informasjon om industri og

næringsliv, i tekst, film, foto, og gjennom foredrag og omvisninger. Vi arbeider på de fleste plattformer; blant annet i form av aviser og magasiner, bøker og blad, på sosiale medier og på vår hjemmeside.

MIP Marked og Info har tung industriell erfaring og kompetanse. Gjennom flere tiår har vi utført informasjonsoppdrag, både om de små, nære sakene ute på arbeidsplassen, og de større, som å legge til rette for kraftforedlende industri gjennom gode rammebetingelser. Vi har lang erfaring med næringspolitiske prosesser og kunnskap om hvordan man kan nå frem med innspill. Våre ansatte har høy kompetanse og lang erfaring innenfor informasjon og markedsføring.

Vi forvalter kunnskap og historie om Ranaindustrien, blant annet i form av et stort film- og bildearkiv. Vi formidler det som skjer i industriparken og håndterer mange forespørsler fra media, myndigheter, leverandører, kunder og andre samarbeidspartnere. Slik ønsker vi å styrke omdømmet til hele industrien i Mo i Rana. Der det er ønskelig framhever vi også enkeltbedrifter eller grupper av bedrifter.

Slik er vi synlig

MIP Marked og Info er leverandør av tekst, foto og film, foredrag, omvisninger og kampanjer, både for eget selskap og for kunder. Vi påtar oss gjerne ansvar for hele produksjoner.

De mest kjente presentasjonene våre er:

Gule Sider

Gule Sider er informasjonsavisen for bedrifter i Mo Industripark. Avisen utgis seks ganger i året i trykt format. Gule Sider publiseres også på vår hjemmeside www.mip.no, og på sosiale medier som Facebook og LinkedIn, samt via nyhetsbrev.

Gule Sider distribueres til alle bedriftene i Mo Industripark, til myndigheter, politikere og samarbeidspartnere, både lokalt,



regionalt og nasjonalt.

MIP Magasinet

MIP Magasinet tar opp tema som berører Ranaindustrien, og det gis ut om lag en gang annet hvert år. Her er det reportasjer som har lengre levetid enn nyhetsinformasjonen i Gule Sider eller på hjemmesiden.

Hjemmesiden www.mip.no

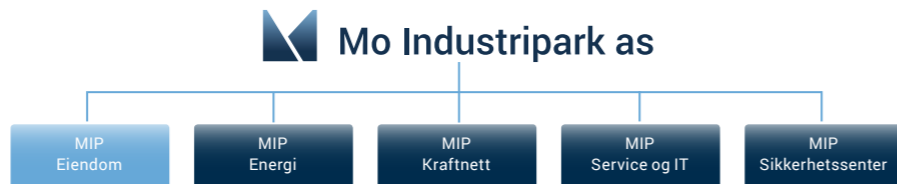
Vår hjemmeside har informasjon om så vel konsernet Mo Industripark AS som bedriftene i industriparken. Her publiseres nyheter hver uke, både informasjonsartikler fra Gule Sider og egne artikler kun for hjemmesiden.

Hjemmesiden har egen telefonkatalog, der alle bedrifter og kontaktpersoner i Mo Industripark er søkbar på navn, telefon, e-postadresse, med mer. Dette er den eneste samlede telefonkatalogen for bedriftene i industriparken, og den gir kunder, leverandører og andre samarbeidspartnere en lett tilgang til nøkkelinformasjon.

FAKTA:

Avdelingsleder: Jan I. Gabor
Antall ansatte: 2
Herav med utdanning på Masternivå: 2

MIP Eiendom



For konkurransekraften til industri og næringsliv er arealer og lokaler tilpasset bedriftens behov avgjørende, med tilknytning til all nødvendig infrastruktur og støttetjenester.

MIP Eiendom tilbyr funksjonelle og fleksible løsninger til konkurransedyktige priser til eksisterende og ny virksomhet.

Mo Industripark AS (MIP AS) er en internasjonal industriklynge strategisk plassert i nordområdene, med om lag 110 bedrifter og nærmere 2350 ansatte. Vårt fokus er å være en betydelig industriell motor gjennom å skape komplementære og kreative klynger av bedrifter. Gjennom dette skal Mo Industripark være det mest attraktive lokaliseringsstedet for eksisterende og ny industri.

MIP AS er en av regionens største eiendomsaktører, og avdeling MIP Eiendom står for utvikling og drift av MIP-konsernets bygninger, tomter, kaianlegg, veier, parkeringsanlegg og deponier.

En klar fordel ved lokalisering i Mo Industripark er at kostnader knyttet til nødvendig infrastruktur kan deles på mange, blant annet til veinett og lignende. Med om lag 110 leietakere i Mo Industripark, gir dette høy utnyttelsesgrad og gunstige priser.

Vårt primære område er i Mo i Rana. I tillegg er vi samarbeidspartner også andre steder på Helgeland, der vi bidrar med vår brede kompetanse.

Ved nyetablering av bedrifter klargjør MIP Eiendom aktuelle lokaler eller tomteområder ut fra bedriftens behov. Vi legger vekt på løsninger som gir energieffektive og grønne bygg, som ledd i løsninger som er fremtidsrettet, kostnadseffektive og miljøriktige.



Fakta om MIP Eiendom:

Avdelingsleder:	Arne Westgård
Antall ansatte:	9
Herav sivilingeniører/ingeniører:	6
Areal:	2600 dekar
Utleiebygg:	Om lag 105.000 m ²
Industriterminal/kaianlegg:	400 meter kailengde, med fire kraner
Under planlegging:	Ny dypvannskai/tungvektskai

Klargjøring av nye, attraktive industritomter er høyt prioritert. Oppfylging og utvikling av nye arealer ved Rana Industriterminal skjer blant annet ved at Mo Industripark AS har inngått avtale med entreprenørselskapet Hæhre om overtakelse av overskuddsmasser fra utbygging av E6.

Totalt sett kan vi som vert for industri og næringsliv tilby løsninger nært tilknyttet et bredt spekter av infrastruktur for industriell virksomhet, i samsvar med de nødvendige tjenester som industri og industrirelatert næringsliv etterspør.

Vår ambisjon er å være vertskap og eier i verdensklasse!

Dypvannskai og andre utviklingsprosjekter

En vesentlig del av arbeidet til MIP Eiendom er videreutvikling av eksisterende arealer og bygninger, samt utvikle nye anlegg. Dette gjør vi for å kunne være i pakt med de krav og behov våre eksisterende og nye kunder har. Det omfatter også veinett, parkeringsanlegg og industriterminal.

Siden 2014 har utvikling av ny dypvannskai og tungvektskai hatt høy prioritet. I samarbeid med Mo i Rana Havn KF og Rana kommune er det gjennomført et forprosjekt som også har sett på samarbeidsløsninger for eierskap, organisering, finansiering og konsept for drift og utvikling av en felles dypvannskai/tungvektskai for Mo i Rana.

Forprosjektet har belyst beliggenhet og tekniske krav til kai med tilhørende infrastruktur.

MIP Eiendom arbeider for tilrettelegging av egnede arealer for etablering av ny kraftintensiv industri. Et større datalagringssenter og ny prosessindustri er blant alternativene. Dette omfatter planlegging av all infrastruktur, som vei, vann,

avløp, framføring av energi / strømmnett, fibernett, med mer.

I Blåbærveien, like ved E6, er det klargjort tomt for nye moderne, energieffektive og miljøvennlige kontorbygg. Dette er svært attraktive arealer, som i tillegg vil gi industriparken en penere og mer positiv profil mot byen.

MIP Energi

Vi tilbyr sikker leveranse av vann i store volum for prosessvann og drikkevann. Det gir bedrifter med behov for store mengder vann en klar konkurransefordel med lokalisering i Mo Industripark (MIP).

Avdeling MIP Energi har driftsansvar for en meget velutviklet infrastruktur for vann og avløp, og det gir våre brukere meget gunstige priser. På vannforsyningen er nettet bygget for å gi sikker redundans, slik at prosessindustri til enhver tid er sikret leveranse av vann til sine operasjoner.

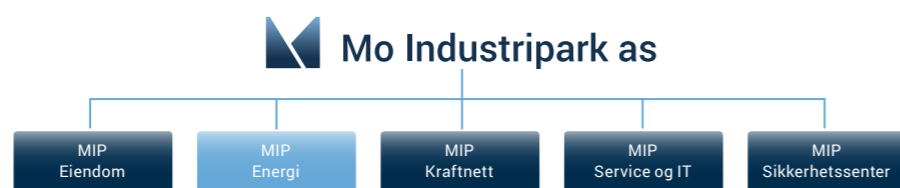
MIP Energi har hovedansvaret for vannforsyningen i industriparken. De forestår også drift av to minikraftverk som produserer elektrisk energi i tilknytning til vann- og avløpssystemet.

Ideell for industri

Det er få andre steder i Norge har en så omfattende industriell infrastruktur som Mo Industripark, både i bredde og dybde. Ranaindustrien har prosessindustri, verkstedindustri, engineering, gruve-/bergindustri, leverandørindustri, og offshoreindustri, i tillegg til omfattende gjenvinning og miljøteknologi. Når bedrifter er lokalisert i Mo Industripark (MIP) er vår oppgave i MIP AS å bistå slik at de kan holde klart fokus på egen kjernevirksomhet.

Vår ambisjon er at vi kan tilby tjenester og legge til rette for eksisterende og ny industri på en framtidsrettet og miljøbevisst måte, slik at bedriftene kan konkurrere så vel i et lokalt som et globalt marked.

Gjennom tilrettelegging for omfattende gjenbruk og gjenvinning bidrar vi til å styrke miljøprofilen til bedriftene i industriparken. Vårt bidrag er blant annet at vannet gjenbrukes opp til fire ganger!



Mo Industripark har et av landets største vannverk, der vassdraget med Småvatnan, Fisklausvatnet og Andfiskvatnet inngår. Vannforbruket i industriparken er om lag 75 mill m³ i året, og kapasiteten er om lag 85 mill m³.

Sikkerhet og solid kompetanse

De ansatte i MIP Energi har lang erfaring og tilbyr produktkompetanse helt ut til kundens forbrukspunkt. Vår ambisjon er at våre ansatte er miljøbevisste, kompetente og kreative, og vi legger stor vekt på å være en god samarbeidspartner for

kundene for å gi dem optimale løsninger som dekker krav til sikkerhet og kostnader.

Sikkerhet og overvåking er en av de viktigste tjenestene for MIP Energi, og vi tilbyr døgnkontinuerlig bemanning på driftssentralen hele året (24/7). Som del

av dette leverer vi tilsyns- og kontrolltjenester etter kundenes behov og ønsker. Gjennom å utnytte ressursene optimalt bidrar vi slik til at våre kunder reduserer sine kostnader.

Gjenvunnet energi til fjernvarme

MIP Energi har i tillegg ansvar for drifts- overvåking, tilsyn og vedlikehold av produksjons- og distribusjonsutstyr tilknyttet fjernvarmeanleggene, gjennom avtale med Mo Fjernvarme AS. De leverer fjernvarme, som er opp mot 99

prosent basert på gjenvunnet energi fra industrien, som ett av få fjernvarmeselskaper i Norge.

Gasser, vann og avløp

MIP Energi har også flere andre oppgaver:

- Drift og vedlikehold av distribusjonsnettet for oksygen, nitrogen, trykkluft, CO-gass, acetylen og propan. Distribusjon av oksygen, nitrogen og trykkluft.
- Produksjon av trykkluft
- Distribusjon av CO-gass, acetylen og propan i rørnett til kunder i industriparken.
- Drift og vedlikehold av tre damanlegg i Andfiskvassdraget
- Drift og vedlikehold av avløpsnettet i industriparken samt hovedavløp til sjø.

Fakta om MIP Energi

Avdelingsleder: Eilif Nermark
Antall ansatte: 13
Herav sivilingeniør: 1

Virksomhet:
Produksjon av elektrisk energi ved våre to minikraftverk gir i gjennomsnitt om lag 25 GWh i året.

Levering av trykkluft er om lag 50 mill Nm³ i året, mens produksjonskapasiteten er over 150 mill Nm³.

Salg og distribusjon av propan og acetylen er på om lag 500 tonn årlig.

Vannforbruket i Mo Industripark er om lag 75 mill m³ i året, og kapasiteten er om lag 85 mill m³.

MIP Kraftnett

Fornybar elektrisk energi skal være et vesentlig konkurransefortrinn. Derfor er distribusjon av elektrisk energi en av hovedoppgavene for oss som vertskap. Når bedrifter er lokalisert i Mo Industripark (MIP) er vår oppgave i MIP AS å bistå slik at de kan holde klart fokus på egen kjernevirksomhet.

Avdeling MIP Kraftnett er nettselskapet som distribuerer elektrisk energi i MIP.

Vår ambisjon er at vi kan tilby tjenester og legge til rette for eksisterende og ny industri på en framtidsrettet og miljøbevisst måte, slik at bedriftene kan konkurrere så vel i et lokalt som et globalt marked.

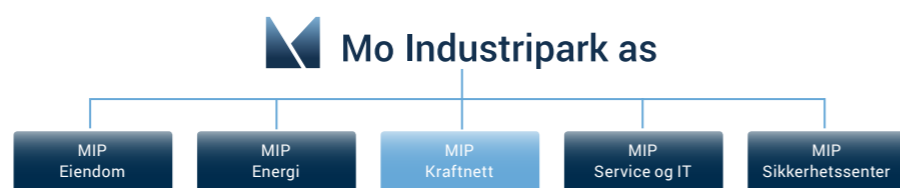
En klar fordel i MIP er høy redundans og sikker kraftforsyning.

Særdeles høy leveringssikkerhet

MIP Kraftnett tilbyr konkurransedyktige betingelser basert på spisskompetanse innenfor industrielle behov og kostnadseffektiv drift av nettet.

Energi distribueres via sikrede kabeldukt. For å sikre svært høy redundans og god sikkerhet i intern kraftforsyning er det i tillegg et sekundært nett. Sikker kraftforsyning og distribusjon gir en særdeles høy oppe-tid på anlegget og sikrer stabil drift for industrien. MIP Kraftnett har døgnkontinuerlig vaktordning og overvåking, hele året (24/7).

Mo Industripark ligger i et kraftoverskuddsområde, og Nordland fylke er stor nettoeksportør av elektrisk energi. Vi har god kapasitet til ny kraftforedlende industri i en høyt utviklet industripark med kompetent leverandørindustri. MIP Kraftnett har åtte linjer inn i distribu-



MIP Kraftnett har åtte linjer inn i distribusjonssentralen, og kraft kommer fra fire store vannkraftverk. MIP AS eier egen intern infrastruktur, og MIP Kraftnett har alt av kontroll og vedlikehold.

sjonssentralen, og kraft kommer fra fire store vannkraftverk. MIP AS eier egen intern infrastruktur, og MIP Kraftnett har alt av kontroll og vedlikehold.

Eget konsesjonsområde

MIP Kraftnett er tildelt følgende konsesjoner av NVE: Områdekonsesjon, Omsetningskonsesjon og Anleggskonse-

sjon. I kraft av disse konsesjonene har MIP Kraftnett lov til å bygge, eie og drifte høyspenningsanlegg, distribuere og omsette elektrisk energi til kundene i Mo Industripark innenfor sitt konsesjonsområde. Dette omfatter industriparken med kaiområdet (Rana Industriterminal - RIT), Vika med Rana Grubers oppredningsverk, og Rana Grubers område på Storforshei.

Utvidelsesmuligheter

Mo Industripark har nære linjeforbindelser til de store kraftverkene i området Rana, Røssåga og Langvatn. I tillegg har vi linjetilknytning via Statnetts stasjon i Rana mot Sentralnettet.

Det er derfor god og sikker tilgang på kraft inn til industriparken. En doubling av energiforbruket vil være fullt mulig ved

etablering av ny industri/næring i tilknytning til kraftnettet i Mo Industripark.

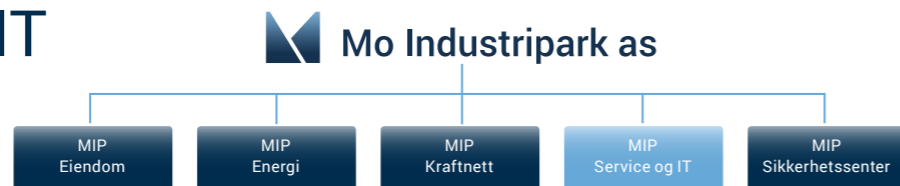
132 kV regionalnettslinje mellom Svabo og Storforshei har også ledig overføringskapasitet, ca. 100 MVA, for eventuell ny næring/industri eller kraftproduksjon i Nord-Rana.

Fakta:

Avdelingsleder:	Odd Husnes
Antall ansatte:	12

Distribuert energi:
1700 GWh, gjennomsnitt pr.år for
2005-2015.
Installert trafoeffekt: 430 MVA

MIP Service og IT



Industri og næringsliv stiller krav om internettilgang med hundre prosent opetid, høy sikkerhet og stor båndbredde. Mo Industripark har bygd eget moderne fibernett for å imøtekomme de strengeste kravene som våre kunder stiller, som ledd i konkurransedyktige tjenester innenfor infrastruktur.

Avdeling MIP Service og IT tilbyr flere skreddersyde servicetjenester innenfor områder som fibernett, telefoni, postombringing, makulering og arkivering. Dette for kunder både inne i og utenfor Mo Industripark.

MIP Service og IT er organisert slik at kompetent personell utfører flere tilstøtende servicetjenester. Dette gir effektive og kostnadsvennlige tjenester, som kommer våre kunder til gode. Gjennom fokus på å tilby eksisterende så vel som nye produkter og tjenester kan vi bidra til ytterligere besparelser for våre kunder.

Vår forretningside for servicetjenestene er å utføre mange mindre oppdrag som i sum gir kundene store tidsbesparelser i det daglige, og derved frigir bedriftene tid til å bruke ressurser på egen kjernevirksomhet.

Fibernett

Det fiberoptiske bredbåndsnettet i Mo Industripark (MIP-ringen) gir tilgang til høyhastighets internett og er et tilbud for bedrifter som er lokalisert i Mo Industripark. Fiberringen er nylig oppgradert etter dagens krav, og den har meget høy redundans som sikrer kundene mot uventet avbrudd i internettilgangen.

Evry Card Services, som ivaretar bankenes sperretjeneste for kort, er en ledende nordisk leverandør av plastkort og tilknyttede tjenester med svært strenge



MIP Service og IT tilbyr flere skreddersyde servicetjenester innenfor områder som fibernett, telefoni, postombringing, makulering og arkivering. Dette for kunder både inne i og utenfor Mo Industripark. Avdelingen holder til i Gulbygget. Fra venstre: avdelingsleder Jan Vidar Grønnesby, Mette Vassdal, Randi Hovdahl, Sissel Kråkstad, Geir Thorvaldsen og Veronica Rengård. Trine Moe var fraværende da bildet ble tatt.

krav til kvalitet og sikkerhet. MIP Service og IT, i samarbeid med Broadnet AS, er stolte av å levere fiberløsningene til Evry Card Services nye fabrikk i industriparken.

Postdistribusjon

MIP Service og IT utfører postdistribusjon for kunder, der posten hentes og bringes ut til kundene, og utgående post bringes tilbake. Avdelingen henter daglig store mengder post ved postterminalen,

for sortering og distribusjon helt frem til våre kunders kontor. Vi utfører denne tjenesten for omlag to hundre ulike bedrifter, både innenfor og utenfor Mo Industripark.

Vi skreddersyr posttjenester etter dine behov og kan i tillegg viderefordre post innenfor vårt distribusjonsnett fra en kunde til en annen, noe som reduserer tid og kostnader for våre kunder.

Fakta om MIP Sikkerhet og IT

Avdelingsleder: Jan-Vidar Grønnesby
Antall ansatte: 7
Herav ingeniører: 1

I tillegg utfører vi masseforsendelser, og vår budtjeneste kan vi skreddersy etter kundens behov. Vi frakter alle typer post til inn- og utlandet.

Arkivtjenester

Vi tilbyr tjenester for arkivering og fremhenting av dokumenter. Vi makulerer også trygt og sikkert dokumenter og annet skriv som kunden ønsker å destruere. Etter kunders ønske kan vi tilby sikker makulering av sensitive dokumenter på forespørsel.

Telefoni og sentralbord

MIP Service og IT tilbyr sentralbordtjenester både lokalt og nasjonalt. Vi har gode løsninger og utfører mange ulike oppdrag innen telefoni slik som fasttelefoni og mobile tjenester, meldingstjenester og mottak av beskjeder. MIP Service og IT tilbyr også tilknytning til telenettet i Mo Industripark både for fasttelefoni og mobiltelefoni. Vi har i samarbeid med Telenor etablert et lokalt mobilnett i industriparken. For kunder innenfor og utenfor industriparken kan vi tilby rimelige løsninger med tilpasset funksjonalitet.

MIP Sikkerhetssenter



Framtidsrettet industri har høyt fokus på kvalitet, helse, miljø og sikkerhet – KHMS. I Mo Industripark er det et klart fokus på KHMS, og MIP Sikkerhetssenter sørger for at sikkerhet ivaretas på beste måte gjennom et utstrakt samarbeid med den enkelte bedrift.

Avdeling MIP Sikkerhetssenter har ansvaret for sikkerheten i industriparken, inklusiv Rana Industriterminal. Sikkerhetssenteret er lokalisert ved hovedporten til industriparken, og den har døgnbemannet uttrykkingsvakt, hele året (24/7), betjent av to høyt kompetente operatører med inngående kunnskap om alle virksomheter i industriparken. MIP Sikkerhetssenter har egen brannbil og ambulanse. Dersom alarmen går ved en bedrift i Mo Industripark har sikkerhetsvaktene meget rask responstid, og de samarbeider med innsatsleder og/eller røykdykkerne ved den aktuelle bedriften. Disse er første ledd i bekjempelse av skader og er raskt på plass og i aktivitet, slik at de kan bistå offentlig utrykningspersonell når de ankommer.

Aktiviteten i MIP Sikkerhetssenter er en prioritert del av tilbudet av infrastruktur-tjenester til leietakere i Mo Industripark. Det sikrer, i tillegg til det rent sikkerhetsmessige, at industriparken holder høy standard på miljøsidan, gjennom blant annet felles standarder for sikkerhet og miljø, og kostnadseffektive løsninger. MIP Sikkerhetssenter er en av flere viktige fordeler ved etablering i en klynge som Mo Industripark, ved at de bidrar til at den enkelte bedrift kan holde fokus på egen kjernevirksomhet, gjennom samarbeid med andre innenfor miljø og sikkerhet.

Industrivernet

I Mo Industripark er det etablert et felles industrivernet. Denne innsatsstyrken teller



MIP Sikkerhetssenter har drift av et eget kurs- og øvelsessenter, der eget personell deltar som instruktører. Dette sikrer faglig samkjøring om felles standarder i sikkerhetsarbeidet, og de tilbyr et bredt spekter av kurstilbud. Bildet er fra kurs i brannsikring.

omlag 90 personer, som øver regelmessig hele året. Øvelsene foregår både på kurs- og øvelsessenteret og i de enkelte bedrifter. Det er MIP Sikkerhetssenter som koordinerer industrivernet aktivitet, og de har også ansvar for øvelsene. Ved større hendelser kan hele industrivernet bistå de som er berørt.

Industrivernet er et stort spleiselag, og for den enkelte bedrift betyr dette samarbeidet at de oppnår langt høyere sikkerhet i egen virksomhet, i forhold til om de skulle stå for dette alene. Det gir også langt lavere kostnader for den enkelte å delta i dette samarbeidet.

Kurscenter

MIP Sikkerhetssenter har drift av et eget kurs- og øvelsessenter, der eget personell deltar som instruktører. Dette sikrer faglig samkjøring om felles standarder i sikkerhetsarbeidet, og de tilbyr et bredt spekter av kurstilbud. I tillegg forestår de salg av sikkerhetsmateriell. Kurscenteret

benytter seg av instruktører som blant annet er utdannet ved Norges Brannskole og har lang erfaring som instruktører.

Fordelene ved opplæring og realistisk øvelse i egen bedrift er av stor betydning for sikkerhetsarbeidet i den enkelte bedrift. Slik etablerer bedriftene erfaring og får erfare hvordan foreksempel røykutvikling kan skje, samt at de kan øve på søk og evakuering i eget miljø, der innsatsen er beregnet å foregå.

Det er gjennomført flere sertifiseringer av kurscenteret, noe som er et krav for å arrangere flere typer av slike sikkerhets- og vernekurs.

MIP Sikkerhetssenter har et eget øvelsessenter som ligger inne i Mo Industripark, om lag 100 meter fra hovedporten. Her gis det praktisk opplæring og øvelse i brannvern, redning og røykdykking i egen containerrigg.

Kontroller

MIP Sikkerhetssenter skal til enhver tid inneha en kompetanse og være sertifisert for å kunne ta reparasjoner og kontroll på røykdykkerutstyr. Her inngår også trykkprøvningskontroller av trykkluftflasker og beholdere, samt luftfylling av kontrollert pusteluft.

Myndighetene har satt et krav til bedrifter at håndslukkere skal være kontrollert en gang pr. år. Denne kontrollen kan utføres ved sikkerhetssenteret. Nødvendig dokumentasjon i henhold til gjeldende standarder medfølger alltid slike kontroller.

Fakta om MIP Sikkerhetssenter

Avdelingsleder / Sikkerhetssjef:	Richard Erlandsen
Antall ansatte:	14
Deltakere på sikkerhetskurs og øvelser:	Om lag 2000 i året

